

299750-2026 - Wyniki

Polska – Roboty budowlane w zakresie budynków – WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANYCH W RAMACH ZADANIA PN. ZWIĘKSZENIE EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ POZNAŃSKICH PLACÓWEK OŚWIATOWYCH. KOMPLEKSOWA TERMOMODERNIZACJA WYBRANYCH OBIEKTÓW OŚWIATOWYCH [POZNAŃ]

OJ S 84/2026 30/04/2026

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy
Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o. w imieniu MIASTO POZNAŃ pl.
Kolegiacki 17, 61-841 Poznań

E-mail: zamowienia.publiczne@pim.poznan.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANYCH W RAMACH ZADANIA PN. ZWIĘKSZENIE EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ POZNAŃSKICH PLACÓWEK OŚWIATOWYCH. KOMPLEKSOWA TERMOMODERNIZACJA WYBRANYCH OBIEKTÓW OŚWIATOWYCH [POZNAŃ]

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w zakresie termomodernizacji trzech placówek oświatowych na terenie Miasta Poznania w następujących lokalizacjach: • Szkoła Podstawowa nr 62 w Zespole Szkolno-Przedszkolnym nr 15, ul. Druskienicka 32 Poznań – Część I zamówienia, • XXXVIII Liceum Ogólnokształcące, ul. Drzymały 4/6 Poznań – Część II zamówienia, • XX Liceum Ogólnokształcące, os. Wichrowe Wzgórze 111 Poznań – Część III zamówienia. Zamawiający przewiduje możliwość ofertowania dla wybranych części zamówienia, dla każdej z części zostaną przeprowadzone odrębnie: ocena ofert, wybór oferty najkorzystniejszej i zawarcie umowy w sprawie zamówienia lub unieważnienie postępowania. Roboty budowlane związane z realizacją Zadania inwestycyjnego prowadzone będą w trakcie trwania roku szkolnego, na terenie czynnych działających placówek oświatowych, Przy organizacji robót budowlanych i dostaw Wykonawca zobowiązany jest, w porozumieniu z Zamawiającym, do podejmowania wszelkich działań, które zapewnią nieprzerwany dostęp do budynku oraz zachowanie bezpieczeństwa uczniów i pracowników ww. placówki oświatowej oraz jej mienia. Realizacje objęte zostały następującymi pozwoleniami: 1) Szkoła Podstawowa nr 62 w Zespole Szkolno-Przedszkolnym nr 15, ul. Druskienicka 32 Poznań – zaświadczenie znak UA-VI.6743.972.2024 z dnia 17.06.2024r. uprawniające do rozpoczęcia robót budowlanych. 2) XXXVIII Liceum Ogólnokształcące, ul. Drzymały 4/6 Poznań – zaświadczenie znak UA-VI.6743.971.2024 z dnia 12.07.2024r. uprawniające do rozpoczęcia robót budowlanych. 3) XX Liceum Ogólnokształcące, os. Wichrowe Wzgórze 111 Poznań – zgłoszenie robót nie było wymagane przepisami prawa budowlanego. Zadanie inwestycyjne jest współfinansowane ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego pt. „Zwiększenie efektywności energetycznej poznańskich placówek oświatowych” zgodnie z Umową nr FEWP.02.01-IZ.00-0011/24-00 z

dnia 11.08.2025 r. Uwaga: Poza realizacjami, o których mowa powyżej (zakres podstawowy / gwarantowany zamówienia), Zamawiający przewiduje możliwość rozszerzenia zakresu zamówienia poprzez skorzystanie z PRAW OPCJI, obejmujących następujące zakresy: • Opcja 1 – w zakresie 3 placówek – zakres dodatkowej elektryki tj. instalacja zasilania rozdzielnic piętrowych, wymiana rozdzielnic oddziałowych, piętrowych, instalacja gniazd wtykowych, instalacja LAN • Opcja 2 – zakres 38LO – zakres dodatkowej wentylacji mechanicznej dla 5 pomieszczeń w budynku szkoły 38 Liceum Ogólnokształcącego

