

302983-2025 - Wyniki

Polska – Usługi wynajmu lub leasingu nieruchomości innych niż mieszkalne – NZP/12/P/25 - Najem powierzchni w celu zorganizowania magazynu zewnętrznego Archiwum Zakładowego Szpitala Uniwersyteckiego nr 2 im. dr. Jana Biziela w Bydgoszczy
OJ S 91/2025 13/05/2025

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej - Szpital Uniwersytecki nr 2 im. dr. Jana Biziela w Bydgoszczy

E-mail: przetargi@biziel.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Zdrowie

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: NZP/12/P/25 - Najem powierzchni w celu zorganizowania magazynu zewnętrznego Archiwum Zakładowego Szpitala Uniwersyteckiego nr 2 im. dr. Jana Biziela w Bydgoszczy
Opis: Przedmiotem zamówienia jest wynajęcie powierzchni na magazyn zewnętrzny wraz z pomieszczeniami towarzyszącymi, który będzie służyć jako miejsce przechowywania części zasobu archiwum zakładowego. Powierzchnia magazynowa musi być odpowiednio zabezpieczona przed warunkami atmosferycznymi oraz dostępem osób nieupoważnionych. Wymagana jest również możliwość regularnego dostępu do przechowywanych dokumentów oraz ich udostępniania.

Identyfikator procedury: e806078b-086b-4f41-aad4-8ae576d24e18

Poprzednie ogłoszenie: 96248-2025

Wewnętrzny identyfikator: NZP/12/P/25

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 70220000 Usługi wynajmu lub leasingu nieruchomości innych niż mieszkalne

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Szpital Uniwersytecki nr 2 im. dr. J. Biziela w Bydgoszczy, ul. Ujejskiego 75.

Miejsce realizacji zamówienia: miejsce wskazane przez Wykonawcę w obrębie miasta Bydgoszcz w odległości nie większej niż 20 km od siedziby Zamawiającego

Miejscowość: Bydgoszcz

Kod pocztowy: 85-168

Podpodział krajowy (NUTS): Bydgosko-Toruński (PL613)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: 1. Strony dopuszczają możliwość zmiany umowy w zakresie: a) w przypadkach i na zasadach określonych w przepisach prawa, w tym ustawie prawo zamówień

publicznych, b) zmiany ceny w okolicznościach i na zasadach określonych w niniejszym paragrafie, c) obniżenia ceny w przypadku zajścia okoliczności uzasadniających jej obniżenie innych niż opisane w niniejszej umowie lub wynikających z przepisów prawa. 2. Strony dopuszczają możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wynajmującemu w przypadku zmiany: a) stawki podatku od towarów i usług lub podatku akcyzowego, b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wynajmującego. 3. Zmiana wynagrodzenia następuje jedynie o wartość, o jaką ulegną zmianie koszty związane bezpośrednio z realizacją, pozostałej do wykonania, na chwilę podpisania aneksu, części zamówienia. 4. Strony dopuszczają możliwość obniżenia wynagrodzenia Wynajmującego w przypadku zaistnienia okoliczności mających wpływ (uzasadniających) na obniżenie wynagrodzenia. 5. W myśl art. 439 ust. p.z.p strony określają następujące zasady wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wynajmującemu, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. 6. Strony dopuszczają coroczną zmianę cen usług świadczonych na podstawie niniejszej umowy w przypadku, o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez prezesa GUS w stosunku do roku poprzedzającego.

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy: 1) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, na podstawie: - art. 108 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych - art. 7 ust. 1, ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 poz. 835). - art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1), dalej: rozporządzenie 2022/576. 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące: 2.1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym - Zamawiający nie stawia warunku w tym zakresie, 2.2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów - Zamawiający nie stawia warunku w tym zakresie, 2.3) zdolności technicznej lub zawodowej - Zamawiający nie stawia warunku w tym zakresie 2.4) sytuacji ekonomicznej lub finansowej - Zamawiający nie stawia warunku w tym zakresie.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych (PZP) z dnia 11 września 2019 r. z zastosowaniem art. 139 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. - Zamawiający, zgodnie z art. 139 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu.

