

322996-2026 - Procedura konkurencyjna

Niemcy – Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania – Rheinbahn - Vergabe
Generalplanungsleistungen Neubau Betriebshof Düsseldorf-Rath
OJ S 91/2026 12/05/2026
Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Rheinbahn AG

E-mail: rainer.viethen@rheinbahn.de

Status prawny nabywcy: Przedsiębiorstwo publiczne kontrolowane przez instytucję regionalną
Sektor działalności podmiotu zamawiającego: Miejski transport kolejowy, tramwajowy, trolejbusowy lub autobusowy

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Rheinbahn - Vergabe Generalplanungsleistungen Neubau Betriebshof Düsseldorf-Rath
Opis: Im Zuge der angestrebten Antriebswende zur Reduzierung von CO2-Emissionen in Innenstädten sowie zur Erweiterung der bestehenden Bahn- und Busflotte beabsichtigt die Rheinbahn AG die Errichtung eines neuen Betriebshofs für insgesamt ca. 225 Elektrobusse und 90 Straßenbahnen in Düsseldorf-Rath. Das Bauvorhaben soll in drei Bauabschnitten realisiert werden und spätestens im Frühjahr 2032 fertiggestellt sein. Gegenstand des zu vergebenden Auftrags sind Leistungen der Generalplanung, konkret die nachstehend unter Zif. 5.1 aufgeführten Objekt-, Fachplanungs- und Beratungsleistungen.

Identyfikator procedury: fd46ac5a-5ad3-4ca0-be9a-628cb716dda6

Wewnętrzny identyfikator: 2026/104

Rodzaj procedury: Negocjacyjna z uprzednią publikacją zaproszenia do ubiegania się o zamówienie / konkurencyjna z negocjacjami

Procedura jest przyspieszona: nie

Główne aspekty procedury: Die Auftragsvergabe erfolgt im Wege eines nicht offenen Verfahrens mit Teilnahmewettbewerb nach den Bestimmungen der Sektorenverordnung (SektVO). Am Auftrag interessierte Unternehmen haben sich anhand eines im elektronischen Projektraum bereitgestellten Bewerbungsbogens um Teilnahme am nicht offenen Verfahren zu bewerben. Bei einer hinreichenden Anzahl geeigneter Bewerber werden 5 Bewerber/ Bewerbergemeinschaften zur Angebotsabgabe aufgefordert. Maßgebliches Auswahlkriterium ist die anhand entsprechender Referenzprojekte belegte Erfahrung mit Planungsaufgaben vergleichbarer Art. Nähere Angaben zur Methodik der Bewerberauswahl enthalten die im elektronischen Projektraum bereitgestellten Verfahrensbedingungen.

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71240000 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71250000 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i pomiarowe, 71300000 Usługi inżynieryjne

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Düsseldorf

Podział krajowy (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)

Kraj: Niemcy

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YYVMNSC#

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/25/UE

sektvo -

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Rheinbahn - Vergabe Generalplanungsleistungen Neubau Betriebshof Düsseldorf-Rath

Opis: Gegenstand des zu vergebenden Generalplanungsauftrags sind folgende

Planungsleistungen: 1) Leistungen des Leistungsbilds Objektplanung Gebäude und

Innenräume i.S.d. § 34 HOAI i.V.m. Anlage 10.1, Leistungsphasen 2 - 8; 2) Leistungen des

Leistungsbilds Objektplanung Freianlagen i.S.d. § 39 HOAI i.V.m. Anlage 11.1,

Leistungsphasen 2 - 8; 3) Leistungen des Leistungsbilds Objektplanung Verkehrsanlagen i.S.

d. § 47 HOAI i.V.m. Anlage 13.1, Leistungsphasen 2 - 8; 4) Leistungen des Leistungsbilds

Tragwerksplanung i.S.d. § 51 HOAI i.V.m. Anlage 14.1, Leistungsphasen 2 - 6; 5) Leistungen

des Leistungsbilds Technische Ausrüstung i.S.d. § 55 HOAI i.V.m. Anlage 15.1,

Anlagengruppen 1-8, Leistungsphasen 2 - 8; 6) Leistungen des Leistungsbildes Bauphysik i.S.

