

Polska-Wałbrzych: Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

OJ S 111/2022 10/06/2022

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia

Usługi

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1. Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Gmina Wałbrzych- Miasto na Prawach Powiatu

Krajowy numer identyfikacyjny: 886 25 84 003

Adres pocztowy: pl. Magistracki 1

Miejscowość: Wałbrzych

Kod NUTS: PL517 Wałbrzyski

Kod pocztowy: 58-300

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Mariola Jakubowska

E-mail: m.jakubowska@um.walbrzych.pl

Tel.: +48 746444971

Adresy internetowe:

Główny adres: <https://www.bip.um.walbrzych.pl>

Adres profilu nabywcy: <https://www.bip.um.walbrzych.pl>

I.4. Rodzaj instytucji zamawiającej

Organ władzy regionalnej lub lokalnej

I.5. Główny przedmiot działalności

Ogólne usługi publiczne

Sekcja II: Przedmiot

II.1. Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1. Nazwa

Wykonanie dokumentacji projektowej dla sześciu budynków mieszkalnych zlokalizowanych w Wałbrzychu

Numer referencyjny: BZP.271.145.2021

II.1.2. Główny kod CPV

71320000 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

II.1.3. Rodzaj zamówienia

Usługi

II.1.4. Krótki opis

1.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej oraz uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu

do zgłoszenia budowy lub wykonywania innych robót budowlanych, dostosowanie wszystkich rozwiązań technicznych do obowiązujących przepisów oraz pełnienie nadzoru autorskiego dla sześciu budynków mieszkalnych zlokalizowanych w Wałbrzychu

II.1.6. Informacje o częściach

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.1.7. Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT: 849 999,00 PLN

II.2. Opis

II.2.2. Dodatkowy kod lub kody CPV

71248000 Nadzór nad projektem i dokumentacją

II.2.3. Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL517 Wałbrzyski

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji: Wałbrzych

II.2.4. Opis zamówienia

1.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej oraz uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu do zgłoszenia budowy lub wykonywania innych robót budowlanych, dostosowanie wszystkich rozwiązań technicznych do obowiązujących przepisów oraz pełnienie nadzoru autorskiego, osobno dla zadań:

1) „Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Młynarskiej 25 w Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont, zadanie finansowane ze środków Europejskiego Banku Odbudowy i Rozwoju”,

2) „Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Młynarskiej 26 w Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont, zadanie finansowane ze środków Europejskiego Banku Odbudowy i Rozwoju”,

3) „Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Paderewskiego 19 w Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont, zadanie finansowane ze środków Europejskiego Banku Odbudowy i Rozwoju”,

4) „Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Pankiewicza 6 w Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont, zadanie finansowane ze środków Europejskiego Banku Odbudowy i Rozwoju”

5) „Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Brzechwy 13 w Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont, zadanie finansowane ze środków Europejskiego Banku Odbudowy i Rozwoju”,

6) „Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Armii Krajowej 9 w Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont, zadanie finansowane ze środków Europejskiego Banku Odbudowy i Rozwoju”,

przy czym dokumentacje projektowe dla zadań dotyczących budynków przy ul. Młynarskiej 25 oraz Młynarskiej 26 należy wykonać jako jedną dokumentację projektową łącznie dla tych dwóch budynków z uzyskaniem jednej decyzji o pozwoleniu na budowę, z podziałem części kosztowej (kosztorysów inwestorskich, przedmiarów robót, zbiorczego zestawienia kosztów) na dwa zadania.

1.3. Każde z zadań przedmiotu Umowy zostało podzielone na następujące etapy:

1) Etap I obejmuje wykonanie:

a) koncepcji projektowej – 2 egz.,

2) Etap II obejmuje:

- a) Wykonanie audytu energetycznego – 2 egz.,
- b) wykonanie projektu budowlanego wielobranżowego (PZT, PAB i PT) (wraz z koniecznymi uzgodnieniami zgodnie z pkt 1.4.) – 6 egz.,
- c) przygotowanie i złożenie do organu administracji architektoniczno-budowlanej, wraz z niezbędnymi załącznikami, wniosku o pozwolenie na budowę albo zgłoszenia budowy lub wykonywania innych robót budowlanych – 2 egz.

3) Etap III obejmuje:

- a) uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub uzyskanie zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu do zgłoszenia budowy lub wykonywania innych robót budowlanych.

4) Etap IV obejmuje wykonanie:

- a) projektów wykonawczych dla wszystkich koniecznych branż – 3 egz.,
- b) kosztorysu inwestorskiego – 2 egz.,
- c) przedmiaru robót – 2 egz.,
- d) zbiorczego zestawienia kosztów – 2 egz.,
- e) specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych – 3 egz.

5) Etap V obejmuje prowadzenie nadzoru autorskiego nad realizacją zadania inwestycyjnego wykonywanego na podstawie dokumentacji projektowej będącej przedmiotem niniejszej Umowy.

Przedmiot zamówienia szczegółowo opisują „Wytoczne Zamawiającego do projektowania” oraz projektowane postanowienia umowy.