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Najem powierzchni w celu zorganizowania magazynu zewnętrznego Archiwum Zakładowego Szpitala Uniwersyteckiego nr 2 im. dr. Jana Bizuela w Bydgoszczy

Opis: Przedmiotem zamówienia jest wynajęcie powierzchni na magazyn zewnętrzny wraz z pomieszczeniami towarzyszącymi, który będzie służyć jako miejsce przechowywania części zasobu archiwum zakładowego. Powierzchnia magazynowa musi być odpowiednio zabezpieczona przed warunkami atmosferycznymi oraz dostępem osób nieupoważnionych. Wymagana jest również możliwość regularnego dostępu do przechowywanych dokumentów oraz ich udostępniania.

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 70220000 Usługi wynajmu lub leasingu nieruchomości innych niż mieszkalne

Opcje:

Opis opcji: Zamawiający nie zastosuje opcji. Środki dowodowe - Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia oraz inne wymagane dokumenty: 1.1. Zobowiązanie innych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia, ale tylko w sytuacji, jeżeli Wykonawca będzie korzystał z zasobów innych podmiotów - zgodnie z wzorem określonym w załączniku nr 10 do SWZ. 1.2. Pełnomocnictwo – w przypadku, gdy oferta będzie podpisywana przez osobę upoważnioną w sytuacji, gdy reprezentacja nie wynika z właściwego rejestru lub innego urzędowego rejestru. Pełnomocnictwo winno być złożone w formie oryginału podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym. 1.3. Wypełniony i podpisany załącznik nr 2 do SWZ. 1.4. Oświadczenia w zakresie braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022r. w sprawie w zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniem Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie oraz w zakresie braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego – zgodnie z załącznikiem nr 8 do SWZ, 1.5.

Oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby (jeżeli zasoby będą udostępniane Wykonawcy) w zakresie braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022r. w sprawie w zmiany rozporządzenia (UE) nr 833 /2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniem Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie oraz w zakresie braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego – zgodnie z załącznikiem nr 9 do SWZ, 1.6. Oświadczenie (JEDZ) – Jednolity Europejski Dokument Zamówienia zgodnie z wzorem określonym w załączniku nr 4 do SWZ. Wykonawca przy wypełnieniu oświadczenia JEDZ może wykorzystać również narzędzie dostępne na stronie <https://espd.uzp.gov.pl/>. Uwaga: W celu potwierdzenia przez Wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu dopuszcza się ogólne oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu tychże warunków poprzez wypełnienia JEDZ-a w części IV: Kryteria kwalifikacji w pkt á – OGÓLNE OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE WSZYSTKICH KRYTERIÓW KWALIFIKACJI. Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia, wraz z oświadczeniem (JEDZ), o którym mowa w ppkt. 1.6. SWZ, także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak

podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby. 1.7. Przedmiotowe środki dowodowe: - Minimum 2 (dwa) zdjęcia każde w innym ujęciu (w tym ściana/y, podłoga) dla każdego z pomieszczeń stanowiących oferowaną powierzchnię do wynajęcia. 1.8. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni Wykonawcy – jeżeli dotyczy. Oświadczenie w tym zakresie zgodnie z wzorem określonym w załączniku nr 7 do SWZ. 2. Dokumenty i oświadczenia składane na wezwanie Zamawiającego po otwarciu ofert. Przed wyborem najkorzystniejszej oferty, Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w terminie nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia następujących środków dowodowych: 2.1. Informacje z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie art. 108 ust. 1 pkt. 1 i 2, art. 108 ust. 1 pkt. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych sporządzoną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed złożeniem. 2.2. Oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w: a) art. 108 ust. 1 pkt. 3 ustawy, b) art. 108 ust. 1 pkt. 4 ustawy, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego, c) art. 108 ust. 1 pkt. 5 ustawy, dotyczących zawarcia z innymi Wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji, d) art. 108 ust. 1 pkt. 6 ustawy, oraz oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w SWZ – Rozdział III pkt. 1 ppkt. 1.4 w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w: e) art. 7 ust. 1, ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835). f) art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), dalej: rozporządzenie 833 /2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1), dalej: rozporządzenie 2022/576 – zgodnie z wzorem określonym w załączniku nr 5 do SWZ. DALSZA CZĘŚĆ W SEKCJI 5.1.6.

