

289489-2026 - Wyniki

Polska – Usługi sprzątania – Świadczenie usług sprzątania obiektów Urzędu do Spraw Cudzoziemców w Warszawie

OJ S 82/2026 28/04/2026

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Urząd do Spraw Cudzoziemców

E-mail: zamowienia.publiczne@udsc.gov.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja administracji centralnej

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Świadczenie usług sprzątania obiektów Urzędu do Spraw Cudzoziemców w Warszawie
Opis: Przedmiotem zamówienia jest: a) świadczenie usług sprzątania i utrzymania czystości pomieszczeń w budynku przy ul. Koszykowej 16 w Warszawie, b) świadczenie usług sprzątania i utrzymania czystości pomieszczeń w budynku przy ul. Taborowej 33 w Warszawie, c) świadczenie usług sprzątania i utrzymania czystości pomieszczeń w budynku przy ul. Taborowej 16 w Warszawie, d) świadczenie usług porządkowania i utrzymania czystości terenu zewnętrznego otaczającego budynki, o których mowa w pkt a)-c), e) świadczenie usług sprzątania i utrzymania czystości pomieszczeń w budynku przy ul. Bitwy Warszawskiej 1920 roku nr 7 (piętro 2 i 5) w Warszawie.

Identyfikator procedury: 5e7fad36-722b-4a79-ba7f-ad44e1c36c60

Wewnętrzny identyfikator: 8/SPRZĄTANIE WARSZAWA/WR/26

Rodzaj procedury: Negocjacyjna bez uprzedniej publikacji zaproszenia do ubiegania się o zamówienie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90919200 Usługi sprzątania biur, 90914000 Usługi sprzątania parkingów, 77314100 Usługi w zakresie trawników, 90620000 Usługi odśnieżania, 90630000 Usługi usuwania oblodzeń

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Koszykowa 16

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 05-564

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Taborowa 33

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-699
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Taborowa 16
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-699
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Bitwy Warszawskiej 1920 r. 7
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-366
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 833 593,25 PLN

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:
Dyrektywa 2014/24/UE

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Świadczenie usług sprzątnięcia obiektów Urzędu do Spraw Cudzoziemców w Warszawie
Opis: Przedmiotem zamówienia jest: a) świadczenie usług sprzątnięcia i utrzymania czystości pomieszczeń w budynku przy ul. Koszykowej 16 w Warszawie, b) świadczenie usług sprzątnięcia i utrzymania czystości pomieszczeń w budynku przy ul. Taborowej 33 w Warszawie, c) świadczenie usług sprzątnięcia i utrzymania czystości pomieszczeń w budynku przy ul. Taborowej 16 w Warszawie, d) świadczenie usług porządkowania i utrzymania czystości terenu zewnętrznego otaczającego budynki, o których mowa w pkt a)-c), e) świadczenie usług sprzątnięcia i utrzymania czystości pomieszczeń w budynku przy ul. Bitwy Warszawskiej 1920 roku nr 7 (piętro 2 i 5) w Warszawie. - zgodnie z warunkami określonymi w Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 1 do Zaproszenia.
Wewnętrzny identyfikator: 8/SPRZĄTANIE WARSZAWA/WR/26

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi
Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątnięcia
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90919200 Usługi sprzątnięcia biur, 90914000 Usługi sprzątnięcia parkingów, 90914000 Usługi sprzątnięcia parkingów, 77314100 Usługi w zakresie trawników, 90620000 Usługi odśnieżania, 90630000 Usługi usuwania oblodzeń

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Koszykowa 16
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 00-564
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Taborowa 33

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-699

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Taborowa 16

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-699

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Bitwy Warszawskiej 1920 r. 7

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-366

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 16/04/2026

Okres obowiązywania: 12 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Informacje dodatkowe: adres na potrzeby zgłoszenia oraz wymiany informacji:

<https://zamowienia-udsc.ezamawiajacy.pl>

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: cena brutto zamówienia

Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: Wykonawca zaoferuje cenę za realizację usług w formularzu cenowym (propozycji negocjacyjnej) stanowiącym

Załącznik nr 4 do Zaproszenia do negocjacji

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów PZP, przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale IX PZP tj. odwołanie do Krajowej Izby Odwoławczej (KIO) oraz skarga do sądu na orzeczenie