II.2.5. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium jakości - Nazwa: Okres gwarancji / Waga: 40

Cena - Waga: 60

II.2.11. Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.13. Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14. Informacje dodatkowe

Sekcja IV: Procedura

IV.1. Opis

IV.1.1. Rodzaj procedury

Procedura otwarta

IV.1.3. Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

IV.1.8. Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2. Informacje administracyjne

IV.2.1. Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2021/S 246-650381](#)

IV.2.8. Informacje o zakończeniu dynamicznego systemu zakupów

IV.2.9. Informacje o zakończeniu zaproszenia do ubiegania się o zamówienie w postaci wstępnego ogłoszenia informacyjnego

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Nazwa:

Wykonanie dokumentacji projektowej dla sześciu budynków mieszkalnych zlokalizowanych w Wałbrzychu

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2. Udzielenie zamówienia

V.2.1. Data zawarcia umowy

23/05/2022

V.2.2. Informacje o ofertach

Liczba otrzymanych ofert: 7

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3. Nazwa i adres wykonawcy

Oficjalna nazwa: BBC Best Building Consultants Sp. z o.o. Sp. k.

Krajowy numer identyfikacyjny: 364964010

Adres pocztowy: Al. Jerozolimskie 155 lok U3

Miejscowość: Warszawa

Kod NUTS: PL911 Miasto Warszawa

Kod pocztowy: 02-326

Państwo: Polska

Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.4. Informacje na temat wartości zamówienia/części

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 849 999,00 PLN

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 486 900,00 PLN

V.2.5. Informacje na temat podwykonawstwa

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.3. Informacje dodatkowe

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia

1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo winno być załączone do oferty w postaci elektronicznej.

2. Każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie składa JEDZ. Oświadczenie to wstępnie potwierdza spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia.

3. Oświadczenia i dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z postępowania, w tym oświadczenie dotyczące przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

4. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia wskazują w formularzu oferty, które usługi, dostawy, roboty budowlane wykonają poszczególni Wykonawcy.

1. Ustala się następujące terminy wykonania poszczególnych etapów przedmiotu Umowy:

- 1) przedmiot umowy określony w § 1 ust. 4 pkt 1 projektowanych postanowień umowy dla zadań wymienionych w:
 - a) § 1 ust. 1 pkt 1-3 projektowanych postanowień umowy - do 1 miesiąca od dnia podpisania Umowy,
 - b) § 1 ust. 1 pkt 4-6 projektowanych postanowień umowy - do 3 miesięcy od dnia podpisania Umowy,
 - 2) przedmiot umowy określony w § 1 ust. 4 pkt 2 projektowanych postanowień umowy dla zadań wymienionych w:
 - a) § 1 ust. 1 pkt 1-3 projektowanych postanowień umowy - do 4 miesięcy od dnia podpisania Umowy,
 - b) § 1 ust. 1 pkt 4-6 projektowanych postanowień umowy - do 6 miesięcy od dnia podpisania Umowy,
 - 3) przedmiot umowy określony w § 1 ust. 4 pkt 3 projektowanych postanowień umowy – do 65 dni od dnia złożenia wniosku o pozwolenie na budowę lub 21 dni od dnia doręczenia zgłoszenia,
 - 4) przedmiot umowy określony w § 1 ust. 4 pkt 4 projektowanych postanowień umowy dla zadań wymienionych w:
 - a) § 1 ust. 1 pkt 1-3 projektowanych postanowień umowy - do 6 miesięcy od dnia podpisania Umowy,
 - b) § 1 ust. 1 pkt 4-6 projektowanych postanowień umowy - do 8 miesięcy od dnia podpisania Umowy,
 - 5) przedmiot umowy określony w § 1 ust. 4 pkt 5 projektowanych postanowień umowy - w trakcie rzeczowej realizacji zadania, nie dłużej niż 4 lata od dnia podpisania niniejszej Umowy.
2. Przez termin wykonania przedmiotu zamówienia, o którym mowa w:
- 1) punkcie 1.1) -1.2) oraz 1.4) - rozumie się datę podpisania „Protokołu przekazania”,
 - 2) punkcie 1.4) - rozumie się datę uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę lub zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu do zgłoszenia budowy lub wykonywania innych robót budowlanych,
 - 3) punkcie 1.5) - rozumie się datę zakończenia rzeczowej realizacji zadania inwestycyjnego wykonanego na podstawie dokumentacji projektowej będącej przedmiotem niniejszej umowy.
- Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia swojej oferty wadium w wysokości: 10 000,00 zł
1. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
 2. Treść oferty musi odpowiadać treści SWZ.
 3. Ofertę należy złożyć w oryginale.
 4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
 5. Ofertę sporządza się w języku polskim na Formularzu Ofertowym – zgodnie z Załącznikiem nr 1 do SWZ.
- Wraz z ofertą Wykonawca jest zobowiązany złożyć:
- 1) oświadczenie w formie Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (JEDZ), o którym mowa w Rozdziale VIII ust. 1 SWZ – Załącznik nr 2 do SWZ;
 - 2) zobowiązanie innego podmiotu o udostępnieniu zasobów oraz oświadczenie w formie Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (JEDZ), o których mowa w Rozdziale IX ust. 3 pkt 1 i 2 SWZ (jeżeli dotyczy);
 - 3) dowód wniesienia wadium (w przypadku wadium złożonego w formie poręczeń lub gwarancji), jeżeli dotyczy;
 - 4) dokumenty, z których wynika prawo do podpisania oferty, odpowiednie pełnomocnictwa (jeżeli dotyczy).

VI.4. Procedury odwoławcze

VI.4.1. Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Adres internetowy: www.uzp.gov.pl

VI.4.4. Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

VI.5. Data wysłania niniejszego ogłoszenia

07/06/2022