

317163-2026 - Procedura konkurencyjna

Polska – Roboty budowlane – SZP.281.24.2026 - Roboty budowlane w systemie „zaprojektuj i wybuduj” w ramach projektu „Poprawa jakości i dostępności do ambulatoryjnych świadczeń medycznych poprzez modernizację Poradni Specjalistycznych Instytutu „CZMP” w Łodzi”
OJ S 89/2026 08/05/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Roboty budowlane - Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Instytut „Centrum Zdrowia Matki Polki”

E-mail: agnieszka.wronka@iczmp.edu.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Zdrowie

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: SZP.281.24.2026 - Roboty budowlane w systemie „zaprojektuj i wybuduj” w ramach projektu „Poprawa jakości i dostępności do ambulatoryjnych świadczeń medycznych poprzez modernizację Poradni Specjalistycznych Instytutu „CZMP” w Łodzi”

Opis: Roboty budowlane w systemie „zaprojektuj i wybuduj” w ramach projektu „Poprawa jakości i dostępności do ambulatoryjnych świadczeń medycznych poprzez modernizację Poradni Specjalistycznych Instytutu „CZMP” w Łodzi”

Identyfikator procedury: 5f1d08fd-f9a4-484a-985a-67b2ef6213f5

Wewnętrzny identyfikator: SZP.281.24.2026

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Dodatkowy charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Rzgowska 281/289

Miejscowość: Łódź

Kod pocztowy: 93-338

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: I. Podstawy Wykluczenia: Art. 108 ust. 1 pkt 1)-6) PZP. Dowód potwierdzający brak podstaw wykluczenia na dzień składania ofert, tymczasowo zastępujący wymagane przez Zamawiającego podmiotowe środki dowodowe: Aktualne na dzień składania ofert Oświadczenie Wykonawcy w trybie art. 125 ust. 1 PZP w formie Standardowego

Formularza Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia, stanowiącego Załącznik nr 3 do SWZ. Podmiotowe środki dowodowe, jakie mają dostarczyć na wezwanie Zamawiającego Wykonawcy, których oferta została najwyżej oceniona/ jakie Zamawiający uzyska za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, zgodnie z art. 127 ust. 1, w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia zgodnie z art. 124 ust. 1) PZP: 1. Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 PZP sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. 2. Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 PZP, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3 PZP. 3. Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 108 ust. 1 pkt 4 PZP, dotycząca orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. 4. Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 PZP, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 4 PZP, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego. 5. Oświadczenie Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 PZP, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę/ ofertę częściową, albo oświadczenie o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty/ oferty częściowej niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej; 6. Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 PZP, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 5 PZP, dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji. 7. Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 PZP, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 6 PZP. Informacje dotyczące wspólnego ubiegania się wykonawców o udzielenie zamówienia oraz przypadku, gdy siedziba lub miejsca zamieszkania Wykonawcy znajdują się poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej oraz Urzędowego wykazu zatwierdzonych Wykonawców, Wykonawcy certyfikowanego przez jednostki certyfikujące spełniające wymogi europejskich norm certyfikacji zostały opisane w treści SWZ. II. 1. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawców, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. 2. Zamawiający stosuje ponadto art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie. Szczegóły określa §17A SWZ. 3. Na potwierdzenie braku zaistnienia powyżej określonych podstaw wykluczenia Wykonawca przedstawia aktualne na dzień składania ofert Oświadczenie Wykonawcy w trybie art. 125 ust. 1 PZP w formie Standardowego Formularza Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia, stanowiącego Załącznik nr 3 do SWZ oraz Oświadczenie Wykonawcy, stanowiące Załącznik nr 3A do SWZ. III. Zamawiający zgodnie z art. 112 ust. 2 pkt. 4 PZP określa warunki udziału w postępowaniu. Warunki dotyczą zdolności technicznej i zawodowej. Szczegóły określa §16 SWZ. IV. Zamawiający przewiduje zastosowanie procedury o której mowa w art. 139 PZP. V. Zamawiający wymaga złożenia oferty po odbyciu przez Wykonawcę wizji lokalnej. Szczegóły określa §62 SWZ. Osobą do kontaktu w sprawie dokonania wizji lokalnej jest: Pani Kinga Filip, nr tel. +48 42 271 16 12. Zamawiający zaleca odbycie wizji lokalnej w wyznaczonym powyżej terminie. Po odbyciu przez Wykonawcę wizji lokalnej Zamawiający potwierdzi udział

