

332367-2024 - Procedura konkurencyjna

Polska – Roboty remontowe i renowacyjne – Projekt Wielki Piec Huty Pokój – Centrum Transformacji w Rudzie Śląskiej

OJ S 108/2024 05/06/2024

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: MIASTO RUDA ŚLĄSKA

E-mail: zamowienia@ruda-sl.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Projekt Wielki Piec Huty Pokój – Centrum Transformacji w Rudzie Śląskiej

Opis: Przedmiotem Zamówienia jest realizacja zadania inwestycyjnego pn. „Projekt Wielki Piec Huty Pokój - Centrum Transformacji w Rudzie Śląskiej” w tym realizacja wielobranżowego projektu pt. „Rewitalizacja i adaptacja Wielkiego Pieca Huty Pokój w Rudzie Śląskiej na cele turystyczno-kulturalne” obejmującego przebudowę i rozbudowę zespołu obiektów Wielkiego Pieca Huty Pokój polegającą na budowie obiektu wejściowego wystawowego wraz z budową instalacji wewnętrznych, przebudowie i zmianie sposobu użytkowania obiektu dawnej sterowni i maszynowni na obiekt wystawowy wraz z budową instalacji wewnętrznych, przebudowie i zmianie sposobu użytkowania budowli dawnej rampy na budynek usługowy z funkcją wystawową wraz z budową instalacji wewnętrznych, zabezpieczeniu i udostępnieniu części budowli dawnej huty dla zwiedzających wraz z budową instalacji wewnętrznych oraz realizacji zagospodarowania terenu z budową parkingów, ogrodzenia, obiektów małej architektury, urządzeniem zieleni wraz z budową instalacji wewnętrznych. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają załączniki do SWZ, tj. – opis przedmiotu zamówienia - załącznik nr 2 oraz: - załączniki - załącznik nr 2a, 2b, 2c.

Identyfikator procedury: 3930b3e3-311b-493d-8479-4c0d79141924

Wewnętrzny identyfikator: AP.271.18.2024

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45453000 Roboty remontowe i renowacyjne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45100000 Przygotowanie terenu pod budowę, 45262690

Remont starych budynków, 45453100 Roboty renowacyjne, 45262700 Przebudowa budynków, 45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków, 45220000 Roboty inżynierskie i budowlane, 45200000 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej, 45233140 Roboty drogowe, 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach, 45310000 Roboty instalacyjne elektryczne, 45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Katowicki (PL22A)

Kraj: Polska

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 75 514 152,36 PLN

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: 1. Wraz z ofertą należy złożyć: 1.1. Oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, w zakresie wskazanym w rozdziale XIX SWZ, składanym na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (w skrócie JEDZ), sporządzonym zgodnie ze wzorem standardowego formularza określonego w rozporządzeniu wykonawczym Komisji (UE) 2016/7 z dnia 5 stycznia 2016 r. ustanawiającym standardowy formularz jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (Dz.Urz.UE L 3 z 06.01.2016 r., str. 16). 1.2. Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw wykluczenia z postępowania zgodnie z art. 5K Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie. 1.3. Oświadczenie, że Wykonawca zapoznał się z warunkami zamówienia i z projektowanymi postanowieniami umowy w sprawie zamówienia, które zostaną wprowadzone do umowy w sprawie zamówienia oraz, że przyjmuje ich treść bez żadnych zastrzeżeń – zgodnie z treścią zawartą w formularzu oferty, stanowiącym załącznikiem nr 1 do SWZ. Oświadczenie składa się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej (w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym). 1.4. Pełnomocnictwo ustanowione do reprezentowania Wykonawcy/ów ubiegającego/cych się o udzielenie zamówienia publicznego. 1.5. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego Wykonawcy zasoby, do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów (o ile Wykonawca korzysta ze zdolności innych podmiotów na zasadach określonych w art. 118 ustawy). 1.6. Oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust.4 ustawy – „(...) z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni wykonawcy.” – o ile dotyczy (odnosi się do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia). 1.7. Przedmiotowe środki dowodowe, o których mowa w ust. 3 rozdziału III SWZ. 1.8. Dowód wniesienia wadium. 1.9. Wykaz osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, zgodnie z załącznikiem nr 7 do SWZ (dotyczy osoby wskazanej w rozdz. XIX ust. 3.4.4. lit. b SWZ). 2. Wykaz podmiotowych środków dowodowych w celu wykazania braku podstaw (przesłanek) wykluczenia z postępowania: 2.1. Wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona (przed wyborem najkorzystniejszej oferty), w celu wykazania braku podstaw (przesłanek) wykluczenia z postępowania, na podstawie art. 126 ust. 1 ustawy zostanie wezwany do złożenia następujących podmiotowych środków dowodowych (aktualnych na dzień ich złożenia): 1) informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym: a) w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy, b) w art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy, - wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; 2) oświadczenia Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tekst

jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 1689 ze zm.), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej; Uwaga: w przypadku korzystania przez Wykonawcę z zasobów innych podmiotów w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oświadczenie w sprawie grupy kapitałowej składa każdy z podmiotów udostępniających zasoby. 3) oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego, o których mowa w: a) art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego, c) art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji, d) art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy, e) art. 109 ust. 1 pkt 8 ustawy, f) art. 109 ust. 1 pkt 10 ustawy. Uwaga: W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenia i dokumenty w zakresie ust. 2.1 składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. 3. Dokumenty podmiotowe Wykonawcy mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza RP określa § 4 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Pracy i Technologii z dnia 30.12.2020 r. - szczegóły zawiera rozdz. XIX ust. 5 SWZ. 4. Informacja na temat wspólnego ubiegania się Wykonawców o udzielenie zamówienia zostały opisane w rozdz. XVII SWZ. 5. Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: 5.1. Ofertę składa się pod rygorem nieważności w formie elektronicznej (oznacza to postać elektroniczną opatrzoną kwalifikowanym podpisem elektronicznym), - wyłącznie poprzez Platformę przetargową - bezpośredni link do postępowania: https://rudaslaska.logintrade.net/zapytania_email_162807,76a8e63d25f689237d5ab3428d78ac7b.html. 5.2. Wykonawca zamierzający złożyć ofertę (wyłącznie poprzez Platformę przetargową) – zobowiązany jest zapoznać się z instrukcjami użytkowników Platformy przetargowej dostępnymi pod adresem <https://rudaslaska.logintrade.net/rejestracja/instrukcje.html> oraz zaakceptować regulamin korzystania z Platformy przetargowej dostępny pod adresem: <https://rudaslaska.logintrade.net/rejestracja/regulamin.html>. 5.3. Złożenie oferty poprzez Platformę przetargową oznacza akceptację regulaminu, o którym mowa w ust. 5.2. 5.4. Wymagania techniczne związane z korzystaniem z Platformy przetargowej – wskazane są na stronie internetowej Platformy przetargowej - pod adresem: <https://rudaslaska.logintrade.net/rejestracja/instrukcje.html>. 5.5. Wsparcia technicznego w zakresie działania Platformy przetargowej udziela jej dostawca, tj. Logintrade S.A., ul. Legnicka 57 D lok. B/J, 53-680 Wrocław; nr telefonu 71/787 35 34, adres poczty elektronicznej (od poniedziałku do piątku, w dni robocze w godzinach 8:00-16:00). 5.6. Sposoby złożenia oferty za pośrednictwem Platformy przetargowej oraz potwierdzenia złożenia oferty (w zależności od wyboru opcji z logowaniem lub bez logowania), zostały opisane w Instrukcjach użytkowników Platformy przetargowej. 5.7. Oferty, oświadczenia, o których mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, podmiotowe środki dowodowe, w tym oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy, oraz zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w art. 118 ust. 3 ustawy, zwane dalej „zobowiązaniem podmiotu udostępniającego zasoby”, przedmiotowe środki dowodowe, pełnomocnictwo, sporządza się w postaci elektronicznej, w formatach danych określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 18 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz.U. z 2023 r. poz. 57), z zastrzeżeniem formatów, o których mowa w art. 66 ust. 1 ustawy, z uwzględnieniem rodzaju przekazywanych danych. Pozostałe postanowienia zgodnie z SWZ. 6. Definicje i niektóre podstawy prawne wskazano w SWZ. 7. Miejscem realizacji zamówienia jest Miasto Ruda Śląska.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) zwaną w dalszej części ustawą. Postępowanie zostanie przeprowadzone w procedurze tzw. odwróconej, tj. z zastosowaniem art. 139 ust. 1 ustawy.

