

## 301692-2026 - Procedura konkurencyjna

Niemcy – Usługi sprzątania budynków – IGM26E580002: PD Oldenburg - PI Wilhelmshaven /Friesland - Unterhalts- und Glasreinigung

OJ S 85/2026 04/05/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy  
Usługi

### 1. Nabywca

---

#### 1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Staatliches Baumanagement Region Nord-West

E-mail: [vergabe@sb-rnw.niedersachsen.de](mailto:vergabe@sb-rnw.niedersachsen.de)

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego kontrolowany przez instytucję regionalną  
Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Tytuł: IGM26E580002: PD Oldenburg - PI Wilhelmshaven/Friesland - Unterhalts- und Glasreinigung

Opis: Unterhaltsreinigung - PI Wilhelmshaven/Friesland inkl. der Polizeidienststellen

Glasreinigung - PI Wilhelmshaven/Friesland inkl. der Polizeidienststellen

Identyfikator procedury: 3b3171cc-d358-48c8-b7f3-5fb064d6733f

Wewnętrzny identyfikator: IGM 26 E 580002

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

##### 2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90911200 Usługi sprzątania budynków

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911300 Usługi czyszczenia okien

##### 2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Mozartstr. 29

Miejscowość: Wilhelmshaven

Kod pocztowy: 26382

Podpodział krajowy (NUTS): Wilhelmshaven, Kreisfreie Stadt (DE945)

Kraj: Niemcy

Informacje dodatkowe: Los 1 und Los 4: PI Wilhelmshaven/Friesland, Mozartstr. 29. 26382

Wilhelmshaven PSt Wiesenhof, Kniphauser Str. 1a, 26389 Wilhelmshaven PSt

Fedderwardergroden, Inhauser Landstr. 20, 26388 Wilhelmshaven DHFG Wilhelmshaven,

Albrechtstr. 45, 26388 Wilhelmshaven

##### 2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Ziegelhofstr. 34

Miejscowość: Jever

Kod pocztowy: 26441

Podpodział krajowy (NUTS): Friesland (DE) (DE94A)

Kraj: Niemcy

Informacje dodatkowe: Los 2 und Los 4: PK Jever, Ziegelhofstr. 34, 26441 Jever PSt Schortens, Oldenburger Str. 27, 26419 Schortens PSt Sande, Am Markt 6-8, 26452 Sande PSt Wangerland, Alma-Rogge-Weg 2, 26434 Wangerland

#### **2.1.2. Miejsce realizacji**

Adres pocztowy: Bahnhofstr. 51

Miejscowość: Varel

Kod pocztowy: 26316

Podpodział krajowy (NUTS): Friesland (DE) (DE94A)

Kraj: Niemcy

Informacje dodatkowe: Los 3 und Los 4: PK Varel, Bahnhofstr. 51, 26316 Varel PK Varel (Nebengebäude), Friedrich-Ebert-Str. 62, 26316 Varel, PSt Bockhorn, Steinhauser Str. 11, 26345 Bockhorn PSt Zetel, Jakob-Borchers-Str. 34, 26340 Zetel

#### **2.1.4. Informacje ogólne**

Informacje dodatkowe: #Bekanntmachungs-ID: CXQ6YY5RFP6#

##### **Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

vgv -

#### **2.1.5. Warunki udzielenia zamówienia**

##### **Warunki zgłoszenia:**

Maksymalna liczba części zamówienia, na które jeden oferent może składać oferty: 4

##### **Warunki zamówienia:**

Maksymalna liczba części zamówienia, których można udzielić jednemu oferentowi: 4

#### **2.1.6. Podstawy wykluczenia**

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB.

Die Anforderung an die Zuverlässigkeit des Bewerbers/Bieters hinsichtlich: - das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB, - der Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung sowie - zu Insolvenzverfahren und Liquidation erfolgt über eine Eigenerklärung. Die Abgabe der Eigenerklärungen erfolgen in der Regel über den vom AG zur Verfügung gestellten Teilnahmeantrag.

Udział w organizacji przestępczej: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Die Anforderung an die Zuverlässigkeit des Bewerbers/Bieters hinsichtlich: - das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB, - der Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung sowie - zu Insolvenzverfahren und Liquidation erfolgt über eine Eigenerklärung. Die Abgabe der Eigenerklärungen erfolgen in der Regel über den vom AG zur Verfügung gestellten Teilnahmeantrag.

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Die Anforderung an die Zuverlässigkeit des Bewerbers/Bieters hinsichtlich: - das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB, - der Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung sowie - zu Insolvenzverfahren und Liquidation erfolgt über eine Eigenerklärung. Die Abgabe der Eigenerklärungen erfolgen in der Regel über den vom AG zur Verfügung gestellten Teilnahmeantrag.

