

292185-2026 - Procedura konkurencyjna

Dania – Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne – Udbud af bygherrerådgivning til udbygning af Hospitalsbyen i Aalborg

OJ S 83/2026 29/04/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Region Nordjylland

E-mail: s.ive@rn.dk

Status prawny nabywcy: Instytucja regionalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Zdrowie

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Udbud af bygherrerådgivning til udbygning af Hospitalsbyen i Aalborg

Opis: Den udbudte kontrakt omfatter bygherrerådgivning i forbindelse med udbygning af Hospitalsbyen i Aalborg. Region Nordjylland har ved byggeriet af Nyt Aalborg Universitetshospital i Hospitalsbyen igangsat en samling af hospitalsfunktionerne i Aalborg, der tidligere har været fordelt på flere matrikler. Ved udflytningen til Hospitalsbyen i 2026 sker der en fuldkommen fraflytning af Aalborg Universitetshospital Nord, imens der på Aalborg Universitetshospital Syd fortsat er funktioner i drift. For at samle tilbageværende funktioner fra Aalborg Universitetshospital Syd i Hospitalsbyen, har Region Nordjylland igangsat projektet ”Udbygning af Hospitalsbyen”. Projektet opføres som et nybyggeri med et bruttoareal på ca. 65.000 kvm og med en forventet samlet anlægsbudgetramme på ca. 3 mia. kr. ekskl. moms i prisniveau 2026. Projektet skal rumme en lang række hospitalsfunktioner, herunder ambulatorier, operationsafsnit, diagnostiske afdelinger, kontorarbejdspladser og mødelokaler, apotek mv. Byggeriet forventes gennemført i to etaper, med Onkologien og de mere komplekse hospitalstunge funktioner i etape 1 og ambulatoriehus og kontorfunktioner i etape 2. Projektet forventes udbudt i totalrådgivning og efterfølgende gennemført i storentrepriser. Den sidste etape forventes endeligt klinisk ibrugtaget i 2035. For en nærmere beskrivelse af projektets omfang henvises der til Projektbeskrivelsen. -oo0oo- Ordregiver ønsker at tilknytte en bygherrerådgiver, der kan bistå ordregiver i alle projektets faser, og bygherrerådgiverens ydelser dækker således et bredt spektrum af bygherrerådgivningsydelser i forbindelse med udbygning af Hospitalsbyen. Bygherrerådgiverens ydelser fremgår af den projektspecifikke ydelsesbeskrivelse. De primære opgaver på kontrakten vil dog relatere sig til følgende ydelser:

- Udarbejdelse af materiale til og gennemførelse af EU-udbud af totalrådgiveraftale samt gennemførelse af brugerproces til brug for udarbejdelse af byggeprogram inkl. rumblade.
- Løbende byggeteknisk bygherrerådgivning under projektering, udførelse og aflevering, herunder bl.a. økonomistyring, risikoanalyser og -styring.
- Kvalitetssikring og granskning af totalrådgivers projekt.
- Cx-ledelse, herunder processtyring efter principper fra DS3090, deltagelse i Cx-gruppe og Cx-test. Bygherrerådgivningen skal ydes i henhold til FRI og Danske Arkitektvirksomheders ydelsesbeskrivelse for bygherrerådgivning, 2019, som præciseret i den projektspecifikke ydelsesbeskrivelse, FRI og Danske Arkitektvirksomheders tillæg om bæredygtighedsydelser, 2022, og i øvrigt på de i rådgivningsaftalen angivne vilkår.

De enkelte bygherrerådgivningsopgaver i forbindelse med udbygning af Hospitalsbyen specificeres og igangsættes løbende på ordregivers anmodning, og kan efter ordregivers ønske igangsættes ved en ATR, der fastlægger ydelsens omfang og pris.

