

328080-2026 - Procedura konkurencyjna

Niderlandy – Roboty budowlane – EU aanbesteding uitvoerende partijen scholenpark A

OJ S 92/2026 13/05/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Gemeente Noardeast-Fryslân

E-mail: Info@noardeast-fryslan.nl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: EU aanbesteding uitvoerende partijen scholenpark A

Opis: Zie omschrijving bij percelen en selectieleidraad. Zie omschrijving bij percelen en selectieleidraad.

Identyfikator procedury: b9a510c8-0e86-4012-bca7-bfdabb9984d0

Rodzaj procedury: Ograniczona

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

2.1.2. Miejsce realizacji

Kraj: Niderlandy

W dowolnym miejscu w danym państwie

Informacje dodatkowe: Dokkum

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.5. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które jeden oferent może składać oferty: 3

Warunki zamówienia:

Maksymalna liczba części zamówienia, których można udzielić jednemu oferentowi: 2

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Perceel 1: bouwkundig en constructief

Opis: Het verrichten van de bouwkundige en constructieve werkzaamheden inclusief de coördinatie van de installatietechnische en terrein werkzaamheden. De omvang van de opdracht omvat drie projecten: - Nieuwbouw van IKC Burgerschool (2.086 m² bvo) - Nieuwbouw van JKC Sint Bonifatius (1.164 m² bvo) - Uitbreiding en verbouwing van Piter Jelles / Dockinga College (uitbreiding 2.977 m² bvo + circa 700 m² bvo verbouw)
Wewnętrzny identyfikator: 1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45200000 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

5.1.2. Miejsce realizacji

Kraj: Niderlandy

W dowolnym miejscu w danym państwie

Informacje dodatkowe: Dokkum

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 16 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 5

Maksymalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury: 5

Procedura zostanie przeprowadzona w kolejnych etapach. Na każdym etapie niektórzy uczestnicy mogą zostać wyeliminowani

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Prijs op basis van bestek en tekeningen

Opis: Prijs op basis van bestek en tekeningen

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Alternatieven

Opis: De inschrijver wordt verzocht om, op basis van de aanbestedingsdocumenten en vanuit zijn uitvoeringsdeskundigheid en expertise, maximaal tien (10) Alternatieven ter optimalisatie voor te stellen. De ingediende Alternatieven worden door deskundigen beoordeeld op het voldoen aan de gestelde randvoorwaarden (gelijk aan bestek). Alternatieven die voldoen aan deze randvoorwaarden worden geaccepteerd en financieel meegenomen in de beoordeling van de inschrijfsom. De waarde van de geaccepteerde Alternatieven wordt daarbij in mindering gebracht op de aangeboden inschrijfsom ten behoeve van de rangschikking.
Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 26/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424631>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki procedury:

Przewidywana data wysłania zaproszeń do składania ofert: 01/09/2026

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424631>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niderlandzki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Financiële en economische draagkracht

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 15/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Gemeente Noardeast-Fryslân - Rechtbank Noord-Nederland

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Gemeente Noardeast-Fryslân

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Gemeente Noardeast-Fryslân - Juridische Zaken (NF)

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Gemeente Noardeast-Fryslân

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: Perceel 2: installatiewerkzaamheden

Opis: Het verrichten van de werktuigbouwkundige en elektrotechnische werkzaamheden. De omvang van de opdracht omvat drie projecten: - Nieuwbouw van IKC Burgerschool (2.086 m² bvo) - Nieuwbouw van JKC Sint Bonifatius (1.164 m² bvo) - Uitbreiding en verbouwing van Piter Jelles / Dockinga College (uitbreiding 2.977 m² bvo + circa 700 m² bvo verbouw)
Wewnętrzny identyfikator: 2

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane
Główna klasyfikacja (cpv): 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach

5.1.2. Miejsce realizacji

Kraj: Niderlandy
W dowolnym miejscu w danym państwie
Informacje dodatkowe: Dokkum

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 16 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.
Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane
Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE
Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 5

Maksymalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury: 5

Procedura zostanie przeprowadzona w kolejnych etapach. Na każdym etapie niektórzy uczestnicy mogą zostać wyeliminowani

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Prijs op basis van bestek en tekeningen

Opis: Prijs op basis van bestek en tekeningen

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Alternatieven

Opis: De inschrijver wordt verzocht om, op basis van de aanbestedingsdocumenten en vanuit zijn uitvoeringsdeskundigheid en expertise, maximaal tien (10) Alternatieven ter optimalisatie voor te stellen. De ingediende Alternatieven worden door deskundigen beoordeeld op het

voldoen aan de gestelde randvoorwaarden (gelijk aan bestek). Alternatieven die voldoen aan deze randvoorwaarden worden geaccepteerd en financieel meegenomen in de beoordeling van de inschrijfsom. De waarde van de geaccepteerde Alternatieven wordt daarbij in mindering gebracht op de aangeboden inschrijfsom ten behoeve van de rangschikking. Kategorie kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna) Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 26/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424631>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki procedury:

Przewidywana data wysłania zaproszeń do składania ofert: 01/09/2026

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424631>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niderlandzki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Financiële en economische draagkracht

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 15/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Gemeente Noardeast-Fryslân - Rechtbank Noord-Nederland

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Gemeente Noardeast-Fryslân

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Gemeente Noardeast-Fryslân - Juridische Zaken (NF)

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Gemeente Noardeast-Fryslân

5.1. Część zamówienia: LOT-0003

Tytuł: Perceel 3: bouw, constructie en installaties (W&E) gezamenlijk

Opis: Het verrichten van de bouwkundige, constructieve en installatie (W&E) werkzaamheden inclusief de coördinatie van de terreinwerkzaamheden. De omvang van de opdracht omvat drie projecten: - Nieuwbouw van IKC Burgerschool (2.086 m² bvo) - Nieuwbouw van JKC Sint Bonifatius (1.164 m² bvo) - Uitbreiding en verbouwing van Piter Jelles / Dockinga College (uitbreiding 2.977 m² bvo + circa 700 m² bvo verbouw)

Wewnętrzny identyfikator: 3

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane
Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

5.1.2. Miejsce realizacji

Kraj: Niderlandy
W dowolnym miejscu w danym państwie
Informacje dodatkowe: Dokkum

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 16 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.
Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu
wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane
Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE
Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury
: 5

Maksymalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie
procedury: 5

Procedura zostanie przeprowadzona w kolejnych etapach. Na każdym etapie niektórzy
uczestnicy mogą zostać wyeliminowani

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Prijs op basis van bestek en tekeningen

Opis: Prijs op basis van bestek en tekeningen

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Alternatieven

Opis: De inschrijver wordt verzocht om, op basis van de aanbestedingsdocumenten en vanuit
zijn uitvoeringsdeskundigheid en expertise, maximaal tien (10) Alternatieven ter optimalisatie
voor te stellen. De ingediende Alternatieven worden door deskundigen beoordeeld op het
voldoen aan de gestelde randvoorwaarden (gelijk aan bestek). Alternatieven die voldoen aan
deze randvoorwaarden worden geaccepteerd en financieel meegenomen in de beoordeling
van de inschrijfsom. De waarde van de geaccepteerde Alternatieven wordt daarbij in
mindering gebracht op de aangeboden inschrijfsom ten behoeve van de rangschikking.
Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 26/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424631>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki procedury:

Przewidywana data wysłania zaproszeń do składania ofert: 01/09/2026

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424631>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niderlandzki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Financiële en economische draagkracht

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 15/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Gemeente Noardeast-Fryslân - Rechtbank Noord-Nederland

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Gemeente Noardeast-Fryslân

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Gemeente Noardeast-Fryslân - Juridische Zaken (NF)

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Gemeente Noardeast-Fryslân

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Gemeente Noardeast-Fryslân

Numer rejestracyjny: 53868875

Adres pocztowy: Koningstraat 13

Miejscowość: Dokkum

Kod pocztowy: 9101 LP

Podpodział krajowy (NUTS): Noord-Friesland (NL127)

Kraj: Niderlandy

Punkt kontaktowy: Martin Rolsma

E-mail: Info@noardeast-fryslan.nl

Telefon: +31 0648650748

Adres strony internetowej: <http://www.noardeast-fryslan.nl>

Inne punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: Rechtbank Noord-Nederland

Adres pocztowy: Postbus 1702

Miejscowość: Leeuwarden

Kod pocztowy: 8901 CA

Podział krajowy (NUTS): Noord-Friesland (NL127)

Kraj: Niderlandy

E-mail: info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl

Adres strony internetowej: <http://www.rechtspraak.nl>

Inne punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: Juridische Zaken (NF)

Adres pocztowy: Koningsstraat 13

Miejscowość: Dokkum

Kod pocztowy: 9101LP

Podział krajowy (NUTS): Noord-Friesland (NL127)

Kraj: Niderlandy

Punkt kontaktowy: Juridische Zaken (NF)

E-mail: info@noardeast-fryslan.nl

Adres strony internetowej: <https://www.noardeast-fryslan.nl/>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: b8902c4f-d71d-4b5d-912f-5dc8c1cf05f3 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 11/05/2026 15:13:38 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niderlandzki

Numer publikacji ogłoszenia: 328080-2026

Numer wydania Dz.U. S: 92/2026

Data publikacji: 13/05/2026