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Die Anforderung an die Zuverlässigkeit des Bewerbers/Bieters hinsichtlich: - das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB, - der Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung sowie - zu Insolvenzverfahren und Liquidation erfolgt über eine Eigenerklärung. Die Abgabe der Eigenerklärungen erfolgen in der Regel über den vom AG zur Verfügung gestellten Teilnahmeantrag.

Nadużycia: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Die Anforderung an die Zuverlässigkeit des Bewerbers/Bieters hinsichtlich: - das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB, - der Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung sowie - zu Insolvenzverfahren und Liquidation erfolgt über eine Eigenerklärung. Die Abgabe der Eigenerklärungen erfolgen in der Regel über den vom AG zur Verfügung gestellten Teilnahmeantrag.

Korupcja: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Die Anforderung an die Zuverlässigkeit des Bewerbers/Bieters hinsichtlich: - das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB, - der Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung sowie - zu Insolvenzverfahren und Liquidation erfolgt über eine Eigenerklärung. Die Abgabe der Eigenerklärungen erfolgen in der Regel über den vom AG zur Verfügung gestellten Teilnahmeantrag.

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Die Anforderung an die Zuverlässigkeit des Bewerbers/Bieters hinsichtlich: - das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB, - der Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung sowie - zu Insolvenzverfahren und Liquidation erfolgt über eine Eigenerklärung. Die Abgabe der Eigenerklärungen erfolgen in der Regel über den vom AG zur Verfügung gestellten Teilnahmeantrag.

Naruszenie obowiązku płatności podatków: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Die Anforderung an die Zuverlässigkeit des Bewerbers/Bieters hinsichtlich: - das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB, - der Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung sowie - zu Insolvenzverfahren und Liquidation erfolgt über eine Eigenerklärung. Die Abgabe der Eigenerklärungen erfolgen in der Regel über den vom AG zur Verfügung gestellten Teilnahmeantrag.

Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Die Anforderung an die Zuverlässigkeit des Bewerbers/Bieters hinsichtlich: - das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB, - der Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung sowie - zu Insolvenzverfahren und Liquidation erfolgt über eine Eigenerklärung. Die Abgabe der Eigenerklärungen erfolgen in der Regel über den vom AG zur Verfügung gestellten Teilnahmeantrag.

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa ochrony środowiska: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Die Anforderung an die Zuverlässigkeit des Bewerbers/Bieters hinsichtlich: - das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB, - der Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung sowie - zu Insolvenzverfahren und Liquidation erfolgt über eine Eigenerklärung. Die Abgabe der Eigenerklärungen erfolgen in der Regel über den vom AG zur Verfügung gestellten Teilnahmeantrag.

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa socjalnego: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Die Anforderung an die Zuverlässigkeit des Bewerbers/Bieters hinsichtlich: - das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB, - der Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung sowie - zu Insolvenzverfahren und Liquidation erfolgt über eine Eigenerklärung. Die Abgabe der Eigenerklärungen erfolgen in der Regel über den vom AG zur Verfügung gestellten Teilnahmeantrag.

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Die Anforderung an die Zuverlässigkeit des Bewerbers/Bieters hinsichtlich: - das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB, - der Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung sowie - zu Insolvenzverfahren und Liquidation erfolgt über eine Eigenerklärung. Die Abgabe der Eigenerklärungen erfolgen in der Regel über den vom AG zur Verfügung gestellten Teilnahmeantrag.

Niewypłacalność: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Die Anforderung an die Zuverlässigkeit des Bewerbers/Bieters hinsichtlich: - das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB, - der Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung sowie - zu Insolvenzverfahren und Liquidation erfolgt über eine Eigenerklärung. Die Abgabe der Eigenerklärungen erfolgen in der Regel über den vom AG zur Verfügung gestellten Teilnahmeantrag.

Aktywami zarządza likwidator: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Die Anforderung an die Zuverlässigkeit des Bewerbers/Bieters hinsichtlich: - das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB, - der Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung sowie - zu Insolvenzverfahren und Liquidation erfolgt über eine Eigenerklärung. Die Abgabe der Eigenerklärungen erfolgen in der Regel über den vom AG zur Verfügung gestellten Teilnahmeantrag.

Działalność gospodarcza jest zawieszona: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Die Anforderung an die Zuverlässigkeit des Bewerbers/Bieters hinsichtlich: - das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB, - der Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung sowie - zu Insolvenzverfahren und Liquidation erfolgt über eine Eigenerklärung. Die Abgabe der Eigenerklärungen erfolgen in der Regel über den vom AG zur Verfügung gestellten Teilnahmeantrag.

Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Die Anforderung an die Zuverlässigkeit des Bewerbers/Bieters hinsichtlich: - das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB, - der Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung sowie - zu Insolvenzverfahren und Liquidation erfolgt über eine Eigenerklärung. Die Abgabe der Eigenerklärungen erfolgen in der Regel über den vom AG zur Verfügung gestellten Teilnahmeantrag.

