

322318-2026 - Procedura konkurencyjna

Niemcy – Instalowanie centralnego ogrzewania – GS EDS, Haus 6 - Heizung

OJ S 90/2026 11/05/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Gemeinde Veitshöchheim

E-mail: hochbau@veitshoechheim.de

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: GS EDS, Haus 6 - Heizung

Opis: Die Gemeinde Veitshöchheim ist Schulaufwandsträger und Bauherr der Eichendorff-Grund-/ Mittelschule und plant die Erweiterung um ein Hortgebäude zur Mittagsbetreuung und Angebot an einer Ganztagesbetreuung auf dem Schulcampus. Bei dem Neubau handelt es sich um ein teilunterkellertes 4-geschossiges Gebäude (Ebene -3 bis Ebene 0). Die unterste Ebene, in Stahlbeton errichtet, schiebt sich aufgrund der Geländesituation mit den Technikflächen in den Hang und stellt kein Vollgeschoss dar. Die unterste Ebene beherbergt die Mensa mit Küche, sowie Lager und Technikräume. Der Zugang erfolgt stufenlos über den Vorplatz. In den drei oberirdischen Geschossen, die in Holzbauweise errichtet werden, befinden sich alle notwendigen Räume wie Differenzierungs-/ Bewegungsräume, Gruppenräume des Ganztages/ der Mittagsbetreuung, aber auch sämtliche notwendigen Personalräume sowie Sanitäranlagen.

Identyfikator procedury: a8512443-bb31-4b11-b901-67ac9d6fb3c9

Wewnętrzny identyfikator: 2023-14-15_2

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45331100 Instalowanie centralnego ogrzewania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45331000 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Günterslebener Straße 41

Miejscowość: Veitshöchheim

Kod pocztowy: 97209

Podpodział krajowy (NUTS): Würzburg, Landkreis (DE26C)

Kraj: Niemcy

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 691 300,00 EUR

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: #Bekanntmachungs-ID: CXP4Y2ZMN82#

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga, Dokumenty zamówienia

Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: nach §6e EU VOB/A, §123 + 124 GWB

Udział w organizacji przestępczej:

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną:

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu:

Nadużycia:

Korupcja:

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi:

Naruszenie obowiązku płatności podatków:

Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne:

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa ochrony środowiska:

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa socjalnego:

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy:

Niewypłacalność:

Aktywami zarządza likwidator:

Działalność gospodarcza jest zawieszona:

Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego:

Poważne wykroczenie zawodowe:

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji:

Konflikt interesów spowodowany udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia:

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia:

Rozwiązanie umowy przed czasem, odszkodowania lub inne porównywalne sankcje:

Wprowadzenie w błąd, zatajenie informacji, niemożność przedstawienia wymaganych

dokumentów lub uzyskanie poufnych informacji na temat przedmiotowego postępowania:

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: GS EDS, Haus 6 - Heizung

Opis: Gegenstand der Beschaffung ist die Lieferung, Montage und Inbetriebnahme der Heizungs- und Kälteverteilanlagen für das Gebäude 6 einschließlich aller erforderlichen Komponenten zur Einbindung in eine zentrale Energieerzeugungsanlage im Gebäude 3. Die Beheizung und Kühlung des Gebäudes 6 erfolgt über eine im Gebäude 3 installierte, nicht reversible Wärmepumpe, welche sowohl Heiz- als auch Kälteleistung bereitstellt. Als Wärmequelle dient ein Erdsonden- bzw. Flächenkollektorsystem mit Wasser/Glykol-Gemisch. Die Energieerzeugung im Gebäude 3 umfasst neben der Wärmepumpe einen Heiz- und Kältespeicher (je ca. 1.100 l), hydraulische Verteiler, Systemtrennungen sowie zugehörige Nebenaggregate wie Druckhaltung, Entgasung und Nachspeisung. Das System ist hydraulisch in einen Solekreis sowie getrennte Heiz- und Kältenetze mit jeweils 100 % Wasser gegliedert. Die Medientrennung erfolgt über Plattenwärmetauscher. Die im Gebäude 3 erzeugte Heiz-

