

326478-2025 - Procedura konkurencyjna

Polska – Usługi sprzątania budynków – Usługi utrzymania czystości w obiektach Sądów : Sąd Okręgowy w Przemyśle, Sąd Rejonowy w Lubaczowie i Sąd Rejonowy w Przeworsku - przez okres 12 miesięcy.

OJ S 97/2025 21/05/2025

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Sąd Okręgowy w Przemyśle

E-mail: sad@przemysl.so.gov.pl

Status prawny nabywcy: Organizacja udzielająca zamówienia dotowanego przez instytucję administracji centralnej

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Porządek publiczny i bezpieczeństwo publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Usługi utrzymania czystości w obiektach Sądów : Sąd Okręgowy w Przemyśle, Sąd Rejonowy w Lubaczowie i Sąd Rejonowy w Przeworsku - przez okres 12 miesięcy.

Opis: Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie przez okres 12 miesięcy - usług polegających na sprzątaniu i utrzymaniu w czystości pomieszczeń i ciągów komunikacyjnych w obiektach: – Sądu Okręgowego w Przemyśle, ul. Konarskiego 6 – Sądu Rejonowego w Lubaczowie, ul. Mickiewicza 24 – Sądu Rejonowego w Przeworsku, ul. Lwowska 9 i ul. Stepkiewicza 2 oraz w pomieszczeniach ZWKW w Sieniawie, ul. Rynek 1 z wykorzystaniem własnych (należących do Wykonawcy) środków czystości, urządzeń i sprzętu. Przedmiot zamówienia podzielony jest na 3 części odpowiadające jednostkom organizacyjnym, na rzecz których usługi będą świadczone, tj.: Część I – obejmuje zamówienie dotyczące obiektu stanowiącego siedzibę Sądu Okręgowego w Przemyśle. Przez obiekt należy rozumieć budynek zlokalizowany przy ul. Konarskiego 6, o czterech kondygnacjach nadziemnych i jednej kondygnacji podziemnej – o łącznej powierzchni prawie 4,5 tys. m². Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dla części I – zawarty jest w załączniku nr 1. Część II – obejmuje zamówienie dotyczące obiektów, w których zlokalizowana jest siedziba Sądu Rejonowego w Lubaczowie. Składają się na nią dwa budynki przy ul. Mickiewicza 24, o dwóch kondygnacjach – o łącznej powierzchni ponad 1,3 tys. m². Szczegółowy opis zamówienia dla części II – zawarty jest w załączniku nr 2. Część III – obejmuje zamówienie dotyczące obiektów składających się na siedzibę Sądu Rejonowego w Przeworsku oraz Zamiejscowego Wydziału Ksiąg Wieczystych w Sieniawie. Do Sądu należą dwa budynki w Przeworsku: – przy ul. Lwowskiej 9, o trzech kondygnacjach nadziemnych i jednej kondygnacji podziemnej – o łącznej powierzchni prawie 1,5 tys. m². – przy ul. Stepkiewicza 2, o dwóch kondygnacjach nadziemnych i jednej kondygnacji podziemnej – o łącznej powierzchni prawie 400 m². Sąd użytkuje również na potrzeby ZWKW w Sieniawie – lokal przy ul. Rynek 1 o powierzchni prawie 150 m².

Identyfikator procedury: a8967cd0-1273-4df4-8538-ea245de049a9

Wewnętrzny identyfikator: F.261.3.2025

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie
Główne aspekty procedury: Zgodnie z SWZ

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi
Główna klasyfikacja (cpv): 90911200 Usługi sprzątania budynków

2.1.4. Informacje ogólne

Ta procedura zostanie wszczęta ponownie

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Właściwe prawo transgraniczne: NIE DOTYCZY

2.1.5. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które jeden oferent może składać oferty: 3

Warunki zamówienia:

Maksymalna liczba części zamówienia, których można udzielić jednemu oferentowi: 3

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Świadczenie usług utrzymania czystości w budynkach: - Sądu Okręgowego w Przemyślu, ul. Konarskiego 6 - Sądu Rejonowego w Lubaczowie, ul. Mickiewicza 24 - Sądu Rejonowego w Przeworsku, ul. Lwowska 9 i ul. Stepkiewicza 2 oraz w pomieszczeniach ZWKW w Sieniawie, ul. Rynek 1