Wykonawcy zaświadczeniem o odbyciu wizji lokalnej, którego wzór stanowi Załącznik nr 8 do SWZ. Skan zaświadczenia o odbyciu wizji lokalnej należy dołączyć do oferty. Oferta złożona bez odbycia wizji lokalnej, podlega odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 18 ustawy PZP. VI. Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane, zgodnie z art. 257 ustawy Pzp.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Ustawa z dnia 11 września 2019 r. - Prawo Zamówień Publicznych

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Roboty budowlane w systemie „zaprojektuj i wybuduj” w ramach projektu „Poprawa jakości i dostępności do ambulatoryjnych świadczeń medycznych poprzez modernizację Poradni Specjalistycznych Instytutu „CZMP” w Łodzi”

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane w systemie „zaprojektuj i wybuduj” w ramach projektu „Poprawa jakości i dostępności do ambulatoryjnych świadczeń medycznych poprzez modernizację Poradni Specjalistycznych Instytutu „CZMP” w Łodzi”. 2. Finansowanie: Przedmiot zamówienia finansowany będzie ze środków Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat i Środowisko 2021-2027 w ramach działania FENX.06.01 System ochrony zdrowia, priorytet FENX.06 Zdrowie (umowa o dofinansowanie nr FENX.06.01-IP.03-0024/25-00/62/2025/153 projektu pn. „Poprawa jakości i dostępności do ambulatoryjnych świadczeń medycznych poprzez modernizację Poradni Specjalistycznych Instytutu „CZMP” w Łodzi”). 3. Wykaz prac do wykonania: W ramach zadania zaplanowano przeprowadzenie robót budowlanych, w tym prac przygotowawczych związanych z organizacją budowy, prac rozbiórkowych oraz remontowych, przebudowę i rozbudowę instalacji wewnętrznych, w tym m. in. instalacji wod.-kan., elektrycznej oraz niskoprądowej, kontroli dostępu (KD), monitoringu wizyjnego (CCTV), dźwiękowego systemu ostrzegawczego (DSO) oraz systemu sygnalizacji pożaru (SSP), montaż stałych zabudów meblowych.

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Dodatkowy charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne

Opcje:

Opis opcji: Zamawiający zastrzega możliwość skorzystania z prawa opcji, o którym mowa w art. 441 ust. 1 PZP, w przypadku możliwości sfinansowania zamówienia i podjęcia decyzji przez Zamawiającego o jego realizacji w zakresie: - Wymiany stolarki okiennej zewnętrznej w całym zakresie - dla całego zakresu opracowania, szczegółowo opisanej w Programie Funkcjonalno-Użytkowym, stanowiącym Załącznik nr 4 do SWZ. Zamawiający może z prawa opcji nie skorzystać, lub skorzystać w części. Zamówienie realizowane w ramach prawa opcji jest jednostronnym uprawnieniem Zamawiającego. Nieskorzystanie przez Zamawiającego z prawa opcji nie rodzi po stronie Wykonawcy żadnych roszczeń w stosunku do Zamawiającego. Zamówienie objęte prawem opcji Wykonawca będzie zobowiązany wykonać

po uprzednim otrzymaniu zawiadomienia od Zamawiającego, że zamierza z prawa opcji skorzystać. Zamawiający przekaze informację o zamiarze skorzystania z prawa opcji w chwili zawarcia umowy. Zasady dotyczące realizacji zamówienia objętego prawem opcji będą takie same jak te, które obowiązują przy realizacji zamówienia podstawowego.