Szczegółowe zasady uruchomienia PRAW opcji zgodnie z wzorem umowy, Załącznikiem nr 1 do SWZ. 2. Dodatkowe informacje dotyczące szczegółowego zakresu zamówienia zawarte zostały we wzorze umowy – Załączniku nr 1 do SWZ. Zakres robót budowlanych został szczegółowo określony w Dokumentacji Projektowej oraz OPZ – Opisach Przedmiotu Zamówienia wraz z załącznikami– Załączniku nr 2 do SWZ. 3. Całość przedmiotu zamówienia podlega wykonaniu zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki inżynierskiej oraz powszechnie obowiązującymi przepisami prawa. 4. Przedmiot Zamówienia został opisany kodami CPV: • 45210000-2 – roboty budowlane w zakresie budynków • 45443000-4 – roboty elewacyjne • 45320000-6 – roboty izolacyjne • 45261210-9 – wykonywanie pokryć dachowych • 45330000-9 – roboty instalacyjne wodno - kanalizacyjne i sanitarne • 45111300-1 – roboty rozbiórkowe • 45262000-1 – specjalne roboty budowlane inne niż dachowe • 45231300-8 – roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków • 45331100-7 – instalowanie centralnego ogrzewania • 45331200-8 – instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych • 45262100-2 – roboty przy wznoszeniu rusztowań • 45421100-5 – instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów • 45442100-8 – roboty malarskie • 45233250-6 – roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg • 45432110-8 – kładzenie podłóg • 45453000-7 – roboty remontowe i renowacyjne • 45342000-6 – wznoszenie ogrodzeń • 45400000-1 – roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych 5. Szacunkowa wartość zamówienia powyżej progu UE dla robót budowlanych ale poniżej równowartości 20 mln euro.

Identyfikator procedury: 780e91df-8bb1-4b77-b497-dce2f98c5b9b

Poprzednie ogłoszenie: 811861-2025

Wewnętrzny identyfikator: PIM/10/25/ZP73/2025-462

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Druskienicka 32

Miejscowość: Poznań

Kod pocztowy: 60-476

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Kraj: Polska

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Drzymały 4/6

Miejscowość: Poznań

Kod pocztowy: 60-613

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Kraj: Polska

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: os. Wichrowe Wzgórze 111
Miejscowość: Poznań
Kod pocztowy: 61-614
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)
Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: 1. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej ani nie przewiduje ustanowienia dynamicznego systemu zakupów. 2. Zamawiający nie dopuszcza rozliczeń w walucie obcej. 3. Zamawiający zastrzega możliwość unieważnienia postępowania (w zakresie jednej, dwóch lub trzech części), zgodnie z art. 255 pkt 3 Ustawy Pzp, w przypadku gdy cena najkorzystniejszej oferty będzie przewyższała kwotę, którą Miasto Poznań zamierza przeznaczyć na sfinansowanie Inwestycji. 4. Zamawiający, korzystając z dyspozycji art. 257 Ustawy Pzp, informuje, że może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części Zamówienia, nie zostały mu przyznane. 5. 6. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień zgodnie z art. 214 ust. 1 pkt 7) Ustawy Pzp (do 50% wartości zamówienia podstawowego) w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7) Ustawy Pzp. Przedmiot wspomnianych zamówień stanowić będą podobne roboty budowlane lub usługi, zgodne z przedmiotem zamówienia podstawowego. Zamawiający przewiduje udzielenie tego rodzaju zamówień w szczególności, gdy zajdzie konieczność i / lub potrzeba wykonania zakresów prac nieuwzględnionych aktualnie w ramach zakresu zamówienia podstawowego, a których wykonanie będzie możliwe poprzez powtórzenie podobnych robót budowlanych lub usług, co przewidziane w ramach zakresu zamówienia podstawowego – w szczególności w przypadku potrzeby / konieczności przebudowy / remontu w szerszym niż przewidziany w dokumentacji zakresie. Warunkiem udzielenia zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych robót lub usług jest okoliczność, że: • dotychczasowy wykonawca realizował roboty w terminie i z najwyższą starannością, • dotychczasowy wykonawca zapewni nie gorszy standard wykonywania nowego zamówienia niż zamówienia podstawowego, • dotychczasowy wykonawca zaakceptuje istotne warunki dotychczasowej umowy, • Zamawiający przeprowadzi z dotychczasowym Wykonawcą negocjacje, w wyniku których zostanie uzgodnione wynagrodzenie oraz termin wykonania takiego zamówienia.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE
ustawa Prawo zamówień publicznych - art. 132 ustawy Prawo zamówień publicznych
art. 132 ustawy Prawo zamówień publicznych