Poważne wykroczenie zawodowe: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Die Anforderung an die Zuverlässigkeit des Bewerbers/Bieters hinsichtlich: - das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB, - der Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung sowie - zu Insolvenzverfahren und Liquidation erfolgt über eine Eigenerklärung. Die Abgabe der Eigenerklärungen erfolgen in der Regel über den vom AG zur Verfügung gestellten Teilnahmeantrag.

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Die Anforderung an die Zuverlässigkeit des Bewerbers/Bieters hinsichtlich: - das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB, - der Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung sowie - zu Insolvenzverfahren und Liquidation erfolgt über eine Eigenerklärung. Die Abgabe der Eigenerklärungen erfolgen in der Regel über den vom AG zur Verfügung gestellten Teilnahmeantrag.

Konflikt interesów spowodowany udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Die Anforderung an die Zuverlässigkeit des Bewerbers/Bieters hinsichtlich: - das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB, - der Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung sowie - zu Insolvenzverfahren und Liquidation erfolgt über eine Eigenerklärung. Die Abgabe der Eigenerklärungen erfolgen in der Regel über den vom AG zur Verfügung gestellten Teilnahmeantrag.

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Die Anforderung an die Zuverlässigkeit des Bewerbers/Bieters hinsichtlich: - das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB, - der Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung sowie - zu Insolvenzverfahren und Liquidation erfolgt über eine Eigenerklärung. Die Abgabe der Eigenerklärungen erfolgen in der Regel über den vom AG zur Verfügung gestellten Teilnahmeantrag.

Rozwiązanie umowy przed czasem, odszkodowania lub inne porównywalne sankcje: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Die Anforderung an die Zuverlässigkeit des Bewerbers/Bieters hinsichtlich: - das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB, - der Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung sowie - zu Insolvenzverfahren und Liquidation erfolgt über eine Eigenerklärung. Die Abgabe der Eigenerklärungen erfolgen in der Regel über den vom AG zur Verfügung gestellten Teilnahmeantrag.

Wprowadzenie w błąd, zatajenie informacji, niemożność przedstawienia wymaganych dokumentów lub uzyskanie poufnych informacji na temat przedmiotowego postępowania: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Die Anforderung an die Zuverlässigkeit des Bewerbers/Bieters hinsichtlich: - das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB, - der Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung sowie - zu Insolvenzverfahren und Liquidation erfolgt über eine Eigenerklärung. Die Abgabe der Eigenerklärungen erfolgen in der Regel über den vom AG zur Verfügung gestellten Teilnahmeantrag.

## 5. Część zamówienia

---

### 5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: PI WHV/FRI - Bereich Wilhelmshaven - UR

Opis: Los 1: Unterhaltsreinigung PI WHV/FRI - Bereich Wilhelmshaven ~ Fläche 10.000 m<sup>2</sup>

Los 2: Unterhaltsreinigung PI WHV/FRI - Bereich Jever ~ Fläche 1.650 m<sup>2</sup> Los 3:

Unterhaltsreinigung PI WHV/FRI - Bereich Varel ~ Fläche 1.350 m<sup>2</sup> Los 4: Glasreinigung PI WHV/FRI ~ Fläche 2.200 m<sup>2</sup>

Wewnętrzny identyfikator: 1

#### 5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

**5.1.2. Miejsce realizacji**

Adres pocztowy: Mozartstr. 29

Miejscowość: Wilhelmshaven

Kod pocztowy: 26382

Podpodział krajowy (NUTS): Wilhelmshaven, Kreisfreie Stadt (DE945)

Kraj: Niemcy

Informacje dodatkowe: Los 1 und Los 4: PI Wilhelmshaven/Friesland, Mozartstr. 29. 26382

Wilhelmshaven PSt Wiesenhof, Kniphauser Str. 1a, 26389 Wilhelmshaven PSt

Fedderwardergroden, Inhauser Landstr. 20, 26388 Wilhelmshaven DHFG Wilhelmshaven,

Albrechtstr. 45, 26388 Wilhelmshaven

**5.1.2. Miejsce realizacji**

Adres pocztowy: Ziegelhofstr. 34

Miejscowość: Jever

Kod pocztowy: 26441

Podpodział krajowy (NUTS): Friesland (DE) (DE94A)

Kraj: Niemcy

Informacje dodatkowe: Los 2 und Los 4: PK Jever, Ziegelhofstr. 34, 26441 Jever PSt

Schortens, Oldenburger Str. 27, 26419 Schortens PSt Sande, Am Markt 6-8, 26452 Sande

PSt Wangerland, Alma-Rogge-Weg 2, 26434 Wangerland

**5.1.2. Miejsce realizacji**

Adres pocztowy: Bahnhofstr. 51

Miejscowość: Varel

Kod pocztowy: 26316

Podpodział krajowy (NUTS): Friesland (DE) (DE94A)

Kraj: Niemcy

Informacje dodatkowe: Los 3 und Los 4: PK Varel, Bahnhofstr. 51, 26316 Varel PK Varel

