

## 312492-2026 - Procedura konkurencyjna

Włochy – Usługi w zakresie napraw i konserwacji elektrycznych i mechanicznych instalacji budynkowych – Procedura aperta relativa all'affidamento del Servizio di Manutenzione triennale di impianti nelle sedi di Roma del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti. Impianti di condizionamento, idrico sanitari, di controllo accessi, elettrici e speciali, nelle sedi di V.le Policlinico, 2 e Hangar 151 e 159 Ciampino. Impianti di controllo accessi e speciali, nelle sedi di via Nomentana, 2 e via Ca

OJ S 88/2026 07/05/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy  
Usługi

### 1. Nabywca

---

#### 1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Direzione generale del personale Divisione 7 - Gestione degli immobili

E-mail: [dg.personale-div7@pec.mit.gov.it](mailto:dg.personale-div7@pec.mit.gov.it)

Status prawny nabywcy: Instytucja administracji centralnej

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Tytuł: Procedura aperta relativa all'affidamento del Servizio di Manutenzione triennale di impianti nelle sedi di Roma del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti. Impianti di condizionamento, idrico sanitari, di controllo accessi, elettrici e speciali, nelle sedi di V.le Policlinico, 2 e Hangar 151 e 159 Ciampino. Impianti di controllo accessi e speciali, nelle sedi di via Nomentana, 2 e via Ca

Opis: Procedura aperta relativa all'affidamento del Servizio di Manutenzione triennale di impianti nelle sedi di Roma del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti. Impianti di condizionamento, idrico sanitari, di controllo accessi, elettrici e speciali, nelle sedi di V.le Policlinico, 2 e Hangar 151 e 159 Ciampino. Impianti di controllo accessi e speciali, nelle sedi di via Nomentana, 2 e via Caraci, 36.

Identyfikator procedury: 4516cbf3-f483-450f-ae22-bfd06c749735

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

##### 2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50710000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji elektrycznych i mechanicznych instalacji budynkowych

##### 2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: ROMA ROMA (RM)

Podpodział krajowy (NUTS): Roma (IT43)

Kraj: Włochy

##### 2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 675 116,07 EUR

#### 2.1.4. Informacje ogólne

##### Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

#### 2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

## 5. Część zamówienia

---

### 5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Procedura aperta relativa all'affidamento del Servizio di Manutenzione triennale di impianti nelle sedi di Roma del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti. Impianti di condizionamento, idrico sanitari, di controllo accessi, elettrici e speciali, nelle sedi di V.le Policlinico, 2 e Hangar 151 e 159 Ciampino. Impianti di controllo accessi e speciali, nelle sedi di via Nomentana, 2 e via Ca

Opis: Procedura aperta relativa all'affidamento del Servizio di Manutenzione triennale di impianti nelle sedi di Roma del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti. Impianti di condizionamento, idrico sanitari, di controllo accessi, elettrici e speciali, nelle sedi di V.le Policlinico, 2 e Hangar 151 e 159 Ciampino. Impianti di controllo accessi e speciali, nelle sedi di via Nomentana, 2 e via Caraci, 36.

#### 5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50710000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji elektrycznych i mechanicznych instalacji budynkowych

##### Opcje:

Opis opcji: La stazione appaltante si riserva di prorogare il contratto per una durata massima pari a 4 mesi ai prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto. L'importo stimato di tale opzione è pari a 67.511,61 (euro sessantasettemilacinquecentoundici/61), al netto di Iva. L'esercizio di tale facoltà è comunicato all'appaltatore almeno 10 giorni prima della scadenza del contratto.

#### 5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: ROMA ROMA (RM)

Podpodział krajowy (NUTS): Roma (IT143)

Kraj: Włochy

#### 5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 36 Miesiące

#### 5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 675 116,07 EUR

#### 5.1.6. Informacje ogólne

##### Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

#### 5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

#### 5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

##### Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Organizzazione durante l'esecuzione del servizio

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 56

**Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Opis: Certificazioni coerenti con l'oggetto dell'appalto

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 14

**Kryterium:**

Rodzaj: Cena

Opis: ribasso percentuale sull'importo a base di gara, al netto di Iva, nonché i costi della sicurezza dovuti a rischi da interferenze

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 30

**5.1.11. Dokumenty zamówienia**

Adres dokumentów zamówienia: <https://portaleappalti.mit.gov.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G06515>

**5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**

**Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Dozwolone

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://portaleappalti.mit.gov.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G06515>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: włoski

Katalog elektroniczny: Dozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 10/06/2026 18:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 180 Dni

**Informacje na temat publicznego otwarcia:**

Data otwarcia: 11/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

**Warunki zamówienia:**

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Zasady finansowe: Vedi documentazione di gara

**5.1.15. Techniki**

**Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

**Informacje o dynamicznym systemie zakupów:**

Brak dynamicznego systemu zakupów

**5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ odwoławczy: TAR Lazio

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Direzione generale del personale Divisione 7 - Gestione degli immobili

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Direzione generale del personale Divisione 7 - Gestione degli immobili  
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Direzione generale del personale Divisione 7 - Gestione degli immobili

## 8. Organizacje

---

### 8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Direzione generale del personale Divisione 7 - Gestione degli immobili  
Numer rejestracyjny: 97532760580  
Adres pocztowy: Via Nomentana n. 2  
Miejscowość: ROMA (RM)  
Kod pocztowy: 00161  
Podpodział krajowy (NUTS): Roma (IT43)  
Kraj: Włochy  
E-mail: [dg.personale-div7@pec.mit.gov.it](mailto:dg.personale-div7@pec.mit.gov.it)  
Telefon: 0644123219  
Faks: 0644123219  
Adres strony internetowej: [www.mit.gov.it](http://www.mit.gov.it)  
Profil nabywcy: [www.mit.gov.it](http://www.mit.gov.it)

#### **Role tej organizacji:**

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

### 8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: TAR Lazio  
Numer rejestracyjny: 80195990587  
Adres pocztowy: via Flaminia n. 189  
Miejscowość: ROMA (RM)  
Kod pocztowy: 00196  
Podpodział krajowy (NUTS): Roma (IT43)  
Kraj: Włochy  
E-mail: [tarm-segrprotocolloamm@ga-cert.it](mailto:tarm-segrprotocolloamm@ga-cert.it)  
Telefon: 0039 06 328721  
Faks: 0039 06 32872315  
Adres strony internetowej: <https://www.giustizia-amministrativa.it>

#### **Role tej organizacji:**

Organ odwoławczy

## Informacje o ogłoszeniu

---

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 2d2053ea-f00a-4ebc-8b45-23ababb03978 - 01  
Typ formularza: Procedura konkurencyjna  
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy  
Podrodzaj ogłoszenia: 16  
Ogłoszenie – data wysłania: 05/05/2026 16:08:37 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: włoski

Numer publikacji ogłoszenia: 312492-2026

Numer wydania Dz.U. S: 88/2026

Data publikacji: 07/05/2026