

313156-2026 - Wyniki

Polska – Usługi zarządzania nieruchomościami na zasadzie bezpośredniej płatności lub umowy – Zarządzanie terenem ośrodków rekreacyjnych Balaton i Chechło w Trzebini.

OJ S 88/2026 07/05/2026

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Gmina Trzebinia

E-mail: przetargi@um.trzebinia.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Zarządzanie terenem ośrodków rekreacyjnych Balaton i Chechło w Trzebini.

Opis: Przedmiotem zamówienia jest zarządzanie ośrodkami rekreacyjnymi Balaton i Chechło w Trzebini. Szczegółowy opis i zakres przedmiotowego zadania określony został w załącznikach A i B do swz, które określają szczegółowo i precyzyjnie standardy świadczenia usługi. Ośrodki Rekreacyjne „Balaton” i Chechło” winny być ochraniane przez licencjonowaną Agencję Ochrony. Obsługa ratownicza winna być realizowana przez podmiot uprawniony do wykonywania ratownictwa wodnego zgodnie z art. 12 ust.1 ustawy z dnia 18 sierpnia 2011 r. o bezpieczeństwie osób przebywających na obszarach wodnych oraz posiada wpis do rejestru jednostek współpracujących z systemem Państwowe Ratownictwo Medyczne, o którym mowa w art.17 ust.1 ustawy z dnia 8 września 2006 r. o Państwowym Ratownictwie Medycznym wraz z niezbędnym wyposażeniem zgodnie z Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 27 lutego 2012 r. w sprawie wymagań dotyczących wyposażenia wyznaczonych obszarów wodnych w sprzęt ratunkowy i pomocniczy, urządzenia sygnalizacyjne i ostrzegawcze oraz sprzęt medyczny, leki i artykuły sanitarne. Wymagane jest 5 letnie doświadczenie oraz co najmniej dwie pozytywne opinie współpracy w zakresie ratownictwa wodnego. Kontrolę siatek zabezpieczających dno basenów należy wykonywać z udziałem pływaka z uprawnieniami do nurkowania z ukończonym kursem podstawowym min. nurek zapoznawczy, uprawnienia KDP CMAS NZ (5m). Wszelkie szkody powstałe na skutek realizacji niniejszego zamówienia pokrywa wykonawca. Wykonawca powinien dysponować odpowiednim sprzętem w celu realizacji przedmiotowego zadania.

Identyfikator procedury: b7ae2f7c-638f-4e8d-9ebd-2ea4a955f9de

Wewnętrzny identyfikator: GK.KGK.271.1.2026

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: tak

Uzasadnienie procedury przyspieszonej: zgodnie z art.138 ust.4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 tekst jednolity ze zmianami)

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 70330000 Usługi zarządzania nieruchomościami na zasadzie bezpośredniej płatności lub umowy

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90511300 Usługi zbierania śmieci

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Gmina Trzebinia, teren kąpielisk Balaton i Chechło

Miejscowość: Trzebinia

Kod pocztowy: 32-540

Podpodział krajowy (NUTS): Oświęcimski (PL21A)

Kraj: Polska

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 1 056 715,45 PLN

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Zarządzanie terenem Ośrodków Rekreacyjnych Balaton i Chechło w Trzebini.

