

298414-2026 - Wyniki

Polska – Usługi sprzątania biur – „Świadczenie usług sprzątania biur i pomieszczeń oraz otoczenia budynków Sądu Rejonowego w Kielcach przy ul. Warszawskiej 44 i ul. Malików 146 A”
OJ S 84/2026 30/04/2026

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Sąd Rejonowy w Kielcach

E-mail: administracja@kielce.sr.gov.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Porządek publiczny i bezpieczeństwo publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: „Świadczenie usług sprzątania biur i pomieszczeń oraz otoczenia budynków Sądu Rejonowego w Kielcach przy ul. Warszawskiej 44 i ul. Malików 146 A”

Opis: Przedmiotem zamówienia jest sprzątanie w obiektach Zamawiającego: 1) w budynku przy ul. Warszawskiej 44: łączna powierzchnia sprzątania netto wynosząca 6830,51 m², w tym: podłogi w gresie 4331,15 m², podłogi z paneli 2 420,31 m² w tym (699,05 m² wykładziny dywanowe), plus 697 m² do sprzątania dwa razy w tygodniu oraz powierzchnia okien 877 m² (powierzchnia okien to wartość sumaryczna mierzona od strony zewnętrznej), powierzchnia terenów przyległych do sprzątania i odśnieżania wokół budynku: 2800 m², 2) w budynku przy ul. Malików 146A: łączna powierzchnia sprzątania netto wynosząca 3320 m², w tym: 2470 m² do sprzątania codziennego i 850 m² do sprzątania raz w tygodniu (1892 m² gres, 1428 m² tarket), powierzchnia okien: 522 m² powierzchnia drzwi szklanych do codziennego utrzymania w czystości: 154 m² powierzchnia terenów przyległych do sprzątania i odśnieżania wokół budynku: 2700 m² Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w załączniku nr 5 do SWZ.

Identyfikator procedury: 74e013d3-4158-453d-b618-6e3be354a8bb

Poprzednie ogłoszenie: 152430-2026

Wewnętrzny identyfikator: OG.261.2.2026

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90919200 Usługi sprzątania biur

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Kielecki (PL721)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: 1. Postępowanie prowadzone jest w procedurze odwróconej w rozumieniu art. 139 oznacza to że wykonawca nie jest zobowiązany składać wraz z oferta

oświadczenia w formie Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (dalej „jednolitym dokumentem lub JEDZ”). Kwalifikacja podmiotowa zostanie dokonana tylko wobec wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana tylko wobec tego wykonawcy. 2. Zgodnie z art. 257 ustawy Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, nie zostały mu przyznane. 3. Zamawiający informuje, że podstawy wykluczenia zostały opisane w rozdziale V ust. 11 SWZ. 4. Zamawiający informuje, że warunki udziału w postępowaniu zostały określone w rozdziale V SWZ. 5. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą na wezwanie Zamawiającego w terminie nie krótszym niż 10 dni od dnia wezwania, składa podmiotowe środki dowodowe na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw wykluczenia: 1) Wykaz wykonanych usług wraz z dowodami określające czy usługi zostały wykonane należycie 2) Informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie, opisanym w rozdziale V ust. 11.4 pkt 1 SWZ 3) Oświadczenia wykonawcy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w zakresie, opisanym rozdziałem V ust. 11.4 pkt 2 SWZ 4) Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 PZP złożonym na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (JEDZ) o którym mowa w rozdziale V ust. 11.4 pkt 3 SWZ 5) Jeżeli z oświadczenia JEDZ Zamawiający uzyska potwierdzenie informacji wymaganych oświadczeniami lub wykazami może odstąpić od wezwania do złożenia podmiotowego środka dowodowego, oświadczenia lub wykazu. (art. 127 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp) 6. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień powtarzających, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 PZP.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: „Świadczenie usług sprzątania biur i pomieszczeń oraz otoczenia budynków Sądu Rejonowego w Kielcach przy ul. Warszawskiej 44 i ul. Malików 146 A”

Opis: Przedmiotem zamówienia jest sprzątanie w obiektach Zamawiającego: 1) w budynku przy ul. Warszawskiej 44: łączna powierzchnia sprzątania netto wynosząca 6830,51 m², w tym: podłogi w gresie 4331,15 m², podłogi z paneli 2 420,31 m² w tym (699,05 m² wykładziny dywanowe), plus 697 m² do sprzątania dwa razy w tygodniu oraz powierzchnia okien 877 m² (powierzchnia okien to wartość sumaryczna mierzona od strony zewnętrznej), powierzchnia terenów przyległych do sprzątania i odśnieżania wokół budynku: 2800 m², 2) w budynku przy ul. Malików 146A: łączna powierzchnia sprzątania netto wynosząca 3320 m², w tym: 2470 m² do sprzątania codziennego i 850 m² do sprzątania raz w tygodniu (1892 m² gres, 1428 m² tarket), powierzchnia okien: 522 m² powierzchnia drzwi szklanych do codziennego utrzymania w czystości: 154 m² powierzchnia terenów przyległych do sprzątania i odśnieżania wokół budynku: 2700 m² Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w załączniku nr 5 do SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: OG.261.2.2026

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90919200 Usługi sprzątania biur

