

Polska-Warszawa: Usługi sprzątania oraz usługi sanitarne na obszarach miejskich lub wiejskich oraz usługi powiązane**OJ S 117/2022 20/06/2022****Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia – zamówienia sektorowe****Usługi****Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/25/UE

Sekcja I: Podmiot zamawiający

I.1. Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Poczta Polska S.A.

Adres pocztowy: ul. Rodziny Hiszpańskich 8

Miejscowość: Warszawa

Kod NUTS: PL911 Miasto Warszawa

Kod pocztowy: 00-940

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Agnieszka Kasicka

E-mail: zakupy_gdansk@poczta-polska.pl**Adresy internetowe:**Główny adres: <https://portal.smartpzp.pl/poczta-polska>**I.6. Główny przedmiot działalności**

Usługi pocztowe

Sekcja II: Przedmiot

II.1. Wielkość lub zakres zamówienia**II.1.1. Nazwa**

Świadczenie kompleksowych usług w zakresie sprzątania i utrzymania w czystości powierzchni wewnętrznej i zewnętrznej budynków użytkowanych przez jednostki Poczty Polskiej S.A. na terenie całej Polski

Numer referencyjny: BZA.2600.416.2021/DTPN

II.1.2. Główny kod CPV

90600000 Usługi sprzątania oraz usługi sanitarne na obszarach miejskich lub wiejskich oraz usługi powiązane

II.1.3. Rodzaj zamówienia

Usługi

II.1.4. Krótki opis

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowych usług w zakresie sprzątania i utrzymania w czystości powierzchni wewnętrznej i zewnętrznej budynków użytkowanych przez jednostki Poczty Polskiej S.A. na terenie całej Polski.
2. Przedmiot zamówienia został podzielony na 15 części.
3. Szczegółowy opis usług znajduje się w poszczególnych częściach.

II.1.6.

Informacje o częściach

To zamówienie podzielone jest na części: tak

II.1.7. Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT: 13 597 661,84 PLN

II.2. Opis

II.2.1. Nazwa

Świadczenie kompleksowych usług w zakresie sprzątania i utrzymania w czystości obiektów użytkowanych przez Region Pionu Infrastruktury w Białymstoku
Część nr: 1

II.2.2. Dodatkowy kod lub kody CPV

90910000 Usługi sprzątania

II.2.3. Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL84 Podlaskie

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji: Województwo podlaskie

II.2.4. Opis zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowych usług w zakresie sprzątania obiektów użytkowanych przez Region Pionu Infrastruktury w Białymstoku. Szczegółowy zakres prac porządkowych i częstotliwość ich wykonywania zawiera załącznik nr 1 do wzoru umowy - załącznik 4.1 do SWZ. Szczegółowy wykaz adresów oraz powierzchni budynków i posesji objętych sprzątaniem zawiera załącznik nr 2 do wzoru umowy. Ogólny opis przedmiotu zamówienia znajduje się w załączniku 5.1 do SWZ.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej, tj. Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych, należycie wykonuje

co najmniej dwa zamówienia, których przedmiotem były lub są usługi sprzątania, realizowane, w przypadku każdego z powyższych zamówień, przez okres nie krótszy niż 10 miesięcy, w tym co najmniej jedno zamówienie obejmujące usługi sprzątania w obiekcie o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 3000 m², gdzie suma wartości brutto powyższych usług nie jest mniejsza niż 7 300 000,00 zł.

Wzór wykazu stanowi załącznik Nr 3 do SWZ.

Uwaga: W przypadku, gdy zamówienie jest w trakcie realizacji, Wykonawca celem potwierdzenia spełnienia powyższego warunku, powinien wykazać, że usługi faktycznie zrealizowano do dnia, w którym upływa termin składania ofert, spełniając wszystkie minima określone w powyższym warunku.

W przypadku złożenia przez jednego Wykonawcę oferty na więcej niż jedną część zamówienia:

a) wartość brutto wykonanych/wykonywanych usług musi być nie niższa niż najwyższa wymagana wartość brutto spośród wymaganych w treści warunków określonych powyżej dla części zamówienia, na które Wykonawca składa ofertę;

b) przedmiot wykonanych/wykonywanych usług musi spełniać wymogi Zamawiającego wskazane w treści warunków określonych powyżej dla części zamówienia, na które jest składana oferta, z zastrzeżeniem lit. c) poniżej;

c) ilość usług (zamówień) ma być nie mniejsza niż dwie, a w przypadku złożenia ofert na części: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 (obejmującej WER) co najmniej jedna usługa ma

dotyczyć obiektu o najwyższej wymaganej powierzchni użytkowej spośród wymaganych w treści warunków określonych powyżej dla części, na które Wykonawca składa ofertę;
d) czas trwania wykonanych usług powinien wynosić nie mniej niż 10 m-cy każda usługa. Do wykazu należy załączyć dowody określające należyte wykonanie/wykonywanie usług, którymi są:

1. referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, z tym, że w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych ww. dokumenty powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert;
2. oświadczenie Wykonawcy – jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać dokumentów wymienionych powyżej.

