

314012-2026 - Procedura konkurencyjna

Niemcy – Instalowanie wentylacji – Lüftungstechnik

OJ S 88/2026 07/05/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie
Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Landkreis Nienburg/Weser

E-mail: vergabe@kreis-ni.de

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Lüftungstechnik

Opis: Der Landkreis Nienburg/Weser plant den Neubau einer Feuerwehrtechnischen Zentrale (FTZ) im Gewerbegebiet des Ortes Lemke, Gemeinde Marklohe. Es handelt sich um einen Ersatzneubau für die bestehende FTZ in der Verdener Landstraße in Nienburg. Das Raumprogramm umfasst ca. 8.200 m² Nutzflächen, sowie ca. 9.140 m² Außenbereiche – Bewegungs- und Übungsflächen. Hierzu steht ein ca. 3,4 ha großes Baufeld zur Verfügung. Bei dem Bauvorhaben handelt es sich um einzelne Gebäudeteile mit einer Stahlfachwerkträger-Konstruktion mit einer Trapezfläche. Die ausgeschriebenen Leistungen umfassen: Lüftungstechnik gem. DIN 18379. Zur Be- und Entlüftung des Hauptgebäudes werden auf den Dächern der verschiedenen Gebäudeteile zentrale Lüftungsanlagen mit WRG vorgesehen. Die Anlagen werden ausschließlich mit Außen- und Fortluftbetrieb, ohne eine Umluft- bzw. Mischluft-Funktion betrieben. Um den Anforderungen der Raumluftqualität sowie der Raumlufttemperatur Rechnung zu tragen, sind die raumlufttechnische Anlagen mit Wärmerückgewinnung sowie der Luftbehandlungsfunktionen Heizen Kühlen geplant. Die Lüftungsanlage, welche für den Schulungs-raum vorgesehen ist, verfügt darüber hinaus über die Luftbehandlungsfunktion Kühlen. Für die Aufenthaltsbereiche werden variable Volumenstromregler in Zu- und Abluft vorgesehen, um eine CO₂-geführte Belüftung zu ermöglichen. In Nebenräumen wird die Luftmenge konstant mittels Zeitprogramm und/oder Präsenzerfassung geregelt. Die Zu- und Abluftführung im Gebäude erfolgt teils in Zwischendecken und Abkofferungen und teils sichtbar verlegt unter der Decke. Daher ist auf eine ordentliche und sauber verlegte Kanalführung zu achten. Die Lufteinbringung und -absaugung erfolgt über Drallauslässe, Lüftungsgitter zum Wand- oder Kanaleinbau, Tellerventile sowie Kanallengitter. Für die Küche wird eine separate zentrale Lüftungsanlage mit WRG vorgesehen. Einbauten im Abluftkanal werden vermieden. Die Abluft in der Küche wird über Hauben erfasst. Für die Entrauchung der Atemschutzübungsstrecke ist ein Dachventilator vorgesehen. Die Nachströmung erfolgt über Wetterschutzgitter in Kombination mit Jalousieklappen in der Fassade.

Identyfikator procedury: 430e3af4-0244-4c1d-be78-cb37cb2df1d5

Wewnętrzny identyfikator: 10-121-2018-01-431.01

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane
Główna klasyfikacja (cpv): 45331210 Instalowanie wentylacji
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45331000 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych, 45331200 Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych, 45331211 Instalowanie wentylacji zewnętrznej

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Marklohe
Kod pocztowy: 31608
Podział krajowy (NUTS): Nienburg (Weser) (DE927)
Kraj: Niemcy

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 1 034 386,67 EUR

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE
vob-a-eu -

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga
Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Lüftungstechnik