(Nebengebäude), Friedrich-Ebert-Str. 62, 26316 Varel, PSt Bockhorn, Steinhauser Str. 11,

26345 Bockhorn PSt Zetel, Jakob-Borchers-Str. 34, 26340 Zetel

**5.1.3. Szacowany okres obowiązywania**

Data początkowa: 01/11/2026

Data zakończenia trwania: 31/10/2027

**5.1.4. Wznowienie**

Maksymalna liczba wznowień: 6

Inne informacje o wznowieniu: Verlängerung maximal 7 Jahre

**5.1.6. Informacje ogólne**

**Zastrzeżony udział:**

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): nie

**5.1.7. Zamówienia strategiczne**

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

**5.1.9. Kryteria kwalifikacji**

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Średnia roczna liczba pracowników

Opis kryterium selekcji: Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich Beschäftigten

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Ausführung von Leistungen in den letzten drei Geschäftsjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind: a) Bezeichnung der Dienstleistung b) Auftraggeber c) Anschrift d) Ansprechpartner e) Telefon f) Ausführungszeitraum (Monat/Jahr) g) Auftragswert (netto) der beschriebenen Leistungen

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Angaben zu Insolvenzverfahren und Liquidation Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung

Kryterium: Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu ryzyka zawodowego

Opis kryterium selekcji: Auf Anforderung Nachweis einer entsprechend bestehenden Betriebshaftpflichtversicherung oder Eigenerklärung, dass diese im Falle eines Vertragsabschlusses entsprechend abgeschlossen wird

Kryterium: Specyficzny roczny obrót

Opis kryterium selekcji: Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind

Kryterium: Wpis do odpowiedniego rejestru zawodowego

Opis kryterium selekcji: Eintragung in das Berufsregister ihres Sitzes oder Wohnsitzes

Kryterium: Wymagane jest zezwolenie lub członkostwo w konkretnej organizacji dla umów o świadczenie usług

Opis kryterium selekcji: Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft

#### **5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia**

**Kryterium:**

Rodzaj: Cena

Nazwa: Wirtschaftlichkeit

Opis: Das wirtschaftlich günstige Angebot in Bezug auf Preis/Gewichtung: 100%

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

#### **5.1.11. Dokumenty zamówienia**

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 08/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY5RFP6/documents>

**Kanał komunikacji ad hoc:**

Adres URL: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY5RFP6>

#### **5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**

##### **Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY5RFP6>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 15/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 26 Tygodnie

##### **Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:**

Według uznania nabywcy niektóre brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.

Informacje dodatkowe: k.A.

##### **Informacje na temat publicznego otwarcia:**

Data otwarcia: 15/06/2026 09:01:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

##### **Warunki zamówienia:**

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: keine

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

#### **5.1.15. Techniki**

##### **Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

##### **Informacje o dynamicznym systemie zakupów:**

Brak dynamicznego systemu zakupów

#### **5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ odwoławczy: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Informacje o terminach odwołania: Nach § 160 GWB gelten nachfolgende Vorgaben und Fristen für Rechtsbehelfe: (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 GWB durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis

zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach §135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt. Hinsichtlich der Fristen wird insbesondere auf die für Ex-Ante-Bekanntmachungen relevante Zehn-Tages-Frist gemäß § 135 Abs. 3 GWB verwiesen. Eine Rüge gegenüber dem Auftraggeber ist nicht ausreichend.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Staatliches Baumanagement Region Nord-West

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Staatliches Baumanagement Region Nord-West

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Staatliches Baumanagement Region Nord-West

## **5.1. Część zamówienia: LOT-0002**

Tytuł: PI WHV/FRI - Bereich Jever - UR

Opis: Los 1: Unterhaltsreinigung PI WHV/FRI - Bereich Wilhelmshaven ~ Fläche 10.000 m²

Los 2: Unterhaltsreinigung PI WHV/FRI - Bereich Jever ~ Fläche 1.650 m² Los 3:

Unterhaltsreinigung PI WHV/FRI - Bereich Varel ~ Fläche 1.350 m² Los 4: Glasreinigung PI WHV/FRI ~ Fläche 2.200 m²

Wewnętrzny identyfikator: 2

### **5.1.1. Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90911200 Usługi sprzątania budynków

### **5.1.2. Miejsce realizacji**

Adres pocztowy: Mozartstr. 29

Miejscowość: Wilhelmshaven

Kod pocztowy: 26382

Podpodział krajowy (NUTS): Wilhelmshaven, Kreisfreie Stadt (DE945)

Kraj: Niemcy

Informacje dodatkowe: Los 1 und Los 4: PI Wilhelmshaven/Friesland, Mozartstr. 29. 26382

Wilhelmshaven PSt Wiesenhof, Kniphauser Str. 1a, 26389 Wilhelmshaven PSt

Fedderwardergroden, Inhauser Landstr. 20, 26388 Wilhelmshaven DHFG Wilhelmshaven,

