

312834-2026 - Procedura konkurencyjna

Belgia – Usługi prania i czyszczenia na sucho – Reinigen van persoonlijke kledij van de bewoners van de woonzorgcentra

OJ S 88/2026 07/05/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: De Medemens VZW

E-mail: frank.kampert@demedemens.be

Status prawny nabywcy: Przedsiębiorstwo publiczne

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Zdrowie

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Reinigen van persoonlijke kledij van de bewoners van de woonzorgcentra

Opis: Reinigen van persoonlijke kledij van de bewoners van de woonzorgcentra

Identyfikator procedury: dc6bfaa1-457e-4159-99d6-ed2d6dddf253

Wewnętrzny identyfikator: PPP2E9-23/6017/DMM-2026-FK-002 - Bewonerswas De Medemens VZW

Rodzaj procedury: Ograniczona

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 98310000 Usługi prania i czyszczenia na sucho

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Kraj: Belgia

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Kraj: Belgia

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Kraj: Belgia

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Kraj: Belgia

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Kraj: Belgia

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Kraj: Belgia

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Kraj: Belgia

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Kraj: Belgia

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Kraj: Belgia

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Kraj: Belgia

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Kraj: Belgia

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Kraj: Belgia

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Kraj: Belgia

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Kraj: Belgia

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Kraj: Belgia

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Mechelen (BE212)
Kraj: Belgia

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Kraj: Belgia

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Kraj: Belgia

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Kraj: Belgia

- 2.1.2. Miejsce realizacji**
Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Kraj: Belgia
- 2.1.2. Miejsce realizacji**
Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Kraj: Belgia
- 2.1.2. Miejsce realizacji**
Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Kraj: Belgia
- 2.1.2. Miejsce realizacji**
Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Kraj: Belgia
- 2.1.2. Miejsce realizacji**
Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Kraj: Belgia
- 2.1.2. Miejsce realizacji**
Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Kraj: Belgia
- 2.1.2. Miejsce realizacji**
Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Kraj: Belgia
- 2.1.2. Miejsce realizacji**
Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Kraj: Belgia
- 2.1.2. Miejsce realizacji**
Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Kraj: Belgia
- 2.1.2. Miejsce realizacji**
Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Kraj: Belgia
- 2.1.2. Miejsce realizacji**
Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Kraj: Belgia
- 2.1.2. Miejsce realizacji**
Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Kraj: Belgia
- 2.1.2. Miejsce realizacji**
Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Kraj: Belgia
- 2.1.2. Miejsce realizacji**
Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Kraj: Belgia
- 2.1.2. Miejsce realizacji**
Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Kraj: Belgia

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Mechelen (BE212)
Kraj: Belgia

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Kraj: Belgia

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Kraj: Belgia

2.1.3. Wartość

Maksymalna wartość umowy ramowej: 2 760 000,00 EUR

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Reinigen van persoonlijke kledij van de bewoners van de woonzorgcentra

Opis: Reinigen van persoonlijke kledij van de bewoners van de woonzorgcentra

Wewnętrzny identyfikator: DMM-2026-FK-002 - Bewonerswas De Medemens VZW_1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 98310000 Usługi prania i czyszczenia na sucho

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Bredabaan (Gooreind) 737

Miejscowość: Wuustwezel

Kod pocztowy: 29910

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Kraj: Belgia

Informacje dodatkowe: WoonZORG Wuustwezel VZW

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Bredabaan 737

Miejscowość: Wuustwezel

Kod pocztowy: 2990

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Kraj: Belgia

Informacje dodatkowe: WZC Amandina

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Napelsstraat 70

Miejscowość: Antwerpen

Kod pocztowy: 2000

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Kraj: Belgia
Informacje dodatkowe: WZC Cadiz

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Nollekensstraat 15
Miejscowość: Essen
Kod pocztowy: 2910
Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Kraj: Belgia
Informacje dodatkowe: WZC De Bijster

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Witvrouwenveldstraat 1
Miejscowość: Kontich
Kod pocztowy: 2550
Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Kraj: Belgia
Informacje dodatkowe: WZC De Hazelaar

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Duinstraat 21
Miejscowość: Antwerpen
Kod pocztowy: 2060
Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Kraj: Belgia
Informacje dodatkowe: WZC De Zavel

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Fabiolastraat 66
Miejscowość: Schelle
Kod pocztowy: 2627
Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Kraj: Belgia
Informacje dodatkowe: WZC Heidevelden

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Binnenvaartstraat 50
Miejscowość: Antwerpen
Kod pocztowy: 2000
Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Kraj: Belgia
Informacje dodatkowe: WZC Het Gouden Anker

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Turnerstraat 38
Miejscowość: Antwerpen
Kod pocztowy: 2020
Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Kraj: Belgia
Informacje dodatkowe: WZC Hollebeek

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Sint-Antoniusstraat 21
Miejscowość: Antwerpen
Kod pocztowy: 2000
Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Kraj: Belgia
Informacje dodatkowe: WZC Huizeken Van Nazareth

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Broeklei 1
Miejscowość: Niel
Kod pocztowy: 2845
Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Kraj: Belgia
Informacje dodatkowe: WZC Maria Boodschap

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Nazarethpad 107
Miejscowość: Zandhoven
Kod pocztowy: 2240
Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Kraj: Belgia
Informacje dodatkowe: WZC O.L.V. van Troost

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Sint-Bavostraat 29
Miejscowość: Wilrijk
Kod pocztowy: 2610
Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Kraj: Belgia
Informacje dodatkowe: WZC Sint-Bavo

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Lokkaardstraat 10
Miejscowość: Antwerpen
Kod pocztowy: 2018
Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Kraj: Belgia
Informacje dodatkowe: WZC Sint-Camillus