d. § 3 HOAI i.V.m. Anlage 1.2.2, Leistungsphasen 2 - 5; 7) Leistungen für Brandschutz i.S.d.

des Leistungsbilds Heft 17 der AHO-Schriftenreihe, Leistungsphasen 2-5; 8) Leistungen der

Ingenieurvermessung i.S.d. § 3 HOAI i.V.m. Anlage 1.4; 9) Leistungen für Geotechnik i.S.d. §

3 HOAI i.V.m. Anlage 1.3.3. Es ist eine stufenweise Beauftragung der

Generalplanungsleistungen vorgesehen. Fest beauftragt werden zunächst nur die

Planungsleistungen der Leistungsphasen 2-4 (Vorplanung, Entwurfsplanung,

Genehmigungsplanung) für die Bauabschnitte 1-3. Erst auf je Bauabschnitt gesonderten Abruf

sind die Leistungen der Leistungsphasen 5-9 (Ausführungsplanung, Vorbereitung und

Mitwirkung bei der Vergabe, Objektüberwachung, Objektbetreuung) für die drei Bauabschnitte

zu erbringen. Diese Leistungen sind als optionale Leistungen anzubieten. Nähere Angaben

zur Planungsaufgabe und zum Auftragsgegenstand enthält eine im elektronischen

Projektraum bereitgestellte Projektbeschreibung.

Wewnętrzny identyfikator: 2026/104

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71240000 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71250000 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i pomiarowe,

71300000 Usługi inżynieryjne

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Düsseldorf

Podział krajowy (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)

Kraj: Niemcy

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 72 Miesiące

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane w ofercie

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): nie

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Średni roczny obrót

Opis kryterium selekcji: Der Bewerber/ jedes Mitglied einer Bewerbergemeinschaft hat zur Beurteilung der wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit mit dem Teilnahmeantrag im Rahmen eines vom Auftraggeber vorgegebenen Bewerbungsbogens Angaben zum Netto-Gesamtumsatz in den letzten 3 Geschäftsjahren zu machen. Mindestanforderung: Es ist für den Zeitraum der letzten drei Geschäftsjahre ein Gesamtumsatz von im Durchschnitt mindestens 30 Mio. EUR netto nachzuweisen.

Kryterium: Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu ryzyka zawodowego

Opis kryterium selekcji: Der Bewerber/ jedes Mitglied einer Bewerbergemeinschaft hat zur Beurteilung der wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit mit dem Teilnahmeantrag im Rahmen eines vom Auftraggeber vorgegebenen Bewerbungsbogens eine Erklärung zum Bestehen oder zur Bereitschaft zum Abschluss einer Berufshaftpflichtversicherung mit Deckungssummen von mindestens 10 Mio. EUR für Personen-, Sach- und Vermögensschäden, zweifach maximiert pro Jahr, abzugeben.

Kryterium: Średnia roczna liczba pracowników

Opis kryterium selekcji: Der Bewerber/jedes Mitglied einer Bewerbergemeinschaft hat zur Beurteilung der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit mit dem Teilnahmeantrag im Rahmen eines vom Auftraggeber vorgegebenen Bewerbungsbogens Angaben zur Anzahl der in den letzten drei Geschäftsjahre sowie aktuell Beschäftigten (einschl. Inhaber /Geschäftsführer) zu machen, gegliedert nach Architekten/Architektinnen, Ingenieure /Ingenieurinnen und sonstige Beschäftigte. Mindestanforderung: Es sind für den Zeitraum der letzten drei Geschäftsjahre im Durchschnitt 50 Mitarbeiter nachzuweisen, davon mindestens 30 mit der Berufszulassung als Architekt/ Ingenieur.