Albrechtstr. 45, 26388 Wilhelmshaven

### **5.1.2. Miejsce realizacji**

Adres pocztowy: Ziegelhofstr. 34

Miejscowość: Jever

Kod pocztowy: 26441

Podpodział krajowy (NUTS): Friesland (DE) (DE94A)

Kraj: Niemcy

Informacje dodatkowe: Los 2 und Los 4: PK Jever, Ziegelhofstr. 34, 26441 Jever PSt

Schortens, Oldenburger Str. 27, 26419 Schortens PSt Sande, Am Markt 6-8, 26452 Sande

PSt Wangerland, Alma-Rogge-Weg 2, 26434 Wangerland

### **5.1.2. Miejsce realizacji**

Adres pocztowy: Bahnhofstr. 51

Miejscowość: Varel

Kod pocztowy: 26316

Podpodział krajowy (NUTS): Friesland (DE) (DE94A)

Kraj: Niemcy

Informacje dodatkowe: Los 3 und Los 4: PK Varel, Bahnhofstr. 51, 26316 Varel PK Varel (Nebengebäude), Friedrich-Ebert-Str. 62, 26316 Varel, PSt Bockhorn, Steinhauser Str. 11, 26345 Bockhorn PSt Zetel, Jakob-Borchers-Str. 34, 26340 Zetel

#### **5.1.3. Szacowany okres obowiązywania**

Data początkowa: 01/11/2026

Data zakończenia trwania: 31/10/2027

#### **5.1.4. Wznowienie**

Maksymalna liczba wznowień: 6

Inne informacje o wznowieniu: Verlängerung maximal 7 Jahre

#### **5.1.6. Informacje ogólne**

##### **Zastrzeżony udział:**

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): nie

#### **5.1.7. Zamówienia strategiczne**

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

#### **5.1.9. Kryteria kwalifikacji**

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Średnia roczna liczba pracowników

Opis kryterium selekcji: Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich Beschäftigten

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Ausführung von Leistungen in den letzten drei Geschäftsjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind: a) Bezeichnung der Dienstleistung b)

Auftraggeber c) Anschrift d) Ansprechpartner e) Telefon f) Ausführungszeitraum (Monat/Jahr) g) Auftragswert (netto) der beschriebenen Leistungen

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Angaben zu Insolvenzverfahren und Liquidation Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung

Kryterium: Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu ryzyka zawodowego

Opis kryterium selekcji: Auf Anforderung Nachweis einer entsprechend bestehenden Betriebshaftpflichtversicherung oder Eigenerklärung, dass diese im Falle eines Vertragsabschlusses entsprechend abgeschlossen wird

Kryterium: Specyficzny roczny obrót

Opis kryterium selekcji: Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind

Kryterium: Wpis do odpowiedniego rejestru zawodowego

Opis kryterium selekcji: Eintragung in das Berufsregister ihres Sitzes oder Wohnsitzes

Kryterium: Wymagane jest zezwolenie lub członkostwo w konkretnej organizacji dla umów o świadczenie usług

Opis kryterium selekcji: Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft

#### **5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia**

**Kryterium:**

Rodzaj: Cena

Nazwa: Wirtschaftlichkeit

Opis: Das wirtschaftlich günstige Angebot in Bezug auf Preis/Gewichtung: 100%

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

#### **5.1.11. Dokumenty zamówienia**

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 08/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY5RFP6/documents>

**Kanał komunikacji ad hoc:**

Adres URL: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY5RFP6>

#### **5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**

**Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY5RFP6>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 15/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 26 Tygodnie

**Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:**

Według uznania nabywcy niektóre brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.

Informacje dodatkowe: k.A.

**Informacje na temat publicznego otwarcia:**

Data otwarcia: 15/06/2026 09:01:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

**Warunki zamówienia:**

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: keine

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

#### **5.1.15. Techniki**

**Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

**Informacje o dynamicznym systemie zakupów:**

Brak dynamicznego systemu zakupów

**5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ odwoławczy: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Informacje o terminach odwołania: Nach § 160 GWB gelten nachfolgende Vorgaben und Fristen für Rechtsbehelfe: (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 GWB durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach §135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt. Hinsichtlich der Fristen wird insbesondere auf die für Ex-Ante-Bekanntmachungen relevante Zehn-Tages-Frist gemäß § 135 Abs. 3 GWB verwiesen. Eine Rüge gegenüber dem Auftraggeber ist nicht ausreichend.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Staatliches Baumanagement Region Nord-West

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Staatliches Baumanagement Region Nord-West

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Staatliches Baumanagement Region Nord-West

**5.1. Część zamówienia: LOT-0003**

Tytuł: PI WHV/FRI - Bereich Varel - UR

Opis: Los 1: Unterhaltsreinigung PI WHV/FRI - Bereich Wilhelmshaven ~ Fläche 10.000 m²

