

## 320775-2026 - Procedura konkurencyjna

**Austria – Instalowanie systemów alarmowych i anten – 1010 Wien Minoritenplatz 9, Generalsanierung Minoritenplatz 9, Sicherheitstechnik**  
**OJ S 90/2026 11/05/2026**  
**Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy**  
**Roboty budowlane**

### 1. Nabywca

---

#### 1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: ARE Austrian Real Estate GmbH vertreten durch die Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H.

E-mail: [office.ubsp@big.at](mailto:office.ubsp@big.at)

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Sprawy gospodarcze

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Tytuł: 1010 Wien Minoritenplatz 9, Generalsanierung Minoritenplatz 9, Sicherheitstechnik

Opis: 1010 Wien, Minoritenplatz 9, Generalsanierung, Sicherheitstechnik

(Sicherheitsmanagementsystem/Leitstand, Zutrittskontrollsystem, IP /Videomanagementsystem, Alarmsystem)

Identyfikator procedury: f059d3f6-c99b-4462-8777-ca13f093567a

Wewnętrzny identyfikator: 1325423

Rodzaj procedury: Negocjacyjna z uprzednią publikacją zaproszenia do ubiegania się o zamówienie / konkurencyjna z negocjacjami

Procedura jest przyspieszona: nie

##### 2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45312000 Instalowanie systemów alarmowych i anten

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45311200 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

##### 2.1.4. Informacje ogólne

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

##### 2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

### 5. Część zamówienia

---

#### 5.1. Część zamówienia: LOT-2602

Tytuł: Sicherheitstechnik

Opis: Generalsanierung 1010 Wien, Minoritenplatz 9, Sicherheitstechnik

(Sicherheitsmanagementsystem/Leitstand, Zutrittskontrollsystem, IP /Videomanagementsystem, Alarmsystem)

Wewnętrzny identyfikator: 1325423

#### 5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45311200 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 35120000 Systemy i urządzenia nadzoru i bezpieczeństwa

#### 5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Minoritenplatz 9

Miejscowość: Wien

Kod pocztowy: 1010

Podpodział krajowy (NUTS): Wien (AT130)

Kraj: Austria

#### 5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/09/2026

Okres obowiązywania: 30 Miesiące

#### 5.1.6. Informacje ogólne

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu

wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane we wniosku o dopuszczenie do udziału

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): nie

#### 5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

**Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:**

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 5

Procedura zostanie przeprowadzona w kolejnych etapach. Na każdym etapie niektórzy uczestnicy mogą zostać wyeliminowani

#### 5.1.11. Dokumenty zamówienia

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 22/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://big.vergabeportal.at/Detail/244502>

#### 5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

**Warunki procedury:**

Przewidywana data wysłania zaproszeń do składania ofert: 17/07/2026

Wymagane jest poświadczenie bezpieczeństwa

Opis: gemäß Auftragsunterlagen

**Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://big.vergabeportal.at/Detail/244502>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 09/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00)

czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

**Warunki zamówienia:**

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Wymagana jest umowa o poufności: tak

Dodatkowe informacje na temat umowy o poufności: vor Versand der Unterlagen der 2. Stufe abzugeben

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Forma prawna, jaką musi przyjąć grupa oferentów, której udzielono zamówienia: eine ARGE ist zu gründen

#### **5.1.15. Techniki**

**Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

**Informacje o dynamicznym systemie zakupów:**

Brak dynamicznego systemu zakupów

#### **5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ odwoławczy: Bundesverwaltungsgericht

Informacje o terminach odwołania: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

## **8. Organizacje**

---

### **8.1. ORG-0038**

Oficjalna nazwa: ARE Austrian Real Estate GmbH vertreten durch die Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H.

Numer rejestracyjny: 9110017109007

Adres pocztowy: Trabrennstraße 2 c

Miejscowość: Wien

Kod pocztowy: 1020

Podpodział krajowy (NUTS): Wien (AT130)

Kraj: Austria

Punkt kontaktowy: vertreten durch Unternehmensbereich Spezialimmobilien

E-mail: [office.ubsp@big.at](mailto:office.ubsp@big.at)

Telefon: +43 502440

Adres strony internetowej: <https://www.big.at>

**Role tej organizacji:**

Nabywca

### **8.1. ORG-0880**

Oficjalna nazwa: Bundesverwaltungsgericht

Numer rejestracyjny: 9110008059823

Adres pocztowy: Erdbergstraße 192-196

Miejscowość: Wien

Kod pocztowy: 1030

Podpodział krajowy (NUTS): Wien (AT130)

Kraj: Austria

E-mail: [einlaufstelle@bvwg.gv.at](mailto:einlaufstelle@bvwg.gv.at)

Telefon: +43 160149

Adres strony internetowej: <https://www.bvwg.gv.at/>

**Role tej organizacji:**

Organ odwoławczy

## Informacje o ogłoszeniu

---

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 44f7998e-90d2-469c-af1e-eb0614abb8c5 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 08/05/2026 12:04:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki

Numer publikacji ogłoszenia: 320775-2026

Numer wydania Dz.U. S: 90/2026

Data publikacji: 11/05/2026