Opis: Der Landkreis Nienburg/Weser plant den Neubau einer Feuerwehrtechnischen Zentrale (FTZ) im Gewerbegebiet des Ortes Lemke, Gemeinde Marklohe. Es handelt sich um einen Ersatzneubau für die bestehende FTZ in der Verdener Landstraße in Nienburg. Das Raumprogramm umfasst ca. 8.200 m² Nutzflächen, sowie ca. 9.140 m² Außenbereiche – Bewegungs- und Übungsflächen. Hierzu steht ein ca. 3,4 ha großes Baufeld zur Verfügung. Bei dem Bauvorhaben handelt es sich um einzelne Gebäudeteile mit einer Stahlfachwerkträger-Konstruktion mit einer Trapezfläche. Die ausgeschriebenen Leistungen umfassen: Lüftungstechnik gem. DIN 18379. Zur Be- und Entlüftung des Hauptgebäudes werden auf den Dächern der verschiedenen Gebäudeteile zentrale Lüftungsanlagen mit WRG vorgesehen. Die Anlagen werden ausschließlich mit Außen- und Fortluftbetrieb, ohne eine Umluft- bzw. Mischluft-Funktion betrieben. Um den Anforderungen der Raumluftqualität sowie der Raumlufttemperatur Rechnung zu tragen, sind die raumlufttechnische Anlagen mit Wärmerückgewinnung sowie der Luftbehandlungsfunktionen Heizen Kühlen geplant. Die Lüftungsanlage, welche für den Schulungs-raum vorgesehen ist, verfügt darüber hinaus über die Luftbehandlungsfunktion Kühlen. Für die Aufenthaltsbereiche werden variable Volumenstromregler in Zu- und Abluft vorgesehen, um eine CO₂-geführte Belüftung zu ermöglichen. In Nebenräumen wird die Luftmenge konstant mittels Zeitprogramm und/oder Präsenzerfassung geregelt. Die Zu- und Abluftführung im Gebäude erfolgt teils in Zwischendecken und Abkofferungen und teils sichtbar verlegt unter der Decke. Daher ist auf eine ordentliche und sauber verlegte Kanalführung zu achten. Die Lufteinbringung und -absaugung erfolgt über Drallauslässe, Lüftungsgitter zum Wand- oder Kanaleinbau,

Tellerventile sowie Kanalendgitter. Für die Küche wird eine separate zentrale Lüftungsanlage mit WRG vorgesehen. Einbauten im Abluftkanal werden vermieden. Die Abluft in der Küche wird über Hauben erfasst. Für die Entrauchung der Atemschutzübungsstrecke ist ein Dachventilator vorgesehen. Die Nachströmung erfolgt über Wetterschutzgitter in Kombination mit Jalousieklappen in der Fassade.

Wewnętrzny identyfikator: 2391778d-1d5c-4612-a8ba-75fe7da737fb

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45331210 Instalowanie wentylacji

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45331000 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych, 45331200 Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych, 45331211 Instalowanie wentylacji zewnętrznej

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Marklohe

Kod pocztowy: 31608

Podpodział krajowy (NUTS): Nienburg (Weser) (DE927)

Kraj: Niemcy

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Inny okres: Nieznany

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): nie

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Wpis do rejestru handlowego

Opis kryterium selekcji: Bieter, deren Angebote in die engere Wahl kommen, haben auf gesonderte Aufforderung der Vergabestelle die Gewerbeanmeldung, die Eintragung in die Handwerksrolle bzw. die Mitgliedschaft bei der Industrie- und Handelskammer nachzuweisen. Sofern es sich bei dem Bieter um eine juristische Person, eine oHG oder KG handelt, ist außerdem ein aktueller Auszug aus dem Handelsregister oder vergleichbaren Registers des Herkunftslandes des Bieters vorzulegen.

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Sofern das Bieterunternehmen in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. eingetragen ist, genügt die Angabe der PQ-Nummer. Sollte sich die Präqualifikation nicht auf alle ausgeschriebenen Leistungsbereiche erstrecken, ist für die von der Präqualifikation nicht abdeckten Leistungsbereiche ebenfalls eine Eigenerklärung zur Eignung nach Formblatt 124 bzw. eine EEE abzugeben. Sich hierauf beziehende Bestätigungen sind auf gesondertes Verlangen vorzulegen. Nicht präqualifizierte Bieterunternehmen haben als vorläufigen Eignungsnachweis das Formblatt 124

"Eigenerklärung zur Eignung" bzw. die EEE mit dem Angebot einzureichen. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieterunternehmens in die engere Wahl, sind die in der „Eigenerklärung zur Eignung“ bzw. der EEE genannten Bestätigungen der Eigenerklärungen auf gesondertes Verlangen vorzulegen. Werden Nachunternehmen benannt, gelten die Anforderungen entsprechend. Sofern das Unternehmen nicht zur Teilnahme an den Sozialkassenverfahren der Bauwirtschaft verpflichtet ist, ist die Unbedenklichkeitsbescheinigung über die geleisteten gesetzlichen Sozialversicherungsbeiträge - d.h. von den Krankenkassen beizubringen.

