

308015-2026 - Procedura konkurencyjna

Niderlandy – Usługi związane z budownictwem – PvE advies & Bouwprojectmanagement

OJ S 86/2026 05/05/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Gemeente Westerkwartier

E-mail: bureauinkoop@westerkwartier.nl

Status prawny nabywcy: Instytucja regionalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: PvE advies & Bouwprojectmanagement

Opis: Voor u ligt de selectieleidraad voor de Europese aanbesteding inzake het project “PvE advies & Bouwproject- management “Sloop, nieuwbouw dependance en renovatie gemeentehuis Westerkwartier” waarbij de gemeente Westerkwartier de opdrachtgever is.

Deze selectieleidraad geeft onder meer informatie over het verloop van de aanbesteding en de in het kader van deze aanbesteding gevraagde informatie. Opdrachtgever volgt een Europese niet-openbare aanbestedingsprocedure en gaat uit van één perceel. Voor deze procedure kan elke geïnteresseerde marktpartij, op basis van de aankondiging op Tenders Electronic Daily (TED-)database (<http://ted.europa.eu>) en de website van TenderNed (www.tenderned.nl), een aanmelding indienen. De procedure verloopt in twee fasen Fase 1.

Selectiefase: op basis van een openbare aankondiging kunnen geïnteresseerden de selectieleidraad downloaden van TenderNed en een verzoek tot deelneming indienen om te worden uitgenodigd voor de inschrijvingsfase. Aan de hand van o Ver- en nieuwbouw dependance Hooiweg 1 van 3150m2 en renovatie gemeentehuis Hooiweg 9 van 4350m2

Identifikator procedury: 49709554-99bf-4730-a343-5d006bb7eafa

Rodzaj procedury: Ograniczona

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71500000 Usługi związane z budownictwem

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71240000 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania, 71310000 Doradcze usługi inżynieryjne i budowlane

2.1.2. Miejsce realizacji

Podział krajowy (NUTS): Overig Groningen (NL115)

Kraj: Niderlandy

Informacje dodatkowe: Zuidhorn

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 360 000,00 EUR

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: PvE advies & Bouwprojectmanagement

Opis: Voor u ligt de selectieleidraad voor de Europese aanbesteding inzake het project "PvE advies & Bouwproject- management "Sloop, nieuwbouw dependance en renovatie gemeentehuis Westerkwartier" waarbij de gemeente Westerkwartier de opdrachtgever is. Deze selectieleidraad geeft onder meer informatie over het verloop van de aanbesteding en de in het kader van deze aanbesteding gevraagde informatie. Opdrachtgever volgt een Europese niet-openbare aanbestedingsprocedure en gaat uit van één perceel. Voor deze procedure kan elke geïnteresseerde marktpartij, op basis van de aankondiging op Tenders Electronic Daily (TED-)database (<http://ted.europa.eu>) en de website van TenderNed (www.tenderned.nl), een aanmelding indienen. De procedure verloopt in twee fasen Fase 1.

Selectiefase: op basis van een openbare aankondiging kunnen geïnteresseerden de selectieleidraad downloaden van TenderNed en een verzoek tot deelneming indienen om te worden uitgenodigd voor de inschrijvingsfase. Aan de hand van o Ver- en nieuwbouw dependance Hooiweg 1 van 3150m2 en renovatie gemeentehuis Hooiweg 9 van 4350m2
Wewnętrzny identyfikator: 1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71500000 Usługi związane z budownictwem

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71240000 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania, 71310000 Doradcze usługi inżynieryjne i budowlane

Opcje:

Opis opcji: Zie Selectieleidraad

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Overig Groningen (NL115)

Kraj: Nederlandy

Informacje dodatkowe: Zuidhorn

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 5 Lata

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 1

Inne informacje o wznowieniu: Mocht er nieuwe of extra elementen aan de opdracht toegevoegd moeten worden als bijvoorbeeld Nazorg dan kan de opdracht verlengd of uitgebreid worden.

