

281218-2026 - Procedura konkurencyjna

Niemcy – Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych – Wendlingen-Neubau
Pavillon D – Technische Gebäudeausrüstung
OJ S 80/2026 24/04/2026
Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: TransnetBW GmbH

E-mail: eu-ausschreibung@transnetbw.de

Sektor działalności podmiotu zamawiającego: Działalność dotycząca sektora energii elektrycznej

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Wendlingen-Neubau Pavillon D – Technische Gebäudeausrüstung

Opis: Gegenstand des Vergabeverfahrens ist die Vergabe der Bauleistung der technischen Gebäudeausrüstung des Neubaus Pavillon D in Wendlingen. Auf dem bestehenden Werksgelände des Übertragungsnetzbetreibers TransnetBW GmbH wird ein neues Bürogebäude für maximal 120 Arbeitsplätze erstellt, welchen zukünftigen Ansprüchen an Büro-, Werkstatt- sowie Laborflächen erfüllen soll. An den Arbeitsplätzen sind die Mitarbeiter mit klassischen Verwaltungstätigkeiten (Büro) beschäftigt. Hinzu kommen temporäre Arbeiten in den Werkstätten. Diese sind aber nicht mit Arbeiten wie in Teileproduzierenden Werkstätten zu vergleichen. In unregelmäßigen Abständen finden Besprechungen in den vorgesehenen Räumlichkeiten statt. (z.B. Team-, Projektbesprechungen). Die Besprechungsräume werden außerdem für Schulungen, Unterweisungen und ggf. für Seminare genutzt. Dies sind interne Veranstaltungen für die am Standort ansässigen Personen. Der Leistungsumfang der Technischen Gebäudeausrüstung umfasst die grundlegende Versorgung des Bürogebäudes mit Heizungs-, Kühlung-, Lüftung-, Sanitär-, Mess-, Regeltechnik und elektrotechnischen Anlagen entsprechend den Anforderungen eines Standardbürogebäudes. Werkstätten In der elektrischen und mechanischen Werkstatt wird im Regalfall nichts produziert. Die Werkstätten werden grundsätzlich für die Entstörung und Prüfung verschiedener Anlagenteile genutzt. Der Zugang zu den Auftragsunterlagen ist eingeschränkt. Bitte registrieren Sie sich auf der Einkaufsplattform <https://transnetbw.synertrade.com> Nach erfolgter Registrierung kontaktieren Sie bitte eu-ausschreibung@transnetbw.de Dort erhalten Sie weitere Auskünfte. Bei technischen Problemen oder Fragen wenden Sie sich bitte an eu-ausschreibung@transnetbw.de Angebote oder Teilnahmeanträge sind elektronisch via: <https://transnetbw.synertrade.com> einzureichen.

Identifikator procedury: 23938cdb-9962-49e6-b5e6-6514f7a617ab

Rodzaj procedury: Negocjacyjna z uprzednią publikacją zaproszenia do ubiegania się o zamówienie / konkurencyjna z negocjacjami

Procedura jest przyspieszona: nie

Główne aspekty procedury: Siehe Ausschreibungsunterlagen

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane
Główna klasyfikacja (cpv): 45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45310000 Roboty instalacyjne elektryczne, 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Ohmstraße 4
Miejscowość: Wendlingen
Kod pocztowy: 73240
Podpodział krajowy (NUTS): Esslingen (DE113)
Kraj: Niemcy
Informacje dodatkowe: Deutschland

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:
Dyrektywa 2014/25/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Wendlingen-Neubau Pavillon D – Technische Gebäudeausrüstung
Opis: Gegenstand des Vergabeverfahrens ist die Vergabe der Bauleistung der technischen Gebäudeausrüstung des Neubaus Pavillon D in Wendlingen. Auf dem bestehenden Werksgelände des Übertragungsnetzbetreibers TransnetBW GmbH wird ein neues Bürogebäude für maximal 120 Arbeitsplätze erstellt, welchen zukünftigen Ansprüchen an Büro-, Werkstatt- sowie Laborflächen erfüllen soll. An den Arbeitsplätzen sind die Mitarbeiter mit klassischen Verwaltungstätigkeiten (Büro) beschäftigt. Hinzu kommen temporäre Arbeiten in den Werkstätten. Diese sind aber nicht mit Arbeiten wie in Teileproduzierenden Werkstätten zu vergleichen. In unregelmäßigen Abständen finden Besprechungen in den vorgesehenen Räumlichkeiten statt. (z.B. Team-, Projektbesprechungen). Die Besprechungsräume werden außerdem für Schulungen, Unterweisungen und ggf. für Seminare genutzt. Dies sind interne Veranstaltungen für die am Standort ansässigen Personen. Der Leistungsumfang der Technischen Gebäudeausrüstung umfasst die grundlegende Versorgung des Bürogebäudes mit Heizungs-, Kühlung-, Lüftung-, Sanitär-, Mess-, Regeltechnik und elektrotechnischen Anlagen entsprechend den Anforderungen eines Standardbürogebäudes. Werkstätten In der elektrischen und mechanischen Werkstatt wird im Regalfall nichts produziert. Die Werkstätten werden grundsätzlich für die Entstörung und Prüfung verschiedener Anlagenteile genutzt. Der Zugang zu den Auftragsunterlagen ist eingeschränkt. Bitte registrieren Sie sich auf der Einkaufsplattform <https://transnetbw.synertrade.com> Nach erfolgter Registrierung kontaktieren Sie bitte eu-ausschreibung@transnetbw.de Dort erhalten Sie weitere Auskünfte. Bei technischen Problemen oder Fragen wenden Sie sich bitte an eu-ausschreibung@transnetbw.de Angebote oder Teilnahmeanträge sind elektronisch via: <https://transnetbw.synertrade.com> einzureichen.
Wewnętrzny identyfikator: Wendlingen-Neubau Pavillon D – Technische Gebäudeausrüstung

