

310706-2026 - Procedura konkurencyjna

Francja – Usługi naprawcze i konserwacyjne – Entretien périodique des toitures terrasses et couvertures des bâtiments de l'université de Pau et des pays de l'Adour (UPPA)

OJ S 87/2026 06/05/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Université de Pau et des pays de l'Adour (UPPA)

E-mail: achats-publics@univ-pau.fr

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Edukacja

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Entretien périodique des toitures terrasses et couvertures des bâtiments de l'université de Pau et des pays de l'Adour (UPPA)

Opis: Le présent marché concerne des prestations d'entretien et de maintenance des toitures terrasses et couvertures des bâtiments de l'université de Pau et des pays de l'Adour (UPPA) répartis sur 5 sites géographiques : Site de PAU (64) Site d'ANGLET (64) Site de BAYONNE (64) Site de MONT DE MARSAN / HAUT MAUCO (40) Site de TARBES (65). En application des dispositions de l'article L2112-2 du Code de la Commande Publique, l'exécution du marché comporte une clause d'action sociale obligatoire

Identyfikator procedury: f105ae66-5ea5-48de-9ab2-8dbadfce611a

Wewnętrzny identyfikator: 2026-1452

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50000000 Usługi naprawcze i konserwacyjne

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Pyrénées-Atlantiques (FRI15)

Kraj: Francja

Informacje dodatkowe: Lot 1 : Campus Pau et Tarbes Lot 2 : Campus Anglet Bayonne Mont de Marsan et Haut Mauco

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 976 000,00 EUR

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: OBJET DU MARCHE : Le marché comprend trois types de prestations : • Maintenance Préventive : Une visite annuelle comprenant l'exécution de travaux d'entretien ainsi que l'établissement d'un rapport. Maintenance Corrective classique (Hors forfait) : Ces prestations complémentaires sont à réaliser sur commandes de l'acheteur ; celles-ci faites par

émission de bons de commande successifs, selon les besoins et suivant le bordereau de prix unitaires. Maintenance Corrective de dépannages d'urgence (Hors forfait) : Ces prestations complémentaires sont à réaliser sur commandes de l'acheteur ; celles-ci faites par émission de bons de commande successifs, selon les besoins et suivant le bordereau de prix unitaires.

REGIME JURIDIQUE Le marché est passé selon la procédure formalisée en application de l'article L.2124-1 du Code de la commande publique. Il fait l'objet d'un appel d'offres ouvert en application des articles L.2124-2, R.2124-1 et R.2124-2 1° dudit Code.

FORME DU MARCHE : Le présent contrat utilise la technique de l'accord-cadre en application des articles L.2125-1 1° et R.2121-8 du Code de la commande publique. Chaque lot est mono-attributaire et constitue un marché mixte. Pour chacun des lots : S'agissant des prestations de maintenance préventive, il s'agit d'un marché ordinaire. Ces prestations sont traitées à prix forfaitaire. S'agissant des prestations de maintenance corrective classique et de dépannage d'urgence, il s'agit d'un accord-cadre à bons de commande conclu en application de l'article R.2162-2 et dans les conditions déterminées aux articles R. 2162-13 et R. 2162-14 du code de la commande publique. Ces prestations sont traitées à prix unitaires. Fondé sur l'article R. 2162-4 du Code de la commande publique, l'accord-cadre est sans montant minimum. L'accord-cadre est conclu, pour sa partie à bons de commande : Lot n°1 : Sites de Pau et de Tarbes - Le montant estimatif du lot est de 100 000 € HT - Le montant maximal du lot est fixé à 400 000 € HT - Ce montant maximal correspond au montant estimatif majoré de 300% compte tenu de l'absence de visibilité de l'étendue et de l'ampleur des travaux de maintenance à prévoir sur la durée du marché. Lot n°2 : Sites de la Côte Basque (Anglet & Bayonne) et de Mont de Marsan / Haut Mauco - Le montant estimatif du lot est de 60 000 € HT - Le montant maximal du lot est fixé à 400 000 € HT - Ce montant maximal correspond au montant estimatif majoré de 567% compte tenu de l'absence de visibilité de l'étendue et de l'ampleur des travaux de maintenance à prévoir sur la durée du marché. Pour chacun des lots, les montants maximaux sont calculés sur la durée maximale du marché, soit 4 ans. Ces montants sont contractuels. Les montants estimatifs ne sont pas un engagement contractuel de l'acheteur.

