

309209-2025 - Wyniki

Polska – Usługi zarządzania nieruchomościami na zasadzie bezpośredniej płatności lub umowy – Wykonywanie usług publicznych dla Gminy Lubicz w 2025 roku.

OJ S 92/2025 14/05/2025

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Gmina Lubicz

E-mail: kb@hermanlex.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Wykonywanie usług publicznych dla Gminy Lubicz w 2025 roku.

Opis: Przedmiotem zamówienia jest przedmiotem zamówienia jest wykonywanie usług publicznych (z zakresu zadań własnych gminy) dla Gminy Lubicz w roku 2025 r.

Identyfikator procedury: 65323886-8560-4c9e-8b40-e3d35378c580

Wewnętrzny identyfikator: ORG.271.WR.1.2025

Rodzaj procedury: Negocjacyjna bez uprzedniej publikacji zaproszenia do ubiegania się o zamówienie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 70330000 Usługi zarządzania nieruchomościami na zasadzie bezpośredniej płatności lub umowy

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45233141 Roboty w zakresie konserwacji dróg, 90620000 Usługi odśnieżania, 90630000 Usługi usuwania oblodzeń, 90611000 Usługi sprzątnięcia ulic, 90500000 Usługi związane z odpadami, 90910000 Usługi sprzątnięcia, 77310000 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych, 77300000 Usługi ogrodnicze

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Lubicz Dolny

Podpodział krajowy (NUTS): Bydgosko-Toruński (PL613)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Wykonywanie usług publicznych dla Gminy Lubicz w 2025 roku.

Opis: Przedmiotem zamówienia jest przedmiotem zamówienia jest wykonywanie usług publicznych (z zakresu zadań własnych gminy) dla Gminy Lubicz w roku 2025 r.

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 70330000 Usługi zarządzania nieruchomościami na zasadzie bezpośredniej płatności lub umowy

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Bydgosko-Toruński (PL613)

Kraj: Polska

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Zamówienie udzielone po negocjacjach obejmujących m.in. cenę za wykonanie zamówienia.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia

Organizacja podpisująca umowę: Gmina Lubicz

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 9 667 013,45 PLN

Bezpośrednie udzielenie zamówienia:

Uzasadnienie bezpośredniego udzielenia zamówienia: Zamówienie publiczne między organizacjami działającymi w sektorze publicznym („wewnętrzne”), zamówienia udzielane przedsiębiorstwom powiązanym lub zamówienia udzielane na rzecz wspólnego przedsięwzięcia lub w ramach wspólnego przedsięwzięcia

Inne uzasadnienie: Podstawa zastosowania trybu zamówienia z wolnej ręki: • art. 214 ust. 1 pkt. 11 ustawy Pzp Zamawiający może udzielić zamówienia z wolnej ręki jeżeli zamówienie udzielane jest przez zamawiającego, o którym mowa w art. 4 i art. 5 ust. 1 pkt 1, osobie prawnej, jeżeli spełnione są łącznie następujące warunki: a) zamawiający sprawuje nad tą osobą prawną kontrolę, odpowiadającą kontroli sprawowanej nad własnymi jednostkami, polegającą na dominującym wpływie na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami tej osoby prawnej; warunek ten jest również spełniony, gdy kontrolę taką sprawuje inna osoba prawna kontrolowana przez zamawiającego w taki sam sposób, b)

ponad 90% działalności kontrolowanej osoby prawnej dotyczy wykonywania zadań powierzonych jej przez zamawiającego sprawującego kontrolę lub przez inną osobę prawną, nad którą ten zamawiający sprawuje kontrolę, o której mowa w lit. a, c) w kontrolowanej osobie prawnej nie ma bezpośredniego udziału kapitału prywatnego; W przedmiotowym przypadku Zakład Usług Komunalnych w Lubiczu Sp. z o.o., ul. Toruńska 56, 87-162 Lubicz Dolny spełnia wszystkie wymienione powyżej przesłanki, tzn. wymieniona spółka należy w całości do Zamawiającego, ponad 90% działalności kontrolowanej osoby prawnej dotyczy wykonywania zadań powierzonych jej przez Zamawiającego, a w kontrolowanej osobie prawnej nie ma bezpośredniego udziału kapitału prywatnego. W związku z możliwością udzielenia zamówienia powołanemu przez nią podmiotowi, Zamawiający zdecydował się na wszczęcie postępowania w trybie z wolnej ręki.

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: Zakład Usług Komunalnych w Lubiczu Sp. z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: Oferta nr 1

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 9 667 013,45 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 1

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Podwykonawstwo: Nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: Umowa

Tytuł: Umowa na wykonywanie usług publicznych dla Gminy Lubicz w 2025 roku.

Data wyboru zwycięzcy: 09/01/2025

Data zawarcia umowy: 09/01/2025

Organizacja podpisująca umowę: Gmina Lubicz

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez mikro-, małych lub średnich oferentów

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 1

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Gmina Lubicz

Numer rejestracyjny: 8792617506

Adres pocztowy: Lubicz Dolny, ul. Toruńska 21

Miejscowość: Lubicz

Kod pocztowy: 87-162

Podpodział krajowy (NUTS): Bydgosko-Toruński (PL613)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Dział Zamówień Publicznych

E-mail: kb@hermanlex.pl

Telefon: +48 509 400 739

Adres strony internetowej: <https://www.bip.lubicz.pl/>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja podpisująca umowę

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: Warszawa, ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Sekretariat Biura Odwołań

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48 (22) 458 78 01

Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://epuap.gov.pl/>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Zakład Usług Komunalnych w Lubiczu Sp. z o.o.

Wielkość podmiotu gospodarczego: Małe

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: Lubicz Dolny, ul. Toruńska 56

Miejscowość: Lubicz Dolny

Kod pocztowy: 87-162

Podpodział krajowy (NUTS): Bydgosko-Toruński (PL613)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Sekretariat

E-mail: biuro@zuk-lubicz.pl

Telefon: +48 56 451 83 15

Adres strony internetowej: <https://www.zuk-lubicz.pl/>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.zuk-lubicz.pl/>

Role tej organizacji:

Podmiot świadczący usługi w zakresie zamówień

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 97465441-f026-46ce-bf4d-b53808672092 - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 29

Ogłoszenie – data wysłania: 12/05/2025 14:00:26 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski,
GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 309209-2025

Numer wydania Dz.U. S: 92/2025

Data publikacji: 14/05/2025