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Van Peltstraat 25
Miejscowość: Antwerpen
Kod pocztowy: 2018
Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Kraj: Belgia
Informacje dodatkowe: WZC Sint-Gabriel

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Koningin Astridlaan 4
Miejscowość: Lier
Kod pocztowy: 2500

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Mechelen (BE212)

Kraj: Belgia

Informacje dodatkowe: WZC Sint-Jozef

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Sportveldlaan 25

Miejscowość: Boechout

Kod pocztowy: 2530

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Kraj: Belgia

Informacje dodatkowe: WZC Sint-Mathildis

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Kapellensteenweg 81

Miejscowość: Kalmthout

Kod pocztowy: 2920

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Kraj: Belgia

Informacje dodatkowe: WZC Sint-Vincentius

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 30/10/2026

Data zakończenia trwania: 29/10/2030

5.1.5. Wartość

Maksymalna wartość umowy ramowej: 2 760 000,00 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu ryzyka zawodowego

Opis kryterium selekcji: Het bewijs van een verzekering tegen beroepsrisico's.

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Een lijst van de voornaamste diensten die gedurende de laatste drie jaar werden verricht, met vermelding van het bedrag, de datum en de publiek- of privaatrechtelijke instanties waarvoor zij bestemd waren. Minimumeisen: Tenminste 2 relevante contracten binnen de sector woonzorgcentra in België van dezelfde grootte als De Medemens VZW; In een periode van de afgelopen 3 jaar, waarvan minstens 1 volledig werkjaar uitgevoerd is op het moment van indiening van de offerte. De aanbestedende overheid behoudt zich het recht om de opdrachtgevers van de opgegeven referenties te contacteren, eventueel te bezoeken en op basis van de ervaringen van de referenties vermeld op de referentielijst, de inschrijver al dan niet uit te sluiten van deze opdracht. Minimumeisen: Min. 2, maximaal. 5 referenties. Voor elke referentie worden volgende gegevens vermeld /toegevoegd: - het bedrag - periode van uitvoering (over een periode v/d laatste 3 jaar),

waarvan minstens 1 volledig werkjaar uitgevoerd is. - Naam van de publiek- of privaatrechtelijke instantie - een omschrijving van de opdracht - attest goede uitvoering Deze informatie mag maximaal 2 A4-bladzijden omvatten per referentie in beslag nemen.

Kryterium: Ogólny roczny obrót

Opis kryterium selekcji: Een verklaring betreffende de totale omzet en de omzet van de bedrijfsactiviteit die het voorwerp van de opdracht is, over de laatste drie beschikbare boekjaren, afhankelijk van de oprichtingsdatum of van de datum waarop de ondernemer met zijn bedrijvigheid is begonnen, voor zover de betrokken omzetcijfers beschikbaar zijn.

Minimumeisen: Minimumeisen: De inschrijver toont aan dat hij over een positieve liquiditeit en positieve solvabiliteit beschikt en over een positief eigen vermogen

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 5

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Koszt

Opis: Prijs

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 50

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Technische waarde

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 30

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Service

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 15

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Milieuvriendelijkheid

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 3

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Kwaliteit

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 2

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/23/2E9/2026>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki procedury:

Przewidywana data wysłania zaproszeń do składania ofert: 09/06/2026

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.publicprocurement.be>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niderlandzki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 05/06/2026 17:00:00 (UTC+02:00)
czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 1

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Ondernemingsrechtbank Antwerpen, afdeling Antwerpen

Organ odwoławczy: Ondernemingsrechtbank Antwerpen, afdeling Antwerpen

Informacje o terminach odwołania: Organisatie die informatie verstrekt over

beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Ondernemingsrechtbank Antwerpen, afdeling Antwerpen

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: De Medemens VZW

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych:

Ondernemingsrechtbank Antwerpen, afdeling Antwerpen

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: De Medemens VZW

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: De Medemens VZW

Numer rejestracyjny: BE 0428.692.191

Adres pocztowy: Lokkaardstraat 10

Miejscowość: Antwerpen

Kod pocztowy: 2018

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Kraj: Belgia

Punkt kontaktowy: Frank Kampert

E-mail: frank.kampert@demedemens.be

Telefon: +32 32470376

Adres strony internetowej: <http://www.demedemens.be/>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Ondernemingsrechtbank Antwerpen, afdeling Antwerpen

Numer rejestracyjny: BE0308.357.753

Adres pocztowy: Bolivarplaats 20 bus 7

Miejscowość: Antwerpen

Kod pocztowy: 2000

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Kraj: Belgia

E-mail: orb.antwerpen@just.fgov.be

Telefon: +32 32578544

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Organ mediacyjny

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Numer rejestracyjny: BE 0475.480.736

Miejscowość: Antwerpen / Anvers

Kod pocztowy: 2000

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Kraj: Belgia

E-mail: info@3p.eu

Telefon: +32 3 294 30 51

Role tej organizacji:

Podmiot świadczący usługi w zakresie zamówień

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: FPS Policy and Support

Numer rejestracyjny: BE 0671.516.647

Miejscowość: Brussels

Kod pocztowy: 1000

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Kraj: Belgia

E-mail: e.proc@publicprocurement.be

Telefon: +32 2 740 80 00

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: c84a8347-8498-4847-b21c-9d9043f337bd - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 05/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski,
czas środkowoeuropejski letni
Ogłoszenie - Data wysłania (eSender): 05/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) czas
wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niderlandzki
Numer publikacji ogłoszenia: 312834-2026
Numer wydania Dz.U. S: 88/2026
Data publikacji: 07/05/2026