

## 294584-2026 - Procedura konkurencyjna

Polska – Usługi w zakresie trawników – Świadczenie usług polegających na koszeniu trawy i przycinaniu żywopłotów na gruntach stanowiących własność Gminy Wrocław

OJ S 83/2026 29/04/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy  
Usługi

### 1. Nabywca

---

#### 1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o.

E-mail: [zamowienia@wm.wroc.pl](mailto:zamowienia@wm.wroc.pl)

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Tytuł: Świadczenie usług polegających na koszeniu trawy i przycinaniu żywopłotów na gruntach stanowiących własność Gminy Wrocław

Opis: Wykonanie usług polegających na koszeniu trawy i przycinaniu żywopłotów wraz z uporządkowaniem terenu i zagospodarowaniem odpadów zielonych oraz zebraniem nieczystości na gruntach stanowiących własność Gminy Wrocław w rejonach C, D, E, J, K, L, M i N. Przedmiot zamówienia obejmuje w czasie trwania umowy w strefie II rozumianej jako poza centrum Wrocławia, maksymalnie: a) koszenia trawy na nieruchomościach o łącznej powierzchni 2 820 000 m<sup>2</sup> - w terminach i obszarach każdorazowo określonych w zleceniu, b) przycinania żywopłotów na nieruchomościach o łącznej długości żywopłotów 150 000 mb – w terminach i długościach na obszarach każdorazowo określonych w zleceniu. Ponadto Zamawiający w trakcie trwania umowy może zlecić wykonanie dodatkowego koszenia traw /przycinania żywopłotów: a) maksymalna powierzchnia traw do koszenia w ramach dodatkowych zleceń – 75 000 m<sup>2</sup>, b) maksymalna długość żywopłotów do przycinania w ramach dodatkowych zleceń – 2 500 mb Szczegółowy zakres obowiązków wykonania przedmiotu zamówienia znajduje się w projektowanych postanowieniach umowy, stanowiących Załącznik nr 10 do SWZ. Szczegółowy Opis przedmiotu zamówienia określa Załącznik nr 3 do SWZ.

Identyfikator procedury: b1acb7a5-1063-4b1d-adeb-6afe68a5bea8

Wewnętrzny identyfikator: WM/PN/184/2026/G

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: tak

Uzasadnienie procedury przyspieszonej: Działając na podstawie art. 138 ust. 2 pkt 2 ustawy Pzp, w związku z wystąpieniem należycie uzasadnionej pilnej potrzeby udzielenia zamówienia, Zamawiający skracając termin składania ofert do 15 dni od dnia przekazania ogłoszenia o zamówieniu Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej.

Główne aspekty procedury: W związku z zastosowaniem przez Zamawiającego w niniejszym postępowaniu tzw. procedury odwróconej, o której mowa w art. 139 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu

### 2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 77314100 Usługi w zakresie trawników

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 77342000 Przycinanie żywopłotów

### 2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ulica Namysłowska 8

Miejscowość: Wrocław

Kod pocztowy: 50-304

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Zawarte w SWZ. Zamawiający: Gmina Wrocław, Plac Nowy Targ 1 8, 50 141 Wrocław, w imieniu której na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Wrocławia Nr 31/I /Z/19 z dnia 12 września 2019 r. działają Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Namysłowskiej 8, 50 304 Wrocław, tel. 71 323 57 00. INFORMACJE TECHNICZNE