Identifikator procedury: bccba245-382a-4f1d-b39a-f070b5e2bb07

Wewnętrzny identyfikikator: 4044151

Rodzaj procedury: Negocjacyjna z uprzednią publikacją zaproszenia do ubiegania się o zamówienie / konkurencyjna z negocjacjami

Procedura jest przyspieszona: nie

Główne aspekty procedury: Ordregiver vil prækvalificere 4 tilbudsgivere. Ved udvælgelsen blandt de konditionsmæssige og egnede ansøgere, vil ordregiver vælge de 4 ansøgere, som i lyset af den udbudte opgave vurderes at have den bedste tekniske og faglige formåen baseret på de fremsendte referencer. Ordregiver vil ved udvælgelsen vurdere, hvilke ansøgere der gennem de fremsendte referencer, herunder beskrivelsen af referencernes relevans for projektet med udbygning af Hospitalsbyen, har dokumenteret de mest relevante og sammenlignelige referencer i forhold til den udbudte opgave. Ved relevante referencer forstås referencer, der er sammenlignelige med den udbudte opgave i art, omfang og kompleksitet. Der lægges i den forbindelse særlig vægt på, at ansøger i sine referencer dokumentere erfaring med levering af følgende ydelser: a) Udarbejdelse af byggeprogram. b) Gennemførelse af brugerprocesser. c) Gennemførelse af udbud af totalrådgivningskontrakt, herunder udarbejdelse af udbuds- og kontraktmateriale og gennemførelse af forhandlinger. d) Løbende bygherrerådgivning under projektering, udførelse og aflevering, herunder bl.a. varetagelse af økonomistyring, risikoanalyser og -styring. e) Kvalitetssikring og projektgranskning af totalrådgivers projekt. f) Commissioning-ledelse. Jo flere af ovenstående ydelser, der er repræsenteret i samme reference (leveret af ansøger eller ansøgerteamet), jo mere relevant vurderes referencen. Der lægges ved vurderingen af referencerne desuden særlig vægt på, at ydelserne er leveret i forbindelse med opførelse eller ombygning af hospitalsbyggeri med teknisk tunge funktioner i form af ambulatorier og operationsafsnit. - oo0oo- Hvis ordregiver ikke benytter adgangen til at tildele kontrakten på baggrund af tilbudsgivernes indledende tilbud, påbegyndes forhandlingsfasen, og ordregiver vil føre forhandlinger med de enkelte tilbudsgivere. Forhandlingerne forventes i forhold til de afgivne tilbud yderligere at kunne afdække og udvikle den samlede kvalitet af den tilbudte ydelse, herunder sikre forståelse af den proces og metode for opgavens udførelse, som tilbudsgiver tilbyder, samt at imødekomme eventuelle risici, som processen måtte afdække.

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71200000 Usługi architektoniczne i podobne, 71210000

Doradcze usługi architektoniczne, 71300000 Usługi inżynieryjne, 71311000 Usługi doradcze w zakresie inżynierii lądowej i wodnej, 71500000 Usługi związane z budownictwem, 71530000 Doradcze usługi budowlane

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Nordjylland (DK050)

Kraj: Dania

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 37 000 000,00 DKK

Maksymalna wartość umowy ramowej: 55 500 000,00 DKK

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Ansøgere, der befinder sig i en af de obligatoriske udelukkelsesgrunde i udbudslovens § 134 a, § 135 og § 136, eller de frivillige udelukkelsesgrunde i udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 1, nr. 2, nr. 3, nr. 4 eller nr. 5, er afskåret fra at afgive tilbud. Ansøger skal derfor erklære, at ansøger ikke befinder sig i en af de obligatoriske udelukkelsesgrunde i udbudslovens § 134 a, § 135 og § 136 eller en af de frivillige udelukkelsesgrunde i § 137, stk. 1, nr. 1, nr. 2, nr. 3, nr. 4 eller nr. 5. Erklæringen afgives ved at udfylde ESPD del III, afsnit A, B, C og D. ***** Opmærksomheden henledes desuden på artikel 5k i Rådets forordning (EU) nr. 833/2014 om restriktive foranstaltninger på baggrund af Ruslands handlinger, der destabiliserer situationen i Ukraine (herefter "Forordningen"), som indsat ved forordning nr. 2022/576 af 8. april 2022 og senere ændret ved Rådets forordning (EU) nr. 2022/879 af 3. juni 2022, Rådets forordning (EU) nr. 2022/1269 af 21. juli 2022 og Rådets forordning (EU) nr. 2023/1214 af 23. juni 2023. Tildeling af kontrakten forudsætter således, at tilbudsgiver, herunder dennes underrådgivere eller støttende enheder, hvis de tegner sig for mere end 10 % af kontraktværdien, ikke er omfattet af den personkreds, som er angivet i Forordningens artikel 5k, stk. 1, litra a-c. Tilbudsgiver skal derfor erklære, at tilbudsgiver ikke er omfattet heraf, og indlevere erklæringen som en del af tilbuddet. Der indgår en tro- og loveerklæring i udbudsmaterialet, som tilbudsgiver bedes benytte. Hvis tilbudsgiver udgør en gruppe af økonomiske aktører, herunder midlertidige sammenslutninger (et konsortium, joint venture eller lignende), som deltager i udbudsproceduren sammen, skal der for hver af de deltagende økonomiske aktører afleveres en tro- og loveerklæring vedr. russisk deltagelse.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Korupcja: Jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 2, jf. stk. 2.

