

308379-2026 - Procedura konkurencyjna

Finlandia – Usługi pracy społecznej i podobnej – Asunnottomien tuettu asuminen
hajasijoitetuissa asunnoissa

OJ S 86/2026 05/05/2026

Ogłoszenie o zamówieniu – tryb uproszczony

Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Helsingin kaupungin sosiaali-, terveys- ja pelastustoimiala

E-mail: sotepe.hankinnat@hel.fi

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Asunnottomien tuettu asuminen hajasijoitetuissa asunnoissa

Opis: Hankinnan kohteena on asunnottomien tuettu asuminen hajasijoitetuissa asunnoissa.

Tuettua asumista järjestetään asunnottomille, jotka tarvitsevat tukea itsenäiseen asumiseen tai itsenäiseen asumiseen siirtymisessä. Tuki muodostuu sosiaaliohjauksesta eli ohjauksesta, neuvonnasta ja avustamisesta. Tuettu asuminen toteutetaan asiakkaan kotona ja kodin ulkopuolella annettavana tukena. Asuminen perustuu asiakkaan ja palveluntuottajan väliseen vuokrasuhteeseen, jossa noudatetaan asuinhuoneiston vuokrauksesta säädettyä lakia.

Hankittava palvelu on kuvattu tarkemmin tarjouspyyntöasiakirjoissa. Palveluntuottajiksi valitaan kuusi (6) tarjouspyynnön mukaisen tarjouksen tehnyttä tarjoajaa halvimman hinnan mukaisessa etusijajärjestyksessä. Hankinnan arvioitu arvonlisäveroton kokonaisarvo, hankintamenettelyn kokonaiskestolle optiokaudet mukaan laskettuna, on 6 735 000 euroa. Hankintayksikkö ei sitoudu mihinkään hankintamääriin vaan palvelua tilataan tarpeen mukaan.

Identyfikator procedury: cede265d-0d77-4e2e-8761-ba27b7b9203e

Wewnętrzny identyfikator: HEL 2026-000293

Rodzaj procedury: Otwarta

Główne aspekty procedury: Hankintamenettelyn kulku on seuraava: 1. Hankintailmoituksen ja tarjouspyyntöasiakirjojen julkaisu 2. Kysymysten esittäminen ja niihin vastaaminen 3.

Tarjousten jättäminen määräaikaan mennessä 4. Tarjousten avaaminen 5. Mahdollisten täsmennysten pyytäminen tarjoajilta 6. Tarjoajien soveltuvuuden arviointi 7. Tarjousten tarjouspyynnönmukaisuuden tarkistaminen 8. Tarjousten vertailu 9. Hankintapäätös ja sen tiedoksianto 10. Tarjoajien soveltuvuuden tarkastaminen, ennen hankintasopimuksen allekirjoittamista (mikäli hankintapäätös tehtiin ehdollisena 11. Hankintasopimuksen allekirjoitus valittujen palveluntuottajien kanssa sen jälkeen, kun hankintapäätös on saanut lainvoiman

TARJOAJIEN SOVELTUVUUS JA TARJOUSTEN TARJOUSPYYNNÖN MUKAISUUS Tarjoajan tulee toimittaa tarjous määräaikaan mennessä tämän tarjouspyynnön vaatimusten mukaisesti. Tarjoajien soveltuvuus ja tarjousten tarjouspyynnön mukaisuus tarkastetaan. Tarjouspyynnön ehdoissa esitetyt selvitykset ja todistukset pyydetään ennen hankintapäätöksen tekoa tarjoajalta, joka alustavan soveltuvuusarvioinnin ja tarjousvertailun perusteella näyttää tulevan valituksi tai hankintapäätös tehdään ehdollisena, kunnes selvitykset ja todistukset on saatu. Hankintapäätös muutoksenhakuosoituksineen lähetetään

kaikille tarjonneille tiedoksi. Kaupunki varaa oikeuden auditoida tai muuten todentaa palveluntuottajien sopivuus kaupungin tarpeisiin. Sopimusta ei solmita, ellei kaikki tarjouspyyntöasiakirjoissa esitetyt vähimmäisvaatimukset täyty.