II.2.5. Kryteria udzielenia zamówienia

Cena

II.2.11. Informacje o opcjach

Opcje: tak

Opis opcji:

- 1) Zamawiający w całym okresie obowiązywania umowy zastrzega sobie prawo do zmniejszenia czasowego lub stałego powierzchni sprzątanej maksymalnie o 20% łącznej powierzchni wyszczególnionej w załączniku nr 2 do wzoru umowy (załącznik nr 4.1 do SWZ), (obejmującej powierzchnie wewnętrzne, zewnętrzne i powierzchnie dachów). Zmniejszenie powierzchni, o którym mowa w zdaniu poprzednim nie stanowi zmiany umowy i wymaga wyłącznie powiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego, w przypadku czasowego zmniejszenia z co najmniej 3-dniowym wyprzedzeniem, natomiast w przypadku stałego wyłączenia z co najmniej 7-dniowym wyprzedzeniem. Powiadomienie będzie doręczane pocztą elektroniczną na adres e-mail wskazany w umowie, a następnie wysłane drogą tradycyjną w formie pisma. Przy czym data wysłania powiadomienia drogą elektroniczną będzie uznawana za datę doręczenia powiadomienia.
- 2) W przypadku sprzedaży nieruchomości Zamawiający zastrzega sobie w całym okresie obowiązywania umowy, prawo do zmniejszenia powierzchni sprzątanej ponad limit określony w pkt. 1. Zmniejszenie powierzchni, o którym mowa w zdaniu poprzednim nie stanowi zmiany umowy i następuje w formie pisemnego powiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego pod rygorem nieważności.
- 3) Zamawiający w przypadku zmniejszenia powierzchni zgodnie z pkt 1 lub pkt 2, zastrzega sobie prawo odpowiedniego (do dokonanego na podstawie pkt 1 lub pkt 2 zmniejszenia powierzchni) zwiększenia danej powierzchni zgodnie z potrzebami Zamawiającego również w innej lokalizacji w Regionie Pionu Infrastruktury, którego umowa dotyczy, w ramach pierwotnie ustalonej ilości metrów do świadczenia usługi, określonych w załączniku nr 2 do wzoru umowy (załącznik nr 4.1 do SWZ dla cz. 1).
Powyższe zwiększenie nie stanowi zmiany umowy i wymaga wyłącznie powiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego, z co najmniej 3 - dniowym wyprzedzeniem.
Powiadomienie będzie doręczane pocztą elektroniczną, a następnie wysłane w formie pisemnej. Przy czym data wysłania powiadomienia drogą elektroniczną będzie uznawana za datę doręczenia powiadomienia.
- 4) Wykonawcy nie przysługują w stosunku do Zamawiającego żadne roszczenia o zwiększenie powierzchni, ani inne roszczenia w związku ze zmniejszeniem sprzątanej powierzchni lub odpowiednio zmianą lokalizacji w przypadku wystąpienia sytuacji określonych

w pkt 1-3. W wyniku skorzystania przez Zamawiającego z uprawnienia do zmniejszenia powierzchni, o którym mowa pkt 1 i 2, łączne wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy za wykonanie całego przedmiotu Umowy nie może wynosić mniej niż 80 % kwoty brutto całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy zgodnie ze złożoną ofertą.

5) Zamawiający w przypadku zmiany funkcji pomieszczenia wynikającej ze zmiany organizacyjnej lub innej potrzeby związanej z eksploatacją pomieszczenia, przewiduje możliwość zamiany funkcji pomieszczenia biurowego na pomieszczenie eksploatacyjne i odwrotnie. Zmiana taka nie stanowi zmiany umowy i następuje w drodze powiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego. Postanowienie pkt 4 stosuje się odpowiednio.

II.2.13. Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14. Informacje dodatkowe

Sekcja IV: Procedura

IV.1. Opis

IV.1.1. Rodzaj procedury

Procedura otwarta

IV.1.3. Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

IV.1.8. Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2. Informacje administracyjne

IV.2.1. Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2021/S 228-601633](#)

IV.2.8. Informacje o zakończeniu dynamicznego systemu zakupów

IV.2.9. Informacje o zakończeniu zaproszenia do ubiegania się o zamówienie w postaci okresowego ogłoszenia informacyjnego

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Zamówienie nr: 1

Część nr: 1

Nazwa:

Świadczenie kompleksowych usług w zakresie sprzątnięcia i utrzymania w czystości obiektów użytkowanych przez Region Pionu Infrastruktury w Białymstoku

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2. Udzielenie zamówienia

V.2.1. Data zawarcia umowy

16/05/2022

V.2.2.

Informacje o ofertach

Liczba otrzymanych ofert: 5

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 1

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 5

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3. Nazwa i adres wykonawcy

Oficjalna nazwa: Zakład Sprzątania Wnętrz Józef Jankowski MOP 83 Sp. z o.o.

Adres pocztowy: ul. Szafirowa 7a

Miejscowość: Gronowo Górne

Kod NUTS: PL621 Elbląski

Kod pocztowy: 82-310

Państwo: Polska

Wykonawcą jest MŚP: nie

V.2.4. Informacje na temat wartości zamówienia/części

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 18 344 900,09 PLN

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 13 597 661,84 PLN

V.2.5. Informacje na temat podwykonawstwa

W ramach zamówienia przewidywane jest zlecenie podwykonawstwa

V.2.6. Kwota zapłacona za zakupy po okazyjnej cenie

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.3. Informacje dodatkowe

VI.4. Procedury odwoławcze

VI.4.1. Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

VI.4.4. Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań

Oficjalna nazwa: Departament Odwołań UZP

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

VI.5. Data wysłania niniejszego ogłoszenia

15/06/2022