Nadużycia: Jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 3, jf. stk. 2.

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: Jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 5, jf. stk. 2.

Udział w organizacji przestępczej: Jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 1, jf. stk. 2.

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: Jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 4, jf. stk. 2.

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: Jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 6, jf. stk. 2.

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa ochrony środowiska: Jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 1.

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: Jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 1.

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa socjalnego: Jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 1.

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: Jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 3.

Poważne wykroczenie zawodowe: Jf. udbudslovens § 136, nr. 4.

Wprowadzenie w błąd, zatajenie informacji, niemożność przedstawienia wymaganych dokumentów lub uzyskanie poufnych informacji na temat przedmiotowego postępowania: Jf. udbudslovens § 136, nr. 3, og § 137, stk. 1, nr. 5.

Konflikt interesów spowodowany udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia: Jf. udbudslovens § 136, nr. 1.

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: Jf. udbudslovens § 136, nr. 2.

Rozwiązanie umowy przed czasem, odszkodowania lub inne porównywalne sankcje: Jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 4.

Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: En ansøger, der er etableret i et land, der er optaget på EU-listen over ikkesamarbejdsvillige skattejurisdiktioner og ikke har tiltrådt WTO's Government Procurement Agreement eller øvrige handelsaftaler, der forpligter Danmark til at åbne markedet for offentlige kontrakter for tilbudsgivere etableret i det pågældende land, er udelukket fra deltagelse i udbuddet, jf. udbudslovens § 134 a.

Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne: Jf. udbudslovens § 135, stk. 3 og § 137, stk. 1, nr. 6.

Naruszenie obowiązku płatności podatków: Jf. udbudslovens § 135, stk. 3 og § 137, stk. 1, nr. 6.

Działalność gospodarcza jest zawieszona: Jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2.

Upadłość: Jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2.

Układ z wierzycielami: Jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2.

Niewypłacalność: Jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2.

Aktywami zarządza likwidator: Jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2.

Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego: Jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2.

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Udbud af bygherrerådgivning til udbygning af Hospitalsbyen i Aalborg

Opis: Den udbudte kontrakt omfatter bygherrerådgivning i forbindelse med udbygning af Hospitalsbyen i Aalborg. Region Nordjylland har ved byggeriet af Nyt Aalborg

Universitetshospital i Hospitalsbyen igangsat en samling af hospitalsfunktionerne i Aalborg, der tidligere har været fordelt på flere matrikler. Ved udflytningen til Hospitalsbyen i 2026 sker der en fuldkommen fraflytning af Aalborg Universitetshospital Nord, imens der på Aalborg Universitetshospital Syd fortsat er funktioner i drift. For at samle tilbageværende funktioner fra Aalborg Universitetshospital Syd i Hospitalsbyen, har Region Nordjylland igangsat projektet "Udbygning af Hospitalsbyen". Projektet opføres som et nybyggeri med et bruttoareal på ca. 65.000 kvm og med en forventet samlet anlægsbudgetramme på ca. 3 mia. kr. ekskl. moms i prisniveau 2026. Projektet skal rumme en lang række hospitalsfunktioner, herunder ambulatorier, operationsafsnit, diagnostiske afdelinger, kontorarbejdspladser og mødelokaler, apotek mv. Byggeriet forventes gennemført i to etaper, med Onkologien og de mere komplekse hospitalstunge funktioner i etape 1 og ambulatoriehus og kontorfunktioner i etape 2. Projektet forventes udbudt i totalrådgivning og efterfølgende gennemført i storentrepriser. Den sidste etape forventes endeligt klinisk ibrugtaget i 2035. For en nærmere beskrivelse af projektets omfang henvises der til Projektbeskrivelsen. -oo0oo- Ordregiver ønsker at tilknytte en bygherrerådgiver, der kan bistå ordregiver i alle projektets faser, og bygherrerådgiverens ydelser dækker således et bredt spektrum af bygherrerådgivningsydelser i forbindelse med udbygning af Hospitalsbyen. Bygherrerådgiverens ydelser fremgår af den projektspecifikke ydelsesbeskrivelse. De primære opgaver på kontrakten vil dog relatere sig til følgende ydelser:

