284829-2026 - Procedura konkurencyjna

Francja – Roboty budowlane w zakresie budynków – Procédure avec négociation
OJ S 81/2026 27/04/2026
Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Société Immobilière de Mayotte (976)
E-mail: mistoihi@sim-mayotte.com
Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego
Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Procédure avec négociation
Opis: MARCHE DE CONCEPTION-REALISATION POUR LA CONSTRUCTION DE LOGEMENT LOCATIFS DANS LE CADRE DE L'OPERATION « LE DOMAINE DE LA VIE » - DEMBENI (976)
Identyfikator procedury: 761fe5dc-7b19-4017-ae14-419687ae20fb
Rodzaj procedury: Negocjacyjna z uprzednią publikacją zaproszenia do ubiegania się o zamówienie / konkurencyjna z negocjacjami
Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane
Główna klasyfikacja (cpv): 45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Mamoudzou
Kod pocztowy: 97600
Podpodział krajowy (NUTS): Mayotte (FRY50)
Kraj: Francja
Informacje dodatkowe: Le lieu d'exécution est la commune de Dembéni.

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:
Dyrektywa 2014/24/UE
Articles L2124-1 et suivants du Code de la commande publique. -

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: MARCHE DE CONCEPTION-REALISATION

Opis: Travaux de construction de plusieurs logements à usage locatif

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane
Główna klasyfikacja (cpv): 45230000 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Mayotte (FRY50)
Kraj: Francja

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 24 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane we wniosku o dopuszczenie do udziału
Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE
Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.8. Kryteria dostępności

Kryteria dostępności dla osób niepełnosprawnych nie zostały uwzględnione, ponieważ przedmiot zamówienia nie jest przeznaczony dla osób fizycznych

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia
Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:
Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 4
Procedura zostanie przeprowadzona w kolejnych etapach. Na każdym etapie niektórzy uczestnicy mogą zostać wyeliminowani
Nabywca zastrzega sobie prawo do udzielenia zamówienia na podstawie początkowych ofert bez dalszych negocjacji

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:
Rodzaj: Cena
Opis: 35%
Kryterium:
Rodzaj: Jakość
Opis: Il s'agit du critère de la valeur technique pondérée à 65% décomposée comme suit : A – Calendrier:20% B - Qualité fonctionnelle, architecturale et environnementale: 20% C - Valeur technique et objectifs de performances: 20% E - La part d'exécution du marché que le soumissionnaire s'engage à confier à des petites et moyennes entreprises ou à des artisans: 5%

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: https://marches-securises.fr

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Dozwolone
Adres na potrzeby zgłoszenia: https://marches-securises.fr
Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski
Katalog elektroniczny: Niedozwolone
Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)
Oferty wariantowe: Dozwolone
Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Dozwolone
Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:
W późniejszym terminie nie można przedkładać żadnych dokumentów.
Warunki zamówienia:
Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Wymagana jest umowa o poufności: nie
Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone
Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie
Stosowane będą płatności elektroniczne: nie
Forma prawna, jaką musi przyjąć grupa oferentów, której udzielono zamówienia: Le mandataire du groupement attributaire doit être solidaire.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:
Brak umowy ramowej
Informacje o dynamicznym systemie zakupów:
Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Société Immobilière de Mayotte (976)
Organ odwoławczy: Société Immobilière de Mayotte (976)
Informacje o terminach odwołania: Tout différend ou litige relative à la présente consultation relève de la compétence du Tribunal Judiciaire de Saint-Denis (La Réunion) conformément à l' ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique.
Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie podatków, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: Société Immobilière de Mayotte (976)
Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony środowiska, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: Société Immobilière de Mayotte (976)
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Société Immobilière de Mayotte (976)

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Société Immobilière de Mayotte (976)
Numer rejestracyjny: 09413010100028
Adres pocztowy: Place Zakia Madi BP 91
Miejscowość: Mamoudzou
Kod pocztowy: 97600
Podpodział krajowy (NUTS): Mayotte (FRY50)

Kraj: Francja
E-mail: mistoihi@sim-mayotte.com
Telefon: +33 269611113
Faks: +33 269611495
Adres strony internetowej: https://www.marches-securises.fr
Profil nabywcy: https://www.marches-securises.fr
Role tej organizacji:
Nabywca
Organ odwoławczy
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych
Organ mediacyjny
Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie podatków, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane
Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony środowiska, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 461a4fd9-0f47-4dc7-ba48-8d7f5c43beac - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 24/04/2026 08:10:40 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: francuski
Numer publikacji ogłoszenia: 284829-2026
Numer wydania Dz.U. S: 81/2026
Data publikacji: 27/04/2026