

293287-2026 - Procedura konkurencyjna

Francja – Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych – Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

OJ S 83/2026 29/04/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: SA HLM SOMCO

E-mail: nathalie.leroux@esh-somco.fr

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

Opis: Construction de 53 logements locatifs sociaux et 8 logements en accession sociale

Identyfikator procedury: a35d2e80-bc13-484a-8a34-1ff3aea3d453

Wewnętrzny identyfikator: MAITRISE OEUVRE - Construction de 61 logements

Rodzaj procedury: Negocjacyjna z uprzednią publikacją zaproszenia do ubiegania się o zamówienie / konkurencyjna z negocjacjami

Procedura jest przyspieszona: nie

Główne aspekty procedury: Procédure concurrentielle avec négociation

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71221000 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: ILLZACH

Kod pocztowy: 68110

Podpodział krajowy (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

Kraj: Francja

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 1 200 000,00 EUR

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Code de la commande publique

Właściwe prawo transgraniczne: non

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Construction de 53 logements locatifs sociaux et 8 logements en accession sociale

Opis: Construction de 53 logements locatifs sociaux et 8 logements en accession sociale

Wewnętrzny identyfikator: MAITRISE OEUVRE - Construction de 61 logements

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71221000 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: ILLZACH

Podpodział krajowy (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

Kraj: Francja

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 42 Miesiące

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 1 200 000,00 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

Zielone zamówienia - Kryteria: Brak kryteriów zielonych zamówień publicznych

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 3

Maksymalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury: 3

Procedura zostanie przeprowadzona w kolejnych etapach. Na każdym etapie niektórzy uczestnicy mogą zostać wyeliminowani

Nabywca zastrzega sobie prawo do udzielenia zamówienia na podstawie początkowych ofert bez dalszych negocjacji

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Qualité

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Prix

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: francuski

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 12/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: Alsace Marches Publics

Adres URL: <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 22/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Niedozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Tribunal Judiciaire de Mulhouse

Organ odwoławczy: Tribunal Judiciaire de Mulhouse

Informacje o terminach odwołania: 2 mois à compter de la signature du contrat

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: SA HLM SOMCO

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: SA HLM SOMCO

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: SA HLM SOMCO

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: SA HLM SOMCO

Organizacja rozpatrująca oferty: SA HLM SOMCO

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: SA HLM SOMCO

Numer rejestracyjny: 94575353100058

Departament: 68

Adres pocztowy: 20 Porte du Miroir 68100
Miejscowość: MULHOUSE
Kod pocztowy: 68200
Podpodział krajowy (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)
Kraj: Francja
Punkt kontaktowy: Nathalie LEROUX
E-mail: nathalie.leroux@esh-somco.fr
Telefon: +33 389466507
Adres strony internetowej: <https://www.esh-somco.fr>
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>
Profil nabywcy: <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu/>

Role tej organizacji:

Nabywca
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia
Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału
Organizacja rozpatrująca oferty
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Tribunal Judiciaire de Mulhouse
Numer rejestracyjny: 17680111600110
Departament: 68
Adres pocztowy: Avenue Robert Schuman 68100
Miejscowość: MULHOUSE
Kod pocztowy: 68100
Podpodział krajowy (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)
Kraj: Francja
Punkt kontaktowy: Tribunal judiciaire de Mulhouse
E-mail: accueil-mulhouse@justice.fr
Telefon: +33 389362500
Adres strony internetowej: <https://www.cours-appel.justice.fr/colmar/tribunal-judiciaire-de-mulhouse>
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.cours-appel.justice.fr/colmar/tribunal-judiciaire-de-mulhouse>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy
Organ mediacyjny

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union
Numer rejestracyjny: PUBL
Miejscowość: Luxembourg
Kod pocztowy: 2417
Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)
Kraj: Luksemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 82203123-9ba8-466b-b02e-0766fcede633 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 28/04/2026 11:53:16 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: francuski

Numer publikacji ogłoszenia: 293287-2026

Numer wydania Dz.U. S: 83/2026

Data publikacji: 29/04/2026