- Udarbejdelse af materiale til og gennemførelse af EU-udbud af totalrådgiveraftale samt gennemførelse af brugerproces til brug for udarbejdelse af byggeprogram inkl. rumblade.
- Løbende byggeteknisk bygherrerådgivning under projektering, udførelse og aflevering, herunder bl.a. økonomistyring, risikoanalyser og -styring.
- Kvalitetssikring og granskning af totalrådgivers projekt.
- Cx-ledelse, herunder processtyring efter principper fra DS3090, deltagelse i Cx-gruppe og Cx-test. Bygherrerådgivningen skal ydes i henhold til FRI og Danske Arkitektvirksomheders ydelsesbeskrivelse for bygherrerådgivning, 2019, som præciseret i den projektspecifikke ydelsesbeskrivelse, FRI og Danske Arkitektvirksomheders

tillæg om bæredygtighedsydelse, 2022, og i øvrigt på de i rådgivningsaftalen angivne vilkår. De enkelte bygherrerådgivningsopgaver i forbindelse med udbygning af Hospitalsbyen specificeres og igangsættes løbende på ordregivers anmodning, og kan efter ordregivers ønske igangsættes ved en ATR, der fastlægger ydelsens omfang og pris.
Wewnętrzny identyfikator: 4044151

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71200000 Usługi architektoniczne i podobne, 71210000

Doradcze usługi architektoniczne, 71300000 Usługi inżynieryjne, 71311000 Usługi doradcze w zakresie inżynierii lądowej i wodnej, 71500000 Usługi związane z budownictwem, 71530000 Doradcze usługi budowlane

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Nordjylland (DK050)