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Der Bewerber/jedes Mitglied einer Bewerbergemeinschaft hat zur Beurteilung der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit mit dem Teilnahmeantrag im Rahmen eines vom Auftraggeber vorgegebenen Bewerbungsbogens Angaben zu in den letzten Jahren erbrachten Leistungen möglichst vergleichbarer Art zu machen. Die Bewerber /

die Mitglieder einer Bewerbergemeinschaft müssen gemeinsam zwingend folgende Referenzanforderungen entweder selbst erfüllen oder entsprechende Erfahrung von Unternehmen nachweisen können, die im Auftragsfall die entsprechenden Leistungen als Nachunternehmer erbringen würden (Mindestanforderungen): 1) Eine Referenz über Leistungen der Objektplanung Gebäude und Innenräume i.S.d. § 34 HOAI sowie der Fachplanung Technische Ausrüstung i.S.d. § 55 HOAI in mindestens 3 Anlagengruppen, welche sämtliche folgende Kriterien erfüllt: - Leistungen der Lph. 2 - 8 wurden vollständig erbracht, davon Leistungen der Objektplanung im eigenen Büro, - Referenz betrifft Neubau eines Betriebshofs, eines großen technischen Infrastrukturgebäudes, eines komplexen Betriebs- und Logistikgebäudes oder eines vergleichbaren Gebäudes, - Baukosten KG 300-500 nach DIN 276 netto > 50 Mio. EUR, - Fertigstellung des Referenzobjekts nach 01.01.2016. 2) Eine Referenz über Leistungen der Fachplanung Technische Ausrüstung i.S.d. § 55 HOAI in der Anlagengruppe 4 (Starkstromanlagen), welche sämtliche folgende Anforderungen erfüllt: - Leistungen der Leistungsphasen 1-8 wurden vollständig im eigenen Büro erbracht, - Referenz betrifft Planung der Ladeinfrastruktur für Elektrobusse. 3) Eine Referenz über Leistungen der Objektplanung Verkehrsanlagen i.S.d. § 47 HOAI, welche sämtliche folgende Kriterien erfüllt: - Leistungen der Lph. 2 - 8 wurden vollständig erbracht, davon mindestens die Lph. 2-4 im eigenen Büro, - Referenz betrifft Neubau eines Betriebshofs, eines großen technischen Infrastrukturgebäudes, eines komplexen Betriebs- und Logistikgebäudes oder eines vergleichbaren Gebäudes, - Referenz umfasst Planung von Anlagen des Schienenverkehrs, - Baukosten KG 300-500 nach DIN 276 netto > 50 Mio. EUR, - Fertigstellung des Referenzobjekts nach 01.01.2016. 4) Eine Referenz über Leistungen der Tragwerksplanung i.S.d. § 51 HOAI, welche sämtliche folgende Kriterien erfüllt: - Leistungen der Lph. 2 - 6 wurden vollständig erbracht, - Referenz betrifft Neubau eines Betriebshofs, eines großen technischen Infrastrukturgebäudes, eines komplexen Betriebs- und Logistikgebäudes oder eines vergleichbaren Gebäudes, - Baukosten KG 300-500 nach DIN 276 netto > 50 Mio. EUR, - Fertigstellung des Referenzobjekts nach 01.01.2016. 5) Eine Referenz über Leistungen der Fachplanung Bauphysik, welche sämtliche folgende Kriterien erfüllt: - Leistungen der Lph. 2 - 6 wurden vollständig erbracht, - Referenz betrifft Neubau eines Betriebshofs, eines großen technischen Infrastrukturgebäudes, eines komplexen Betriebs- und Logistikgebäudes oder eines vergleichbaren Gebäudes, - Baukosten KG 300-500 nach DIN 276 netto > 50 Mio. EUR, - Fertigstellung des Referenzobjekts nach 01.01.2016. 6) Eine Referenz über Leistungen der Fachplanung Brandschutz, welche sämtliche folgende Kriterien erfüllt: - Leistungen der Lph. 2 - 6 wurden vollständig erbracht, - Referenz betrifft Neubau eines Betriebshofs, eines großen technischen Infrastrukturgebäudes, eines komplexen Betriebs- und Logistikgebäudes oder eines vergleichbaren Gebäudes, - Baukosten KG 300-500 nach DIN 276 netto > 50 Mio. EUR, - Fertigstellung des Referenzobjekts nach 01.01.2016.

