

281134-2026 - Procedura konkurencyjna

Belgia – Usługi kawiarniane – Site Wolubilis - Horeca - Concessie - Oproep tot kandidaatstelling
OJ S 80/2026 24/04/2026
Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Gemeente Sint-Lambrechts-Woluwe

E-mail: s.vanderelst@woluwe1200.be

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Nabywca jest podmiotem zamawiającym

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Site Wolubilis - Horeca - Concessie - Oproep tot kandidaatstelling

Opis: Site Wolubilis - Horeca - Concessie - Oproep tot kandidaatstelling

Identyfikator procedury: 51484505-c593-4b6f-a102-6041034aac33

Wewnętrzny identyfikator: PPP0D9-3713/6122/2026-3713

Rodzaj procedury: Negocjacyjna z uprzednią publikacją zaproszenia do ubiegania się o zamówienie / konkurencyjna z negocjacjami

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 55330000 Usługi kawiarniane

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Kraj: Belgia

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Kraj: Belgia

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/23/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Site Wolubilis - Horeca - Concessie - Oproep tot kandidaatstelling

Opis: Site Wolubilis - Horeca - Concessie - Oproep tot kandidaatstelling

Wewnętrzny identyfikator: 2026-3713 1_1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 55330000 Usługi kawiarniane

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Kraj: Belgia

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Inny okres: Nieznany

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu

wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Specyficzny średni roczny obrót

Opis kryterium selekcji: De dienst Beheer van het patrimonium/Gemeente-eigendommen onderzoekt de kandidaturen en stelt een rapport op over de ontvankelijkheid ervan. Op basis van dit rapport beslist het college over de lijst van ontvankelijke kandidaturen. Kandidaten die op basis van deze beslissing worden afgewezen, worden hiervan binnen 15 kalenderdagen na de beslissing per aangetekende brief op de hoogte gebracht. Minimumeisen: volgens de jaaromzet

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: De dienst Beheer van het patrimonium/Gemeente-eigendommen onderzoekt de kandidaturen en stelt een rapport op over de ontvankelijkheid ervan. Op basis van dit rapport beslist het college over de lijst van ontvankelijke kandidaturen. Kandidaten die op basis van deze beslissing worden afgewezen, worden hiervan binnen 15 kalenderdagen na de beslissing per aangetekende brief op de hoogte gebracht.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Koszt

Opis: De financiële soliditeit en leefbaarheid van het project

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 30

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Kwaliteit en relevantie van het HORECA-concept

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 25

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Integratie op de site Wolubilis en inspelen op de behoeften van de gebruikers

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Ervaring en operationele capaciteit van de kandidaat

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Kwaliteit van de inrichting en technische haalbaarheid

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 5

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: duurzame ontwikkeling

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 5

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/3713/D9/2026>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.publicprocurement.be>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski, niderlandzki

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 29/05/2026 16:00:00 (UTC+02:00)
czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Raad van State

Informacje o terminach odwołania: Raad van State

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Gemeente Sint-Lambrechts-Woluwe

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Raad van State

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Gemeente Sint-Lambrechts-Woluwe

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Gemeente Sint-Lambrechts-Woluwe

Numer rejestracyjny: BE0207.389.859

Adres pocztowy: 2 Avenue Paul Hymans\Paul Hymanslaan 2

Miejscowość: Woluwe-Saint-Lambert\Sint-Lambrechts-Woluwe

Kod pocztowy: 1200
Podpodział krajowy (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Kraj: Belgia
Punkt kontaktowy: Sven Vander Elst
E-mail: s.vanderelst@woluwe1200.be
Telefon: +32 27743626
Faks: +32 27743627
Adres strony internetowej: <https://www.woluwe1200.be/>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Raad van State
Numer rejestracyjny: BE 0931.814.266
Adres pocztowy: Rue de la Science 33\Wetenschapsstraat 33
Miejscowość: Etterbeek\Etterbeek
Kod pocztowy: 1040
Podpodział krajowy (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Kraj: Belgia
E-mail: info@raadvt-consetat.be
Telefon: +32 22349611
Adres strony internetowej: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Numer rejestracyjny: BE 0475.480.736
Miejscowość: Antwerpen / Anvers
Kod pocztowy: 2000
Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Kraj: Belgia
E-mail: info@3p.eu
Telefon: +32 3 294 30 51

Role tej organizacji:

Podmiot świadczący usługi w zakresie zamówień

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: FPS Policy and Support
Numer rejestracyjny: BE 0671.516.647
Miejscowość: Brussels
Kod pocztowy: 1000
Podpodział krajowy (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Kraj: Belgia
E-mail: e.proc@publicprocurement.be
Telefon: +32 2 740 80 00

Role tej organizacji:

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: d169af4f-7356-4ece-86eb-ac46431cadcf - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 19

Ogłoszenie – data wysłania: 22/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Ogłoszenie - Data wysłania (eSender): 22/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niderlandzki, francuski

Numer publikacji ogłoszenia: 281134-2026

Numer wydania Dz.U. S: 80/2026

Data publikacji: 24/04/2026