Los 2: Unterhaltsreinigung PI WHV/FRI - Bereich Jever ~ Fläche 1.650 m² Los 3:

Unterhaltsreinigung PI WHV/FRI - Bereich Varel ~ Fläche 1.350 m² Los 4: Glasreinigung PI WHV/FRI ~ Fläche 2.200 m²

Wewnętrzny identyfikator: 3

**5.1.1. Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90911200 Usługi sprzątania budynków

**5.1.2. Miejsce realizacji**

Adres pocztowy: Mozartstr. 29

Miejscowość: Wilhelmshaven

Kod pocztowy: 26382

Podpodział krajowy (NUTS): Wilhelmshaven, Kreisfreie Stadt (DE945)

Kraj: Niemcy

Informacje dodatkowe: Los 1 und Los 4: PI Wilhelmshaven/Friesland, Mozartstr. 29. 26382

Wilhelmshaven PSt Wiesenhof, Kniphauser Str. 1a, 26389 Wilhelmshaven PSt

Fedderwardergroden, Inhauser Landstr. 20, 26388 Wilhelmshaven DHFG Wilhelmshaven, Albrechtstr. 45, 26388 Wilhelmshaven

#### **5.1.2. Miejsce realizacji**

Adres pocztowy: Ziegelhofstr. 34

Miejscowość: Jever

Kod pocztowy: 26441

Podpodział krajowy (NUTS): Friesland (DE) (DE94A)

Kraj: Niemcy

Informacje dodatkowe: Los 2 und Los 4: PK Jever, Ziegelhofstr. 34, 26441 Jever PSt

Schortens, Oldenburger Str. 27, 26419 Schortens PSt Sande, Am Markt 6-8, 26452 Sande

PSt Wangerland, Alma-Rogge-Weg 2, 26434 Wangerland

#### **5.1.2. Miejsce realizacji**

Adres pocztowy: Bahnhofstr. 51

Miejscowość: Varel

Kod pocztowy: 26316

Podpodział krajowy (NUTS): Friesland (DE) (DE94A)

Kraj: Niemcy

Informacje dodatkowe: Los 3 und Los 4: PK Varel, Bahnhofstr. 51, 26316 Varel PK Varel

(Nebengebäude), Friedrich-Ebert-Str. 62, 26316 Varel, PSt Bockhorn, Steinhauser Str. 11,

26345 Bockhorn PSt Zetel, Jakob-Borchers-Str. 34, 26340 Zetel

#### **5.1.3. Szacowany okres obowiązywania**

Data początkowa: 01/11/2026

Data zakończenia trwania: 31/10/2027

#### **5.1.4. Wznowienie**

Maksymalna liczba wznowień: 6

Inne informacje o wznowieniu: Verlängerung maximal 7 Jahre

#### **5.1.6. Informacje ogólne**

##### **Zastrzeżony udział:**

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): nie

#### **5.1.7. Zamówienia strategiczne**

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

#### **5.1.9. Kryteria kwalifikacji**

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Średnia roczna liczba pracowników

Opis kryterium selekcji: Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich Beschäftigten

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Ausführung von Leistungen in den letzten drei Geschäftsjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind: a) Bezeichnung der Dienstleistung b) Auftraggeber c) Anschrift d) Ansprechpartner e) Telefon f) Ausführungszeitraum (Monat/Jahr) g) Auftragswert (netto) der beschriebenen Leistungen

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Angaben zu Insolvenzverfahren und Liquidation Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung

Kryterium: Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu ryzyka zawodowego

Opis kryterium selekcji: Auf Anforderung Nachweis einer entsprechend bestehenden Betriebshaftpflichtversicherung oder Eigenerklärung, dass diese im Falle eines Vertragsabschlusses entsprechend abgeschlossen wird

Kryterium: Specyficzny roczny obrót

Opis kryterium selekcji: Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind

Kryterium: Wpis do odpowiedniego rejestru zawodowego

Opis kryterium selekcji: Eintragung in das Berufsregister ihres Sitzes oder Wohnsitzes

Kryterium: Wymagane jest zezwolenie lub członkostwo w konkretnej organizacji dla umów o świadczenie usług

Opis kryterium selekcji: Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft

#### **5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia**

**Kryterium:**

Rodzaj: Cena

Nazwa: Wirtschaftlichkeit

Opis: Das wirtschaftlich günstige Angebot in Bezug auf Preis/Gewichtung: 100%

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

#### **5.1.11. Dokumenty zamówienia**

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 08/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY5RFP6/documents>

**Kanał komunikacji ad hoc:**

Adres URL: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY5RFP6>

#### **5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**

**Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY5RFP6>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 15/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 26 Tygodnie

**Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:**

Według uznania nabywcy niektóre brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.

Informacje dodatkowe: k.A.