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 360 000,00 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 5

Maksymalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury: 5

Procedura zostanie przeprowadzona w kolejnych etapach. Na każdym etapie niektórzy uczestnicy mogą zostać wyeliminowani

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia**Kryterium:**

Rodzaj: Cena

Nazwa: Prijs

Opis: Volgt in de Gunningsfase

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 0

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Kwaliteit

Opis: Volgt in de Gunningsfase

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 0

Kryterium:

Rodzaj: Koszt

Nazwa: Kosten

Opis: Volgt in de Gunningsfase

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 0

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 08/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/423678>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**Warunki procedury:**

Przewidywana data wysłania zaproszeń do składania ofert: 11/06/2026

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/423678>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niderlandzki

Katalog elektroniczny: Nietoegestaan

Oferta varianten: Nietoegestaan

Opis garantie financieel: Verklaring Russische bertokkenheid

Termin indienen van aanvragen tot toelating tot deelname: 26/05/2026 13:00:00 (UTC+02:00)

tijd oost-europese, tijd mitter-europese zomer

Omstandigheden van de bestelling:

Uitvoering van de bestelling moet plaatsvinden in het kader van programma's van aanwerving van beschermd personeel: Niet

Elektronische facturatie: Vereist

Te gebruiken elektronische opdrachten: niet

Te gebruiken elektronische betalingen: niet

5.1.15. Techniek

Omstandigheden van de bestelling:

Omstandigheden van de bestelling, zonder opnieuw de bestelling aan de procedure voor concurrentie te onderwerpen

Maximale aantal deelnemers: 1

Reden van de periode van geldigheid van de omstandigheden van de bestelling: De ingebruikname van Hooiweg 1 is

gepland op medio 2029. De ingebruikname van Hooiweg 9 is gepland op eind 2030

Informatie over het dynamische systeem van de aankoop:

Geen dynamisch systeem van de aankoop

5.1.16. Verdere informatie, bemiddeling en beroep

Organisme van beroep: Gemeente Westerkwartier - Rechtbank Noord Nederland locatie Groningen

Informatie over de termijnen van beroep: Zie Selectieleidraad

Organisatie die aanvullende informatie op het gebied van de procedure voor toewijzing van de bestelling: Gemeente Westerkwartier

Organisatie die aanvullende informatie op het gebied van de procedure van beroep: Gemeente Westerkwartier

Organisatie die aanvragen tot toelating tot deelname aanneemt: Gemeente Westerkwartier

8. Organisatie

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Westerkwartier

Numero registratie: 142082226

Adres postaal: Hooiweg 9

Plaats: Zuidhorn

Kode postaal: 9801 AJ

Subregio land (NUTS): Overig Groningen (NL115)

Land: Nederland

Punt van contact: P. Bakker

E-mail: bureauinkoop@westerkwartier.nl

Telefoon: +31 628758279

Adres van de website: <http://www.westerkwartier.nl>

Inne punten van contact:

Officiële naam: Rechtbank Noord Nederland locatie Groningen

Plaats: Groningen

Kode postaal: 9712NX

Subregio land (NUTS): Overig Groningen (NL115)

Land: Nederland

E-mail: geen.email@beschibaar.nl

Adres strony internetowej: <http://www.rechtspraak.nl>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana

:

e552ce94-cbdf-43dc-b255-8d25d76a5c5b-01

Główny powód zmiany

:

Korekta nabywcy

Opis

:

De datum voor het stellen van vragen stond in de Tendered planning op 8 mei uiterlijk 08.30 uur. Dit moet zijn 11.00 uur zoals in de Leidraad is vermeld.

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 84c7791b-f660-4fc7-a774-6f2c8e4aa119 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 04/05/2026 08:29:28 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niderlandzki

Numer publikacji ogłoszenia: 308015-2026

Numer wydania Dz.U. S: 86/2026

Data publikacji: 05/05/2026