Opis: Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie przez okres 12 miesięcy - usług polegających na sprzątaniu i utrzymaniu w czystości pomieszczeń i ciągów komunikacyjnych w obiektach: – Sądu Okręgowego w Przemyślu, ul. Konarskiego 6 – Sądu Rejonowego w Lubaczowie, ul. Mickiewicza 24 – Sądu Rejonowego w Przeworsku, ul. Lwowska 9 i ul. Stepkiewicza 2 oraz w pomieszczeniach ZWKW w Sieniawie, ul. Rynek 1 z wykorzystaniem własnych (należących do Wykonawcy) środków czystości, urządzeń i sprzętu. Przedmiot zamówienia podzielony jest na 3 części odpowiadające jednostkom organizacyjnym, na rzecz których usługi będą świadczone, tj.: Część I – obejmuje zamówienie dotyczące obiektu stanowiącego siedzibę Sądu Okręgowego w Przemyślu. Przez obiekt należy rozumieć budynek zlokalizowany przy ul. Konarskiego 6, o czterech kondygnacjach nadziemnych i jednej kondygnacji podziemnej – o łącznej powierzchni prawie 4,5 tys. m². Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dla części I – zawarty jest w załączniku nr 1. Część II – obejmuje zamówienie dotyczące obiektów, w których zlokalizowana jest siedziba Sądu Rejonowego w Lubaczowie. Składają się na nią dwa budynki przy ul. Mickiewicza 24, o dwóch kondygnacjach – o łącznej powierzchni ponad 1,3 tys. m². Szczegółowy opis zamówienia dla części II – zawarty jest w załączniku nr 2. Część III – obejmuje zamówienie dotyczące obiektów składających się na siedzibę Sądu Rejonowego w Przeworsku oraz Miejskiego Wydziału Ksiąg Wieczystych w Sieniawie. Do Sądu należą dwa budynki w Przeworsku: – przy ul. Lwowskiej 9, o trzech kondygnacjach nadziemnych i jednej kondygnacji podziemnej – o łącznej powierzchni prawie 1,5 tys. m². – przy ul. Stepkiewicza 2, o dwóch kondygnacjach

nadziemnych i jednej kondygnacji podziemnej – o łącznej powierzchni prawie 400 m². Są używane również na potrzeby ZWKW w Sieniawie – lokal przy ul. Rynek 1 o powierzchni prawie 150 m².

Wewnętrzny identyfikator: Część I

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90911200 Usługi sprzątania budynków

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/07/2025

Data zakończenia trwania: 30/06/2026

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena

Opis: K1: Cena – waga 60% Do oceny brana będzie cena brutto za realizację całości zamówienia, wyliczona w sposób opisany w rozdziale XV. Ilość punktów, jaką uzyska oferta wykonawcy zostanie wyliczona według wzoru: $K1 = C_{min} / C_{bad} \times 100 \times 60\%$, gdzie: K1 – liczba punktów uzyskanych w tym kryterium C_{min} – najniższa cena spośród badanych, C_{bad} – cena brutto badanej oferty.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Jakość

Opis: K2: Jakość w zakresie oferowanych środków czystości – waga 35% W zakresie tego kryterium Zamawiający będzie przyznawał poszczególnym ofertom punktację na podstawie przedstawionych etykiet, o których mowa w art. 104 ust. 2 ustawy – dot. stosowanych przez Wykonawcę środków higienicznych i utrzymania czystości, tj.: □ papieru toaletowego; □ ręczników papierowych; □ preparatu do czyszczenia sanitariatów; □ płynu do czyszczenia WC; □ środka w aerozolu do czyszczenia mebli drewnianych, w okleinie drewnianej i drewnopodobnej; □ środka do trwałej konserwacji i nabłyszczania powierzchni kamiennych i lastrykowych; □ mydła w płynie. Oceny w tym zakresie Zamawiający będzie dokonywał biorąc pod uwagę fakt posiadania przez produkt etykiety o charakterze ekologicznym, w szczególności certyfikat ekologiczny UE Ecolabel (lub inne oznaczenie wg PCBS S.A.). Oceniając dany produkt – Zamawiający przyzna: w przypadku braku certyfikatu - 0 punktów, w przypadku posiadania certyfikatu - 5 punktów. Łącznie za wszystkie produkty Zamawiający może przyznać maksymalnie 35 pkt.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 35

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Zatrudnienie 1 osoby bezrobotnej lub młodocianej

Opis: K3: zatrudnienie 1 osoby bezrobotnej lub młodocianej w celu przygotowania zawodowego, o których mowa w przepisach prawa pracy oraz przepisach o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (zgodnie z art.96 ust. 2 pkt. 2 ustawy) – dla realizacji przedmiotu zamówienia – waga 5%. Jeżeli Wykonawca zamierza zatrudnić osobę bezrobotną lub młodocianą, o której mowa powyżej – w przedmiotowym kryterium otrzyma 5 punktów, w przeciwnym wypadku otrzyma 0 punktów.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 5