Kryteria zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury

Waga (wartość procentowa, dokładna): 100,00

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 5

Maksymalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury: 5

Procedura zostanie przeprowadzona w kolejnych etapach. Na każdym etapie niektórzy uczestnicy mogą zostać wyeliminowani

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Auftragsbezogene Qualifikation des Projektteams

Opis: Bewertet werden die im Auftragsfall vorgesehene Projektleitung sowie stellvertretende Projektleitung im Hinblick auf Berufserfahrung in Jahren sowie durch einschlägige persönliche Referenzprojekte belegte Erfahrung mit Planungsleistungen möglichst vergleichbarer Art in leitender Funktion.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 15

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Qualität der Herangehensweise zur Umsetzung der Aufgabenstellung

Opis: Bewertet werden Angaben zur Darlegung der Projektschwerpunkte, des Rollenverständnisses/ der Arbeitsweise, zur Terminplanung und zum Qualitäts- sowie zum Kostenmanagement.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 45

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Gesamthonorar

Opis: Bewertet wird das voraussichtliche Gesamthonorar für alle ausgeschriebenen Leistungen.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 26/05/2026 23:59:59 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YYVMNSC/documents>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: Die Kommunikation im Verfahren erfolgt grundsätzlich über den für die Auftragsvergabe eingerichteten elektronischen Projektraum auf der Vergabeplattform DTVP.

Adres URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YYVMNSC>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**Warunki procedury:**

Przewidywana data wysłania zaproszeń do składania ofert: 16/06/2026

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YYVMNSC>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 09/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:

Według uznania nabywcy wszystkie brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.

Informacje dodatkowe: Die Vergabe erfolgt nach den Bestimmungen der Sektorenverordnung (SektVO). Bezüglich der Nachforderung von im Teilnahmeantrag oder im Angebot fehlenden Unterlagen gilt § 51 Abs. 2 und Abs. 3 SektVO.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Besondere Bedingungen folgen aus Art. 5k der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 über restriktive Maßnahmen angesichts der Handlungen Russlands, die die Lage in der Ukraine destabilisieren, in der Fassung der Verordnung (EU) 2023/2878. Der AN muss die CAD-Pläne im Auftragsfall mit einer CAD-Software erstellen, die komplett kompatibel zu der bei der Rheinbahn AG im Einsatz befindlichen Software Auto-CAD ist. Weiter muss er die Leistungsverzeichnissen im Rahmen der Planung mit einer AVA-Software erstellen, welche über die GAEB-Schnittstellen kompatibel zu der bei der Rheinbahn AG im Einsatz befindlichen Software "Futura Solutions" ist.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

Forma prawna, jaką musi przyjąć grupa oferentów, której udzielono zamówienia: gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

Zasady finansowe: keine Angabe

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster

Informacje o terminach odwołania: Am Auftrag interessierte Unternehmen/ Bieter, welche sich in ihrem Recht auf Einhaltung der Vergabebestimmungen verletzt sehen, können bei der zuständigen Vergabekammer Westfalen eine Nachprüfung des Vergabeverfahrens i.S.d. §§ 160 ff. GWB beantragen. Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit der Bewerber/ Bieter einen von ihm erkannten/erkennbaren Vergabeversoß nicht ordnungsgemäß gegenüber dem Auftraggeber gerügt hat oder mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (vgl. zur Rüge- und Antragsfrist im Einzelnen § 160 Abs. 3 GWB).

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Rheinbahn AG

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Rheinbahn AG

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Rheinbahn AG

Numer rejestracyjny: DE119270557

Adres pocztowy: Lierenfelder Straße 42

Miejscowość: Düsseldorf

Kod pocztowy: 40231

Podpodział krajowy (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)

Kraj: Niemcy

Punkt kontaktowy: Abteilungsleiter Einkauf, Herr Viethen

E-mail: rainer.viethen@rheinbahn.de

Telefon: +49211582-1440

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster

Numer rejestracyjny: 05515-03004-07

Adres pocztowy: Albrecht-Thaer-Straße 9

Miejscowość: 48147

Kod pocztowy: 48147

Podpodział krajowy (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Kraj: Niemcy

E-mail: vergabekammer@brms.nrw.de

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numer rejestracyjny: 0204:994-DOEVD-83

Miejscowość: Bonn

Kod pocztowy: 53119

Podpodział krajowy (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Kraj: Niemcy

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: e0a3864c-ce6f-4565-9a8f-b079937e17a9 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 17

Ogłoszenie – data wysłania: 08/05/2026 18:33:17 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki

Numer publikacji ogłoszenia: 322996-2026

Numer wydania Dz.U. S: 91/2026

Data publikacji: 12/05/2026