

## 279893-2024 - Procedura konkurencyjna

Polska – Usługi sprzątania budynków – Świadczenie usług utrzymania czystości

OJ S 92/2024 13/05/2024

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Usługi

### 1. Nabywca

---

#### 1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Sąd Okręgowy w w Przemyślu

E-mail: [sad@przemysl.so.gov.pl](mailto:sad@przemysl.so.gov.pl)

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Porządek publiczny i bezpieczeństwo publiczne

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Tytuł: Świadczenie usług utrzymania czystości

Opis: Świadczenie usługi utrzymania czystości w obiektach: Sąd Okręgowy w Przemyślu, Sąd Rejonowy w Lubaczowie i Sąd Rejonowy w Przeworsku - przez okres 12 miesięcy.

Identyfikator procedury: fcaa1a49-7584-4ab1-b5d2-1b94601cc2c1

Wewnętrzny identyfikator: F.621.4.2024

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

##### 2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90911200 Usługi sprzątania budynków

##### 2.1.4. Informacje ogólne

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

##### 2.1.6. Podstawy wykluczenia

Opłacanie składek na ubezpieczenie społeczne:

Winni wprowadzenia w błąd, zatajenia informacji, niemożności dostarczenia wymaganych dokumentów i uzyskania informacji poufnych w ramach tej procedury:

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną:

### 5. Część zamówienia

---

#### 5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Świadczenie usług utrzymania czystości

Opis: Przedmiot zamówienia podzielony jest na 3 części odpowiadające jednostkom organizacyjnym, na rzecz których usługi będą świadczone, tj.: Część I – obejmuje zamówienie dotyczące obiektu stanowiącego siedzibę Sądu Okręgowego w Przemyślu. Przez obiekt należy rozumieć budynek zlokalizowany przy ul. Konarskiego 6, o czterech kondygnacjach nadziemnych i jednej kondygnacji podziemnej – o łącznej powierzchni prawie 4,5 tys. m<sup>2</sup>. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dla części I – zawarty jest w załączniku nr 1. Część

II – obejmuje zamówienie dotyczące obiektów, w których zlokalizowana jest siedziba Sądu Rejonowego w Lubaczowie. Składają się na nią dwa budynki przy ul. Mickiewicza 24, o dwóch kondygnacjach – o łącznej powierzchni ponad 1,3 tys. m<sup>2</sup>. Szczegółowy opis zamówienia dla części II – zawarty jest w załączniku nr 2. Część III – obejmuje zamówienie dotyczące obiektów składających się na siedzibę Sądu Rejonowego w Przeworsku oraz Zamiejskiego Wydziału Ksiąg Wieczystych w Sieniawie. Do Sądu należą dwa budynki w Przeworsku: – przy ul. Lwowskiej 9, o trzech kondygnacjach nadziemnych i jednej kondygnacji podziemnej – o łącznej powierzchni prawie 1,5 tys. m<sup>2</sup>. – przy ul. Stepkiewicza 2, o dwóch kondygnacjach nadziemnych i jednej kondygnacji podziemnej – o łącznej powierzchni prawie 400 m<sup>2</sup>. Sąd użytkuje również na potrzeby ZWKW w Sieniawie – lokal przy ul. Rynek 1 o powierzchni prawie 150 m<sup>2</sup>.

Wewnętrzny identyfikator: Część I, Część II, Część III

#### **5.1.1. Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90911200 Usługi sprzątania budynków

#### **5.1.3. Szacowany okres obowiązywania**

Okres obowiązywania: 365 Lata

#### **5.1.6. Informacje ogólne**

##### **Zastrzeżony udział:**

Udział nie jest zastrzeżony.

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

#### **5.1.9. Kryteria kwalifikacji**

Kryterium:

Rodzaj: Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Nazwa: Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis kryterium selekcji: Warunkiem jest ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia.

Wymagana suma ubezpieczenia - co najmniej 500 000 zł

Wykorzystanie tego kryterium: Stosowane

Kryterium:

Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa

Nazwa: Zdolność techniczna i zawodowa

Opis kryterium selekcji: Warunkiem jest należyte wykonanie lub wykonywanie w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert w niniejszym postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej dwóch zamówień (umów), których przedmiotem było/jest świadczenie usług utrzymania czystości w pomieszczeniach biurowych, o wartości nie mniejszej niż: 300.000,00 złotych brutto i powierzchni sprzątanej nie mniejszej niż 3000 m<sup>2</sup> każda (z wyłączeniem hal targowych, produkcyjnych i magazynowych, obiektów handlowych, dworców, obiektów sportowych). W przypadku usług aktualnie wykonywanych wartość zamówienia zrealizowanego do upływu terminu składania ofert w niniejszym postępowaniu nie może być niższa niż kwota określona wyżej.

Wykorzystanie tego kryterium: Stosowane

Kryterium:

Rodzaj: Inne

Nazwa: Zatrudnienie osób niepełnosprawnych

Opis kryterium selekcji: Na podstawie art. 94 ust. 1, Zamawiający zastrzega, że o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, których działalność obejmuje społeczną i zawodową integrację osób niepełnosprawnych w rozumieniu ustawy z dn. 27.08.1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych, jednocześnie wymagając, by minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia tych osób – był nie mniejszy niż 50%. W przypadku Wykonawców występujących wspólnie – warunek ten muszą spełniać wszyscy wykonawcy.