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy pzp

Korupcja: dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy pzp

Nadużycia: dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy pzp

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h i pkt 2 ustawy pzp

Opłacanie składek na ubezpieczenie społeczne: dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy pzp

Płatność podatków: dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy pzp

Podstawy wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i pkt 4 ustawy pzp Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę w przypadkach, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (tekst jednolity Dz.U. 2024 r., poz. 507). Do Wykonawcy podlegającego wykluczeniu w tym zakresie, stosuje się art. 7 ust. 3 wspomnianej ustawy. Wykluczeniu z postępowania podlegają Wykonawcy, zgodnie z art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie, dodanym Rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.04.2022 r. str. 1).

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy pzp

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy pzp

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy pzp

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy pzp

Udział w organizacji przestępczej: dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy pzp

Winni wprowadzenia w błąd, zatajenia informacji, niemożności dostarczenia wymaganych dokumentów i uzyskania informacji poufnych w ramach tej procedury: dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 8 i 10 ustawy pzp

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Projekt Wielki Piec Huty Pokój – Centrum Transformacji w Rudzie Śląskiej

Opis: Przedmiotem Zamówienia jest realizacja zadania inwestycyjnego: „Projekt Wielki Piec Huty Pokój - Centrum Transformacji w Rudzie Śląskiej” w tym realizacja wielobranżowego projektu: „Rewitalizacja i adaptacja Wielkiego Pieca Huty Pokój w Rudzie Śląskiej na cele turystyczno-kulturalne” obejmującego przebudowę i rozbudowę zespołu obiektów Wielkiego Pieca Huty Pokój polegającą na budowie obiektu wejściowego wystawowego wraz z budową instalacji wewnętrznych, przebudowie i zmianie sposobu użytkowania obiektu dawnej sterowni

i maszynowni na obiekt wystawowy wraz z budową instalacji wewnętrznych, przebudowie i zmianie sposobu użytkowania budowli dawnej rampy na budynek usługowy z funkcją wystawową wraz z budową instalacji wewnętrznych, zabezpieczeniu i udostępnieniu części budowli dawnej huty dla zwiedzających wraz z budową instalacji wewnętrznych oraz realizacji zagospodarowania terenu z budową parkingów, ogrodzenia, obiektów małej architektury, urządzeniem zieleni wraz z budową instalacji wewnętrznych. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają załączniki do SWZ, tj. – opis przedmiotu zamówienia - załącznik nr 2 oraz: - załączniki - załącznik nr 2a, 2b, 2c.
Wewnętrzny identyfikator: AP.271.18.2024

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane
Główna klasyfikacja (cpv): 45453000 Roboty remontowe i renowacyjne
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45100000 Przygotowanie terenu pod budowę, 45262690 Remont starych budynków, 45453100 Roboty renowacyjne, 45262700 Przebudowa budynków, 45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków, 45220000 Roboty inżynieryjne i budowlane, 45200000 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej, 45233140 Roboty drogowe, 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach, 45310000 Roboty instalacyjne elektryczne, 45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Katowicki (PL22A)
Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 24 Miesiące