und Kälteenergie wird über erdverlegte Leitungen zum Gebäude 6 transportiert. Im Gebäude 6 sind sämtliche Einrichtungen zur Weiterverteilung, Regelung auf Verbraucherebene sowie die Übergabestationen Bestandteil der Leistung. Eine eigene Energieerzeugung ist nicht vorgesehen. Die Wärme- und Kälteabgabe erfolgt im Gebäude 6 überwiegend über flächendeckende Fußbodenheizungssysteme, die für Heiz- und Kühlbetrieb ausgelegt sind. Das System wird als Change-Over-Anlage betrieben, wobei die Umschaltung zwischen Heiz- und Kühlmode zentral erfolgt. Die typischen Auslegungstemperaturen betragen ca. 35/28 °C im Heizbetrieb und ca. 18/25 °C im Kühlbetrieb. Darüber hinaus ist eine natürliche Lüftung vorgesehen, die über Treppenhautürme im Norden und Süden realisiert wird. In diesen sind Luft/Wasser-Wärmetauscher integriert, welche zur Konditionierung der Luft sowie zur Wärmerückgewinnung dienen. Die Zuluft wird im südlichen Treppenhaus über Wärmerückgewinnung sowie bei Bedarf thermisch nachbehandelt. Die Fortluft im nördlichen Treppenhaus wird ebenfalls energetisch genutzt und in das Gesamtsystem eingebunden. Durch die hydraulische Verschaltung der Luft/Wasser-Wärmetauscher besteht die Möglichkeit einer flexiblen energetischen Nutzung im Zusammenspiel mit der Wärmepumpe, abhängig von Betriebszustand und Jahreszeit. Nicht Bestandteil der Beschaffung ist die übergeordnete Gebäudeautomation einschließlich der Regelung der Gesamtanlage (z. B. Change-Over-Umschaltung, Pumpensteuerung, Wärmetauscherintegration), da diese bauseits erfolgt. Die Leistungen umfassen somit insbesondere: - Heizungs- und Kälteverteilung im Gebäude 6 - Einbindung der erdverlegten Verbindungsleitungen - Installation der Verteil- und Regelkomponenten auf Anlagenebene - Integration der Fußbodenheizungs- und Kühlsysteme - Einbindung der Luft/Wasser-Wärmetauscher in das hydraulische System Ziel ist die Errichtung einer energieeffizienten, nachhaltigen und betriebssicheren Wärme- und Kälteversorgung für das Gebäude 6 unter Nutzung regenerativer Energiequellen.
Wewnętrzny identyfikator: 2023-14-15_2

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45331100 Instalowanie centralnego ogrzewania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45331000 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Günterslebener Straße 41

Miejscowość: Veitshöchheim

Kod pocztowy: 97209

Podział krajowy (NUTS): Würzburg, Landkreis (DE26C)

Kraj: Niemcy

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 21/09/2026

Data zakończenia trwania: 30/07/2027

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): nie

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Odpowiednie kwalifikacje edukacyjne i zawodowe

Opis kryterium selekcji: Relevante Bildungs- und Berufsqualifikationen

Kryterium: Narzędzia, zakłady lub sprzęt techniczny

Opis kryterium selekcji: Werkzeuge, Anlagen oder technische Ausrüstung

Kryterium: Ogólny roczny obrót

Opis kryterium selekcji: Allgemeiner Jahresumsatz

Kryterium: Wpis do rejestru handlowego

Opis kryterium selekcji: Eintragung ins Handelsregister

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Der Preis entscheidet die Rangfolge.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Kolejność według ważności

Kryterium udzielenia - Liczba: 1

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 01/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y2ZMN82/documents>

Kanał komunikacji ad hoc:

Adres URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y2ZMN82>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y2ZMN82>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 11/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 2 Miesiące

Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:

Według uznania nabywcy wszystkie brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.

Informacje dodatkowe: Wenn in den VHB nicht explizit zum Angebot mit einzureichen.

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 11/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Vergabekammer Nordbayern

Informacje o terminach odwołania: 3 Wochen

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Gemeinde Veitshöchheim

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Gemeinde Veitshöchheim

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Gemeinde Veitshöchheim

Numer rejestracyjny: 09679202-V452-59

Adres pocztowy: Erwin-Vornberger-Platz 1

Miejscowość: Veitshöchheim

Kod pocztowy: 97209

Podpodział krajowy (NUTS): Würzburg, Landkreis (DE26C)

Kraj: Niemcy

Punkt kontaktowy: SG 31 - Hochbau

E-mail: hochbau@veitshoechheim.de

Telefon: +49 9319802-732

Adres strony internetowej: <https://www.gemeinde-veitshoechheim.de/>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Vergabekammer Nordbayern

Numer rejestracyjny: 09-0358002-61

Miejscowość: Ansbach

Kod pocztowy: 91511

Podpodział krajowy (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)

Kraj: Niemcy

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numer rejestracyjny: 0204:994-DOEVD-83

Miejscowość: Bonn

Kod pocztowy: 53119

Podpodział krajowy (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Kraj: Niemcy

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: a34dfd7b-16ba-4f00-a0d3-27f83bd55160 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 08/05/2026 12:49:12 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki

Numer publikacji ogłoszenia: 322318-2026

Numer wydania Dz.U. S: 90/2026

Data publikacji: 11/05/2026