309367-2026 - Procedura konkurencyjna

Belgia – Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne – Zottegem: campus Richtpunt - Ontwerpopdracht voor de bouw van nieuwe schoolateliers en aanleg onmiddellijk omgeving, en inrichtingsplan schoolsite
OJ S 87/2026 06/05/2026
Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Provincie Oost-Vlaanderen
E-mail: sabine.sempels@oost-vlaanderen.be
Status prawny nabywcy: Instytucja regionalna
Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Zottegem: campus Richtpunt - Ontwerpopdracht voor de bouw van nieuwe schoolateliers en aanleg onmiddellijk omgeving, en inrichtingsplan schoolsite
Opis: Ontwerp, aanbesteding, werfopvolging en oplevering voor de bouw van een technisch ingericht schoolatelier, en de onmiddellijke omgeving ervan voor toegang, toelevering en opslag. Opmaak van een inrichtingsplan voor de campus, en integratie in de omgeving. Ontwerp, aanbesteding, werfopvolging en oplevering van de sloop en/of reconversie van de bestaande schoolateliers.
Identyfikator procedury: 080d8889-190d-408b-9624-584c4c0c39f8
Wewnętrzny identyfikator: PPP0AK-4362/6441/2024-0815
Rodzaj procedury: Negocjacyjna z uprzednią publikacją zaproszenia do ubiegania się o zamówienie / konkurencyjna z negocjacjami
Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi
Główna klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Aalst (BE231)
Kraj: Belgia

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Aalst (BE231)
Kraj: Belgia

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:
Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Zottegem: campus Richtpunt - Ontwerpopdracht voor de bouw van nieuwe schoolateliers en aanleg onmiddellijk omgeving, en inrichtingsplan schoolsite
Opis: Ontwerp, aanbesteding, werfopvolging en oplevering voor de bouw van een technisch ingericht schoolatelier, en de onmiddellijke omgeving ervan voor toegang, toelevering en opslag. Opmaak van een inrichtingsplan voor de campus, en integratie in de omgeving. Ontwerp, aanbesteding, werfopvolging en oplevering van de sloop en/of reconversie van de bestaande schoolateliers.
Wewnętrzny identyfikator: 2024-0815_1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi
Główna klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71200000 Usługi architektoniczne i podobne, 71300000 Usługi inżynieryjne

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Sabina van Beierenlaan 35
Miejscowość: Zottegem
Kod pocztowy: 9620
Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Aalst (BE231)
Kraj: Belgia
Informacje dodatkowe: Richtpunt campus Zottegem

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/09/2026
Data zakończenia trwania: 31/12/2029

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:
Udział nie jest zastrzeżony.
Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane
Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE
Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia
Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:
Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 3
Nabywca zastrzega sobie prawo do udzielenia zamówienia na podstawie początkowych ofert bez dalszych negocjacji

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:
Rodzaj: Koszt

Opis: Prijs
Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 50
Kryterium:
Rodzaj: Jakość
Opis: Kwaliteit van de dienstverlening
Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 35
Kryterium:
Rodzaj: Jakość
Opis: Inzicht in de opdracht
Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 15

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: https://cloud.3p.eu/Downloads/1/4362/AK/2025

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:
Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane
Adres na potrzeby zgłoszenia: https://www.publicprocurement.be
Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niderlandzki
Katalog elektroniczny: Niedozwolone
Oferty wariantowe: Niedozwolone
Opis gwarancji finansowej: Borgtocht (5 % van het oorspronkelijk bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)
Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 04/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni
Warunki zamówienia:
Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Fakturowanie elektroniczne: Wymagane
Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie
Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:
Brak umowy ramowej
Informacje o dynamicznym systemie zakupów:
Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Raad van State
Informacje o terminach odwołania: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad van State
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Provincie Oost-Vlaanderen
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Raad van State
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Provincie Oost-Vlaanderen

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Provincie Oost-Vlaanderen
Numer rejestracyjny: BE 0207 725 795
Adres pocztowy: Charles de Kerchovelaan 189
Miejscowość: Gent
Kod pocztowy: 9000
Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Aalst (BE231)
Kraj: Belgia
Punkt kontaktowy: Sabine Sempels
E-mail: sabine.sempels@oost-vlaanderen.be
Telefon: +32 92677940
Adres strony internetowej: http://www.oost-vlaanderen.be/
Role tej organizacji:
Nabywca
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Raad van State
Numer rejestracyjny: BE 0931 814 266
Adres pocztowy: Wetenschapstraat 33
Miejscowość: Brussel (Etterbeek)
Kod pocztowy: 1040
Podpodział krajowy (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Kraj: Belgia
E-mail: info@raadvst-consetat.be
Telefon: +32 22349611
Adres strony internetowej: http://www.raadvst-consetat.be/
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Numer rejestracyjny: BE 0475.480.736
Miejscowość: Antwerpen / Anvers
Kod pocztowy: 2000
Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Kraj: Belgia
E-mail: info@3p.eu
Telefon: +32 3 294 30 51
Role tej organizacji:
Podmiot świadczący usługi w zakresie zamówień

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: FPS Policy and Support
Numer rejestracyjny: BE 0671.516.647
Miejscowość: Brussels
Kod pocztowy: 1000

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Kraj: Belgia
E-mail: e.proc@publicprocurement.be
Telefon: +32 2 740 80 00
Role tej organizacji:
TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 40d9567c-f1d2-49d1-bf68-e554d3038479 - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 04/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni
Ogłoszenie - Data wysłania (eSender): 04/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niderlandzki
Numer publikacji ogłoszenia: 309367-2026
Numer wydania Dz.U. S: 87/2026
Data publikacji: 06/05/2026