Wykorzystanie tego kryterium: Stosowane

#### **5.1.11. Dokumenty zamówienia**

Adres dokumentów zamówienia: [www.ezamowienia.gov.pl](http://www.ezamowienia.gov.pl)

#### **5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**

##### **Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Dozwolone

Adres na potrzeby zgłoszenia: [www.ezamowienia.gov.pl/oferty](http://www.ezamowienia.gov.pl/oferty)

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Termin składania ofert: 14/05/2024 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 30 Dni

##### **Informacje na temat publicznego otwarcia:**

Data otwarcia: 14/05/2024 12:15:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

##### **Warunki zamówienia:**

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

#### **5.1.15. Techniki**

##### **Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

##### **Informacje o dynamicznym systemie zakupów:**

Brak dynamicznego systemu zakupów

#### **5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

## **8. Organizacje**

---

### **8.1. ORG-0001**

Oficjalna nazwa: Sąd Okręgowy w w Przemyśle

Numer rejestracyjny: 7952348286

Departament: Dział Inwestycji

Adres pocztowy: ul. Konarskiego 6

Miejscowość: Przemyśl  
Kod pocztowy: 37-700  
Podpodział krajowy (NUTS): Rzeszowski (PL823)  
Kraj: Polska  
E-mail: [sad@przemysl.so.gov.pl](mailto:sad@przemysl.so.gov.pl)  
Telefon: 0048166761300  
Adres strony internetowej: [www.przemysl.so.gov.pl](http://www.przemysl.so.gov.pl)  
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): [www.przemysl.so.gov.pl](http://www.przemysl.so.gov.pl)  
**Role tej organizacji:**  
Nabywca

#### 8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza  
Numer rejestracyjny: 5262239325  
Departament: Odwołania  
Adres pocztowy: ul. Postępu 17A  
Miejscowość: Warszawa  
Kod pocztowy: 2-676  
Podpodział krajowy (NUTS): Rzeszowski (PL823)  
Kraj: Polska  
E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Telefon: 0048224587801  
Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio>  
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio>  
**Role tej organizacji:**  
Organ odwoławczy

## 10. Zmiana

---

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana: 241910-2024  
Główny powód zmiany: Aktualizacja informacji  
Opis: Zmiana terminu składania ofert. Zmiana Wadium

#### 10.1. Zmiana

Identyfikator sekcji: PROCEDURE  
Opis zmian: Przed zmianą: XIV. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert 1. Ofertę należy złożyć za pośrednictwem Platformy e-Zamówienia, w sposób opisany w rozdziale XIII. 2. Termin składania ofert upływa w dniu 14.05.2024 roku o godz. 12.00 3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 14 maja 2024 r., o godz. 12:15 za pośrednictwem Portalu. 4. Otwarcie ofert dokonywane jest poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert. Otwarcie ofert jest jawne. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający podaje na stronie prowadzonego postępowania nazwy i adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny i innych elementów podlegających ocenie, a zawartych w ofertach. 5. Oferta złożona po terminie zostanie odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 ustawy Pzp. Po zmianie: XIV. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert 1. Ofertę należy złożyć za pośrednictwem Platformy e-Zamówienia, w sposób opisany w rozdziale XIII. 2. Termin składania ofert upływa w dniu 24.05.2024 roku o godz. 12.00 3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 24 maja 2024 r., o godz. 12:15 za pośrednictwem Portalu. 4. Otwarcie ofert dokonywane jest poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert. Otwarcie ofert jest jawne. Bezpośrednio przed otwarciem ofert

Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający poda na stronie prowadzonego postępowania nazwy i adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny i innych elementów podlegających ocenie, a zawartych w ofertach. 5. Oferta złożona po terminie zostanie odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 ustawy Pzp.  
Dokumenty zamówienia zmieniono w dniu: 09/05/2024

#### **10.1. Zmiana**

Identyfikator sekcji: PROCEDURE

Opis zmian: Przed zmianą: VIII. Wadium. 1. Każdy Wykonawca przystępujący do przetargu obowiązany jest wnieść wadium przed upływem terminu składania ofert w wysokości 10.000,00 złotych (dziesięć tysięcy złotych) dla całości zamówienia (wszystkich części łącznie) lub 4.000 zł za każdą część zamówienia, jeśli oferta nie jest składana na wszystkie części. Po zmianie: 1. Każdy Wykonawca przystępujący do przetargu obowiązany jest wnieść wadium przed upływem terminu składania ofert w wysokości 12.000,00 złotych (dwanaście tysięcy złotych) dla całości zamówienia (wszystkich części łącznie) lub 4.000 zł za każdą część zamówienia, jeśli oferta nie jest składana na wszystkie części..

Dokumenty zamówienia zmieniono w dniu: 09/05/2024

### **Informacje o ogłoszeniu**

---

Identyfikator/wersja ogłoszenia: cdd26a8b-fa69-4f47-8257-4c4cca69de53 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 09/05/2024 07:25:00 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 279893-2024

Numer wydania Dz.U. S: 92/2024

Data publikacji: 13/05/2024