

306206-2026 - Procedura konkurencyjna

Francja – Roboty budowlane – **Marché de travaux de réhabilitation en site occupé de 68 logements sociaux de la résidence Zénith 1 et de 112 logements sociaux de la résidence Zénith 2.**

OJ S 86/2026 05/05/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: SEMSAMAR (973)

E-mail: alemond@semsamar.fr

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: **Marché de travaux de réhabilitation en site occupé de 68 logements sociaux de la résidence Zénith 1 et de 112 logements sociaux de la résidence Zénith 2.**

Opis: Annonce dérivée - **Marché de travaux de réhabilitation en site occupé de 68 logements sociaux de la résidence Zénith 1 et de 112 logements sociaux de la résidence Zénith 2.**

Identyfikator procedury: 78729e79-999a-4944-aa95-1eea235f73c8

Wewnętrzny identyfikator: REHABILITATION ZENITH 1 ET 2

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

Główne aspekty procedury: APPEL OFFRE OUVERT

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: MATOURY

Kod pocztowy: 97351

Podpodział krajowy (NUTS): Guyane (FRY30)

Kraj: Francja

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Il existe une variante exigée pour les lots 1 et 2 Précisions concernant les délais d'introduction de recours : Précisions concernant les délais d'introduction de recours: précisions concernant les délais d'introduction de recours: les recours susceptibles d'être formés et leurs délais d'introduction sont les suivants: référé précontractuel: recours possible avant la conclusion du contrat(articles 2 de l'ordonnance n 2009-515 du 7.5.2009; 1441-1 et 1441-2 du code de procédure civile);-référécontractuel: recours possible après la conclusion du contrat au plus tard au 31e jour suivant la publication del'avis d'attribution. En l'absence de publication ou de notification du marché, le recours peut être formé jusqu'à l'expiration d'un délai de six (6) mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du

contrat (articles 11 de l'ordonnance n 2009-515 du 7.5.2009; 1441-3 du code de procédure civile)

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.5. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które jeden oferent może składać oferty: 2

Oferent musi złożyć oferty dotyczące wszystkich części zamówienia

Warunki zamówienia:

Maksymalna liczba części zamówienia, których można udzielić jednemu oferentowi: 2

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego:

Upadłość:

Korupcja:

Układ z wierzycielami:

Udział w organizacji przestępczej:

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji:

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa ochrony środowiska:

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu:

Nadużycia:

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi:

Niewypłacalność:

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy:

Aktywami zarządza likwidator:

Wprowadzenie w błąd, zatajenie informacji, niemożność przedstawienia wymaganych dokumentów lub uzyskanie poufnych informacji na temat przedmiotowego postępowania:

Konflikt interesów spowodowany udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia:

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia:

Rozwiązanie umowy przed czasem, odszkodowania lub inne porównywalne sankcje:

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa socjalnego:

Działalność gospodarcza jest zawieszona:

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną:

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Lot 1 : ZENITH 1-Réhabilitation bâtiment

Opis: ZENITH 1-Réhabilitation bâtiment en TCE

Wewnętrzny identyfikator: Lot 1 : ZENITH 1-Réhabilitation bâtiment

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: MATOURY

Kod pocztowy: 97351

Podpodział krajowy (NUTS): Guyane (FRY30)

Kraj: Francja

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 24 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Informacje dodatkowe: Il s'agit d'un marche relancé

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: critere prix :40% critère technique : 55% critère délai : 5%

Opis: critere prix :40% critère technique : 55% critère délai : 5%

Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: RC

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.marches-securises.fr>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Wymagane

Termin składania ofert: 18/06/2026 12:00:00 (UTC-03:00) Cayenne, Saint-Pierre-et-Miquelon

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 180 Dni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Niedozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

Forma prawna, jaką musi przyjąć grupa oferentów, której udzielono zamówienia: Dans le cas où il ne revêtirait pas cette forme, lors du dépôt de sa candidature ou de son offre, le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de contraindre le groupement attributaire à revêtir la forme d'un groupement d'un groupement conjoint avec mandataire solidaire

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

Organ odwoławczy: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: SEMSAMAR (973)

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: SEMSAMAR (973)

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych:

TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: SEMSAMAR (973)

Organizacja rozpatrująca oferty: SEMSAMAR (973)

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: Lot 2 : ZENITH 2-Réhabilitation bâtiment

Opis: ZENITH 2-Réhabilitation bâtiment en TCE

Wewnętrzny identyfikator: Lot 2 : ZENITH 2-Réhabilitation bâtiment

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: MATOURY

Kod pocztowy: 97351

Podpodział krajowy (NUTS): Guyane (FRY30)

Kraj: Francja

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 24 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Informacje dodatkowe: Il s'agit d'un marche relancé

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: RC

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.marches-securises.fr>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Wymagane

Termin składania ofert: 18/06/2026 12:00:00 (UTC-03:00) Cayenne, Saint-Pierre-et-Miquelon

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 180 Dni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Niedozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

Forma prawna, jaką musi przyjąć grupa oferentów, której udzielono zamówienia: Dans le cas où il ne revêtirait pas cette forme, lors du dépôt de sa candidature ou de son offre, le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de contraindre le groupement attributaire à revêtir la forme d'un groupement d'un groupement conjoint avec mandataire solidaire

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

Organ odwoławczy: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: SEMSAMAR (973)

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: SEMSAMAR (973)

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych:
TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: SEMSAMAR (973)

Organizacja rozpatrująca oferty: SEMSAMAR (973)

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: SEMSAMAR (973)

Numer rejestracyjny: 33336111100094

Adres pocztowy: Centre commercial Family PLAZA ZI Terca

Miejscowość: Matoury

Kod pocztowy: 97351

Podpodział krajowy (NUTS): Guyane (FRY30)

Kraj: Francja

E-mail: alemond@semsamar.fr

Telefon: +33 594353561

Faks: +33 594292659

Adres strony internetowej: <https://www.marches-securises.fr>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <http://www.semsamar.fr>

Profil nabywcy: <https://www.marches-securises.fr>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

Numer rejestracyjny: 179 721 113 00142

Miejscowość: FORT DE FRANCE

Kod pocztowy: 97200
Podpodział krajowy (NUTS): Martinique (FRY20)
Kraj: Francja
E-mail: accueil-fort-de-france@justice.fr
Telefon: +33 596484141

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych
Organ mediacyjny

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 288d7111-6d98-401a-87d4-d7c58911d838 - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 30/04/2026 14:42:38 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: francuski
Numer publikacji ogłoszenia: 306206-2026
Numer wydania Dz.U. S: 86/2026
Data publikacji: 05/05/2026