

284808-2026 - Procedura konkurencyjna

Niemcy – Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne – Planungsleistung für denkmalgerechte Sanierung hist. Mauern, Burgberg Tecklenburg - Zurückversetzung

OJ S 81/2026 27/04/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Kreis Steinfurt

E-mail: vergabestelle@kreis-steinfurt.de

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Planungsleistung für denkmalgerechte Sanierung hist. Mauern, Burgberg Tecklenburg - Zurückversetzung

Opis: Am Burgberg in Tecklenburg befinden sich eine Reihe von Stützmauern und historischen Mauern der Burg, die auf ihre Verkehrssicherheit und im Hinblick auf den Restaurationsbedarf in der Erhaltungspflicht des Denkmals saniert werden müssen. Inhalt dieser Ausschreibung ist die Planungsleistung zum Zweck dieser Aufgabe. Eine langfristige Erhaltung der historischen Substanz ist nach den Vorgaben gemäß § 9 DSchG NRW, sowie den naturschutzfachlichen Anforderungen nach § 44 BNatSchG zu gewährleisten. Die Sanierung der Mauern muss zudem unter Berücksichtigung der bauhistorischen, materialtechnischen und ökologischen Anforderungen berücksichtigt werden. Detaillierte Anforderung an die erforderliche Planungsleistung und ausführliche Darstellung des zu überarbeitenden Bestandes der Mauerabschnitte sind der beigefügten Vorstudie und der Leistungsbeschreibung zu entnehmen.

Identyfikator procedury: 1a479dab-60f1-4fdb-92da-4e28027e08ab

Poprzednie ogłoszenie: 36363-2026

Wewnętrzny identyfikator: 30-01.59.05-61-027-EU

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71200000 Usługi architektoniczne i podobne

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Burgberg

Miejscowość: Tecklenburg

Kod pocztowy: 49545

Podpodział krajowy (NUTS): Steinfurt (DEA37)

Kraj: Niemcy

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: #Bekanntmachungs-ID: CXPWYY2LAJV# Das Verfahren wurde bereits am 19.01.2026 unter 36363-2026 veröffentlicht. Das Verfahren musste durch zwischenzeitlich geänderte Rahmenbedingungen in den Stand vor Angebotsabgabe zurückversetzt werden. Es wird daher eine kürzere Angebotsfrist festgesetzt, die sich am Umfang der Änderungen orientiert.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB; erforderlicher Nachweis:

Eigenerklärung zu Ausschlussgründen nach Formular VHB NRW 521 EU

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Planungsleistung für denkmalgerechte Sanierung hist. Mauern, Burgberg Tecklenburg - Zurückversetzung

Opis: Eine Beauftragung der Planungsleistungen nach HOAI ist vorgesehen: 1.

Grundleistungen nach Leistungsbild Gebäude und Innenräume nach § 34 der HOAI In den Leistungsphasen 1-9; 2. Zusätzliche Leistungen, besondere Leistungen nach Anlagen 12 und 14 HOAI und Leistungen außerhalb der Leistungsbilder der HOAI, welche nach

Vertragsabschluss übertragen werden oder das Angebot überschreiten, werden nach Nachweis zu den folgenden Honorarsätzen pro Stunde erbracht. Besondere Leistungen: a.

Leistungsbildbeschreibung der ökologischen Baubegleitung der Sanierungsleistung b.

Leistungsbildbeschreibung Ingenieurbauwerk Statik c. Leistungsbildbeschreibung

Tragwerksplanung d. Anzahl zusätzlicher Abstimmungstermine e. Unvorhergesehene

Planungsleistungen

Wewnętrzny identyfikator: 30-01.59.05-61-027-EU

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71200000 Usługi architektoniczne i podobne

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Burgberg

Miejscowość: Tecklenburg

Kod pocztowy: 49545

Podpodział krajowy (NUTS): Steinfurt (DEA37)

Kraj: Niemcy

Informacje dodatkowe: Burgberg Tecklenburg

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 2 Lata

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu

wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane w ofercie

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje o poprzednich ogłoszeniach:

Identyfikator poprzedniego ogłoszenia: 36363-2026

Informacje dodatkowe: #Besonders auch geeignet für:selbst# Ausführungsbeginn umgehend nach Auftragsvergabe; Ausführungsende Abgabe Genehmigungsplanung LPH 4 Ende Juli 2026, Fertigstellung LPH 7 Ende Dezember 2026, Baubeginn: Februar 2027.