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Siedziba Zamawiającego przy ul. Kornela Ujejskiego 75 w Bydgoszczy.

Miejsce realizacji zamówienia: miejsce wskazane przez Wykonawcę w obrębie miasta Bydgoszcz w odległości nie większej niż 20 km od siedziby Zamawiającego

Miejscowość: Bydgoszcz

Kod pocztowy: 85-168

Podpodział krajowy (NUTS): Bydgosko-Toruński (PL613)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 48 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Informacje dodatkowe: W tej części określono DALSZY CIĄG PODSTAW WYKLUCZENIA z pkt 2.1.6 niniejszego ogłoszenia: CIĄG DALSZY PODSTAW WYKLUCZENIA: c) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37

ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. 2022 poz. 835). 8). Wykluczenie następuje na okres trwania okoliczności określonych w ust. 7. 9). W przypadku wykonawcy lub uczestnika konkursu wykluczonego na podstawie ust. 7, zamawiający odrzuca wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub ofertę takiego wykonawcy lub uczestnika konkursu, nie zaprasza go do złożenia oferty wstępnej, oferty podlegającej negocjacjom, oferty dodatkowej, oferty lub oferty ostatecznej, nie zaprasza go do negocjacji lub dialogu, a także nie prowadzi z takim wykonawcą negocjacji lub dialogu, odrzuca wniosek o dopuszczenie do udziału w konkursie, nie zaprasza do złożenia pracy konkursowej lub nie przeprowadza oceny pracy konkursowej, odpowiednio do trybu stosowanego do udzielenia zamówienia publicznego oraz etapu prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. 10). Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się wykonawców z art. 5k rozporządzenia 833/2014 w brzmieniu nadanym rozporządzeniem 2022/576 tj.: 1. obywateli rosyjskich, osoby fizyczne lub prawne, podmioty lub organy z siedzibą w Rosji; 2. osoby prawne, podmioty lub organy, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do obywateli rosyjskich lub osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji, 3. osoby fizyczne lub prawne, podmioty lub organy działające w imieniu lub pod kierunkiem: a. obywateli rosyjskich lub osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji lub b. osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do obywateli rosyjskich lub osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji, oraz że żaden z jego podwykonawców, dostawców i podmiotów, na których zdolności wykonawca polega, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia, nie należy do żadnej z powyższych kategorii podmiotów. - Dokumenty, oświadczenia oraz wymagania do weryfikacji wskazane w SWZ - Rozdział III. CIĄG DALSZY Z SEKCJI 5.1.1: 2.3. Oświadczenia Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt. 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej – załącznik nr 6 do SWZ. 2.4. Informacje z Centralnego Rejestru Beneficjentów Rzeczywistych w zakresie braku podstaw wykluczenia z postępowania na podstawie art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniem Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie oraz na podstawie art. 7 ust.1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego jeżeli Wykonawca podlega wpisowi do Centralnego Rejestru Beneficjentów Rzeczywistych. 2.5. Informacje z wykazu określonego w ROZPORZĄDZENIU RADY (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczące środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy w zakresie braku podstaw wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust.1 pkt 1-3 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. 2.6. Informacje z wykazu określonego w ROZPORZĄDZENIU RADY (UE) NR 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w

sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających w zakresie braku podstaw wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust.1 pkt 1-3 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. 2.7. Informacje z listy rozstrzygającej wskazanej w art. 2 pkt. 1 o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt. 3 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. DALSZY CIĄG W SEKCJI W SEKCJI 5.1.10.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena

Opis: $C = (C_n / C_b) \times 60$ Gdzie: C_n - cena brutto najtańszej oferty. C_b - cena brutto badanej oferty.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Dystans od oferowanej powierzchni magazynowej do siedziby Zamawiającego

Opis: Kryterium: Dystans od oferowanej powierzchni magazynowej do siedziby Zamawiającego – waga kryterium - 25%: Kryterium: (wskaźnik D) obliczony będzie według wzoru: $D = (D_p / D_{max}) \times 25$. Gdzie: D_{max} – maksymalna ilość punktów do otrzymania w ramach kryterium. D_p – ilość punktów otrzymanych przez badaną ofertę. D_{max} – 30 pkt. Sposób przyznawania punktów: - 8 km lub mniej - 30 pkt. - powyżej 8 km do 11 km -23 pkt. - powyżej 11 km do 15 km -10 pkt. - powyżej 15 km do 20 km - 0 pkt.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 25