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45310000 Roboty instalacyjne elektryczne, 45330000 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Ohmstraße 4
Miejscowość: Wendlingen
Kod pocztowy: 73240
Podpodział krajowy (NUTS): Esslingen (DE113)
Kraj: Niemcy

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Inny okres: Nieznany

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Jeszcze nie wiadomo

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie
Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: Der Zugang zu den Auftragsunterlagen ist eingeschränkt. Weitere Auskünfte sind erhältlich unter: <https://transnetbw.synertrade.com> Bitte registrieren Sie sich auf der Einkaufsplattform. Nach erfolgter Registrierung kontaktieren Sie eu-ausschreibung@transnetbw.de Bei technischen Problemen oder Fragen wenden Sie sich bitte an eu-ausschreibung@transnetbw.de Teilnahmeanträge sind elektronisch via: <https://transnetbw.synertrade.com> einzureichen

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Zur Erfüllung der Teilnahmebedingungen müssen folgende Unterlagen /Formblätter zwingend vollständig ausgefüllt eingereicht werden (K.O. Kriterien): - Formblatt 1 „Teilnahmeantrag - Übersicht und Nachweise“ - Formblatt 5 „Erklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. §§123-125 GWB“ - Formblatt 6 "Erklärung zu Russland-Sanktionen" - Formblatt 7 „Verpflichtungserklärung LTMG“ - Formblatt 8 „Eigenerklärungen Sprache, Mindestlohngesetz und Verhaltenskodex“ - Aktueller Auszug aus dem Handelsregister (nicht älter als 6 Monate ab dem Tag der Veröffentlichung im EU-Amtsblatt) oder vergleichbarer Nachweis. Unternehmen, die nicht im Handelsregister eingetragen sind, legen bitte eine Begründung bezüglich des Nichteintrags in Form einer Eigenerklärung bei. - Aktuelle Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamts (Nachweis über Erfüllung der Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben) (nicht älter als 6 Monate ab dem Tag der Veröffentlichung im EU-Amtsblatt) Bewerber aus EU-Ländern, in denen diese Nachweise nicht erteilt werden, haben gleichwertige Nachweise bzw. Erklärungen abzugeben und eine staatlich anerkannte Übersetzung beizufügen. Sofern Sie sich als Bewerbungsgemeinschaft bewerben, ist zudem Formblatt 2 „Erklärung zur Bewerber-/Bietergemeinschaft“ (Erklärung jedes Mitglieds der Bewerbungsgemeinschaft zur