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: www.ezamowienia.gov.pl

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Dozwolone

Adres na potrzeby zgłoszenia: www.ezamowienia.gov.pl

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Zgodnie z SWZ

Termin składania ofert: 20/06/2025 09:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 20/06/2025 09:10:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: Platforma ezamowienia.gov.pl

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Krajowa Izba Odwoławcza

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Zgodnie z SWZ

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Sąd Okręgowy w Przemyślu

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Sąd Okręgowy w Przemyślu

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Sąd Okręgowy w Przemyślu

Organizacja rozpatrująca oferty: Sąd Okręgowy w Przemyślu

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: Świadczenie usług utrzymania czystości w budynkach: - Sądu Okręgowego w Przemyślu, ul. Konarskiego 6 - Sądu Rejonowego w Lubaczowie, ul. Mickiewicza 24 - Sądu Rejonowego w Przeworsku, ul. Lwowska 9 i ul. Stepkiewicza 2 oraz w pomieszczeniach ZWKW w Sieniawie, ul. Rynek 1

Opis: Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie przez okres 12 miesięcy - usług polegających na sprzątaniu i utrzymaniu w czystości pomieszczeń i ciągów komunikacyjnych w obiektach: - Sądu Okręgowego w Przemyślu, ul. Konarskiego 6 - Sądu Rejonowego w Lubaczowie, ul. Mickiewicza 24 - Sądu Rejonowego w Przeworsku, ul. Lwowska 9 i ul. Stepkiewicza 2 oraz w pomieszczeniach ZWKW w Sieniawie, ul. Rynek 1 z wykorzystaniem własnych (należących do Wykonawcy) środków czystości, urządzeń i sprzętu. Przedmiot zamówienia podzielony jest na 3 części odpowiadające jednostkom organizacyjnym, na rzecz których usługi będą świadczone, tj.: Część I – obejmuje zamówienie dotyczące obiektu stanowiącego siedzibę Sądu Okręgowego w Przemyślu. Przez obiekt należy rozumieć budynek zlokalizowany przy ul. Konarskiego 6, o czterech kondygnacjach nadziemnych i jednej kondygnacji podziemnej – o łącznej powierzchni prawie 4,5 tys. m². Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dla części I – zawarty jest w załączniku nr 1. Część II – obejmuje zamówienie dotyczące obiektów, w których zlokalizowana jest siedziba Sądu Rejonowego w Lubaczowie. Składają się na nią dwa budynki przy ul. Mickiewicza 24, o dwóch kondygnacjach – o łącznej powierzchni ponad 1,3 tys. m². Szczegółowy opis zamówienia dla części II – zawarty jest w załączniku nr 2. Część III – obejmuje zamówienie dotyczące obiektów składających się na siedzibę Sądu Rejonowego w Przeworsku oraz Zamiejscowego Wydziału Ksiąg Wieczystych w Sieniawie. Do Sądu należą dwa budynki w Przeworsku: – przy ul. Lwowskiej 9, o trzech kondygnacjach nadziemnych i jednej kondygnacji podziemnej – o łącznej powierzchni prawie 1,5 tys. m². – przy ul. Stepkiewicza 2, o dwóch kondygnacjach nadziemnych i jednej kondygnacji podziemnej – o łącznej powierzchni prawie 400 m². Sąd użytkuje również na potrzeby ZWKW w Sieniawie – lokal przy ul. Rynek 1 o powierzchni prawie 150 m².

Wewnętrzny identyfikator: Część II

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90911200 Usługi sprzątania budynków

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/07/2025

Data zakończenia trwania: 30/06/2026

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie
Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena

Opis: K1: Cena – waga 60% Do oceny brana będzie cena brutto za realizację całości zamówienia, wyliczona w sposób opisany w rozdziale XV. Ilość punktów, jaką uzyska oferta wykonawcy zostanie wyliczona według wzoru: $K1 = C_{min}/C_{bad} \times 100 \times 60\%$, gdzie: K1 – liczba punktów uzyskanych w tym kryterium C_{min} – najniższa cena spośród badanych, C_{bad} – cena brutto badanej oferty.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Jakość

Opis: K2: Jakość w zakresie oferowanych środków czystości – waga 35% W zakresie tego kryterium Zamawiający będzie przyznawał poszczególnym ofertom punktację na podstawie przedstawionych etykiet, o których mowa w art. 104 ust. 2 ustawy – dot. stosowanych przez Wykonawcę środków higienicznych i utrzymania czystości, tj.: □ papieru toaletowego; □ ręczników papierowych; □ preparatu do czyszczenia sanitariatów; □ płynu do czyszczenia WC; □ środka w aerozolu do czyszczenia mebli drewnianych, w okleinie drewnianej i drewnopodobnej; □ środka do trwałej konserwacji i nabłyszczania powierzchni kamiennych i lastrykowych; □ mydła w płynie. Oceny w tym zakresie Zamawiający będzie dokonywał biorąc pod uwagę fakt posiadania przez produkt etykiety o charakterze ekologicznym, w szczególności certyfikat ekologiczny UE Ecolabel (lub inne oznaczenie wg PCBS S.A.).

