

325104-2026 - Procedura konkurencyjna

Francja – Usługi w zakresie analizy lub konsultacji technicznej – *Réalisation des diagnostics immobiliers obligatoires sur l'ensemble du patrimoine de l'Office*

OJ S 91/2026 12/05/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: OPH Var Habitat

E-mail: service-marches@varhabitat.com

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: *Réalisation des diagnostics immobiliers obligatoires sur l'ensemble du patrimoine de l'Office*

Opis: Le marché est un accord cadre à bons de commande qui concerne les missions de diagnostics techniques réglementaires pour l'ensemble des besoins de Var Habitat : dossier technique amiante, dossier Amiante Parties Privatives, repérage d'amiante, constat de risque d'exposition au plomb, état parasitaire & présence de termites dans le bâtiment, état des risques et pollution, état de l'installation intérieure de gaz naturel, état de l'installation intérieure d'électricité, état des installations d'assainissement non collectif, mesurage (loi Carrez-loi Boutin), Diagnostics de Performance Energétique (DPE), diagnostics PEMD et les audits énergétiques. Accord cadre à bons de commande d'un montant maximum de 3 200 000.00 euro(s) HT et d'une durée de 48 mois. Début d'exécution prévisionnelle septembre 2026. La liste des résidences du patrimoine annexée au règlement de consultation est indicative, la personne publique pourra l'augmenter ou la réduire en émettant les bons de commande, en fonction de l'évolution du patrimoine et des besoins. Le détail des prestations à exécuter est fixé lors de l'émission des bons de commande

Identyfikator procedury: eff272bb-8ad8-4338-858c-64db70e7bc87

Wewnętrzny identyfikator: 2026-043

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71621000 Usługi w zakresie analizy lub konsultacji technicznej

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71356100 Usługi kontroli technicznej

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Département du Var

Miejscowość: Toulon cedex 9

Kod pocztowy: 83040

Podpodział krajowy (NUTS): Var (FRL05)

Kraj: Francja

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Appel d'offre ouvert. Ordre de grandeur estimé : voir consommations antérieures indiquées au Rc

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Réalisation des diagnostics immobiliers obligatoires sur l'ensemble du patrimoine de l'Office

Opis: Le marché est un accord cadre à bons de commande qui concerne les missions de diagnostics techniques réglementaires pour l'ensemble des besoins de Var Habitat : dossier technique amiante, dossier Amiante Parties Privatives, repérage d'amiante, constat de risque d'exposition au plomb, état parasitaire & présence de termites dans le bâtiment, état des risques et pollution, état de l'installation intérieure de gaz naturel, état de l'installation intérieure d'électricité, état des installations d'assainissement non collectif, mesurage (loi Carrez-loi Boutin), Diagnostics de Performance Energétique (DPE), diagnostics PEMD et les audits énergétiques. Accord cadre à bons de commande d'un montant maximum de 3 200 000.00 euro(s) HT et d'une durée de 48 mois. Début d'exécution prévisionnelle septembre 2026. La liste des résidences du patrimoine annexée au règlement de consultation est indicative, la personne publique pourra l'augmenter ou la réduire en émettant les bons de commande, en fonction de l'évolution du patrimoine et des besoins. Le détail des prestations à exécuter est fixé lors de l'émission des bons de commande

Wewnętrzny identyfikator: S-PF-1818981

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71621000 Usługi w zakresie analizy lub konsultacji technicznej

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71356100 Usługi kontroli technicznej

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Département du Var

Miejscowość: Toulon cedex 9

Kod pocztowy: 83040

Podpodział krajowy (NUTS): Var (FRL05)

Kraj: Francja

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 07/09/2026

Okres obowiązywania: 48 Miesiące

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Afin d'examiner les capacités professionnelles, techniques et financières des candidats, le candidat doit compléter les déclarations du candidat types Dc1 et Dc2 ou Dume et dossier de capacités comme indiqué au règlement de consultation (chiffre d'affaires, références, capacités techniques et professionnelles, qualifications...). Les niveaux de capacités économiques et financières, techniques et professionnelles des candidats sont appréciés notamment au vu des éléments ci dessus par rapport aux prestations objet de la consultation

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1818981>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: AW Solutions

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1818981>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 15/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 4 Miesiące

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 15/06/2026 13:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 1

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Tribunal administratif de Toulon

Organ odwoławczy: Tribunal administratif de Toulon

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: OPH Var Habitat

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Avenue-Web Systèmes
Numer rejestracyjny: DF04B511-0A33-413C-D1F9C834F20F763D
Miejscowość: Seyssinet-Pariset
Kod pocztowy: 38170
Podpodział krajowy (NUTS): Isère (FRK24)
Kraj: Francja
E-mail: publications-joue@aws-france.com
Telefon: +33480041260
Role tej organizacji:
TED eSender

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: OPH Var Habitat
Numer rejestracyjny: 1735
Adres pocztowy: Boite postale 29 (Bp 29)
Miejscowość: Toulon
Kod pocztowy: 83040
Podpodział krajowy (NUTS): Var (FRL05)
Kraj: Francja
Punkt kontaktowy: le Directeur Général -c/o serv.marchés
E-mail: service-marches@varhabitat.com
Telefon: 0494615500
Adres strony internetowej: <http://www.varhabitat.com/>
Profil nabywcy: <http://www.marches-publics.info>
Role tej organizacji:
Nabywca

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: OPH Var Habitat
Numer rejestracyjny: DF04B54E-F3C4-CBA2-D13407AB3A65F25F
Miejscowość: Toulon
Kod pocztowy: 83040
Podpodział krajowy (NUTS): Var (FRL05)
Kraj: Francja
Punkt kontaktowy: Pour tout renseignement utiliser le module de communication du profil d'acheteur à l'adresse suivante : <https://www.marches-publics.info/accueil.htm>
E-mail: service-marches@varhabitat.com
Telefon: 0494615500
Role tej organizacji:
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: Tribunal administratif de Toulon
Numer rejestracyjny: DF04B594-017A-3D34-68AEBF0114440BF5

Adres pocztowy: 5 rue Racine adresse internet pour telerecours : voir adresse web
Miejscowość: Toulon
Kod pocztowy: 83041
Podpodział krajowy (NUTS): Var (FRL05)
Kraj: Francja
E-mail: greffe.ta-toulon@juradm.fr
Telefon: 0494427981
Adres strony internetowej: <https://www.telerecours.fr>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0005

Oficjalna nazwa: Tribunal administratif de Toulon
Numer rejestracyjny: DF04B5A7-A8BD-EB36-483F1E9A5B355255
Adres pocztowy: 5 rue Racine
Miejscowość: Toulon
Kod pocztowy: 83041
Podpodział krajowy (NUTS): Var (FRL05)
Kraj: Francja
E-mail: greffe.ta-toulon@juradm.fr
Telefon: 0494427930

Role tej organizacji:

Organ mediacyjny

8.1. ORG-0006

Oficjalna nazwa: OPH Var Habitat
Numer rejestracyjny: DF04B5D5-AA9D-07C2-CC3F4094CED71696
Adres pocztowy: service marchés
Miejscowość: Toulon
Kod pocztowy: 83040
Podpodział krajowy (NUTS): Var (FRL05)
Kraj: Francja
E-mail: service-marches@varhabitat.com
Telefon: 0494615500

Role tej organizacji:

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: e6e99e71-16ed-4fce-9f9b-5d2f4a77eb6f - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 11/05/2026 11:10:23 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: francuski
Numer publikacji ogłoszenia: 325104-2026
Numer wydania Dz.U. S: 91/2026
Data publikacji: 12/05/2026