Kraj: Dania

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 10 Lata

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 37 000 000,00 DKK

Maksymalna wartość umowy ramowej: 55 500 000,00 DKK

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Informacje dodatkowe: Ansøgere, der befinder sig i en af de obligatoriske udelukkelsesgrunde i udbudslovens § 134 a, § 135 og § 136, eller de frivillige udelukkelsesgrunde i udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 1, nr. 2, nr. 3, nr. 4 eller nr. 5, er afskåret fra at afgive tilbud. Ansøger skal derfor erklære, at ansøger ikke befinder sig i en af de obligatoriske udelukkelsesgrunde i udbudslovens § 134 a, § 135 og § 136 eller en af de frivillige udelukkelsesgrunde i § 137, stk. 1, nr. 1, nr. 2, nr. 3, nr. 4 eller nr. 5. Erklæringen afgives ved at udfylde ESPD del III, afsnit A, B, C og D. ***** Opmærksomheden henledes desuden på artikel 5k i Rådets forordning (EU) nr. 833/2014 om restriktive foranstaltninger på baggrund af Ruslands handlinger, der destabiliserer situationen i Ukraine (herefter "Forordningen"), som indsat ved forordning nr. 2022/576 af 8. april 2022 og senere ændret ved Rådets forordning (EU) nr. 2022/879 af 3. juni 2022, Rådets forordning (EU) nr. 2022/1269 af 21. juli 2022 og Rådets forordning (EU) nr. 2023/1214 af 23. juni 2023. Tildeling af kontrakten forudsætter således, at tilbudsgiver, herunder dennes underrådgivere eller støttende enheder, hvis de tegner sig for mere end 10 % af kontraktværdien, ikke er omfattet af den personkreds, som er angivet i Forordningens artikel 5k, stk. 1, litra a-c. Tilbudsgiver skal derfor erklære, at tilbudsgiver ikke er omfattet heraf, og indlevere erklæringen som en del af tilbuddet. Der indgår en tro- og loveerklæring i udbudsmaterialet, som tilbudsgiver bedes benytte. Hvis tilbudsgiver udgør en gruppe af økonomiske aktører, herunder midlertidige sammenslutninger (et konsortium, joint venture eller lignende), som deltager i udbudsproceduren sammen, skal der for hver af de deltagende økonomiske aktører afleveres en tro- og loveerklæring vedr. russisk deltagelse.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: *****ØKONOMISK OG FINANSIEL FORMÅEN***** Ansøgere skal opfylde følgende minimumskrav til økonomisk og finansiel formåen for at kunne blive prækvalificeret: • Ansøger skal have haft en samlet årlig nettoomsætning på mindst 25 mio. DKK i hvert af de seneste 3 disponible regnskabsår. • Ansøgers egenkapital skal være minimum 5 mio. DKK i hvert af de seneste 3 disponible regnskabsår. ***** Ansøger skal derfor oplyse ansøgers samlede nettoomsætning og ansøgers egenkapital. Oplysningerne skal afgives for de seneste 3 disponible regnskabsår og afgives ved at udfylde ESPD del IV, afsnit B. Med "disponible regnskabsår" forstås regnskabsår, hvor der foreligger et afsluttet og godkendt årsregnskab. Hvis ansøgning afgives af et konsortium, og/eller hvis ansøger baserer sig på andre enheders formåen for at opfylde kravene til økonomisk og finansiel formåen, beregnes de efterspurgte økonomiske nøgletal samlet/konsolideret for alle konsortiedeltagere /konsolideret for ansøger og støttende enheder.

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: *****TEKNISK OG FAGLIG FORMÅEN***** Ansøger skal beskrive sine væsentligste igangværende eller afsluttede referencer med rådgivning (bygherrerådgivning, teknisk rådgivning, totalrådgivning) på projekter af sammenlignelig karakter og kompleksitet. Referenceprojekterne skal være igangværende eller afsluttet inden for de seneste 5 år. Med "afsluttet" forstås, at entreprisarbejderne på projektet skal være afleveret inden for de seneste 5 år. Referencer, der er påbegyndt for mere end 5 år siden, men hvor hele eller dele af ansøgers ydelse er leveret i perioden inden for de seneste 5 år, kan således medtages. Referencer, som endnu ikke er afsluttet, beskrives kun for den del af leverancen, som allerede er udført. Referencerne skal indeholde en uddybende beskrivelse af projektet og ansøgers rolle. Beskrivelsen bør således indeholde følgende oplysninger: • Bygherre inkl. kontaktdata på kontaktperson hos bygherre. • Projektets karakter (nyopførelse, renovering, ombygning), herunder projektets stade. • Beskrivelse af referenceprojektet med fremhævelse af referencens relevans for det konkrete projekt. • Ansøgers rolle og ydelser i projektet, med tydelig beskrivelse af, hvilke ydelser, der allerede er præsteret. • Angivelse af opgavens omfang, herunder oplysninger om anlægssum og/eller kontraktværdi. • Udførelsesperioden for rådgivningsopgaven (starttidspunkt og tidspunkt for afleveringsforretning). I det omfang en ansøger måtte have behov for at angive flere oplysninger, end hvad rubrikkerne i ESPD'et tillader, opfordrer ordregiver ansøger til at anvende separate bilag til ESPD'et samt i den relevante rubrik i ESPD'et at angive bilagsnummeret for det pågældende dokument. Der må maksimalt afleveres 3 referencer pr. ansøger/konsortium. Vedlægges der mere end 3 referencer, vil alene de første 3 angivne referencer blive tillagt vægt ved vurderingen af prækvalifikationsansøgningen. Ordregiver har til hensigt at kontakte kontaktpersonen hos de angivne referencer for uddybning af ansøgers rolle i det enkelte referenceprojekt. Oplysningerne afgives ved at udfylde ESPD del IV, afsnit C. *****UDVÆLGELSESKRITERIUM***** Ved udvælgelsen blandt de konditions-mæssige og egnede ansøgere, vil ordregiver vælge de 4 ansøgere, som i lyset af den udbudte opgave vurderes at have den bedste tekniske og faglige formåen baseret på de fremsendte referencer. Ordregiver vil ved udvælgelsen vurdere, hvilke ansøgere der gennem de fremsendte referencer, herunder beskrivelsen af referencernes relevans for projektet med udbygning af Hospitalsbyen, har dokumenteret de mest relevante og sammenlignelige referencer i forhold til den udbudte opgave. Ved relevante referencer forstås referencer, der er sammenlignelige med den udbudte opgave i art, omfang og kompleksitet. Der lægges i den forbindelse særlig vægt på, at ansøger i sine referencer dokumentere erfaring med levering af