Oceniając dany produkt – Zamawiający przyzna: w przypadku braku certyfikatu - 0 punktów, w przypadku posiadania certyfikatu - 5 punktów. Łącznie za wszystkie produkty Zamawiający może przyznać maksymalnie 35 pkt.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 35

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Zatrudnienie 1 osoby bezrobotnej lub młodocianej

Opis: K3: zatrudnienie 1 osoby bezrobotnej lub młodocianej w celu przygotowania zawodowego, o których mowa w przepisach prawa pracy oraz przepisach o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (zgodnie z art.96 ust. 2 pkt. 2 ustawy) – dla realizacji przedmiotu zamówienia – waga 5%. Jeżeli Wykonawca zamierza zatrudnić osobę bezrobotną lub młodocianą, o której mowa powyżej – w przedmiotowym kryterium otrzyma 5 punktów, w przeciwnym wypadku otrzyma 0 punktów.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 5

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: www.ezaownia.gov.pl

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Dozwolone

Adres na potrzeby zgłoszenia: www.ezamowienia.gov.pl

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Zgodnie z SWZ

Termin składania ofert: 20/06/2025 09:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 20/06/2025 09:10:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: www.ezamowienia.gov.pl

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Krajowa Izba Odwoławcza

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Zgodnie z SWZ

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Sąd Okręgowy w Przemyśle

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Sąd Okręgowy w Przemyśle

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Sąd Okręgowy w Przemyśle

Organizacja rozpatrująca oferty: Sąd Okręgowy w Przemyśle

5.1. Część zamówienia: LOT-0003

Tytuł: Świadczenie usług utrzymania czystości w budynkach: - Sądu Okręgowego w Przemyśle, ul. Konarskiego 6 - Sądu Rejonowego w Lubaczowie, ul. Mickiewicza 24 - Sądu Rejonowego w Przeworsku, ul. Lwowska 9 i ul. Stepięwiczka 2 oraz w pomieszczeniach ZWKW w Sieniawie, ul. Rynek 1

Opis: Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie przez okres 12 miesięcy - usług polegających na sprzątaniu i utrzymaniu w czystości pomieszczeń i ciągów komunikacyjnych w obiektach: - Sądu Okręgowego w Przemyśle, ul. Konarskiego 6 - Sądu Rejonowego w Lubaczowie, ul. Mickiewicza 24 - Sądu Rejonowego w Przeworsku, ul. Lwowska 9 i ul.

Stepkiewicza 2 oraz w pomieszczeniach ZWKW w Sieniawie, ul. Rynek 1 z wykorzystaniem własnych (należących do Wykonawcy) środków czystości, urządzeń i sprzętu. Przedmiot zamówienia podzielony jest na 3 części odpowiadające jednostkom organizacyjnym, na rzecz których usługi będą świadczone, tj.: Część I – obejmuje zamówienie dotyczące obiektu stanowiącego siedzibę Sądu Okręgowego w Przemyśle. Przez obiekt należy rozumieć budynek zlokalizowany przy ul. Konarskiego 6, o czterech kondygnacjach nadziemnych i jednej kondygnacji podziemnej – o łącznej powierzchni prawie 4,5 tys. m². Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dla części I – zawarty jest w załączniku nr 1. Część II – obejmuje zamówienie dotyczące obiektów, w których zlokalizowana jest siedziba Sądu Rejonowego w Lubaczowie. Składają się na nią dwa budynki przy ul. Mickiewicza 24, o dwóch kondygnacjach – o łącznej powierzchni ponad 1,3 tys. m². Szczegółowy opis zamówienia dla części II – zawarty jest w załączniku nr 2. Część III – obejmuje zamówienie dotyczące obiektów składających się na siedzibę Sądu Rejonowego w Przeworsku oraz Zamiejscowego Wydziału Ksiąg Wieczystych w Sieniawie. Do Sądu należą dwa budynki w Przeworsku: – przy ul. Lwowskiej 9, o trzech kondygnacjach nadziemnych i jednej kondygnacji podziemnej – o łącznej powierzchni prawie 1,5 tys. m². – przy ul. Stepkiewicza 2, o dwóch kondygnacjach nadziemnych i jednej kondygnacji podziemnej – o łącznej powierzchni prawie 400 m². Sąd użytkuje również na potrzeby ZWKW w Sieniawie – lokal przy ul. Rynek 1 o powierzchni prawie 150 m².