**Informacje na temat publicznego otwarcia:**

Data otwarcia: 15/06/2026 09:01:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

**Warunki zamówienia:**

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: keine

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

**5.1.15. Techniki**

**Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

**Informacje o dynamicznym systemie zakupów:**

Brak dynamicznego systemu zakupów

**5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ odwoławczy: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Informacje o terminach odwołania: Nach § 160 GWB gelten nachfolgende Vorgaben und Fristen für Rechtsbehelfe: (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 GWB durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach §135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1

Satz 2 bleibt unberührt. Hinsichtlich der Fristen wird insbesondere auf die für Ex-Ante-Bekanntmachungen relevante Zehn-Tages-Frist gemäß § 135 Abs. 3 GWB verwiesen. Eine Rüge gegenüber dem Auftraggeber ist nicht ausreichend.

Organisation udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Staatliches Baumanagement Region Nord-West

Organisation udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Staatliches Baumanagement Region Nord-West

Organisation przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Staatliches Baumanagement Region Nord-West

#### **5.1. Część zamówienia: LOT-0004**

Tytuł: PI WHV/FRI - GlasR

Opis: Los 1: Unterhaltsreinigung PI WHV/FRI - Bereich Wilhelmshaven ~ Fläche 10.000 m²

Los 2: Unterhaltsreinigung PI WHV/FRI - Bereich Jever ~ Fläche 1.650 m² Los 3:

Unterhaltsreinigung PI WHV/FRI - Bereich Varel ~ Fläche 1.350 m² Los 4: Glasreinigung PI WHV/FRI ~ Fläche 2.200 m²

Wewnętrzny identyfikator: 4

##### **5.1.1. Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90911300 Usługi czyszczenia okien

##### **5.1.2. Miejsce realizacji**

Adres pocztowy: Mozartstr. 29

Miejscowość: Wilhelmshaven

Kod pocztowy: 26382

Podpodział krajowy (NUTS): Wilhelmshaven, Kreisfreie Stadt (DE945)

Kraj: Niemcy

Informacje dodatkowe: Los 1 und Los 4: PI Wilhelmshaven/Friesland, Mozartstr. 29. 26382

Wilhelmshaven PSt Wiesenhof, Kniphauser Str. 1a, 26389 Wilhelmshaven PSt

Fedderwardergroden, Inhauser Landstr. 20, 26388 Wilhelmshaven DHFG Wilhelmshaven,

Albrechtstr. 45, 26388 Wilhelmshaven

##### **5.1.2. Miejsce realizacji**

Adres pocztowy: Ziegelhofstr. 34

Miejscowość: Jever

Kod pocztowy: 26441

Podpodział krajowy (NUTS): Friesland (DE) (DE94A)

Kraj: Niemcy

Informacje dodatkowe: Los 2 und Los 4: PK Jever, Ziegelhofstr. 34, 26441 Jever PSt

Schortens, Oldenburger Str. 27, 26419 Schortens PSt Sande, Am Markt 6-8, 26452 Sande

PSt Wangerland, Alma-Rogge-Weg 2, 26434 Wangerland

##### **5.1.2. Miejsce realizacji**

Adres pocztowy: Bahnhofstr. 51

Miejscowość: Varel

Kod pocztowy: 26316

Podpodział krajowy (NUTS): Friesland (DE) (DE94A)

Kraj: Niemcy

Informacje dodatkowe: Los 3 und Los 4: PK Varel, Bahnhofstr. 51, 26316 Varel PK Varel

(Nebengebäude), Friedrich-Ebert-Str. 62, 26316 Varel, PSt Bockhorn, Steinhauser Str. 11,

26345 Bockhorn PSt Zetel, Jakob-Borchers-Str. 34, 26340 Zetel

### **5.1.3. Szacowany okres obowiązywania**

Data początkowa: 01/11/2026

Data zakończenia trwania: 31/10/2027

### **5.1.4. Wznowienie**

Maksymalna liczba wznowień: 6

Inne informacje o wznowieniu: Verlängerung maximal 7 Jahre

### **5.1.6. Informacje ogólne**

#### **Zastrzeżony udział:**

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): nie

### **5.1.7. Zamówienia strategiczne**

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

### **5.1.9. Kryteria kwalifikacji**

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Średnia roczna liczba pracowników

Opis kryterium selekcji: Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich Beschäftigten

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Ausführung von Leistungen in den letzten drei Geschäftsjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind: a) Bezeichnung der Dienstleistung b)

Auftraggeber c) Anschrift d) Ansprechpartner e) Telefon f) Ausführungszeitraum (Monat/Jahr) g) Auftragswert (netto) der beschriebenen Leistungen

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Angaben zu Insolvenzverfahren und Liquidation Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung

Kryterium: Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu ryzyka zawodowego

Opis kryterium selekcji: Auf Anforderung Nachweis einer entsprechend bestehenden Betriebshaftpflichtversicherung oder Eigenerklärung, dass diese im Falle eines Vertragsabschlusses entsprechend abgeschlossen wird