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 85300000 Usługi pracy społecznej i podobnej

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Kraj: Finlandia

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Asunnottomien tuettu asuminen hajasijoitetuissa asunnoissa

Opis: Hankinnan kohteena on asunnottomien tuettu asuminen hajasijoitetuissa asunnoissa. Tuettua asumista järjestetään asunnottomille, jotka tarvitsevat tukea itsenäiseen asumiseen tai itsenäiseen asumiseen siirtymisessä. Tuki muodostuu sosiaaliohjauksesta eli ohjauksesta, neuvonnasta ja avustamisesta. Tuettu asuminen toteutetaan asiakkaan kotona ja kodin ulkopuolella annettavana tukena. Asuminen perustuu asiakkaan ja palveluntuottajan väliseen vuokrasuhteeseen, jossa noudatetaan asuinhuoneiston vuokrauksesta säädettyä lakia. Hankittava palvelu on kuvattu tarkemmin tarjouspyyntöasiakirjoissa. Palveluntuottajiksi valitaan kuusi (6) tarjouspyynnön mukaisen tarjouksen tehnyttä tarjoajaa halvimman hinnan mukaisessa etusijajärjestyksessä. Hankinnan arvioitu arvonlisäveroton kokonaisarvo, hankintamenettelyn kokonaiskestolle optiokaudet mukaan laskettuna, on 6 735 000 euroa. Hankintayksikkö ei sitoudu mihinkään hankintamääriin vaan palvelua tilataan tarpeen mukaan. Wewnętrzny identyfikator: HEL 2026-000293

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 85300000 Usługi pracy społecznej i podobnej

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Kraj: Finlandia

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/01/2027

Data zakończenia trwania: 31/12/2027

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Palveluntuottajiksi valitaan kuusi (6) tarjouspyynnön mukaisen tarjouksen tehnyttä tarjoajaa halvimman hinnan mukaisessa etusijajärjestyksessä.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia stała wartość: Stała wartość (całkowita)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 15/05/2026 09:00:00 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Adres dokumentów zamówienia: <https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=596023&tpk=c3ee2f62-f688-4c2f-8aab-bd69fd2a4f80>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=596023&tpk=c3ee2f62-f688-4c2f-8aab-bd69fd2a4f80>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: fiński

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Dozwolone

Termin składania ofert: 07/08/2026 11:00:00 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 6 Miesiące

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Markkinaoikeus

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Markkinaoikeus

Numer rejestracyjny: 3006157-6

Adres pocztowy: Radanrakentajantie 5

Miejscowość: Helsinki

Kod pocztowy: 00520

Podpodział krajowy (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Kraj: Finlandia

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefon: +358 295643300

Adres strony internetowej: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Helsingin kaupungin sosiaali-, terveystoimisto ja pelastustoimiala

Numer rejestracyjny: 0201256-6

Adres pocztowy: Toinen linja 4 A

Miejscowość: Helsinki

Kod pocztowy: 00530

Podział krajowy (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Kraj: Finlandia

Punkt kontaktowy: Sosiaali-, terveystoimisto ja pelastustoimialan hankintapalvelut

E-mail: sotepe.hankinnat@hel.fi

Telefon: +358 931043241

Adres strony internetowej: <https://www.hel.fi/sote/fi>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Hansel Oy (Hilma)

Numer rejestracyjny: FI09880841

Adres pocztowy: Mannerheiminaukio 1a

Miejscowość: Helsinki

Kod pocztowy: 00100

Podział krajowy (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Kraj: Finlandia

Punkt kontaktowy: eSender

E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telefon: 029 55 636 30

Adres strony internetowej: <http://hankintailmoitukset.fi>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: accb25cd-f0b0-4abe-a3ce-3653b6d01b05 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu – tryb uproszczony

Podrodzaj ogłoszenia: 20

Ogłoszenie – data wysłania: 04/05/2026 05:14:05 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Ogłoszenie - Data wysłania (eSender): 04/05/2026 05:14:06 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: fiński

Numer publikacji ogłoszenia: 308379-2026

Numer wydania Dz.U. S: 86/2026

Data publikacji: 05/05/2026