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Szkoła Podstawowa nr 62 w Zespole Szkolno-Przedszkolnym nr 15, ul. Druskienicka 32 Poznań – Część I zamówienia
Opis: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w zakresie termomodernizacji trzech placówek oświatowych na terenie Miasta Poznania w lokalizacji: • Szkoła Podstawowa nr 62 w Zespole Szkolno-Przedszkolnym nr 15, ul. Druskienicka 32 Poznań – Część I zamówienia, Zamawiający przewiduje możliwość ofertowania dla wybranych części zamówienia, dla każdej z części zostaną przeprowadzone odrębnie: ocena ofert, wybór oferty najkorzystniejszej i zawarcie umowy w sprawie zamówienia lub unieważnienie postępowania. Roboty budowlane związane z realizacją Zadania inwestycyjnego prowadzone

będą w trakcie trwania roku szkolnego, na terenie czynnych działających placówek oświatowych, Przy organizacji robót budowlanych i dostaw Wykonawca zobowiązany jest, w porozumieniu z Zamawiającym, do podejmowania wszelkich działań, które zapewnią nieprzerwany dostęp do budynku oraz zachowanie bezpieczeństwa uczniów i pracowników ww. placówki oświatowej oraz jej mienia. Realizacja objęta została następującym pozwoleniem: Szkoła Podstawowa nr 62 w Zespole Szkolno-Przedszkolnym nr 15, ul. Druskienicka 32 Poznań – zaświadczenie znak UA-VI.6743.972.2024 z dnia 17.06.2024r. uprawniające do rozpoczęcia robót budowlanych.
Wewnętrzny identyfikator: Część I zamówienia

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Druskienicka 32

Miejscowość: Poznań

Kod pocztowy: 60-476

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 15/01/2026

Data zakończenia trwania: 09/10/2026

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Informacje dodatkowe: 1. Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia Wadium w kwocie 100 000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych 00/100). 2. Zamawiający ustala Zabezpieczenie należytego wykonania umowy na 5% całkowitej ceny podanej w ofercie. 3. Szczegółowe terminy realizacji zgodnie z SWZ - projektowanymi postanowieniami umownymi

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: okres gwarancji / rękojmi (OGR) – waga 30%

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 30

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: doświadczenie Kierownika Budowy (DKB) - waga 10%

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: cena oferty (C) - waga 60%

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Informacje o terminach odwołania: 1. W toku postępowania o udzielenie zamówienia przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale IX Ustawy - wnoszone w sposób i w terminach określonych w Ustawie. 2. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Ustawy. 3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej lub w postaci elektronicznej, podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub opatrzone podpisem zaufanym. 4. Odwołujący przekazuje kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 5. Odwołanie wnosi się w terminach określonych w art. 515 Ustawy Pzp.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o. w imieniu MIASTO POZNAŃ pl.

