

280020-2026 - Procedura konkurencyjna

Niemcy – Roboty w zakresie budowy dróg – Mehrgenerationenwohnen Lohhof Süd -
Straßenbauarbeiten der 1. Ausbaustufe

OJ S 79/2026 23/04/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Stadt Unterschleißheim

E-mail: ausschreibung@ush.bayern.de

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Mehrgenerationenwohnen Lohhof Süd - Straßenbauarbeiten der 1. Ausbaustufe

Opis: Im Wesentlichen sind folgende Leistungen zu erbringen: ca. 200 to Entsorgung Boden

mit Fremdbestandteilen Z1.1 ca. 200 to Entsorgung Boden mit Fremdbestandteilen Z1.2 ca.

150 to Entsorgung Boden mit Fremdbestandteilen Z2 ca. 150 to Entsorgung Boden mit

Fremdbestandteilen DK0 ca. 120 to Entsorgung Boden mit Fremdbestandteilen DK1 ca. 120

to Entsorgung Boden mit Fremdbestandteilen DKII Verbindungsstraße ca. 8500 m2 Einbau

Kombi Geogitter / Geotextil ca. 2800 m3 Boden liefern und einbauen ca. 2400 m3

Frostschuttschicht liefern und einbauen ca. 1700 m2 AC 8 DN liefern und einbauen ca. 3800

m2 AC 16 BS liefern und einbauen ca. 1700 m2 AC 22 TN liefern und einbauen ca. 3800 m2

AC 32 TS liefern und einbauen ca. 1250 m Bordsteine liefern und setzen, A2 ca. 550 m

Betonleistenstein liefern und setzen ca. 150 m Kunststoffrohr. Sand/Kies herstellen DN 150

PP ca. 330 m Kunststoffrohr. Sand/Kies herstellen DN 200 PP 38 Stück Straßenablauf

herstellen 5 Stück Fundamente für LSA herstellen Ca. 500 m2 Wurzelsperre einbauen Ca.

250 m3 Baums substrat liefern und einbauen Innere Erschließung ca. 2000 m2 Einbau Kombi

Geogitter / Geotextil ca. 500 m3 Boden liefern und einbauen ca. 700 m3 Frostschuttschicht

liefern und einbauen ca. 350 m2 AC 16 TD liefern und einbauen ca. 1250 m Asphalthochbord

herstellen ca. 40 m Kunststoffrohr. Sand/Kies herstellen DN 150 PP ca. 160 m Kunststoffrohr.

Sand/Kies herstellen DN 200 PP 16 Stück Straßenablauf herstellen

Identyfikator procedury: 2123dc0b-236c-4fc2-a2b3-968b7ed9d96a

Wewnętrzny identyfikator: 4T2026

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45233120 Roboty w zakresie budowy dróg

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45233222 Roboty budowlane w zakresie układania chodników i
asfaltowania, 45232130 Roboty budowlane w zakresie rurociągów do odprowadzania wody
burzowej

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Kreuzungsbereich der Kreuzstraße zwischen der B13 und der
Mallertshofener Straße in Unterschleißheim, Lohhof
Miejscowość: Unterschleißheim
Kod pocztowy: 85716
Podpodział krajowy (NUTS): München, Landkreis (DE21H)
Kraj: Niemcy

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

vob-a-eu -

Właściwe prawo transgraniczne: -

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: Gem. § 123 und § 124 GBW i.V. mit § 16 EU VOB/A sind die zwingenden und fakultativen Ausschlussgründe als Grundlage für das Vergabeverfahren heranzuziehen.

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Mehrgenerationenwohnen Lohhof Süd - Straßenbauarbeiten der 1. Ausbaustufe

Opis: Im Wesentlichen sind folgende Leistungen zu erbringen: ca. 200 to Entsorgung Boden

mit Fremdbestandteilen Z1.1 ca. 200 to Entsorgung Boden mit Fremdbestandteilen Z1.2 ca.