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Warszawska 44 ul. Malików 146A
Miejscowość: Kielce
Kod pocztowy: 25-312
Podpodział krajowy (NUTS): Kielecki (PL721)
Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 12 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Informacje dodatkowe: 1. Zamawiający przewiduje udzielenia zamówień powtarzających. 1)

Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1

pkt 7 PZP, w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego. Zamówienia te

polegać będą na powtórzeniu usług podobnych do usług stanowiących przedmiot niniejszego

zamówienia. 2) Zamówienia, o których mowa w ust. 6 pkt 1 będą polegały na powtórzeniu

usług zgodnych z zakresem usług stanowiącymi przedmiot niniejszego zamówienia. Zakresem usług stanowiących przedmiot zamówień, o których mowa w ust. 6 pkt 1 będą usługi z

zakresu: • usługi sprzątania biur; Zakres rzeczowy usług stanowiących przedmiot zamówień, o

których mowa w pkt 1 realizowany będzie w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia

podstawowego i nie przekroczy 200 % wartości zamówienia podstawowego. Zamówienia

polegać będą na powtórzeniu usług podobnych do usług stanowiących przedmiot niniejszego

zamówienia. 3) Zamówienia, o których mowa w pkt 1 będą udzielane po przeprowadzeniu

odrębnego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zamówienia z wolnej

ręki, a jeżeli wartość szacunkowa będzie mniejsza od kwoty o której mowa w art. 2 ust. 1 pkt 1

ustawy Pzp tylko po przeprowadzeniu negocjacji. 4) Zamówienia, o których mowa w pkt 1

będą udzielane w przypadku wystąpienia potrzeby zwiększenia zakresu rzeczowego usług na

innym zadaniu planowanym lub realizowanym przez Zamawiającego. 5) Zamówienie o którym

mowa w pkt. 1 może obejmować rodzajowo cały lub częściowy zakres usług wskazanych w

pkt 2. 6) Cena za którą będzie zlecone wykonanie umowy odnosić się będzie do wartości

umowy podstawowej po uwzględnieniu czynników wzrostów i zmniejszeń występującej na

rynku od okresu obowiązywania pierwotnej umowy do okresu zakończenia negocjacji nowej

umowy.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Cena brutto Liczba punktów = $C_n/C_b \times 60$ gdzie: – C_n – najniższa cena spośród

wszystkich ofert nie odrzuconych – C_b – cena oferty badanej – 60 wskaźnik stały

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Czynności związane ze świadczeniem usługi

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp. 2. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia. 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy. 3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzone podpisem zaufanym. 4. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. 5. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp.

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 942 146,34 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Nazwa strony oferującej: Najkorzystniejsza oferta

Lider uczestnika przetargu: Maag sp. z o.o.

Oficjalna nazwa: Przedsiębiorstwo Usług Porządkowych MAAG Krzysztof Buszko

Oferta:

Identyfikator oferty: OG.261.2.2026 - Najkorzystniejsza oferta

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 942 146,34 PLN

Podwykonawstwo: Nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: UMOWA nr OG.261.2.2026

Tytuł: UMOWA nr OG.261.2.2026

Data zawarcia umowy: 27/04/2026

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 13

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 13

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez mikro-, małych lub średnich oferentów

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 7

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach Europejskiego Obszaru Gospodarczego innych niż państwo nabywcy
Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0
Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego
Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

8. Organizacje

8.1. ORG-0007

Oficjalna nazwa: Sąd Rejonowy w Kielcach
Numer rejestracyjny: REGON 000322347
Adres pocztowy: ul. Warszawska 44
Miejscowość: Kielce
Kod pocztowy: 25-312
Podpodział krajowy (NUTS): Kielecki (PL721)
Kraj: Polska
E-mail: administracja@kielce.sr.gov.pl
Telefon: 413442935
Adres strony internetowej: <https://www.kielce.sr.gov.pl>
Profil nabywcy: <https://www.kielce.sr.gov.pl>
Role tej organizacji:
Nabywca

8.1. ORG-0008

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Numer rejestracyjny: 5262239325
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: 224587840
Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio>
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio>
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy

8.1. ORG-0009

Oficjalna nazwa: Maag sp. z o.o.
Wielkość podmiotu gospodarczego: Mikro-, małe lub średnie przedsiębiorstwo
Numer rejestracyjny: NIP 657 294 56 38
Miejscowość: Kielce
Kod pocztowy: 25-217
Podpodział krajowy (NUTS): Kielecki (PL721)
Kraj: Polska
Role tej organizacji:
Oferent
Lider uczestnika przetargu

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0010

Oficjalna nazwa: Przedsiębiorstwo Usług Porządkowych MAAG Krzysztof Buszko

Wielkość podmiotu gospodarczego: Mikro-, małe lub średnie przedsiębiorstwo

Numer rejestracyjny: NIP 657 000 76 92

Miejscowość: Kielce

Kod pocztowy: 25-217

Podpodział krajowy (NUTS): Kielecki (PL721)

Kraj: Polska

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 175b4a4a-1a1b-459f-9398-cfbd8baa5571 - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 29

Ogłoszenie – data wysłania: 29/04/2026 12:24:14 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 298414-2026

Numer wydania Dz.U. S: 84/2026

Data publikacji: 30/04/2026