PRESTATIONS SUPPLEMENTAIRES EVENTUELLES : Aucune prestation supplémentaire éventuelle n'est prévue.

VARIANTES : Les variantes ne sont pas autorisées dans le cadre de cette consultation.

TRANCHES OPTIONNELLES : La présente consultation ne comporte aucune tranche optionnelle.

VISITE SUR SITE : La visite sur site est obligatoire. Les candidats prendront contact avec les interlocuteurs désignés dans l'article 12 du règlement de consultation. Une attestation de visite est jointe au dossier de consultation. Elle devra être impérativement jointe à l'offre du candidat. L'absence de visite de site de la part d'un candidat ne rend pas systématiquement son offre irrégulière, dès lors que ce candidat est en mesure de prouver une connaissance suffisante des lieux permettant l'établissement d'une offre. Toutefois, en l'absence de justification recevable, l'offre du candidat est considérée comme irrégulière. Pour plus de renseignements concernant la visite sur site, merci de lire l'article 12 du règlement de consultation.

ECHANTILLON : Aucun échantillon n'est demandé dans le cadre de la présente consultation.

DOCUMENTS A REMETTRE POUR LA CANDIDATURE ET POUR L'OFFRE : voir article 14.3 du règlement de consultation. Le présent avis est rédigé en français. Les prestations objet du présent marché sont susceptibles d'être financées, en tout ou partie, par des fonds européens.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Directive 2014/24/UE -

Sans objet

Właściwe prawo transgraniczne: Sans objet

2.1.5. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które jeden oferent może składać oferty: 2

Warunki zamówienia:

Maksymalna liczba części zamówienia, których można udzielić jednemu oferentowi: 2

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Sites de Pau et de Tarbes

Opis: Le lot n°1 comprend trois types de prestations. Pour chacun des sites du lot n°1, les trois types de prestations sont les suivantes : Maintenance Préventive : Une visite annuelle comprenant l'exécution de travaux d'entretien ainsi que l'établissement d'un rapport. Maintenance Corrective classique (Hors forfait) : Ces prestations complémentaires sont à réaliser sur commandes de l'acheteur ; celles-ci faites par émission de bons de commande successifs, selon les besoins et suivant le bordereau de prix unitaires. Maintenance Corrective de dépannages d'urgence (Hors forfait) : Ces prestations complémentaires sont à réaliser sur commandes de l'acheteur ; celles-ci sont faites par émission de bons de commande successifs, selon les besoins et suivant le bordereau de prix unitaires.

Wewnętrzny identyfikator: 1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50000000 Usługi naprawcze i konserwacyjne

Opcje:

Opis opcji: Conformément à l'article R.2122-7 du code de la commande publique, l'acheteur peut passer un marché de services sans publicité ni mise en concurrence préalables ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire d'un marché précédent passé après mise en concurrence. Le premier marché doit avoir indiqué la possibilité de recourir à cette procédure pour la réalisation de prestations similaires. Sa mise en concurrence doit également avoir pris en compte le montant total envisagé, y compris celui des nouveaux travaux ou services. Lorsqu'un tel marché est passé par un acheteur, la durée pendant laquelle les nouveaux marchés peuvent être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du marché initial.