Opis: Przedmiotem zamówienia jest zarządzanie ośrodkami rekreacyjnymi Balaton i Chechło w Trzebini. Szczegółowy opis i zakres przedmiotowego zadania określony został w załącznikach A i B do swz. Ośrodki Rekreacyjne „Balaton” i Chechło” winny być ochraniane przez licencjonowaną Agencję Ochrony. Obsługa ratownicza winna być realizowana przez podmiot uprawniony do wykonywania ratownictwa wodnego zgodnie z art. 12 ust.1 ustawy z dnia 18 sierpnia 2011 r. o bezpieczeństwie osób przebywających na obszarach wodnych oraz posiada wpis do rejestru jednostek współpracujących z systemem Państwowe Ratownictwo Medyczne, o którym mowa w art.17 ust.1 ustawy z dnia 8 września 2006 r. o Państwowym Ratownictwie Medycznym wraz z niezbędnym wyposażeniem zgodnie z Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 27 lutego 2012 r. w sprawie wymagań dotyczących wyposażenia wyznaczonych obszarów wodnych w sprzęt ratunkowy i pomocniczy, urządzenia sygnalizacyjne i ostrzegawcze oraz sprzęt medyczny, leki i artykuły sanitarne. Wymagane jest 5 letnie doświadczenie oraz co najmniej dwie pozytywne opinie współpracy w zakresie ratownictwa wodnego. Kontrolę siatek zabezpieczających dno basenów należy wykonywać z udziałem pływaka z uprawnieniami do nurkowania z ukończonym kursem podstawowym min. nurek zapoznawczy, uprawnienia KDP CMAS NZ (5m). Wszelkie szkody powstałe na skutek realizacji niniejszego zamówienia pokrywa wykonawca. Szczegółowy zakres prac określają przedmiary prac. Wykonawca powinien dysponować odpowiednim sprzętem w celu realizacji przedmiotowego zadania.

Wewnętrzny identyfikator: GK.KGK.271.1.2026

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 70330000 Usługi zarządzania nieruchomościami na zasadzie bezpośredniej płatności lub umowy

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90511300 Usługi zbierania śmieci

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Gmina Trzebinia

Miejscowość: Trzebinia

Kod pocztowy: 32-540
Podpodział krajowy (NUTS): Oświęcimski (PL21A)
Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/05/2026
Data zakończenia trwania: 30/09/2026

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 1 056 715,45 PLN

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE
Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena brutto oferty

Opis: Cena-100 % = 100 pkt Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która otrzyma najwyższą liczbę punktów stanowiących przyznanych w ramach kryterium cena. Kryterium „cena” będzie rozpatrywane na podstawie ceny brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia. Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 1 391 000,00 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: EKO-SYSTEM ROBERT ADAMCZYK

Oferta:

Identyfikator oferty: Oferta nr 1

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 1 391 000,00 PLN

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Podwykonawstwo: Nie

Informacje dotyczące zamówienia:

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 1

Zakres ofert:

Wartość najniższej dopuszczalnej oferty: 1 391 000,00 PLN

Wartość najwyższej dopuszczalnej oferty: 1 391 000,00 PLN

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Gmina Trzebinia

Numer rejestracyjny: NIP: 6282260122

Numer rejestracyjny: REGON: 276258032

Adres pocztowy: ul. Marszałka Piłsudskiego 14

Miejscowość: Trzebinia

Kod pocztowy: 32-540

Podpodział krajowy (NUTS): Oświęcimski (PL21A)

Kraj: Polska

E-mail: przetargi@um.trzebinia.pl

Telefon: +48327111046

Adres strony internetowej: www.trzebinia.pl

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: NIP: 5262239325

Numer rejestracyjny: REGON: 010828091

Adres pocztowy: Warszawa

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48224587801

Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp/o-kio>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.gov.pl/web/uzp/kontakt2>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: EKO-SYSTEM ROBERT ADAMCZYK

Wielkość podmiotu gospodarczego: Mikro-

Numer rejestracyjny: REGON 121321414

Adres pocztowy: ul. ul. Krakowska 1D

Miejscowość: Bolęcin

Kod pocztowy: 32-540
Podpodział krajowy (NUTS): Oświęcimski (PL21A)
Kraj: Polska
E-mail: robert@ekosystemservice.pl
Telefon: +48698629622
Role tej organizacji:
Oferent
Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: d23b031c-5bdb-4003-92e3-99303b3539ce - 02
Typ formularza: Wyniki
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 29
Ogłoszenie – data wysłania: 06/05/2026 11:32:26 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski,
czas środkowoeuropejski letni
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski
Numer publikacji ogłoszenia: 313156-2026
Numer wydania Dz.U. S: 88/2026
Data publikacji: 07/05/2026