150 to Entsorgung Boden mit Fremdbestandteilen Z2 ca. 150 to Entsorgung Boden mit

Fremdbestandteilen DK0 ca. 120 to Entsorgung Boden mit Fremdbestandteilen DK1 ca. 120

to Entsorgung Boden mit Fremdbestandteilen DKII Verbindungsstraße ca. 8500 m2 Einbau

Kombi Geogitter / Geotextil ca. 2800 m3 Boden liefern und einbauen ca. 2400 m3

Frostschuttschicht liefern und einbauen ca. 1700 m2 AC 8 DN liefern und einbauen ca. 3800

m2 AC 16 BS liefern und einbauen ca. 1700 m2 AC 22 TN liefern und einbauen ca. 3800 m2

AC 32 TS liefern und einbauen ca. 1250 m Bordsteine liefern und setzen, A2 ca. 550 m

Betonleistenstein liefern und setzen ca. 150 m Kunststoffrohr. Sand/Kies herstellen DN 150

PP ca. 330 m Kunststoffrohr. Sand/Kies herstellen DN 200 PP 38 Stück Straßenablauf

herstellen 5 Stück Fundamente für LSA herstellen Ca. 500 m2 Wurzelsperre einbauen Ca.

250 m3 Baumsubstrat liefern und einbauen Innere Erschließung ca. 2000 m2 Einbau Kombi

Geogitter / Geotextil ca. 500 m3 Boden liefern und einbauen ca. 700 m3 Frostschuttschicht

liefern und einbauen ca. 350 m2 AC 16 TD liefern und einbauen ca. 1250 m Asphalthochbord

herstellen ca. 40 m Kunststoffrohr. Sand/Kies herstellen DN 150 PP ca. 160 m Kunststoffrohr.

Sand/Kies herstellen DN 200 PP 16 Stück Straßenablauf herstellen

Wewnętrzny identyfikator: 4T2026

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45233120 Roboty w zakresie budowy dróg

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45233222 Roboty budowlane w zakresie układania chodników i
asfaltowania, 45232130 Roboty budowlane w zakresie rurociągów do odprowadzania wody
burzowej

Opcje:

Opis opcji: Der Auftraggeber behält sich vor die Zeiten anzupassen.

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Kreuzungsbereich der Kreuzstraße zwischen der B13 und der Mallertshofener Straße in Unterschleißheim, Lohhof

Miejscowość: Unterschleißheim

Kod pocztowy: 85716

Podpodział krajowy (NUTS): München, Landkreis (DE21H)

Kraj: Niemcy

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 14/09/2026

Data zakończenia trwania: 18/12/2026

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane w ofercie

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): nie

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit: Bezeichnung:

Handelsregisterauszug; Verfügbarkeit der Arbeitskräfte; Keine Ausschlussgründe; Vorlage einer Präqualifizierung oder gleichwertig. Beschreibung: Angaben über die Ausführung von Leistungen in den letzten bis zu fünf abgeschlossenen Kalenderjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, wobei für die wichtigsten Bauleistungen

Bescheinigungen über die ordnungsgemäße Ausführung und das Ergebnis beizufügen sind.

Studiennachweise und Bescheinigungen über die berufliche Befähigung des Dienstleisters oder Unternehmers und/oder der Führungskräfte des Unternehmens Angaben über die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischem

Leitungspersonal Eine Erklärung, aus der hervorgeht, über welche Ausstattung, welche Geräte und welche technische Ausrüstung das Unternehmen für die Ausführung des Auftrags verfügt. Angabe, welche Teile des Auftrags der Unternehmer unter Umständen als

Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt. Eignung zur Berufsausübung: Bezeichnung:

Nachweis der Fachkunde, Leistungsfähigkeit, Zuverlässigkeit nach § 6 a EU VOB/A

Beschreibung: Für den Auftrag kommen nur Bieter in Betracht, die bereits Leistungen mit Erfolg ausgeführt haben, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. Mit dem

Angebot ist für die Beurteilung der Eignung vorzulegen: Nachweis der Fachkunde,

Leistungsfähigkeit, Zuverlässigkeit nach § 6 a EU VOB/A. Wirtschaftliche und finanzielle

Leistungsfähigkeit: Bezeichnung: Keine Insolvenzverfahren vorliegend; Nachweis nach § 6f

EU VOB/EU über Selbstreinigung; ggf. Vorlage einer Freistellungsbescheinigung nach § 48

