

32833-2025 - Wyniki

Polska – Usługi w zakresie nieruchomości innych niż mieszkalne – Zarządzanie Miejskim Placem Targowym "Rynek Maślany"

OJ S 12/2025 17/01/2025

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb uproszczony
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Miasto Nowy Sącz

E-mail: bzp@nowysacz.pl

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Zarządzanie Miejskim Placem Targowym "Rynek Maślany"

Opis: Przedmiotem zamówienia będzie świadczenie usługi zarządzania Miejskim Placem Targowym „Rynek Maślany”.

Identyfikator procedury: 26d00639-ef92-4f65-8153-13af4fc5da65

Wewnętrzny identyfikator: BZP.271.120.2024

Rodzaj procedury: Negocjacyjna bez uprzedniej publikacji zaproszenia do ubiegania się o zamówienie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 70332000 Usługi w zakresie nieruchomości innych niż mieszkalne

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Nowosądecki (PL218)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Zamówienie z wolnej ręki na podstawie art. 214 ust.1 pkt 11 ustawy z dnia 11 września 2019 roku - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2024.1320t.j.) -

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: Zarządzanie Miejskim Placem Targowym "Rynek Maślany"

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia będzie świadczenie usługi zarządzania Miejskim Placem Targowym „Rynek Maślany”. 2. Miejski Plac Targowy „Rynek Maślany” zlokalizowany jest na nieruchomości gruntowej obejmującej: 1) działkę gruntu o numerze ewidencyjnym 97 w obrębie 29 o powierzchni 0,3962 ha, (oznaczoną na mapie ewidencji gruntów jako działki nr 97 /1 i 97/2 w obrębie 29) wraz ze znajdującymi się na tej działce urządzeniami i obiektami, 2) część działki gruntu oznaczonej numerem ewidencyjnym 106/2 w obrębie 29, tj. grunt o powierzchni 0,0040 ha, stanowiący fragment ciągu pieszego do parkingu przy ulicy Matejki z

przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowej (targowiskowej) zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. 3. Wykonawca będzie zobowiązany do: 1) przestrzegania zasad prowadzenia handlu na terenie „Rynku Maślanego” zgodnie z obowiązującym regulaminem stanowiącym załącznik nr 1 do projektu umowy, 2) przestrzegania zakazu wnoszenia, sprzedaży i spożywania napojów alkoholowych, prowadzenia gier hazardowych, sprzedaży nafty, benzyny, trucizn, lekarstw i środków odtruwających, kamieni i metali szlachetnych oraz wykonanych z nich przedmiotów, papierów wartościowych, broni, amunicji, materiałów wybuchowych i pirotechnicznych, przedmiotów wyposażenia wojskowego i policyjnego, roślin objętych ochroną gatunkową i wszystkich zwierząt, 3) prowadzenia bieżących napraw, usuwania awarii, dbania o stan techniczny i estetyczny obiektów i urządzeń, 4) zorganizowania właściwej informacji dla użytkowników placu i klientów, a w szczególności: uwidocznienia na znajdującej się na placu tablicy ogłoszeń zasad handlu oraz uwidocznienia na znajdującej się na placu tablicy ogłoszeń wysokości opłat targowych i cen za korzystanie z targowiska i jego urządzeń, 5) niezwłocznego powiadomienia właściwych organów o naruszeniu zasad obowiązujących na placu targowym, a w szczególności w zakresie przepisów sanitarno-epidemiologicznych, weterynaryjnych, przeciwpożarowych i karnoporzędkowych, 6) utrzymywania porządku i czystości na terenie placu targowego oraz czystości na chodnikach bezpośrednio przyległych do terenu „Rynku Maślanego” a w okresie zimowym odśnieżania, 7) oświetlania terenu „Rynku Maślanego”, 8) wykonywania niezbędnych remontów w zakresie poprawy higieny i warunków sprzedaży na terenie „Rynku Maślanego”, po uzgodnieniu i pisemnej akceptacji ich zakresu z Miastem, 9) sprawowania opieki (w porozumieniu z Ogrodnikiem Miejskim) nad wałem obronnym (skarżą) poprzez koszenie trawy, zazielenianie i sprzątanie skarpy. 4. Miasto upoważni Wykonawcę do: 1) zawierania stosownych umów z właścicielami obiektów handlowych typu kioski i umów najmu na wynajem altan kwiatowych; 2) pobierania opłat za korzystanie z terenu i urządzeń „Rynku Maślanego”; 3) wyznaczania sektorów i miejsc do prowadzenia handlu; 4) usuwania osób nie przestrzegających zasad prowadzenia handlu na terenie „Rynku Maślanego”. 5. Miasto zastrzega możliwość czasowej zmiany lokalizacji Miejskiego Placu Targowego „Rynek Maślany”, a Wykonawca zobowiązuje się wykonywać usługę w innym wskazanym miejscu na terenie Nowego Sącza. Opisana zmiana lokalizacji wymaga zawarcia aneksu do umowy.

Wewnętrzny identyfikator: BZP.271.120.2024

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 70332000 Usługi w zakresie nieruchomości innych niż mieszkalne

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Nowosądecki (PL218)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/01/2025

Data zakończenia trwania: 31/12/2027

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowej Izby Odwoławczej

Informacje o terminach odwołania: 1. Odwołanie wnosi się w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne, w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia

przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub konkurs lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone wyżej wnosi się w 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 1 622 124,00 PLN

Bezpośrednie udzielenie zamówienia

:

Uzasadnienie bezpośredniego udzielenia zamówienia: Zamówienie publiczne między organizacjami działającymi w sektorze publicznym („wewnętrzne”), zamówienia udzielane przedsiębiorstwom powiązanym lub zamówienia udzielane na rzecz wspólnego przedsięwzięcia lub w ramach wspólnego przedsięwzięcia

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0002

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: Sądeckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o. w Nowym Sączu

Oferta:

Identyfikator oferty: Oferta 1

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0002

Wartość przetargu: 1 622 124,00 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 1

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: BZP.272.120.2024

Data wyboru zwycięzcy: 18/12/2024

Data zawarcia umowy: 31/12/2024

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 1

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Miasto Nowy Sącz

Numer rejestracyjny: 734-350-70-21

Departament: Urząd Miasta Nowego Sącza

Adres pocztowy: Rynek 1

Miejscowość: Nowy Sącz

Kod pocztowy: 33-300

Podpodział krajowy (NUTS): Nowosądecki (PL218)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Urząd Miasta Nowego Sącza

E-mail: bzp@nowysacz.pl

Telefon: +48 184486600

Faks: +48 184437863

Adres strony internetowej: <https://bip.malopolska.pl/nowysacz>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://platformazakupowa.pl/pn/nowysacz>

Profil nabywcy: <https://platformazakupowa.pl/pn/nowysacz>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Krajowej Izby Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Sekretariat Biura Odwołań

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres strony internetowej: <http://www.uzp.gov.pl>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: Sąddeckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o. w Nowym Sączu

Numer rejestracyjny: 7342372808

Adres pocztowy: ul. Kusocińskiego 4A

Miejscowość: Nowy Sącz

Kod pocztowy: 33-300

Podpodział krajowy (NUTS): Nowosądecki (PL218)

Kraj: Polska

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0002

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: cb0c512c-1f33-469d-bcac-c7780cdcbe81 - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb uproszczony

Podrodzaj ogłoszenia: 33

Ogłoszenie – data wysłania: 16/01/2025 12:42:22 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski,
GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 32833-2025

Numer wydania Dz.U. S: 12/2025

Data publikacji: 17/01/2025