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Bezpieczeństwo informacji

Opis kryterium selekcji: Eigenerklärung zur Umsetzung von Artikel 5k Absatz 1 der Verordnung (EU) Nr. 833/2014, zuletzt geändert durch die Verordnung (EU) 2023/2878 des Rates vom 18. Dezember 2023 (Russlandsanktionen)

Kryterium: Wpis do odpowiedniego rejestru zawodowego

Opis kryterium selekcji: Es handelt sich bei dem Anbieter um ein Büro der Architektur, Eintragung mindestens eines MA in die Architektenkammer

Kryterium: Technicy lub organy techniczne do wykonania pracy

Opis kryterium selekcji: Bürogröße mit mind. 5 Mitarbeitende in der Planung (Absolventen der Architektur oder Ingenieure). Freie Mitarbeitende werden nicht mitgezählt.

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Erfahrung mit Planungsaufträgen im Denkmalkontext: Nachweis über die Planungsleistung von zwei abgeschlossenen Projekten im Denkmalkontext in den Leistungsphasen 1-9. Die Fertigstellung darf nicht länger als 10 Jahre zurückliegen. Alternativ ist der Nachweis auch über laufende Projekte möglich, die aktuell in der Bearbeitung des Bieters sind. In diesem Fall ist ein Nachweis der Leistungsphasen 1-5 ausreichend. Die Angabe von zwei Referenzprojekte im Denkmalkontext ist verpflichtend.

Kryterium: Odpowiednie kwalifikacje edukacyjne i zawodowe

Opis kryterium selekcji: Qualifikation des Projektleiters / der Projektleiterin durch abgeschlossenes Studium der Architektur oder abgeschlossenes Studium Bauingenieurwesen oder vergleichbarer Studiengang (Diplom-, Master- oder Bachelorabschluss)

Kryterium: Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu ryzyka zawodowego

Opis kryterium selekcji: Berufshaftpflichtversicherung mit einer Mindestversicherungssumme von 2.500.000 EUR für Personenschäden sowie 2.500.000 EUR für Sach- und Vermögensschäden

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Koszt

Nazwa: Honorarsumme

Opis: Honorarsumme brutto

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia stała wartość: Stała wartość (całkowita)

Kryterium udzielenia - Liczba: 15

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Referenzen

Opis: Referenzen/Erfahrung im Denkmalkontext

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia stała wartość: Stała wartość (na jednostkę)

Kryterium udzielenia - Liczba: 30

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Berufserfahrung Projektleiter/Projektleiterin

Opis: Berufserfahrung Projektleiter/Projektleiterin

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia stała wartość: Stała wartość (na jednostkę)

Kryterium udzielenia - Liczba: 5

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 08/05/2026 23:59:59 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYY2LAJV/documents>

Kanał komunikacji ad hoc:

Adres URL: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYY2LAJV>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYY2LAJV>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Dozwolone

Termin składania ofert: 08/05/2026 10:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 30 Dni

Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:

Według uznania nabywcy niektóre brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.

Informacje dodatkowe: Fehlende Unterlagen können nach Maßgabe der VgV nachgefordert werden.

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 08/05/2026 10:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: 48565 Steinfurt, Tecklenburger Str. 10, Raum B692

Informacje dodatkowe: Keine Anwesenheit von Bietern oder sonst interessierten Personen

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Besondere Vertragsbedingungen TVgG NRW

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

Zasady finansowe: Abschlagszahlungen nach Leistungsnachweis, Zahlung von 30 Tagen nach Eingang der prüfbaren Rechnung

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Vergabekammer Westfalen

Informacje o terminach odwołania: Ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, zu stellen.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Kreis Steinfurt

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Kreis Steinfurt

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Kreis Steinfurt

Numer rejestracyjny: 055660084084-31002-70

Adres pocztowy: Tecklenburger Str. 10

Miejscowość: Steinfurt

Kod pocztowy: 48565

Podpodział krajowy (NUTS): Steinfurt (DEA37)

Kraj: Niemcy

Punkt kontaktowy: Zentrale Vergabestelle

E-mail: vergabestelle@kreis-steinfurt.de

Telefon: +49 2551691290

Faks: +49 25516991290

Adres strony internetowej: <http://www.kreis-steinfurt.de>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Vergabekammer Westfalen

Numer rejestracyjny: 05515-03004-07

Adres pocztowy: Albrecht-Thaer-Straße 9

Miejscowość: Münster
Kod pocztowy: 48147
Podpodział krajowy (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
Kraj: Niemcy
E-mail: vergabekammer@brms.nrw.de
Telefon: +49 251411-1697
Faks: +49 251411-2165
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numer rejestracyjny: 0204:994-DOEVD-83
Miejscowość: Bonn
Kod pocztowy: 53119
Podpodział krajowy (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Kraj: Niemcy
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Role tej organizacji:
TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: ec193423-388a-478b-8289-f1b3ca1a8d67 - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 24/04/2026 11:35:40 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki
Numer publikacji ogłoszenia: 284808-2026
Numer wydania Dz.U. S: 81/2026
Data publikacji: 27/04/2026