Izby. Postępowanie odwoławcze uregulowane zostało w przepisach art. 506-578 PZP, a postępowanie skargowe przed sądem w przepisach art. 579-590 PZP
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 997 513,44 PLN

Bezpośrednie udzielenie zamówienia:

Uzasadnienie bezpośredniego udzielenia zamówienia: Nowe roboty budowlane lub usługi, będące powtórzeniem istniejących robót budowlanych lub usług oraz zamawiane zgodnie z warunkami ściśle określonymi w dyrektywie

Inne uzasadnienie: Uzasadnienie prawne: Zgodnie z art. art. 305 pkt 1 w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp, Zamawiający może udzielić zamówienia z wolnej ręki z w przypadku udzielenia w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, dotychczasowemu wykonawcy usług, zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług, jeżeli takie zamówienie było przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu dla zamówienia podstawowego i jest zgodne z jego przedmiotem oraz całkowita wartość tego zamówienia została uwzględniona przy obliczaniu jego wartości. Uzasadnienie faktyczne: Możliwość udzielenia zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 7 została przewidziana w ramach przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr 2/SPRZĄTANIE-WARSZAWA/PN/24. W ramach zamówienia podstawowego Zamawiający przewidział możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 do wysokości 975 609,76 zł netto, tj. 1 200 000,00 zł brutto (do tej pory wykorzystano kwotę 0,00 zł). Całkowita wartość przedmiotowego zamówienia została uwzględniona przy obliczaniu łącznej wartości szacunkowej zamówienia. Zamówienie będzie polegało na powtórzeniu podobnych usług, tj. usług sprzątania i utrzymania czystości wewnątrz obiektów i na terenie zewnętrznym w obiektach UdSC w Warszawie: przy ul. Koszykowej 16, ul. Taborowej 33, ul. Taborowej 16 oraz w obiekcie przy ul. Bitwy Warszawskiej 1920 r. nr 7 (dwa piętra). Zamówienie zostanie powierzone Wykonawcy zamówienia podstawowego – Konsorcjum: Barbara Wyszowska BASMA (lider konsorcjum), ul. gen. Tadeusza Pełczyńskiego 16/26, 01-471 Warszawa, NIP: 5271713789, REGON: 014940867 oraz BASMA Security Sp. z o.o. (członek konsorcjum) (), Al. Prymasa Tysiąclecia 58, 01-424 Warszawa, NIP: 5272323837, REGON: 01700796 Całkowita wartość tego zamówienia została uwzględniona przy obliczaniu łącznej wartości szacunkowej zamówienia.

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Nazwa strony oferującej: BASMA Barbara Wyszowska

Lider uczestnika przetargu: BASMA Barbara Wyszowska

Oficjalna nazwa: BASMA Security Sp. z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: oferta BASMA Barbara Wyszowska

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 997 513,44 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Podwykonawstwo: Nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: 552/UDSC/26

Data wyboru zwycięzcy: 10/04/2026

Data zawarcia umowy: 16/04/2026

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 1

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 1

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez mikro-, małych lub średnich oferentów

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 1

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach Europejskiego Obszaru Gospodarczego innych niż państwo nabywcy

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Urząd do Spraw Cudzoziemców

Numer rejestracyjny: 5262548316

Adres pocztowy: ul. Koszykowa 16

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 00-564

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: zamowienia.publiczne@udsc.gov.pl

Telefon: +48226017462

Adres strony internetowej: www.udsc.gov.pl

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://zamowienia-udsc.ezamawiajacy.pl>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0006

Oficjalna nazwa: BASMA Barbara Wyszowska

Wielkość podmiotu gospodarczego: Małe

Numer rejestracyjny: 5271713789

Adres pocztowy: ul. gen. Tadeusza Pełczyńskiego 16/26

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Role tej organizacji:

Oferent

Lider uczestnika przetargu

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0007

Oficjalna nazwa: BASMA Security Sp. z o.o.

Wielkość podmiotu gospodarczego: Duże

Numer rejestracyjny: 5272323837

Adres pocztowy: al. Prymasa Tysiąclecia 58

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 32c26f6b-5c49-4abf-a1d9-c3cd6633cd25 - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 29

Ogłoszenie – data wysłania: 24/04/2026 13:38:11 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 289489-2026

Numer wydania Dz.U. S: 82/2026

Data publikacji: 28/04/2026