Kryterium: Specyficzny roczny obrót

Opis kryterium selekcji: Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind

Kryterium: Wpis do odpowiedniego rejestru zawodowego

Opis kryterium selekcji: Eintragung in das Berufsregister ihres Sitzes oder Wohnsitzes

Kryterium: Wymagane jest zezwolenie lub członkostwo w konkretnej organizacji dla umów o świadczenie usług

Opis kryterium selekcji: Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft

#### **5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia**

##### **Kryterium:**

Rodzaj: Cena

Nazwa: Wirtschaftlichkeit

Opis: Das wirtschaftlich günstige Angebot in Bezug auf Preis/Gewichtung: 100%

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

#### **5.1.11. Dokumenty zamówienia**

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 08/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY5RFP6/documents>

##### **Kanał komunikacji ad hoc:**

Adres URL: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY5RFP6>

#### **5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**

##### **Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY5RFP6>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 15/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 26 Tygodnie

##### **Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:**

Według uznania nabywcy niektóre brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.

Informacje dodatkowe: k.A.

##### **Informacje na temat publicznego otwarcia:**

Data otwarcia: 15/06/2026 09:01:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

##### **Warunki zamówienia:**

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: keine

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

#### **5.1.15. Techniki**

##### **Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

##### **Informacje o dynamicznym systemie zakupów:**

#### 5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Informacje o terminach odwołania: Nach § 160 GWB gelten nachfolgende Vorgaben und Fristen für Rechtsbehelfe: (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 GWB durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach §135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt. Hinsichtlich der Fristen wird insbesondere auf die für Ex-Ante-Bekanntmachungen relevante Zehn-Tages-Frist gemäß § 135 Abs. 3 GWB verwiesen. Eine Rüge gegenüber dem Auftraggeber ist nicht ausreichend.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Staatliches Baumanagement Region Nord-West

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Staatliches Baumanagement Region Nord-West

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Staatliches Baumanagement Region Nord-West

## 8. Organizacje

---

### 8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Staatliches Baumanagement Region Nord-West

Numer rejestracyjny: 03-0268000000-65

Adres pocztowy: Schloß

Miejscowość: Bad Iburg

Kod pocztowy: 49186

Podział krajowy (NUTS): Osnabrück, Landkreis (DE94E)

Kraj: Niemcy

Punkt kontaktowy: Vergabestelle des Staatlichen Baumanagement Region Nord-West

E-mail: [vergabe@sb-rnw.niedersachsen.de](mailto:vergabe@sb-rnw.niedersachsen.de)

Telefon: +49 54037302-500

Adres strony internetowej: <https://www.nlbl.niedersachsen.de>

Profil nabywcy: <https://www.vergabe.niedersachsen.de>

**Role tej organizacji:**

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

#### 8.1. **ORG-0002**

Oficjalna nazwa: Staatliches Baumanagement Region Nord-West

Numer rejestracyjny: t:054037302500

Adres pocztowy: Schloß

Miejscowość: Bad Iburg

Kod pocztowy: 49186

Podpodział krajowy (NUTS): Osnabrück, Landkreis (DE94E)

Kraj: Niemcy

Punkt kontaktowy: Vergabestelle des Staatlichen Baumanagement Region Nord-West

E-mail: [vergabe@sb-rnw.niedersachsen.de](mailto:vergabe@sb-rnw.niedersachsen.de)

Telefon: +49 54037302-500

Adres strony internetowej: <https://www.nlbl.niedersachsen.de>

##### **Role tej organizacji:**

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

#### 8.1. **ORG-0003**

Oficjalna nazwa: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Numer rejestracyjny: keine Angabe

Adres pocztowy: Auf der Hude 2

Miejscowość: Lüneburg

Kod pocztowy: 21339

Podpodział krajowy (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Kraj: Niemcy

E-mail: [vergabekammer@mw.niedersachsen.de](mailto:vergabekammer@mw.niedersachsen.de)

Telefon: +49 413115-3306

Faks: +49 413115-2943

Adres strony internetowej: <https://www.mw.niedersachsen.de/startseite/>

##### **Role tej organizacji:**

Organ odwoławczy

#### 8.1. **ORG-0004**

Oficjalna nazwa: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numer rejestracyjny: 0204:994-DOEVD-83

Miejscowość: Bonn

Kod pocztowy: 53119

Podpodział krajowy (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Kraj: Niemcy

E-mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

##### **Role tej organizacji:**

TED eSender

## Informacje o ogłoszeniu

---

Identyfikator/wersja ogłoszenia: b184307a-0060-4bfc-b2b0-dc5b9c83cd83 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 30/04/2026 09:56:52 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki

Numer publikacji ogłoszenia: 301692-2026

Numer wydania Dz.U. S: 85/2026

Data publikacji: 04/05/2026