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Rzgowska 281/289

Miejscowość: Łódź

Kod pocztowy: 93-338

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 14 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Informacje dodatkowe: Dot. 5.1.6 Informacje ogólne - Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE - Przedmiot zamówienia finansowany będzie ze środków Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat i Środowisko 2021-2027 w ramach działania FENX.06.01 System ochrony zdrowia, priorytet FENX.06 Zdrowie (umowa o dofinansowanie nr FENX.06.01-IP.03-0024/25-00/62/2025/153 projektu pn. „Poprawa jakości i dostępności do ambulatoryjnych świadczeń medycznych poprzez modernizację Poradni Specjalistycznych Instytutu „CZMP” w Łodzi”).

5.1.8. Kryteria dostępności

Kryteria dostępności dla osób niepełnosprawnych zostały uwzględnione

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Cena - waga 100%

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://iczmp.ezamawiajacy.pl/pn/iczmp/demand/284078/notice/public/details>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://iczmp.ezamawiajacy.pl/pn/iczmp/demand/284078/notice/public/details>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Opis gwarancji finansowej: 1. Zamawiający żąda wniesienia wadium przez Wykonawców uczestniczących w postępowaniu. Wadium na całość przedmiotu zamówienia wynosi 350 000,00 PLN, słownie: trzysta pięćdziesiąt tysięcy PLN 00/100. 2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 PZP. 3. Wadium może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach: 1) pieniądzu; 2) gwarancjach bankowych; 3) gwarancjach ubezpieczeniowych; 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. 4. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek Zamawiającego: PeKaO S.A. II Oddział w Łodzi, ul. Piotrkowska 270, 90-361 Łódź numer rachunku: 70 12403028 1111000028222097 z dopiskiem: Wadium - postępowanie SZP.281.24.2026 5. O uznaniu przez Zamawiającego, że wadium w pieniądzu wpłacono w wymaganym terminie, decyduje data i godzina wpływu środków na rachunek Zamawiającego. 6. Wadium wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia musi zostać złożone w oryginale oraz obejmować cały okres związania ofertą. Oznacza to, iż skuteczne wniesienie wadium w ww. formie wymaga złożenia dokumentu sporządzonego w postaci elektronicznej - opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym pracownika instytucji udzielającej gwarancji lub poręczenia, upoważnionego do sporządzenia i wydania dokumentu. Wadium w niniejszej formie wnoszone jest poprzez załączenie pliku do oferty na Platformie Zakupowej Zamawiającego. 7. Zamawiający zwraca wadium zgodnie z zapisami art. 98 PZP. Termin składania ofert: 12/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 12/06/2026 10:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Terminy wniesienia odwołania określa art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Instytut „Centrum Zdrowia Matki Polki”

Numer rejestracyjny: 7292242712
Adres pocztowy: ul. Rzgowska 281/289
Miejscowość: Łódź
Kod pocztowy: 93-338
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Samodzielna Sekcja Zamówień Publicznych Instytutu „Centrum Zdrowia Matki Polki”
E-mail: agnieszka.wronka@iczmp.edu.pl
Telefon: +48422711751
Adres strony internetowej: www.iczmp.edu.pl
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://iczmp.ezamawiajacy.pl>
Role tej organizacji:
Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Numer rejestracyjny: 5262239325
Adres pocztowy: ul. Postępu 17 A
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: +48 224587801
Faks: +48 224587800
Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union
Numer rejestracyjny: PUBL
Miejscowość: Luxembourg
Kod pocztowy: 2417
Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)
Kraj: Luksemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>
Role tej organizacji:
TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 348d4a21-59f9-46be-9892-7596e91470de - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 07/05/2026 10:13:56 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 317163-2026

Numer wydania Dz.U. S: 89/2026

Data publikacji: 08/05/2026