følgende ydelser: a) Udarbejdelse af byggeprogram. b) Gennemførelse af brugerprocesser. c) Gennemførelse af udbud af totalrådgivningskontrakt, herunder udarbejdelse af udbuds- og kontraktmateriale og gennemførelse af forhandlinger. d) Løbende bygherrerådgivning under projektering, udførelse og aflevering, herunder bl.a. varetagelse af økonomistyring, risikoanalyser og -styring. e) Kvalitetssikring og projektgranskning af totalrådgivers projekt. f) Commissioning-ledelse. Jo flere af ovenstående ydelser, der er repræsenteret i samme reference (leveret af ansøger eller ansøgerteamet), jo mere relevant vurderes referencen. Der lægges ved vurderingen af referencerne desuden særlig vægt på, at ydelserne er leveret i forbindelse med opførelse eller ombygning af hospitalsbyggeri med teknisk tunge funktioner i form af ambulatorier og operationsafsnit.

Kryteria zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 4

Maksymalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury: 4

Procedura zostanie przeprowadzona w kolejnych etapach. Na każdym etapie niektórzy uczestnicy mogą zostać wyeliminowani

Nabywca zastrzega sobie prawo do udzielenia zamówienia na podstawie początkowych ofert bez dalszych negocjacji

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Organisation og bemanding

Opis: Se afsnit 10.1.1 i udbudsbetingelserne.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 55

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Proces og metode

Opis: Se afsnit 10.1.2 i udbudsbetingelserne.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 25

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Pris

Opis: Se afsnit 10.1.3 i udbudsbetingelserne.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: duński

Adres dokumentów zamówienia: https://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlenrance_s.asp?PID=453120&TID=200413955&B=

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: https://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlenrance_s.asp?PID=453120&TID=200413955&B=

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: duński

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 08/05/2026 07:00:00 (UTC+00:00)
czas zachodnioeuropejski, GMT

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Vilkaene for udførelse er fastlagt i kontrakten, der indgår i udbudsmaterialet.

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 1

Uzasadnienie okresu obowiązywania umowy ramowej: Projektets komplekse karakter nødvendiggør, at Region Nordjylland har en gennemgående bygherrerådgiver gennem hele projektet, der kan opbygge det nødvendige kendskab til projektet og Ordregivers organisation, og rammeaftalen har derfor – af hensyn til at sikre kontinuitet i rådgivningen i hele aftaleperioden – en varighed svarende til gennemførelsen af projektet i henhold til hovedtidsplanen samt gennemførelse af 1-års gennemgang. Bygherrerådgiver forventes således at være tilknyttet frem til medio 2036.

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Klagenævnet for Udbud

Informacje o terminach odwołania: Klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage fra dagen efter afsendelse af underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt. Klage over udbuddet skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 6 måneder efter, at ordregiver har indgået en rammeaftale regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere. Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen. Klagen skal vedlægges et klagegebyr på 20.000 DKK. Se mere om indgivelse af klager på klagenævnets hjemmeside: www.klfu.dk

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych:
Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Region Nordjylland