Wewnętrzny identyfikator: Część III

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90911200 Usługi sprzątania budynków

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/07/2025

Data zakończenia trwania: 30/06/2026

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena

Opis:) K1: Cena – waga 60% Do oceny brana będzie cena brutto za realizację całości zamówienia, wyliczona w sposób opisany w rozdziale XV. Ilość punktów, jaką uzyska oferta wykonawcy zostanie wyliczona według wzoru: $K1 = C_{min} / C_{bad} \times 100 \times 60\%$, gdzie: K1 – liczba punktów uzyskanych w tym kryterium C_{min} – najniższa cena spośród badanych, C_{bad} – cena brutto badanej oferty.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Jakość

Opis: K2: Jakość w zakresie oferowanych środków czystości – waga 35% W zakresie tego kryterium Zamawiający będzie przyznawał poszczególnym ofertom punktację na podstawie przedstawionych etykiet, o których mowa w art. 104 ust. 2 ustawy – dot. stosowanych przez Wykonawcę środków higienicznych i utrzymania czystości, tj.: □ papieru toaletowego; □ ręczników papierowych; □ preparatu do czyszczenia sanitariatów; □ płynu do czyszczenia WC; □ środka w aerozolu do czyszczenia mebli drewnianych, w okleinie drewnianej i drewnopodobnej; □ środka do trwałej konserwacji i nabłyszczania powierzchni kamiennych i lastrykowych; □ mydła w płynie. Oceny w tym zakresie Zamawiający będzie dokonywał biorąc pod uwagę fakt posiadania przez produkt etykiety o charakterze ekologicznym, w szczególności certyfikat ekologiczny UE Ecolabel (lub inne oznaczenie wg PCBS S.A.). Oceniając dany produkt – Zamawiający przyzna: w przypadku braku certyfikatu - 0 punktów, w przypadku posiadania certyfikatu - 5 punktów. Łącznie za wszystkie produkty Zamawiający może przyznać maksymalnie 35 pkt.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 35

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Jakość

Opis: K3: zatrudnienie 1 osoby bezrobotnej lub młodocianej w celu przygotowania zawodowego, o których mowa w przepisach prawa pracy oraz przepisach o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (zgodnie z art.96 ust. 2 pkt. 2 ustawy) – dla realizacji przedmiotu zamówienia – waga 5%. Jeżeli Wykonawca zamierza zatrudnić osobę bezrobotną lub młodocianą, o której mowa powyżej – w przedmiotowym kryterium otrzyma 5 punktów, w przeciwnym wypadku otrzyma 0 punktów.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 5

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: www.ezamowienia.gov.pl

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Dozwolone

Adres na potrzeby zgłoszenia: www.ezamowienia.gov.pl

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Zgodnie z SWZ

Termin składania ofert: 20/06/2025 09:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 20/06/2025 09:10:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: Platforma ezamowienia.gov.pl

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Krajowa Izba Odwoławcza

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Zgodnie z SWZ

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Sąd Okręgowy w Przemyśle

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Sąd Okręgowy w Przemyśle

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Sąd Okręgowy w Przemyśle

Organizacja rozpatrująca oferty: Sąd Okręgowy w Przemyśle

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Sąd Okręgowy w Przemyśle

Numer rejestracyjny: NIP: 7952348286

Numer rejestracyjny: REGON: 180032167

Adres pocztowy: ul. Konarskiego 6

Miejscowość: Przemyśl

Kod pocztowy: 37-700

Podpodział krajowy (NUTS): Przemyski (PL822)

Kraj: Polska

E-mail: sad@przemysl.so.gov.pl

Telefon: 166761300

Adres strony internetowej: www.przemysl.so.gov.pl

Profil nabywcy: www.przemysl.so.gov.pl

Role tej organizacji:

Nabywca

TED eSender

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podział krajowy (NUTS): Warszawski wschodni (PL912)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: 224587801

Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Organ mediacyjny

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 2d0425de-43e6-4207-805a-385fad4b0f09 - 02

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 20/05/2025 12:41:39 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 326478-2025

Numer wydania Dz.U. S: 97/2025

Data publikacji: 21/05/2025