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Pyrénées-Atlantiques (FRI15)

Kraj: Francja

Informacje dodatkowe: L'exécution du lot n°1 se fera sur les sites de l'UPPA suivants : Pau (64), Tarbes (65)

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 24 Miesiące

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 2

Inne informacje o wznowieniu: La durée du présent marché est de 24 mois à compter de sa date de début d'exécution. Il peut être tacitement reconduit 2 fois pour une période de 1 an chacune. La date prévisionnelle du début d'exécution est fixée au 22 octobre 2026. La date définitive de début d'exécution figurera dans l'acte d'engagement. A défaut, le délai d'

exécution du marché part de la date de sa notification conformément à l'article 13.1.1 du CCAG FCS. En cas de non reconduction, l'acheteur adresse au titulaire une lettre recommandée avec accusé de réception ou un message depuis la plateforme des achats de l'État, en respectant un préavis de deux (2) mois avant le terme de la période en cours, sans que le titulaire ne puisse s'y opposer.

5.1.6. Informacje ogólne

To jest zamówienie powtarzalne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Informacje dodatkowe: 'accord-cadre est conclu, pour sa partie à bons de commande : Le montant maximal du lot 1 est fixé à 400 000 € HT

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

Podejście do ograniczania wpływu na środowisko: Inne

Promowany cel społeczny: Inne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Les informations sont détaillées dans l'article 15.2 du règlement de consultation.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Valeur technique

Opis: Les informations sont détaillées dans l'article 15.2 du règlement de consultation.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 30

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Performance environnementale

Opis: Les informations sont détaillées dans l'article 15.2 du règlement de consultation.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: francuski

Języki, w których dokumenty zamówienia (lub ich części) są nieoficjalnie dostępne: francuski

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2970168&orgAcronyme=f2h>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2970168&orgAcronyme=f2h>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 10/06/2026 12:00:00 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 120 Dni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 1

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends relatifs aux marchés publics de Bordeaux (CCIRA)

Organ odwoławczy: Tribunal administratif de Pau

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Université de Pau et des pays de l'Adour (UPPA)

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Université de Pau et des pays de l'Adour (UPPA)

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Tribunal administratif de Pau

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: Sites de la Côte Basque (Anglet & Bayonne) et de Mont de Marsan / Haut Mauco

Opis: Le présent lot concerne des prestations d'entretien et de maintenance des toitures terrasses et couvertures des bâtiments de l'université de Pau et des pays de l'Adour (UPPA) des sites géographiques : Site d'ANGLET (64) Site de BAYONNE (64) Site de MONT DE MARSAN / HAUT MAUCO (40). Pour chacun des sites du lot n°2, le lot n°2 comprend trois types de prestations : Maintenance Préventive : Une visite annuelle comprenant l'exécution de travaux d'entretien ainsi que l'établissement d'un rapport. Maintenance Corrective classique (Hors forfait) : Ces prestations complémentaires sont à réaliser sur commandes de l'acheteur ; celles-ci faites par émission de bons de commande successifs, selon les besoins et suivant le bordereau de prix unitaires. Maintenance Corrective de dépannages d'urgence (Hors forfait) : Ces prestations complémentaires sont à réaliser sur commandes de l'acheteur ; celles-ci faites par émission de bons de commande successifs, selon les besoins et suivant le bordereau de prix unitaires.

Wewnętrzny identyfikator: 2

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50000000 Usługi naprawcze i konserwacyjne

Opcje:

Opis opcji: Conformément à l'article R.2122-7 du code de la commande publique, l'acheteur peut passer un marché de services sans publicité ni mise en concurrence préalables ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire d'un marché précédent passé après mise en concurrence. Le premier marché doit avoir indiqué la possibilité de recourir à cette procédure pour la réalisation de prestations similaires. Sa mise en concurrence doit également avoir pris en compte le montant total envisagé, y compris celui des nouveaux travaux ou services. Lorsqu'un tel marché est passé par un acheteur, la durée pendant laquelle les nouveaux marchés peuvent être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du marché initial.