Numer rejestracyjny: 29190941
Departament: Region Nordjylland
Adres pocztowy: Niels Bohrs Vej 30
Miejscowość: Aalborg Øst
Kod pocztowy: 9220
Podpodział krajowy (NUTS): Nordjylland (DK050)
Kraj: Dania
Punkt kontaktowy: Sine Saaby Ive
E-mail: s.ive@rn.dk
Telefon: +45 21591518
Adres strony internetowej: <https://rn.dk/>
Profil nabywcy: <https://eu.eu-supply.com/ctm/company/companyinformation/index/281426>
Role tej organizacji:
Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Klagenævnet for Udbud
Numer rejestracyjny: 37795526
Adres pocztowy: Nævnenes Hus, Toldboden 2
Miejscowość: Viborg
Kod pocztowy: 8800
Podpodział krajowy (NUTS): Vestjylland (DK041)
Kraj: Dania
E-mail: klfu@naevneneshus.dk
Telefon: +45 72405600
Adres strony internetowej: <https://klfu.naevneneshus.dk/>
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen
Numer rejestracyjny: 10294819
Adres pocztowy: Carl Jacobsens Vej 35
Miejscowość: Valby
Kod pocztowy: 2500
Podpodział krajowy (NUTS): Byen København (DK011)
Kraj: Dania
E-mail: kfst@kfst.dk
Telefon: +45 41715000
Adres strony internetowej: <http://www.kfst.dk>
Role tej organizacji:
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: Merzell Holding ASA
Numer rejestracyjny: 980921565
Adres pocztowy: Askekroken 11
Miejscowość: Oslo
Kod pocztowy: 0277
Podpodział krajowy (NUTS): Oslo (NO081)
Kraj: Norwegia

Punkt kontaktowy: eSender
E-mail: publication@mercell.com
Telefon: +47 21018800
Faks: +47 21018801
Adres strony internetowej: <http://mercell.com/>
Role tej organizacji:
TED eSender

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana

:

6970b23e-9f8f-4adc-abc9-dd22889d3d6f-01

Główny powód zmiany

:

Korekta nabywcy

Opis

:

Der er tale om en skrivefejl i udbudsbekendtgørelsens pkt. 2.1 og 5.1.9 ad udvælgelseskriterie e), idet der (svarende til den udbudte opgave) skulle have stået "totalrådgivers projekt" i stedet for "totalentreprenørens projekt". Teksten ad udvælgelseskriterie e) ændres således til: "e) Kvalitetssikring og projektgranskning af totalrådgivers projekt." Som følge af tidspunktet for denne præcisering udskydes fristen for aflevering af prækvalifikationsansøgning for en god ordens skyld med 4 dage til den 8. maj 2026 kl. 9.00.

10.1. Zmiana

Identyfikator sekcji: PROCEDURE

Opis zmian: Der er tale om en skrivefejl i udbudsbekendtgørelsens pkt. 2.1 og 5.1.9 ad udvælgelseskriterie e), idet der (svarende til den udbudte opgave) skulle have stået "totalrådgivers projekt" i stedet for "totalentreprenørens projekt". Teksten ad udvælgelseskriterie e) ændres således til: "e) Kvalitetssikring og projektgranskning af totalrådgivers projekt." Som følge af tidspunktet for denne præcisering udskydes fristen for aflevering af prækvalifikationsansøgning for en god ordens skyld med 4 dage til den 8. maj 2026 kl. 9.00.

10.1. Zmiana

Identyfikator sekcji: LOT-0000

Opis zmian: Der er tale om en skrivefejl i udbudsbekendtgørelsens pkt. 2.1 og 5.1.9 ad udvælgelseskriterie e), idet der (svarende til den udbudte opgave) skulle have stået "totalrådgivers projekt" i stedet for "totalentreprenørens projekt". Teksten ad udvælgelseskriterie e) ændres således til: "e) Kvalitetssikring og projektgranskning af totalrådgivers projekt." Som følge af tidspunktet for denne præcisering udskydes fristen for aflevering af prækvalifikationsansøgning for en god ordens skyld med 4 dage til den 8. maj 2026 kl. 9.00.

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 544a945c-270d-46eb-a980-d5b7f0b543c9 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 27/04/2026 12:55:02 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Ogłoszenie - Data wysłania (eSender): 27/04/2026 12:57:02 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: duński

Numer publikacji ogłoszenia: 292185-2026

Numer wydania Dz.U. S: 83/2026

Data publikacji: 29/04/2026