Kolegiacki 17, 61-841 Poznań

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Urząd Zamówień Publicznych

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: XXXVIII Liceum Ogólnokształcące, ul. Drzymały 4/6 Poznań – Część II zamówienia

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w zakresie termomodernizacji trzech placówek oświatowych na terenie Miasta Poznania w następującej lokalizacji: • XXXVIII Liceum Ogólnokształcące, ul. Drzymały 4/6 Poznań – Część II zamówienia, Zamawiający przewiduje możliwość ofertowania dla wybranych części zamówienia, dla każdej z części zostaną przeprowadzone odrębnie: ocena ofert, wybór oferty najkorzystniejszej i zawarcie umowy w sprawie zamówienia lub unieważnienie postępowania. Roboty budowlane związane z realizacją Zadania inwestycyjnego prowadzone będą w trakcie trwania roku szkolnego, na terenie czynnych działających placówek oświatowych, Przy organizacji robót budowlanych i dostaw Wykonawca zobowiązany jest, w porozumieniu z Zamawiającym, do podejmowania wszelkich działań, które zapewnią nieprzerwany dostęp do budynku oraz zachowanie bezpieczeństwa uczniów i pracowników ww. placówki oświatowej oraz jej mienia. Realizacja objęta została następującym pozwoleniem: XXXVIII Liceum Ogólnokształcące, ul. Drzymały 4/6 Poznań – zaświadczenie znak UA-VI.6743.971.2024 z dnia 12.07.2024r. uprawniające do rozpoczęcia robót budowlanych
Wewnętrzny identyfikator: Część II zamówienia

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Drzymały 4/6 Poznań

Miejscowość: Poznań

Kod pocztowy: 60-613

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 15/01/2026

Data zakończenia trwania: 09/10/2026

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Informacje dodatkowe: 1. Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia Wadium w kwocie 100 000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych 00/100). 2. Zamawiający ustala Zabezpieczenie należytego wykonania umowy na 5% całkowitej ceny podanej w ofercie. 3. Szczegółowe terminy realizacji zgodnie z SWZ - ROZDZIAŁ VI.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: okres gwarancji / rękojmi (OGR) – waga 30%

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 30

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: doświadczenie Kierownika Budowy (DKB) - waga 10%

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: cena oferty (C) - waga 60%

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Informacje o terminach odwołania: 1. W toku postępowania o udzielenie zamówienia przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale IX Ustawy - wnoszone w sposób i w terminach określonych w Ustawie. 2. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Ustawy. 3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej lub w postaci elektronicznej, podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub opatrzone podpisem zaufanym. 4. Odwołujący przekazuje kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 5. Odwołanie wnosi się w terminach określonych w art. 515 Ustawy Pzp.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o. w imieniu MIASTO POZNAŃ pl. Kolegiacki 17, 61-841 Poznań

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Urząd Zamówień Publicznych

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: XX Liceum Ogólnokształcące, os. Wichrowe Wzgórze 111 Poznań – Część III zamówienia

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w zakresie termomodernizacji trzech placówek oświatowych na terenie Miasta Poznania w następującej lokalizacji: • XX Liceum Ogólnokształcące, os. Wichrowe Wzgórze 111 Poznań – Część III zamówienia. Zamawiający przewiduje możliwość ofertowania dla wybranych części zamówienia, dla każdej z części zostaną przeprowadzone odrębnie: ocena ofert, wybór oferty najkorzystniejszej i zawarcie umowy w sprawie zamówienia lub unieważnienie postępowania. Roboty budowlane związane z realizacją Zadania inwestycyjnego prowadzone będą w trakcie trwania roku szkolnego, na terenie czynnych działających placówek oświatowych, Przy organizacji robót budowlanych i dostaw Wykonawca zobowiązany jest, w porozumieniu z Zamawiającym, do podejmowania wszelkich działań, które zapewnią nieprzerwany dostęp do budynku oraz zachowanie bezpieczeństwa uczniów i pracowników ww. placówki oświatowej oraz jej mienia. Realizacja objęta została następującym pozwoleniem: XX Liceum Ogólnokształcące, os. Wichrowe Wzgórze 111 Poznań – zgłoszenie robót nie było wymagane przepisami prawa budowlanego.