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Pyrénées-Atlantiques (FRI15)

Kraj: Francja

Informacje dodatkowe: Le lot n°2 sera exécutés sur les sites suivants de l'UPPA : Anglet (64), Bayonne (64), Mont de Marsan/Haut Mauco (40)

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 24 Miesiące

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 2

Inne informacje o wznowieniu: La durée du présent marché est de 24 mois à compter de sa date de début d'exécution. Il peut être tacitement reconduit 2 fois pour une période de 1 an chacune. La date prévisionnelle du début d'exécution est fixée au 22 octobre 2026. La date définitive de début d'exécution figurera dans l'acte d'engagement. A défaut, le délai d'exécution du marché part de la date de sa notification conformément à l'article 13.1.1 du CCAG FCS. En cas de non reconduction, l'acheteur adresse au titulaire une lettre recommandée avec accusé de réception ou un message depuis la plateforme des achats de l'État, en respectant un préavis de deux (2) mois avant le terme de la période en cours, sans que le titulaire ne puisse s'y opposer.

5.1.6. Informacje ogólne

To jest zamówienie powtarzalne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Informacje dodatkowe: L'accord-cadre est conclu, pour sa partie à bons de commande : Le montant maximal du lot 2 est fixé à 400 000 € HT

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

Podejście do ograniczania wpływu na środowisko: Inne

Promowany cel społeczny: Inne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Prix

Opis: Les informations sont détaillées dans l'article 15.2 du règlement de consultation.
Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Valeur technique

Opis: Les informations sont détaillées dans l'article 15.2 du règlement de consultation.
Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 30

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Performance environnementale

Opis: Les informations sont détaillées dans l'article 15.2 du règlement de consultation.
Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 10

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: francuski

Języki, w których dokumenty zamówienia (lub ich części) są nieoficjalnie dostępne: francuski

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2970168&orgAcronyme=f2h>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2970168&orgAcronyme=f2h>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 10/06/2026 12:00:00 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 120 Dni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 1

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends relatifs aux marchés publics de Bordeaux (CCIRA)

Organ odwoławczy: Tribunal administratif de Pau

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Université de Pau et des pays de l'Adour (UPPA)

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Université de Pau et des pays de l'Adour (UPPA)

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Tribunal administratif de Pau

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Université de Pau et des pays de l'Adour (UPPA)

Numer rejestracyjny: 19640251500270

Adres pocztowy: DAPID - Avenue de l'université - BP 576

Miejscowość: Pau cedex

Kod pocztowy: 64012

Podpodział krajowy (NUTS): Pyrénées-Atlantiques (FRI15)

Kraj: Francja

Punkt kontaktowy: Direction des achats et du pilotage de la dépense (DAPID)

E-mail: achats-publics@univ-pau.fr

Telefon: 0559407514

Adres strony internetowej: <https://www.univ-pau.fr/fr/index.html>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

Profil nabywcy: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Tribunal administratif de Pau

Numer rejestracyjny: 17640002600017

Adres pocztowy: Villa Noullobos - 50 Cours Lyautey

Miejscowość: Pau cedex

Kod pocztowy: 64010

Podpodział krajowy (NUTS): Pyrénées-Atlantiques (FRI15)

Kraj: Francja

E-mail: greffe.ta-pau@juradm.fr

Telefon: 0559849440

Faks: 0559024993

Adres strony internetowej: <http://pau.tribunal-administratif.fr/>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends relatifs aux marchés publics de Bordeaux (CCIRA)

Numer rejestracyjny: 13002927500083

Adres pocztowy: DREETS Nouvelle-Aquitaine – Pôle C - Cité Administrative - 2 rue Jules Ferry

Miejscowość: Bordeaux cedex

Kod pocztowy: 33090

Podpodział krajowy (NUTS): Gironde (FRI12)

Kraj: Francja

E-mail: dreets-na.polec@dreets.gouv.fr

Telefon: 0554689956

Role tej organizacji:

Organ mediacyjny

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 6d73fdb-5305-4f26-92e4-5fbf4026affb - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 04/05/2026 13:32:35 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: francuski

Numer publikacji ogłoszenia: 310706-2026

Numer wydania Dz.U. S: 87/2026

Data publikacji: 06/05/2026