

283106-2026 - Procedura konkurencyjna

Norwegia – Usługi w zakresie napraw i konserwacji elektrycznych i mechanicznych instalacji budynkowych – Framework agreement electro 2026

OJ S 80/2026 24/04/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Ringerike Boligstiftelse

E-mail: audun@ringbs.no

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Framework agreement electro 2026

Opis: Ringerike Housing Foundation's objective is to acquire, erect, operate, maintain and develop housing for municipal purposes. The entire portfolio of properties is rented out to Ringerike municipality, which leases for various housing purposes. The housing mass per 2026 is on 664 residences divided between 88 buildings at 48 locations within Ringerike municipality, with a total of approx. 62,000 m2 buildings.

Identyfikator procedury: eef8edab-275d-4a03-9bc0-bceaeaff2fe9

Wewnętrzny identyfikator: 40021

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

Główne aspekty procedury: The competition is for a framework agreement for electrician services. Based on experience, the annual value of the agreement is expected to be between NOK 3-4 million excluding VAT. The maximum value of the agreement, including any options and expected price rise, is NOK 20,000,000 excluding VAT. The agreement automatically expires when the maximum value is reached. See the procurement documents for further information.

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50710000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji elektrycznych i mechanicznych instalacji budynkowych

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 51100000 Usługi instalowania urządzeń elektrycznych i mechanicznych, 65320000 Eksploatacja instalacji elektrycznych, 71321000 Usługi inżynierii projektowej dla mechanicznych i elektrycznych instalacji budowlanych

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Buskerud (NO085)

Kraj: Norwegia

Informacje dodatkowe: The work shall be carried out in our residences, which per 2026 there are 664 residences divided between 88 buildings at 48 locations within Ringerike municipality,

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 15 000 000,00 NOK

Maksymalna wartość umowy ramowej: 20 000 000,00 NOK

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Anskaffelsesforskriften - The procurement's value is estimated to NOK 15 million, exceeding the EEA threshold for supplies and service contracts. The competition will be held in accordance with the Public Procurement Act, and held as an open tender contest in accordance with the regulations, Parts I and III. The procurement is announced in the DOFFIN and TED database.

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Framework agreement electro 2026

Opis: Ringerike Housing Foundation's objective is to acquire, erect, operate, maintain and develop housing for municipal purposes. The entire portfolio of properties is rented out to Ringerike municipality, which leases for various housing purposes. The housing mass per 2026 is on 664 residences divided between 88 buildings at 48 locations within Ringerike municipality, with a total of approx. 62,000 m2 buildings.

Wewnętrzny identyfikator: 40021

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50710000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji elektrycznych i mechanicznych instalacji budynkowych

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 51100000 Usługi instalowania urządzeń elektrycznych i mechanicznych, 65320000 Eksploatacja instalacji elektrycznych, 71321000 Usługi inżynierii projektowej dla mechanicznych i elektrycznych instalacji budowlanych

Opcje:

Opis opcji: The framework agreement will be valid from 10.8.2026 until and including 9.8.2028, with the possibility for the contracting authority for a further extension for up to 2 years, with 12 months at a time. Extensions will occur automatically, unless the contract is terminated at the latest 1 month before the contract's extension date.

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Buskerud (NO085)

Kraj: Norwegia

Informacje dodatkowe: The work shall be carried out in our residences, which per 2026 there are 664 residences divided between 88 buildings at 48 locations within Ringerike municipality,

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 09/08/2026

Data zakończenia trwania: 09/08/2030

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 15 000 000,00 NOK
Maksymalna wartość umowy ramowej: 20 000 000,00 NOK

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu

wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane w ofercie

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): nie

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD), Uwaga,

Dokumenty zamówienia

Kryterium: Wpis do rejestru handlowego

Opis kryterium selekcji: Tenderers are registered in a company register or a trade register in the member state in which the tenderer is established. As described in annex XI of directive 2014/24/EU; suppliers from certain member states may have to fulfil other requirements in the mentioned annex.

Kryterium: Wymagane jest zezwolenie lub członkostwo w konkretnej organizacji dla umów o świadczenie usług

Opis kryterium selekcji: Is a specific authorisation required from a particular organisation to provide the service in the tenderer's home country? Minimum qualification requirements

Tenderers shall be registered in the Electrical Enterprise Register, which is administered by DSB

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Regarding any other economic and financial requirements that have been stated in the notice or in the procurement documents, the tenderer declares that:

Minimum qualification requirements Our company has the financial capacity to carry out this contract.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Total price from the price form.