Wewnętrzny identyfikator: Część III zamówienia

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: os. Wichrowe Wzgórze 111

Miejscowość: Poznań

Kod pocztowy: 61-614

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 15/01/2026

Data zakończenia trwania: 09/10/2026

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Informacje dodatkowe: 1. Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia Wadium w kwocie 100 000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych 00/100). 2. Zamawiający ustala Zabezpieczenie należytego wykonania umowy na 5% całkowitej ceny podanej w ofercie. 3. Szczegółowe terminy realizacji zgodnie z SWZ - ROZDZIAŁ VI.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: okres gwarancji / rękojmi (OGR) – waga 30%

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 30

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: doświadczenie Kierownika Budowy (DKB) - waga 10%

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: cena oferty (C) - waga 60%

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Informacje o terminach odwołania: 1. W toku postępowania o udzielenie zamówienia przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale IX Ustawy - wnoszone w sposób i w terminach określonych w Ustawie. 2. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Ustawy. 3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej lub w postaci elektronicznej, podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub opatrzone podpisem zaufanym. 4. Odwołujący przekazuje kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 5. Odwołanie wnosi się w terminach określonych w art. 515 Ustawy Pzp.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o. w imieniu MIASTO POZNAŃ pl.

Kolegiacki 17, 61-841 Poznań

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Urząd Zamówień Publicznych

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 30 167 612,45 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0000

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: Jack-Bud Polska Sp. z o.o. Sp.k.

Oferta:

Identyfikator oferty: 1(1)

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0000

Wartość przetargu: 10 217 697,93 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 1

Podwykonawstwo: Tak

Podwykonawstwo - Wartość jest znana: nie

Podwykonawstwo - Wartość procentowa jest znana: nie

Opis: podwykonawcom powierzone zostanie wykonanie następujących części zamówienia: a)

Część prac elewacyjnych - nazwa/adres podwykonawcy - na dzień składania ofert nazw nie

ustalono b) Część prac dekarских - nazwa/adres podwykonawcy - na dzień składania ofert

nazw nie ustalono c) Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej - nazwa/adres podwykonawcy - na

dzień składania ofert nazw nie ustalono d) Część prac wykończeniowych- nazwa/adres

podwykonawcy - na dzień składania ofert nazw nie ustalono e) Prace instalacyjne sanitarne-

nazwa/adres podwykonawcy - na dzień składania ofert nazw nie ustalono f) Prace instalacyjne

elektryczne, instalacja fotowoltaiczna - nazwa/adres podwykonawcy- na dzień składania ofert

nazw nie ustalono

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: RU-18/PIM/26/KS/2025-462

Tytuł: Część I

Data wyboru zwycięzcy: 23/12/2025

Data zawarcia umowy: 16/01/2026

Informacje o funduszach Unii Europejskiej:

Nazwa projektu lub programu finansowanego przez UE: Europejski Fundusz Rozwoju

Regionalnego (EFRR) (2021/2027)

Identyfikator funduszy UE: EWP.02.01.IZ.00-0011/24-00

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 5

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez mikro-, małych lub średnich oferentów

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 5

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 5

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach Europejskiego Obszaru Gospodarczego innych niż państwo nabywcy

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: Constructo Sp. z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: 2

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 9 897 597,97 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 1

Podwykonawstwo: Tak

Podwykonawstwo - Wartość jest znana: nie

Podwykonawstwo - Wartość procentowa jest znana: nie

Opis: a) Część robót budowlanych - nazwa/adres podwykonawcy - Nie są znani na tym etapie

b) Instalacje elektryczne - nazwa/adres podwykonawcy - Nie są znani na tym etapie c)

Instalacje sanitarne - nazwa/adres podwykonawcy - Nie są znani na tym etapie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: RU-99/PIM/26/KS/2025-462

Tytuł: Część II

Data wyboru zwycięzcy: 13/03/2026

Data zawarcia umowy: 28/04/2026

Informacje o funduszach Unii Europejskiej:

Nazwa projektu lub programu finansowanego przez UE: Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego (EFRR) (2021/2027)

Identyfikator funduszy UE: EWP.02.01.IZ.00-0011/24-00

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 5

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 5

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez mikro-, małych lub średnich oferentów

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 5

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach Europejskiego Obszaru Gospodarczego innych niż państwo nabywcy

