

Polska-Wrocław: Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

OJ S 15/2021 22/01/2021

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia

Usługi

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1. Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Zarząd Zasobu Komunalnego Jednostka Budżetowa Gminy Wrocław

Adres pocztowy: ul. św. Elżbiety 3

Miejscowość: Wrocław

Kod NUTS: PL514 Miasto Wrocław

Kod pocztowy: 50-111

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Katarzyna Morawiec

E-mail: zp@zzk.wroc.pl

Tel.: +48 3328118

Faks: +48 3328123

Adresy internetowe:

Główny adres: <http://bip.zzk.wroc.pl>

Adres profilu nabywcy: <http://bip.zzk.wroc.pl>

I.4. Rodzaj instytucji zamawiającej

Organ władzy regionalnej lub lokalnej

I.5. Główny przedmiot działalności

Budownictwo i obiekty komunalne

Sekcja II: Przedmiot

II.1. Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1. Nazwa

Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla budynków położonych przy ul.

Kurkowej 61–63 i 65 we Wrocławiu

Numer referencyjny: ZZK - NZ/290/3400/243/20

II.1.2. Główny kod CPV

71240000 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

II.1.3. Rodzaj zamówienia

Usługi

II.1.4. Krótki opis

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

- 1) wykonanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentacji projektowo-kosztorysowej na remont i przebudowę danego budynku w zakresie szczegółowo opisanym w wytycznych do opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla poszczególnych budynków – załącznik nr 9 do SIWZ;
- 2) uzyskanie i przekazanie Zamawiającemu decyzji Wydziału Architektury i Budownictwa Urzędu Miasta Wrocławia o pozwoleniu na budowę oraz potwierdzenia złożenia wniosku w Wydziale Architektury i Budownictwa Urzędu Miasta Wrocławia o wydanie zaświadczenia, że decyzja stała się ostateczna dla poszczególnych budynków/ uzyskanie i przekazanie Zamawiającemu zaświadczenia o niewniesieniu sprzeciwu dla zamiaru wykonania robót budowlanych;
- 3) pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót budowlanych objętych opracowaną dokumentacją.

II.1.6. Informacje o częściach

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.2. Opis

II.2.3. Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL514 Miasto Wrocław

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji: Wrocław

II.2.4. Opis zamówienia

Opracowana i przekazana Zamawiającemu dokumentacja projektowo-kosztorysowa dla każdego budynku winna zawierać co najmniej:

- 1) audyt efektywności energetycznej,
- 2) projekt budowlany wielobranżowy,
- 3) projekty wykonawcze wielobranżowe,
- 4) przedmiary robót,
- 5) kosztorysy inwestorskie,
- 6) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,
- 7) decyzję o pozwoleniu na budowę wraz z potwierdzeniem złożenia wniosku o wydanie zaświadczenia że decyzja stała się ostateczna z Wydziału Architektury i Budownictwa UM Wrocławia / zaświadczenie o niewniesieniu sprzeciwu dla zamiaru wykonania robót budowlanych.

II.2.5. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium jakości - Nazwa: doświadczenie zawodowe głównego projektanta / Waga: 35 %

Kryterium jakości - Nazwa: kryterium społeczne / Waga: 5 %

Cena - Waga: 60 %

II.2.11. Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.13. Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14. Informacje dodatkowe

Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 60 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Sekcja IV: Procedura

IV.1. Opis

IV.1.1. Rodzaj procedury

Procedura otwarta

IV.1.3. Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

IV.1.8. Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2. Informacje administracyjne

IV.2.1. Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2020/S 252-636351](#)

IV.2.8. Informacje o zakończeniu dynamicznego systemu zakupów

IV.2.9. Informacje o zakończeniu zaproszenia do ubiegania się o zamówienie w postaci wstępnego ogłoszenia informacyjnego

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Nazwa:

Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla budynków położonych przy ul. Kurkowej 61–63 i 65 we Wrocławiu.

Zamówienie/zamówienia na część zostaje udzielone: nie

V.1. Informacje o nieudzieleniu zamówienia

Zamówienia/zamówienia na część nie udzielono

Inne przyczyny (przerwanie procedury)

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.3. Informacje dodatkowe

Zamawiający – Zarząd Zasobu Komunalnego, na podstawie art. 93 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, (Dz.U. z 2019 r., poz. 1843) zwanej dalej ustawą Pzp, informuje, że unieważnia przedmiotowe postępowanie.

Uzasadnienie prawne unieważnienia: art. 93 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp

Uzasadnienie faktyczne uzasadnienia: postępowanie o udzielenie zamówienia nr ZZK-NZ/290 /3400/243/20 zostało wszczęte po rozwiązaniu umowy z Wykonawcą z powodu znacznych opóźnień w wykonaniu umowy, obejmujących przedmiot niniejszego zamówienia, leżących po stronie Wykonawcy. Po ogłoszeniu postępowania przetargowego Wykonawca zwrócił się o cofnięcie oświadczenia woli o rozwiązaniu umowy. Oceniając stopień zaawansowania prac, deklaracje Wykonawcy oraz interes mieszkańców gminy Wrocław, Zamawiający przychylił się do wniosku. Decyzja Zamawiającego podyktowana była przede wszystkim dbałością o interes publiczny – przyspieszeniem procesu zmiany systemu ogrzewania budynków objętych postępowaniem przetargowym celem ograniczenia emisji kominowej w zasobie mieszkaniowym gminy Wrocław.

W związku z powyższym Zamawiający unieważnia przedmiotowe postępowanie, gdyż nastąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć.

VI.4. Procedury odwoławcze

VI.4.1. Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze

Oficjalna nazwa: KIO

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

VI.4.2. Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne

Oficjalna nazwa: UZP

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

VI.4.4. Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań

Oficjalna nazwa: KIO

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

VI.5. Data wysłania niniejszego ogłoszenia

18/01/2021