EstG. Beschreibung: Eigenerklärung zum Umsatz des Unternehmens in den letzten 3

abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit es die Leistungen betrifft, die mit der zu

vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen. Angabe zu Arbeitskräften: Erklärung, dass dem Bieter die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Arbeitskräfte zur Verfügung stehen. Die Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen wird durch die Unterschrift des Angebotes mit abgegeben. Angabe zu Insolvenzverfahren und Liquidation: Erklärung, dass ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren weder beantragt noch eröffnet wurde, ein Antrag auf Eröffnung nicht mangels Masse abgelehnt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet. Alternativ Erklärung, dass ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde, welcher auf Verlangen vorgelegt wird. Sofern Bietergemeinschaften gebildet werden sollen, sind die oben aufgeführten Angaben und Formalitäten von jedem Mitglied zu erbringen. Dabei können die Mindestanforderungen gemeinsam erfüllt werden.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Die Gewichtung der Angebote erfolgt zu 100% nach Preis. Der Preis ist das alleinige Zuschlagskriterium.

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki

Języki, w których dokumenty zamówienia (lub ich części) są nieoficjalnie dostępne: niemiecki

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 18/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27a3af-eu>

Kanał komunikacji ad hoc:

Adres URL: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27a3af-eu>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27a3af-eu>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von 5 Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt 3 Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme). Bürgschaften sind im Original und unbefristet vorzulegen. Der Auftragnehmer hat die Vertragserfüllungsbürgschaft gemäß § 17 Abs. 7 VOB /B binnen 18 Werktagen nach Auftragserteilung vorzulegen oder in anderer Form zu gewähren. Solange er dieser Verpflichtung nicht nachkommt, ist der Auftraggeber berechtigt vom Guthaben des Auftragnehmers einen Betrag in Höhe der vereinbarten Sicherheit einzubehalten.

Termin składania ofert: 26/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 59 Dni

Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:

Według uznania nabywcy wszystkie brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.

Informacje dodatkowe: Nach § 16 a EU VOB/A werden Unterlagen nachgefordert und sind grundsätzlich innerhalb von 6 Tagen vorzulegen. Erfolgt dies nicht, ist der Bieter vom Vergabeverfahren auszuschließen.

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 26/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Vergabekammer Südbayern bei der Regierung von Oberbayern

Organ odwoławczy: Vergabekammer Südbayern bei der Regierung von Oberbayern

Informacje o terminach odwołania: Gemäß § 160 Abs. 3 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit 1.der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem

Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der

Frist nach § 134 Abs. 2 GWB bleibt unberührt, 2.Verstöße gegen Vergabevorschriften, die

aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der

Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem

Auftraggeber gerügt werden, 3.Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den

Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung

oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4.mehr als 15

Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu

wollen, vergangen sind. Diese Anforderungen nach Satz 1 gelten nicht bei einem Antrag auf

Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Abs. 1 Nr. 2 GWB. § 134 Abs. 1 S. 2

GWB bleibt unberührt.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Stadt Unterschleißheim

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Stadt Unterschleißheim

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych:

Vergabekammer Südbayern bei der Regierung von Oberbayern

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Stadt Unterschleißheim

Organizacja rozpatrująca oferty: Stadt Unterschleißheim

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Stadt Unterschleißheim

Numer rejestracyjny: 9184149-GB501SG57df-22

Adres pocztowy: Rathausplatz 1
Miejscowość: Unterschleißheim
Kod pocztowy: 85716
Podpodział krajowy (NUTS): München, Landkreis (DE21H)
Kraj: Niemcy
E-mail: ausschreibung@ush.bayern.de
Telefon: +4989 31009354
Faks: +4989 31009259
Adres strony internetowej: <https://www.unterschleissheim.de/startseite.html>
Profil nabywcy: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27a3af-eu>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Vergabekammer Südbayern bei der Regierung von Oberbayern

Numer rejestracyjny: 0

Miejscowość: München

Kod pocztowy: 80534

Podpodział krajowy (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Kraj: Niemcy

E-mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telefon: +498921762411

Adres strony internetowej: www.regierung.oberbayern.bayern.de

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Organ mediacyjny

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numer rejestracyjny: 0204:994-DOEVD-83

Miejscowość: Bonn

Kod pocztowy: 53119

Podpodział krajowy (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Kraj: Niemcy

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 169eda8f-5282-4cbe-900a-5cb290480a68 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 22/04/2026 09:42:01 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski,
czas środkowoeuropejski letni
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki
Numer publikacji ogłoszenia: 280020-2026
Numer wydania Dz.U. S: 79/2026
Data publikacji: 23/04/2026