Opis: See the attached price form, which shall be filled in and submitted.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 30

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Solution proposal

Opis: A. Describe how you will cooperate with the contracting authority during the agreement period. (dialogue, receipt and follow-up of orders, reporting, invoicing, documentation etc.).

Free text: _____ B. Describe their quality assurance system and the use of the system for the execution of the assignments under the framework agreement. Free text: _____ c. Describe how the assignment is staffed and how the contract's response times are complied with within and outside normal working hours, including a duty scheme. Free text: _____ d. Describe

how local knowledge of the contracting authority's properties is/shall be acquired. Free text: _____ The description of the solution proposal shall be max. 4 A4 pages combined, with a normal font size.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Assignment specific competence

Opis: A. The contracting authority will have a permanent gender neutral preferred at the tenderer with responsibility for follow-up of all deliveries. You shall state the following for a permanent gender neutral preferred: Name, Education and relevant courses, Relevant work experience, Experience from equivalent roles (state the names of the customers and the scope of the contract). B. The contracting authority will have a permanent team of minimum 3 and a maximum of 5 persons who shall carry out the deliveries. You should provide the following for each person: Name, Role in the team, Education and relevant courses, Relevant work experience, Experience from equivalent assignments (provide names of customers and scope of contract).

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Environment

Opis: A. Tenderers shall account for their environmental management system and their use in the execution of assignments under the framework agreement, as well as any environmental certifications. Free text: _____ B. It is important that the tenderer includes environmental assessments in the execution of assignments under the framework agreement. Tenderers shall describe how this is taken care of and what concrete environmental measures are taken into consideration in the implementation of the assignments under the framework agreement. Free text: _____

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 30

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: norweski

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 18/05/2026 10:00:00 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Adres dokumentów zamówienia: <https://permalink.mercell.com/282419535.aspx>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://permalink.mercell.com/282419535.aspx>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: norweski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 26/05/2026 08:00:00 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 70 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 26/05/2026 08:00:00 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Wymagana jest umowa o poufności: tak

Dodatkowe informacje na temat umowy o poufności: The confidentiality provisions in the Act on processing in administration cases dated 10 February 1967 (the Public Administration Act) will apply to the parties and any sub-suppliers and third parties. The client confidentiality also applies after the contract has expired. The tenderer and the tenderer's personnel are obliged to treat all information about the contracting authority and the contract as confidential, also after the contractual relationship has ended. Tenderers shall not publish the content of this contract, or use the contracting authority as a reference, without the contracting authority's consent. Approval cannot be refused without a justifiable reason. Breach of this provision is seen as a significant breach of contract. Tenderers must obtain written approval from the contracting authority if they would like to give public information on the agreement beyond giving the assignment as a general reference. Any enquiries from the media shall be referred to the person responsible for the assignment at the contracting authority.

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki**Umowa ramowa:**

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 1

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Ringerike og Hallingdal tingrett

Organ odwoławczy: Ringerike og Hallingdal tingrett

Informacje o terminach odwołania: See the Public Procurement Regulations.

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie podatków, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: Ringerike og Hallingdal tingrett

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony zatrudnienia i warunków pracy, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: Ringerike og Hallingdal tingrett

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Ringerike Boligstiftelse

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Ringerike Boligstiftelse

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Ringerike og Hallingdal tingrett

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Ringerike Boligstiftelse

Organizacja rozpatrująca oferty: Ringerike Boligstiftelse

8. Organizacje**8.1. ORG-0001**

Oficjalna nazwa: Ringerike Boligstiftelse

Numer rejestracyjny: 929982894
Adres pocztowy: Hvervenmoveien 49
Miejscowość: Hønefoss
Kod pocztowy: 3511
Podpodział krajowy (NUTS): Buskerud (NO085)
Kraj: Norwegia
Punkt kontaktowy: Audun Mjøs
E-mail: audun@ringbs.no
Telefon: +47 46703000

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Ringerike og Hallingdal tingrett

Numer rejestracyjny: 935365147

Departament: Ringerike boligstiftelse

Adres pocztowy: Postboks 143 Sentrum

Miejscowość: Hønefoss

Kod pocztowy: 3502

Podpodział krajowy (NUTS): Buskerud (NO085)

Kraj: Norwegia

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Organ mediacyjny

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie podatków, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony zatrudnienia i warunków pracy, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 9eb6ff07-669e-411d-8524-10f579867d8e - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 23/04/2026 11:42:33 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Ogłoszenie - Data wysłania (eSender): 23/04/2026 11:54:46 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: angielski

Numer publikacji ogłoszenia: 283106-2026

Numer wydania Dz.U. S: 80/2026

Data publikacji: 24/04/2026