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Bezpośredni dostęp z zewnątrz budynku do oferowanej powierzchni magazynowej

Opis: Kryterium: Bezpośredni dostęp z zewnątrz budynku do oferowanej powierzchni magazynowej - waga kryterium - 10%: Kryterium: (wskaźnik B) obliczony będzie według zasady: Kryterium zostanie ocenione na podstawie podanej przez wykonawcę w formularzu oferty informacji o posiadaniu lub nie posiadaniu bezpośredniego dostępu z zewnątrz budynku do oferowanej powierzchni magazynowej. Sposób przyznawania punktów: - wejście do oferowanej powierzchni magazynowej jest usytuowane bezpośrednio z zewnątrz budynku - 10 pkt. - wejście do oferowanej powierzchni magazynowej nie jest usytuowane bezpośrednio z zewnątrz budynku - 0 pkt W przypadku nie wskazania przez Wykonawcę w ofercie informacji o posiadaniu lub nie bezpośredniego dostępu z zewnątrz budynku do oferowanej powierzchni magazynowej Zamawiający przyzna ofercie 0 punktów w tym kryterium.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Rampa załadunkowa

Opis: Rampa załadunkowa – waga kryterium - 5%: Kryterium: (wskaźnik R) obliczony będzie według zasady: Kryterium zostanie ocenione na podstawie podanej przez wykonawcę w formularzu oferty informacji o posiadaniu lub nie posiadaniu rampy rozładunkowej Sposób przyznawania punktów: a) proponowana powierzchnia magazynowa posiada rampę

załadunkową -5 pkt b) proponowana powierzchnia magazynowa nie posiada rampy załadunkowej -0 pkt

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 5

Uzasadnienie, dlaczego nie określono wagi kryteriów udzielenia zamówienia: Zamawiający określił wagę kryteriów. CIĄG DLASZY Z SEKCJI UWAGA: Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w pkt. 2.4, 2.5, 2.6, 2.7., o ile wskaże dane umożliwiające dostęp do tych środków. 3. Podmioty zagraniczne. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast Informacji z Krajowego Rejestru Karnego, o której mowa w SWZ Rozdział III pkt. 2 ppkt. 2.1 – składa informację z odpowiedniego rejestru, takiego jak rejestr sądowy, albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument, w zakresie, o którym mowa w SWZ Rozdział III pkt. 2 ppkt. 2.1. Dokument powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jego złożeniem. 4. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w SWZ Rozdział III pkt. 3, lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4, ustawy Prawo zamówień publicznych, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument miał dotyczyć, nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania osoby, której dokument miał dotyczyć. Terminy określone w SWZ Rozdział III pkt. 3 stosuje się odpowiednio. 5. Wymagania dotyczące Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: 5.1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. 5.2. W przypadku, o którym mowa w ppkt. 5.1. Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. 5.3. Dokument pełnomocnictwa musi być załączony do oferty i zawierać wskazanie: • ustanowionego pełnomocnika oraz zakres jego umocowania • także Wykonawców ubiegających się o wspólne zamówienie. 5.4. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenia o których mowa w SWZ w Rozdziale III pkt. 1 ppkt. 1.4. i 1.6. oraz dokumenty i oświadczenia o których mowa w SWZ w Rozdziale III pkt. 2 ppkt. 2.1 – 2.7, składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. 5.5. Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy współpracy, która musi być podpisana przez osoby uprawnione do reprezentowania wszystkich Wykonawców. Umowa winna być zawarta na okres realizacji całości zamówienia. 5.6. W formularzu oferty należy wpisać dane wszystkich podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. 5.7. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia składają odpowiednie oświadczenie, o którym mowa w SWZ – Rozdział III pkt. 1 ppkt. 1.8. jeżeli określono warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w SWZ – Rozdział II pkt. 2 ppkt. 2). 6. Udostępnienie zasobów: 6.1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub

ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych. 6.2. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów. 6.3. Zamawiający ocenia, czy udostępniane Wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 112 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy Prawo zamówień publicznych, a także bada, czy nie zachodzą, wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem Wykonawcy. Zamawiający będzie badał podstawy wykluczenia przewidziane w SWZ – Rozdział XX. 6.4. Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, odpowiada solidarnie z Wykonawcą, który polega na jego sytuacji finansowej lub ekonomicznej, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów podmiot ten nie ponosi winy. 6.5. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe, sytuacja ekonomiczna lub finansowa podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą, wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu. 6.6 Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Organ odwoławczy: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Informacje o terminach odwołania: Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań: 1.Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. 2.Pisma w postępowaniu odwoławczym wnosi się w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej, z tym że odwołanie i przystąpienie do postępowania odwoławczego, wniesione w postaci elektronicznej, wymagają opatrzenia podpisem zaufanym.3.Odwołujący przekazuje zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, że zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie Odpowiednio odwołania albo jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.4.Odwołanie wnosi się w terminie:1)10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.2)15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego

wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w ppkt .1.5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub Zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 6.Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 4 i 5 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej - Szpital Uniwersytecki nr 2 im. dr Jana Biziela w Bydgoszczy

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej - Szpital Uniwersytecki nr 2 im. dr Jana Biziela w Bydgoszczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 1 366 102,56 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: NIERUCHOMOŚCI MICHALSKI Spółka Jawna

Oferta:

Identyfikator oferty: Oferta - NIERUCHOMOŚCI MICHALSKI Spółka Jawna

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 1 366 102,56 PLN

Podwykonawstwo: Nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: NIERUCHOMOŚCI MICHALSKI Spółka Jawna, Najem powierzchni w celu zorganizowania magazynu zewnętrznego Archiwum Zakładowego Szpitala Uniwersyteckiego nr 2 im. dr. Jana Biziela w Bydgoszczy

Tytuł: NZP/12/P/25

Data zawarcia umowy: 05/05/2025

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 1

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej - Szpital Uniwersytecki nr 2 im. dr Jana Biziela w Bydgoszczy

Numer rejestracyjny: 9532582266

Adres pocztowy: ul. Kornela Ujejskiego 75, Kancelaria Szpitala

Miejscowość: Bydgoszcz

Kod pocztowy: 85-168
Podpodział krajowy (NUTS): Bydgosko-Toruński (PL613)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Dział Zamówień Publicznych
E-mail: przetargi@biziel.pl
Telefon: +48 523655478
Adres strony internetowej: www.biziel.umk.pl
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1059239>
Profil nabywcy: www.platformazakupowa.pl/pn/biziel_umk
Role tej organizacji:
Nabywca
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia
Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej
Numer rejestracyjny: 5262239325
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Krajowa Izba Odwoławcza
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: +48 224587840
Faks: +48 224587800
Adres strony internetowej: www.uzp.gov.pl
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych
Organ mediacyjny

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: NIERUCHOMOŚCI MICHALSKI Spółka Jawna
Wielkość podmiotu gospodarczego: Mikro-
Numer rejestracyjny: 5542881502
Adres pocztowy: ul. Fordońska 246
Miejscowość: Bydgoszcz
Kod pocztowy: 85-766
Podpodział krajowy (NUTS): Bydgosko-Toruński (PL613)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: NIERUCHOMOŚCI MICHALSKI Spółka Jawna
E-mail: biuro@nieruchomosci-michalski.eu
Telefon: +48 523606820
Adres strony internetowej: www.nieruchomosci-michalski.eu
Role tej organizacji:
Ofereń
Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union
Numer rejestracyjny: PUBL
Miejscowość: Luxembourg
Kod pocztowy: 2417
Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)
Kraj: Luksemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>
Role tej organizacji:
TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 546d979e-f258-4853-9ee9-9402ac059126 - 01
Typ formularza: Wyniki
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 29
Ogłoszenie – data wysłania: 12/05/2025 11:20:50 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski,
GMT
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski
Numer publikacji ogłoszenia: 302983-2025
Numer wydania Dz.U. S: 91/2025
Data publikacji: 13/05/2025