DOTYCZĄCE KORZYSTANIA Z PLATFORMY 1. Korzystanie z Platformy: 1) zgłoszenie do postępowania wymaga zalogowania Wykonawcy do Systemu (Platformy), na subdomenie Zamawiającego, dostępnej na stronie: <https://wroclawskiemieszkania.ezamawiajacy.pl> lub za pośrednictwem strony: <https://oneplace.marketplanet.pl>; 2) Wykonawca po wybraniu opcji „Przystąpienie do postępowania” zostanie przekierowany do strony <https://oneplace.marketplanet.pl>, gdzie zostanie powiadomiony o możliwości zalogowania albo do założenia bezpłatnego konta, poprzez wykonanie poniższych kroków procesu rejestracyjnego: a) podanie adres e-mail, b) ustanawianie hasła, z obowiązkiem jego powtórzenia, c) wpisanie kodu z obrazka, d) potwierdzenie zapoznania się i akceptację „Regulamin korzystania z Marketplanet OnePlace”, a także informacji o przetwarzaniu danych osobowych, e) zaznaczenie wymaganych zgód, f) kliknięcie polecenia „Zarejestruj się”; 3) rejestracja konta następuje poprzez kontakt z numerem telefonu podanym w potwierdzeniu. Jeżeli użytkownik (Wykonawca) nie skontaktuje się telefonicznie z numerem podanym w potwierdzeniu, konto zostanie aktywowane w ciągu maksymalnie 6 godzin roboczych; 4) kafelek: „Formularz oferty” / podsekcja „Przygotowanie oferty” służy Wykonawcy do złożenia oferty oraz oświadczeń i / lub dokumentów składanych wraz z nią. a) Wykonawca, w celu zaszyfrowania oferty oraz dokumentów i / lub oświadczeń składanych wraz z nią, zobowiązany będzie do nadania dowolnego, własnego hasła (zgodnie z informacjami wyświetlonymi w okienku: „Szyfrowanie ofert wraz ze wszystkimi załączonymi dokumentami”, widocznym po kliknięciu kafelka: „Formularz oferty”) i zatwierdzenie tego hasła, b) wczytanie plików następuje poprzez polecenie: „Przeciągnij tutaj lub Wybierz plik z dysku”, w sekcji: „Przygotowanie oferty”, podsekcja: „Dokumenty do oferty”, c) Wykonawca winien opisać załączniki nazwą umożliwiającą ich identyfikację, d) Wykonawca załączając dokument określa jego typ poprzez wybór z rozwijanej listy odpowiedniego opisu: „Dokument jawny”, albo „Dokument zawiera tajemnicę przedsiębiorstwa”, odpowiednio dla dokumentu niezawierającego bądź zawierającego informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1233), e) złożenie oferty wraz z oświadczeniami i / lub dokumentami składanymi wraz z nią, następuje poprzez polecenie „Złóż ofertę”, f) oferta może być złożona tylko do upływu terminu składania ofert, g) potwierdzeniem prawidłowo złożonej oferty jest komunikat systemowy „Oferta została złożona” oraz wygenerowany raport złożonej oferty. Wykonawca generuje raport z akcji „Historia zmian”, pobierając odpowiedni plik, h) o terminie złożenia Oferty decyduje czas pełnego przeprocesowania transakcji na Platformie. 5) kafelek: „Wiadomości” (dostępny po przystąpieniu do postępowania) służy Wykonawcy do przekazania wniosków o wyjaśnienie treści SWZ przed upływem terminu składania ofert oraz oświadczeń i

dokumentów składanych po upływie tego terminu (np. na wezwanie Zamawiającego). Wnioski o wyjaśnienie mogą być również składane przy użyciu akcji: „Zadaj pytanie” – dostępnej przed przystąpieniem do postępowania; 6) za datę wpływu dokumentów i / lub informacji do Zamawiającego, w tym złożenia oferty oraz dokumentów lub oświadczeń składanych razem z ofertą, uważa się datę ich wpływu na Platformę; 7) Zamawiający informuje, iż w przypadku jakichkolwiek wątpliwości związanych z zasadami korzystania z Platformy, Wykonawca winien skontaktować się z dostawcą rozwiązania teleinformatycznego, za pośrednictwem infolinii dostępnej w dni robocze, w godzinach od 9.00 do 17.00, pod nr tel.: +48 22 257 22 23 lub za pośrednictwem poczty elektronicznej pod podanym poniżej adresem e-mail:

[oneplace@marketplanet.pl](mailto:oneplace@marketplanet.pl). 2. Niezbędne wymagania sprzętowo-aplikacyjne umożliwiające korzystanie z Platformy, specyfikacji połączenia, szyfrowania i oznaczania czasu przekazania i odbioru danych, a także wielkości i formatu przesyłanych danych oraz informacje na temat kodowania i czasu odbioru danych: 1.1. stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s; 1.2. komputer klasy PC lub MAC spełniający wymagania zainstalowanego systemu operacyjnego oraz wymagania używanej przeglądarki internetowej; 1.3. zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa w wersji wspieranej przez producenta obsługująca TLS 1.2; 1.4. zainstalowany program obsługujący stosowane przez Wykonawcę formaty plików (np. Acrobat Reader dla plików w formacie .pdf); 5) maksymalny rozmiar plików wczytywanych na Platformę: do 2GB;

#### **2.1.4. Informacje ogólne**

##### **Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

Właściwe prawo transgraniczne: nie dotyczy

#### **2.1.6. Podstawy wykluczenia**

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Korupcja: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp tj. wyklucza się Wykonawcę: 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo: o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie lub w art. 54 ust. 1 4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt . Podmiotowe środki dowodowe na potwierdzenie braku podstaw: 1. Oświadczenie z art. 125 ust. 1 ustawy Pzp (JEDZ) 2. Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 ustawy Pzp sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem

Nadużycia: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp tj. wyklucza się Wykonawcę: 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo: przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277 d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe; 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1. Podmiotowe środki dowodowe na potwierdzenie

brak podstaw: 1. Oświadczenie z art. 125 ust. 1 ustawy Pzp (JEDZ) 2. Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 ustawy Pzp sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem

Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: Dotyczy podstaw wykluczenia wykonawcy wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp: 1) wykluczenia wykonawcy w przypadku skazania za przestępstwo, o którym mowa w art. 47 ustawy o sporcie; 2) wykluczenia wykonawcy w przypadku skazania za przestępstwa przeciwko wiarygodności dokumentów i przestępstwa przeciwko obrotowi gospodarczemu (art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. g) i pkt 2 ustawy Pzp), tj. za przestępstwa, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego [przestępstwa wiarygodności dokumentów] i przestępstwa, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego [przestępstwa przeciwko obrotowi gospodarczemu], z wyjątkiem przestępstwa udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego. w art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp: 3) wykluczenia wykonawcy, wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne (art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp); zakaz orzekany jest wobec podmiotu zbiorowego w oparciu o przepisy ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary, a wobec osoby fizycznej w oparciu o przepisy Kodeksu postępowania karnego; - w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 – o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. Podmiotowe środki dowodowe na potwierdzenie braku podstaw: 1. Oświadczenie z art. 125 ust. 1 ustawy Pzp (JEDZ) 2. Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy Pzp sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem, 3. Oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego Pzp

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp: tj. wyklucza się wykonawcę: 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo: powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej oraz handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1); Podmiotowe środki dowodowe na potwierdzenie braku podstaw: 1. Oświadczenie z art. 125 ust. 1 ustawy Pzp (JEDZ) 2. Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 ustawy Pzp sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp tj. wyklucza się wykonawcę: 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo: d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165 a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za

przestępstwo, o którym mowa w pkt 1). Podmiotowe środki dowodowe na potwierdzenie braku podstaw: 1. Oświadczenie z art. 125 ust. 1 ustawy Pzp (JEDZ) 2. Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 ustawy Pzp sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem

**Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną:** Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp tj. wyklucza się wykonawcę: 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo: e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1). Podmiotowe środki dowodowe na potwierdzenie braku podstaw: 1. Oświadczenie z art. 125 ust. 1 ustawy Pzp (JEDZ) 2. Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 ustawy Pzp sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem

**Udział w organizacji przestępczej:** Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp tj. wyklucza się wykonawcę: 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo: a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1). Podmiotowe środki dowodowe na potwierdzenie braku podstaw: 1. Oświadczenie z art. 125 ust. 1 ustawy Pzp (JEDZ) 2. Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 ustawy Pzp sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem

**Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne:** Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp tj. wyklucza się Wykonawcę: wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że Wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności. Podmiotowe środki dowodowe na potwierdzenie braku podstaw: 1. Oświadczenie z art. 125 ust. 1 ustawy Pzp (JEDZ) 2. Oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp

**Naruszenie obowiązku płatności podatków:** Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp tj. wyklucza się Wykonawcę: wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że Wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności. Podmiotowe środki dowodowe na potwierdzenie braku podstaw: 1. Oświadczenie z art. 125 ust. 1 ustawy Pzp (JEDZ) 2. Oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: : Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp tj. wyklucza się wykonawcę jeżeli Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że Wykonawca zawarł z innymi Wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie. Podmiotowe środki dowodowe na potwierdzenie braku podstaw: 1. Oświadczenie z art. 125 ust. 1 ustawy Pzp (JEDZ), 2. Oświadczenie wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, z innym wykonawcą, który złożył ofertę częściową, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp tj. wyklucza się Wykonawcę: 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo: h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego. 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1); Podmiotowe środki dowodowe na potwierdzenie braku podstaw: 1. Oświadczenie z art. 125 ust. 1 ustawy Pzp (JEDZ) 2. Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 ustawy Pzp sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem

## 5. Część zamówienia

---

### 5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: ŚWIADCZENIE USŁUG POLEGAJĄCYCH NA KOSZENIU TRAWY I PRZYCINANIU ŻYWOPŁOTÓW NA GRUNTACH STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY WROCŁAW