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0002

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: Jack-Bud Polska Sp. z o.o. Sp.k. (2)

Oferta:

Identyfikator oferty: 1(3)

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0002

Wartość przetargu: 10 052 316,55 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 1

Podwykonawstwo: Tak

Podwykonawstwo - Wartość jest znana: nie

Podwykonawstwo - Wartość procentowa jest znana: nie

Opis: podwykonawcom powierzone zostanie wykonanie następujących części zamówienia: a) Część prac elewacyjnych - nazwa/adres podwykonawcy - na dzień składania ofert nazw nie ustalono b) Część prac dekarских - nazwa/adres podwykonawcy - na dzień składania ofert nazw nie ustalono c) Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej - nazwa/adres podwykonawcy - na dzień składania ofert nazw nie ustalono d) Część prac wykończeniowych- nazwa/adres podwykonawcy - na dzień składania ofert nazw nie ustalono e) Prace instalacyjne sanitarne- nazwa/adres podwykonawcy - na dzień składania ofert nazw nie ustalono f) Prace instalacyjne elektryczne, instalacja fotowoltaiczna - nazwa/adres podwykonawcy- na dzień składania ofert nazw nie ustalono

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: RU-19/PIM/26/KS/2025-462

Tytuł: Część III

Data wyboru zwycięzcy: 23/12/2025

Data zawarcia umowy: 16/01/2026

Informacje o funduszach Unii Europejskiej:

Nazwa projektu lub programu finansowanego przez UE: Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego (EFRR) (2021/2027)

Identyfikator funduszy UE: EWP.02.01.IZ.00-0011/24-00

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 6

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 6

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez mikro-, małych lub średnich oferentów

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 6

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach Europejskiego Obszaru Gospodarczego innych niż państwo nabywcy

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o. w imieniu MIASTO POZNAŃ pl.

Kolegiacki 17, 61-841 Poznań

Numer rejestracyjny: 302689539

Adres pocztowy: pl. Wiosny Ludów 2

Miejscowość: Poznań

Kod pocztowy: 61-831

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Artur Pieczykolan, Dawid Kozłowski

E-mail: zamowienia.publiczne@pim.poznan.pl

Telefon: +48 618842010

Adres strony internetowej: www.pim.poznan.pl

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Numer rejestracyjny: 010828091

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres strony internetowej: <http://www.uzp.gov.pl>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Urząd Zamówień Publicznych

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres strony internetowej: <http://www.uzp.gov.pl>

Role tej organizacji:

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: Jack-Bud Polska Sp. z o.o. Sp.k.

Wielkość podmiotu gospodarczego: Małe

Numer rejestracyjny: 362753638

Adres pocztowy: ul. Obornicka 352

Miejscowość: Poznań

Kod pocztowy: 60-689

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Kraj: Polska

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0000

8.1. ORG-0005

Oficjalna nazwa: Constructo Sp. z o.o.

Wielkość podmiotu gospodarczego: Małe

Numer rejestracyjny: 369175771
Adres pocztowy: Rogówko 6A
Miejscowość: Lubicz
Kod pocztowy: 87-162
Podpodział krajowy (NUTS): Bydgosko-Toruński (PL613)
Kraj: Polska

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0006

Oficjalna nazwa: Jack-Bud Polska Sp. z o.o. Sp.k. (2)
Wielkość podmiotu gospodarczego: Małe
Numer rejestracyjny: 9721258070
Adres pocztowy: ul. Obornicka 352
Miejscowość: Poznań
Kod pocztowy: 60-689
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)
Kraj: Polska

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0002

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union
Numer rejestracyjny: PUBL
Miejscowość: Luxembourg
Kod pocztowy: 2417
Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)
Kraj: Luksemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 8407527d-4810-4c80-857d-4edd55e397d6 - 01
Typ formularza: Wyniki
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 29
Ogłoszenie – data wysłania: 29/04/2026 13:13:37 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski
Numer publikacji ogłoszenia: 299750-2026
Numer wydania Dz.U. S: 84/2026
Data publikacji: 30/04/2026