

329278-2026 - Procedura konkurencyjna

Niderlandy – Roboty budowlane w zakresie budynków – Vernieuwbouw Liduina School te Den Haag

OJ S 92/2026 13/05/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Stichting Lucas Onderwijs

E-mail: debruijn@btender.eu

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Edukacja

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Vernieuwbouw Liduina School te Den Haag

Opis: Het huidige schoolgebouw van de Liduina School aan de Amalia van Solmsstraat 155, 155k en 157 in Den Haag is technisch en functioneel verouderd. Daarom is Stichting Lucas Onderwijs voornemens de bestaande huisvesting voor de basisschool te 'vernieuwbouwen'.

Beoogd wordt om de Liduina en kinderopvang 2 Samen te huisvesten en samen te laten werken in één gebouw. Het oudste deel van het hoofgebouw op nr. 157 dateert uit 1920.

Daarna is er veel aangebouwd. De 2 meest recente aanbouwen (nr. 155: een gymzaal en nr. 155k: een aanbouw van 2 Samen) worden gesloopt en er komt een 4 laagse uitbreiding die aansluit op het bestaande gebouw. Het gebouw op nr. 155, een voormalig schoolgebouwtje van HSV, wordt gesloopt en er komt een nieuwe gymzaal voor de Liduina. Het hoofdgebouw wordt verduurzaamd. En omdat de houten palen verrot zijn wordt ook de fundering vervangen en hersteld en word op de begane grond een renovatievloer toegepast. Ook worden batterijen geplaatst. Zie de selectieleidraad. Het totale programma omvat ca. 4.000 m² bvo. Ongeveer de helft van deze oppervlakte omvat de verbouw van de bestaande bebouwing en de andere helft betreft nieuwbouw van de uitbreiding en de gymzaal. Zie ook de selectieleidraad voor nadere informatie.

Identyfikator procedury: 590a0dc9-d034-4206-822f-7411ee033d87

Wewnętrzny identyfikator: BT2603

Rodzaj procedury: Ograniczona

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45111000 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne, 45214200 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych ze szkolnictwem, 45315100 Instalacyjne roboty elektrotechniczne, 45350000 Instalacje mechaniczne

2.1.2. Miejsce realizacji

Podział krajowy (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Kraj: Niderlandy
Informacje dodatkowe: Den Haag

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:
Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Vernieuwbouw Liduina School te Den Haag

Opis: Het huidige schoolgebouw van de Liduina School aan de Amalia van Solmsstraat 155, 155k en 157 in Den Haag is technisch en functioneel verouderd. Daarom is Stichting Lucas Onderwijs voornemens de bestaande huisvesting voor de basisschool te 'vernieuwbouwen'. Beoogd wordt om de Liduina en kinderopvang 2Samen te huisvesten en samen te laten werken in één gebouw. Het oudste deel van het hoofgebouw op nr. 157 dateert uit 1920. Daarna is er veel aangebouwd. De 2 meest recente aanbouwen (nr. 155: een gymzaal en nr. 155k: een aanbouw van 2Samen) worden gesloopt en er komt een 4 laagse uitbreiding die aansluit op het bestaande gebouw. Het gebouw op nr. 155, een voormalig schoolgebouwtje van HSV, wordt gesloopt en er komt een nieuwe gymzaal voor de Liduina. Het hoofdgebouw wordt verduurzaamd. En omdat de houten palen verrot zijn wordt ook de fundering vervangen en hersteld en word op de begane grond een renovatievloer toegepast. Ook worden batterijen geplaatst. Zie de selectieleidraad. Het totale programma omvat ca. 4.000 m2 bvo. Ongeveer de helft van deze oppervlakte omvat de verbouw van de bestaande bebouwing en de andere helft betreft nieuwbouw van de uitbreiding en de gymzaal. Zie ook de selectieleidraad voor nadere informatie.

Wewnętrzny identyfikator: 1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45111000 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne, 45214200 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych ze szkolnictwem, 45315100 Instalacyjne roboty elektrotechniczne, 45350000 Instalacje mechaniczne

5.1.2. Miejsce realizacji

Podział krajowy (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Kraj: Niderlandy

Informacje dodatkowe: Den Haag

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 20/01/2027

Data zakończenia trwania: 02/10/2028

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu
wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane
Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE
Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury
: 5

Maksymalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie
procedury: 5

Procedura zostanie przeprowadzona w kolejnych etapach. Na każdym etapie niektórzy
uczestnicy mogą zostać wyeliminowani

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Laagste prijs

Opis: De opdracht wordt gegund op grond van de laagste prijs.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 26/05/2026 09:00:00 (UTC+02:
00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424724>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki procedury:

Przewidywana data wysłania zaproszeń do składania ofert: 06/07/2026

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424724>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niderlandzki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 12/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00)
czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

Forma prawna, jaką musi przyjąć grupa oferentów, której udzielono zamówienia:

Derdenverklaring (indien van toepassing)-Aanmeldingsbiljet

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Stichting Lucas Onderwijs - aanbesteding@lucasonderwijs.nl

Organ odwoławczy: Stichting Lucas Onderwijs - Klachtenmeldpunt aanbesteden

Informacje o terminach odwołania: Zie selectieleidraad.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Stichting Lucas Onderwijs

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Stichting Lucas Onderwijs

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Stichting Lucas Onderwijs

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Stichting Lucas Onderwijs

Numer rejestracyjny: 48482706

Adres pocztowy: Saffierhorst 105

Miejscowość: 'S-GRAVENHAGE

Kod pocztowy: 2592GK

Podpodział krajowy (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Kraj: Niderlandy

Punkt kontaktowy: J. de Bruijn

E-mail: debruijn@btender.eu

Telefon: +31 641659469

Adres strony internetowej: <http://www.lucasonderwijs.nl>

Inne punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: Klachtenmeldpunt aanbesteden

Adres pocztowy: Saffierhorst 105

Miejscowość: Den Haag

Kod pocztowy: 2592GK

Podpodział krajowy (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Kraj: Niderlandy

Punkt kontaktowy: Klachtenmeldpunt aanbesteden

E-mail: klachtenmeldpuntaanbesteden@lucasonderwijs.nl

Adres strony internetowej: <http://www.lucasonderwijs.nl>

Inne punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: aanbesteding@lucasonderwijs.nl

Miejscowość: Den Haag

Kod pocztowy: 2592GK

Podpodział krajowy (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Kraj: Niderlandy

E-mail: aanbesteding@lucasonderwijs.nl

Adres strony internetowej: <https://www.lucasonderwijs.nl>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału
Organ odwoławczy
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych
Organ mediacyjny

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: e908c037-7e77-4dab-8f96-7a733671c5dc - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 12/05/2026 08:23:14 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski,
czas środkowoeuropejski letni
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niderlandzki
Numer publikacji ogłoszenia: 329278-2026
Numer wydania Dz.U. S: 92/2026
Data publikacji: 13/05/2026