Kryterium: Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu ryzyka zawodowego
Opis kryterium selekcji: Nachweis einer Betriebshaftpflichtversicherung, einschließlich einer Basisumweltdeckung, für die Zeit der Auftragserfüllung. Die Deckungssummen müssen mindestens betragen: 3.000.000,- EUR für Personenschäden, 5.000.000,- EUR für sonstige Schäden. Die Ersatzleistung der Versicherung muss mindestens das Zweifache der Deckungssumme pro Jahr betragen. Eine projektbezogene Aufstockung bestehender Versicherungen des Bieters im Auftragsfall wird akzeptiert, ist jedoch mittels schriftlicher Versicherungsbestätigung nachzuweisen.

Kryterium: Średni roczny obrót

Opis kryterium selekcji: Eigenerklärung über einen jahresdurchschnittlichen Gesamtumsatz in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren (gemittelt) von mindestens 1,5 Mio. EUR netto.

Kryterium: Referencje dotyczące określonych prac

Opis kryterium selekcji: Vorzulegen sind drei Referenznachweise zu Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, zwischen 2020 und 2025 fertiggestellt wurden und mindestens die Lieferung, Montage und Inbetriebnahme inkl. Abnahmeprüfungen umfassen. Davon zwei Referenzen, die folgende Anforderung erfüllen: Auftragsvolumen mind. 600.000 EUR netto (unternehmenseigene Leistung).

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Preis

Opis: Preis

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 24/04/2026 23:59:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/708f2fcb-8f2e-410f-9137-b9d85ce0c533>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/708f2fcb-8f2e-410f-9137-b9d85ce0c533>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 12/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 60 Dni

Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:

Według uznania nabywcy wszystkie brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.

Informacje dodatkowe: Gemäß § 56 Abs. 2 VgV, § 51 Abs. 2 SektVO, § 16a Abs. 1 VOB/A-EU. Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Organ odwoławczy: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Landkreis Nienburg/Weser - Zentrale Vergabestelle

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych:

Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Landkreis Nienburg/Weser

Numer rejestracyjny: 9a51ed5b-eb69-4283-8f5d-a3e28c71f6a5

Departament: Zentrale Vergabestelle

Adres pocztowy: Kreishaus am Schloßplatz

Miejscowość: Nienburg

Kod pocztowy: 31582

Podział krajowy (NUTS): Nienburg (Weser) (DE927)

Kraj: Niemcy

Punkt kontaktowy: Zentrale Vergabestelle

E-mail: vergabe@kreis-ni.de

Telefon: +49 50219677915

Faks: +49 5021967258

Adres strony internetowej: <https://www.lk-nienburg.de/>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Numer rejestracyjny: 3be778e0-7a60-46dc-a670-6218472688c2

Adres pocztowy: Auf der Hude 2

Miejscowość: Lüneburg

Kod pocztowy: 21339

Podpodział krajowy (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Kraj: Niemcy

E-mail: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Telefon: +49 4131153306

Faks: +49 4131152943

Adres strony internetowej: https://www.mw.niedersachsen.de/startseite/themen/aufsicht_und_recht/vergabekammer/vergabekammer-niedersachsen-144803.html

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Organ mediacyjny

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Landkreis Nienburg/Weser - Zentrale Vergabestelle

Numer rejestracyjny: bf0a6402-4064-4afc-9fb8-e368363bff53

Adres pocztowy: Kreishaus am Schloßplatz

Miejscowość: Nienburg

Kod pocztowy: 31582

Podpodział krajowy (NUTS): Nienburg (Weser) (DE927)

Kraj: Niemcy

E-mail: vergabe@kreis-ni.de

Telefon: +49 50219677905

Faks: +49 5021967258

Adres strony internetowej: <https://www.lk-nienburg.de/>

Role tej organizacji:

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numer rejestracyjny: 0204:994-DOEVD-83

Miejscowość: Bonn

Kod pocztowy: 53119

Podpodział krajowy (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Kraj: Niemcy

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Role tej organizacji:

TED eSender

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana

:

d46e686f-0f0d-477c-b94a-3643c271eec3-01

Główny powód zmiany

:

Korekta nabywcy

Opis

:

Der Submissionstermin wurde verschoben auf den 12.05.2026.

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 9ea0ac53-2dec-4086-8d5e-79819d24592e - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 06/05/2026 10:28:58 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki

Numer publikacji ogłoszenia: 314012-2026

Numer wydania Dz.U. S: 88/2026

Data publikacji: 07/05/2026