Vertretungsbefugnis und zur gesamtschuldnerischen Haftung von Mitgliedern der Bewerbergemeinschaft) auszufüllen. Zudem sind folgende Unterlagen/Formblätter von jedem Mitglied der Bewerbergemeinschaft gesondert auszufüllen: - Formblatt 5 „Erklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. §§123-125 GWB“ - Formblatt 6 "Erklärung zu Russland-Sanktionen" - Formblatt 7 „Verpflichtungserklärung LTMG“ - Formblatt 8 „Eigenerklärungen Sprache, Mindestlohngesetz und Verhaltenskodex“ - Aktueller Auszug aus dem Handelsregister (nicht älter als 6 Monate ab dem Tag der Veröffentlichung im EU-Amtsblatt) oder vergleichbarer Nachweis. Unternehmen, die nicht im Handelsregister eingetragen sind, legen bitte eine Begründung bezüglich des Nichteintrags in Form einer Eigenerklärung bei. - Aktuelle Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamts (Nachweis über Erfüllung der Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben) (nicht älter als 6 Monate ab dem Tag der Veröffentlichung im EU-Amtsblatt) Sofern der Bewerber oder die Bewerbergemeinschaft sich zum Nachweis der Eignung anderer Unternehmen (Drittunternehmen im Sinne der Eignungsleihe) bedienen möchte, sind zudem folgende Unterlagen /Formblätter gesondert auszufüllen. - Formblatt 3 „Verzeichnis der Drittunternehmen“ - Formblatt 4 „Verpflichtungserklärung Drittunternehmen“ (von jedem Drittunternehmen gesondert auszufüllen) - Formblatt 5 „Erklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. §§123-125 GWB“ (von jedem Drittunternehmen gesondert auszufüllen) - Formblatt 6 "Erklärung zu Russland-Sanktionen" (von jedem Drittunternehmen gesondert auszufüllen) - Formblatt 7 „Verpflichtungserklärung LTMG“ (von jedem Drittunternehmen gesondert auszufüllen) - Formblatt 8 „Eigenerklärungen Sprache, Mindestlohngesetz und Verhaltenskodex“ (von jedem Drittunternehmen gesondert auszufüllen) Desweiteren müssen folgende Unterlagen / Formblätter von jedem Bewerber und ggf. jedem Mitglied der Bewerbergemeinschaft und ggf. jedem Drittunternehmen im Sinne der Eignungsleihe zwingend vollständig ausgefüllt eingereicht werden (K.O. Kriterien): - Formblatt 9 „Erklärung zu Umsätzen“: Es gilt ein Mindestumsatz von 2 Mio. € pro Jahr in den letzten 3 Geschäftsjahren Die Umsätze von Mitgliedern einer Bewerbergemeinschaft werden addiert. Umsätze von Drittunternehmen werden nur dann berücksichtigt, wenn eine „Verpflichtungserklärung Drittunternehmen“ (Formblatt 4) vorgelegt wird. - Nachweis über das Bestehen einer Betriebshaftpflichtversicherung mit Angabe folgender Deckungssummen: für Personenschäden 10 Mio. €, für Sach- und Vermögensschäden jeweils 2 Mio. €.

Kriterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Angabe von mindestens 3 Referenzen über abgeschlossene Projekte von TGA Gesamtmaßnahmen mit vergleichbarer Komplexität in den letzten 3 Jahren. Unter vergleichbarer Komplexität verstehen wir Gesamtmaßnahmen einer technischen Gebäudeausrüstung einschließlich Koordination in einem ähnlichen Gebäudetyp. Der Auftragswert jedes Referenzprojektes muss mindestens 1,5 Mio. € betragen. Die jeweiligen Projekte sind kurz zu beschreiben, insbesondere mit folgenden Angaben: Bezeichnung des Referenzprojektes, Name des Auftraggebers (mind. ein verantwortlicher Ansprechpartner für eventuelle Rückfragen), Auftragsinhalt (inhaltlich aussagekräftige Kurzbeschreibung, aus der erkennbar wird, was bei dem Referenzprojekt alles gemacht wurde), Auftragswert des Projektes, Angabe der Bauzeit, Leistungszeitraum (Jahr). Es ist das Formblatt 10 "Referenzen" zur Einreichung zu verwenden.

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Dostęp do niektórych dokumentów zamówienia jest zastrzeżony

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki

Informacje o zastrzeżonych dokumentach są dostępne pod adresem: <https://transnetbw.synertrade.com/>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://transnetbw.synertrade.com>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 26/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00)
czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego:

Jeszcze nie wiadomo

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: siehe Eignungskriterien

Wymagana jest umowa o poufności: tak

Zasady finansowe: Nein

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Vergabekammer Baden Württemberg

Informacje o terminach odwołania: Gemäß aktueller Gesetzgebung

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: TransnetBW GmbH

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: TransnetBW GmbH

Numer rejestracyjny: 12345678

Adres pocztowy: Osloer Straße 15-17

Miejscowość: Stuttgart

Kod pocztowy: 70173

Podpodział krajowy (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Kraj: Niemcy

Punkt kontaktowy: Marion Haager / Sabrina Uttenweiler

E-mail: eu-ausschreibung@transnetbw.de

Telefon: +49 711218583072

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Vergabekammer Baden Württemberg

Numer rejestracyjny: 91011121314

Adres pocztowy: Durlacher Allee 100

Miejscowość: Karlsruhe

Kod pocztowy: 76137
Podpodział krajowy (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Kraj: Niemcy
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union
Numer rejestracyjny: PUBL
Miejscowość: Luxembourg
Kod pocztowy: 2417
Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)
Kraj: Luksemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>
Role tej organizacji:
TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 787b61f7-0175-49cc-999a-dd3111949939 - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 17
Ogłoszenie – data wysłania: 23/04/2026 10:51:44 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki
Numer publikacji ogłoszenia: 281218-2026
Numer wydania Dz.U. S: 80/2026
Data publikacji: 24/04/2026