Opis: Wykonanie usług polegających na koszeniu trawy i przycinaniu żywopłotów wraz z uporządkowaniem terenu i zagospodarowaniem odpadów zielonych oraz zebraniem nieczystości na gruntach stanowiących własność Gminy Wrocław w rejonach C, D, E, J, K, L, M i N. Przedmiot zamówienia obejmuje w czasie trwania umowy w strefie II rozumianej jako poza centrum Wrocławia, maksymalnie: a) koszenia trawy na nieruchomościach o łącznej powierzchni 2 820 000 m<sup>2</sup> - w terminach i obszarach każdorazowo określonych w zleceniu, b) przycinania żywopłotów na nieruchomościach o łącznej długości żywopłotów 150 000 mb – w terminach i długościach na obszarach każdorazowo określonych w zleceniu. Ponadto Zamawiający w trakcie trwania umowy może zlecić wykonanie dodatkowego koszenia traw /przycinania żywopłotów: a) maksymalna powierzchnia traw do koszenia w ramach dodatkowych zleceń – 75 000 m<sup>2</sup>, b) maksymalna długość żywopłotów do przycinania w ramach dodatkowych zleceń – 2 500 mb; Szczegółowy zakres obowiązków wykonania przedmiotu zamówienia znajduje się w projektowanych postanowieniach umowy, stanowiących Załącznik nr 10 do SWZ. Szczegółowy Opis przedmiotu zamówienia określa Załącznik nr 3 do SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: WM/PN/184/2026/G

#### **5.1.1. Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 77314100 Usługi w zakresie trawników

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 77342000 Przycinanie żywopłotów

#### **5.1.2. Miejsce realizacji**

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Kraj: Polska

#### **5.1.3. Szacowany okres obowiązywania**

Inny okres: Nieograniczony

#### **5.1.6. Informacje ogólne**

##### **Zastrzeżony udział:**

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

#### **5.1.9. Kryteria kwalifikacji**

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

#### **5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia**

##### **Kryterium:**

Rodzaj: Cena

Opis: Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego na podstawie jednego kryterium – ceny – 100 pkt Kryterium „Cena oferty brutto” – wskaźnik „C”, ranga (znaczenie): 100 % - kryterium rozpatrywane będzie na podstawie ceny brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia, podanej przez Wykonawcę w formularzu oferty. Zamawiający ofercie o najniższej cenie przyzna 100 punktów, a każdej następnej ofercie zostanie przyporządkowana liczba punktów proporcjonalnie mniejsza

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

#### **5.1.11. Dokumenty zamówienia**

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://wroclawskiemieszkania.ezamawiajacy.pl/pn/WROCMIE/demand/285126/notice/public/details>

#### **5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**

##### **Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://wroclawskiemieszkania.ezamawiajacy.pl/pn/WROCMIE/demand/285126/notice/public/details>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Termin składania ofert: 14/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

##### **Informacje na temat publicznego otwarcia:**

Data otwarcia: 14/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

##### **Warunki zamówienia:**

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie  
Fakturowanie elektroniczne: Wymagane  
Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak  
Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

#### **5.1.15. Techniki**

##### **Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

##### **Informacje o dynamicznym systemie zakupów:**

Brak dynamicznego systemu zakupów

#### **5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ mediacyjny: Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o.

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej na zasadach przewidzianych w dziale IX ustawy Pzp (art. 505–590) Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza  
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

## **8. Organizacje**

---

### **8.1. ORG-0001**

Oficjalna nazwa: Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o.

Numer rejestracyjny: 8982123598

Departament: Zespół Zamówień Publicznych i Umów

Adres pocztowy: ul. Namysłowska 8 Wrocław 50-304

Miejscowość: Wrocław

Kod pocztowy: 50-304

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Zespół Zamówień Publicznych i Umów

E-mail: [zamowienia@wm.wroc.pl](mailto:zamowienia@wm.wroc.pl)

Telefon: +48713265717

Adres strony internetowej: <https://www.wm.wroc.pl>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://wroclawskiemieszkania.ezamawiajacy.pl>

Profil nabywcy: <https://wroclawskiemieszkania.ezamawiajacy.pl>

##### **Role tej organizacji:**

Nabywca

Organ mediacyjny

### **8.1. ORG-0002**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Departament: Departament odwołań

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej, Sekretariat Biura Odwołań  
E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Telefon: +48 (22) 458 78 01  
Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>  
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio/kontakt>  
**Role tej organizacji:**  
Organ odwoławczy

#### 8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union  
Numer rejestracyjny: PUBL  
Miejscowość: Luxembourg  
Kod pocztowy: 2417  
Podział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)  
Kraj: Luksemburg  
E-mail: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)  
Telefon: +352 29291  
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>  
**Role tej organizacji:**  
TED eSender

## Informacje o ogłoszeniu

---

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 51977e0a-62af-4094-92f4-ec119beabdf8 - 01  
Typ formularza: Procedura konkurencyjna  
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy  
Podrodzaj ogłoszenia: 16  
Ogłoszenie – data wysłania: 28/04/2026 11:35:43 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT  
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski  
Numer publikacji ogłoszenia: 294584-2026  
Numer wydania Dz.U. S: 83/2026  
Data publikacji: 29/04/2026