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 75 514 152,36 PLN

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane w ofercie

Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE

Informacje o funduszach Unii Europejskiej:

Program funduszy UE: Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego (EFRR) (2014/2020)

Identyfikator funduszy UE: 10.09 ponowne wykorzystanie terenów przemysłowych, zdewastowanych i zdegradowanych na cele rozwojowe regionu, w ramach Funduszy Europejskich dla Śląskiego 2021-2027

Więcej informacji na temat funduszy UE: Projekt Wielki Piec Huty Pokój - Centrum Transformacji w Rudzie Śląskiej jest dofinansowany z Funduszy Europejskich dla Śląskiego 2021-2027 w ramach działania 10.09 ponowne wykorzystanie terenów przemysłowych, zdewastowanych i zdegradowanych na cele rozwojowe regionu.

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Informacje dodatkowe: Zamówienie należy zrealizować w terminie: do 24 m-cy od dnia zawarcia umowy.

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Podejście do ograniczania wpływu na środowisko: Łagodzenie zmian klimatu

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Kryterium:

Rodzaj: Inne

Wykorzystanie tego kryterium: Niestosowane

Kryterium:

Rodzaj: Kompetencje do prowadzenia danej działalności zawodowej

Wykorzystanie tego kryterium: Niestosowane

Kryterium:

Rodzaj: Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Nazwa: Środki finansowe lub zdolność kredytowa

Opis kryterium selekcji: Wykonawca musi wykazać, iż posiada środki finansowe lub zdolność kredytową, w wysokości nie mniejszej niż 30 000 000 PLN. Uwaga: W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, spełnianie warunku dotyczącego środków finansowych lub zdolności kredytowej, Wykonawcy wykazują łącznie – Zamawiający nie formułuje w tym zakresie szczególnego sposobu spełnienia warunku o którym mowa w art. 117 ust. 1 ustawy. Uwaga: W przypadku wskazania przez Wykonawcę, w celu wykazania spełniania warunków udziału, waluty innej niż polska (PLN), w celu jej przeliczenia stosowany będzie średni kurs NBP na dzień publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona (przed wyborem najkorzystniejszej oferty), w celu wykazania spełniania warunków jw. zostanie wezwany do złożenia informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem.

Wykorzystanie tego kryterium: Stosowane

Kryterium:

Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa

Nazwa: Doświadczenie Wykonawcy

Opis kryterium selekcji: 1. Wykonawca musi wykazać, iż w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie co najmniej jedną robotę budowlaną obejmującą swoim zakresem wykonanie remontu, przebudowy, rewitalizacji lub modernizacji wpisanych/wpisanego do rejestru zabytków budynku/budynków/budowli/urządzeń lub ich zespołów, gdzie zakres prac obejmował m. in. prace konstrukcyjno-budowlane, instalacje sanitarne (tj. centralnego ogrzewania, wentylacyjne oraz wodno-kanalizacyjne), roboty elektryczne, o wartości robót budowlanych co najmniej 5 000 000 PLN brutto. Uwaga: W przypadku realizacji prac instalacyjnych związanych z instalacjami sanitarnymi (tj. centralnego ogrzewania, wentylacyjne oraz wodno-kanalizacyjne) oraz robotami elektrycznymi w bezpośrednim sąsiedztwie (otoczenie zabytku) budynku/budynków/budowli/urządzeń lub ich zespołów wpisanego/wpisanych do rejestru zabytków, Zamawiający uzna warunek za spełniony w sytuacji, gdy instalacje sanitarne (tj. centralnego ogrzewania, wentylacyjne oraz wodno-kanalizacyjne) oraz wykonywane roboty elektryczne służyły do obsługi obiektu wpisanego do rejestru zabytków, a prace związane z ich realizacją były prowadzone na terenie wpisanym do rejestru zabytków. Uwaga: Otoczenie zabytku wpisanego do rejestru zabytków należy rozumieć zgodnie z art. 3 pkt 15 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz.U. z 2022 r., poz. 840). 2. Wykonawca musi wykazać, iż w

okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie co najmniej dwie roboty budowlane obejmujące swoim zakresem wykonanie budowy, remontu, przebudowy, rewitalizacji lub modernizacji budynku/budynków, gdzie zakres prac obejmował m. in. prace konstrukcyjno-budowlane, instalacje sanitarne (tj. centralnego ogrzewania, wentylacyjne oraz wodno-kanalizacyjne), roboty elektryczne, o wartości robót budowlanych co najmniej 40 000 000 PLN brutto każda. 3. Wykonawca musi wykazać, iż w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie co najmniej jedną robotę budowlaną na istniejącym obiekcie obejmującą swoim zakresem wykonanie remontu lub konserwacji wsporczych - konstrukcji stalowych, o wartości robót budowlanych co najmniej 3 000 000 PLN brutto. Uwaga (dotyczy 1-3): Pojęcia: budowa, remont, przebudowa, budynek, budowla należy rozumieć zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.). Uwaga (dotyczy 1-3): Pojęcie wpisany do rejestru zabytków należy rozumieć zgodnie z art. 7 ust.1, art. 8 i art.9 ust.1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz.U. z 2022 r., poz. 840). Uwaga (dotyczy 1-3): Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót budowlanych wykonywanych wspólnie z innymi wykonawcami, należy wykazać robotę budowlaną, w której Wykonawca bezpośrednio uczestniczył. Uwaga (dotyczy 1-3): W przypadku wskazania przez Wykonawcę, w celu wykazania spełniania warunków udziału, waluty innej niż polska (PLN), w celu jej przeliczenia stosowany będzie średni kurs NBP na dzień publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Uwaga (dotyczy 1-3): Zamawiający nie określa, szczególnego sposobu spełniania określonych wyżej warunków, przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (brak skorzystania z dyspozycji zawartej w art. 117 ust. 1 ustawy), co oznacza możliwość sumowania zasobów w tym zakresie. Uwaga (dotyczy 1-3): Zamawiający dopuszcza spełnienie w ramach jednej inwestycji budowlanej więcej niż jednego warunku opisanego w pkt. 1., 2., 3. jednak wartość wymaganych warunków należy sumować tzn. inwestycja budowlana spełniająca jednocześnie warunek 1., 2. musi być wartości co najmniej 45 000 000 PLN brutto, inwestycja budowlana spełniająca jednocześnie warunek 2., 3. musi być wartości co najmniej 43 000 000 PLN brutto, inwestycja budowlana spełniająca jednocześnie warunek 1., 3. musi być wartości co najmniej 8 000 000 PLN brutto, a inwestycja spełniająca jednocześnie warunek 1., 2., 3. musi być wartości co najmniej 48 000 000 PLN brutto. Jednocześnie zamawiający wymaga aby w ramach warunku 2. wskazane zostały dwie osobne inwestycje budowlane o wartości co najmniej 40 000 000 PLN brutto każda. Wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona (przed wyborem najkorzystniejszej oferty), w celu wykazania spełniania warunków jw zostanie wezwany do złożenia (aktualnego na dzień jego złożenia) wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie 10 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty. Okres, o którym wyżej mowa liczy się wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert. W celu zapewnienia odpowiedniego poziomu konkurencji w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego – Zamawiający, na podstawie §9 ust. 4 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych

środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz. U. z 2020 r. poz. 2415 z późn. zm.) rozszerzył okres badania doświadczenia Wykonawcy, z 5 do 10 lat.

Wykorzystanie tego kryterium: Stosowane

Kryterium:

Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa

Nazwa: Dysponowanie potencjałem osobowym

Opis kryterium selekcji: Wykonawca musi wykazać dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj.: 1. Kierownika Kontraktu - 1 osoba posiadająca co najmniej 5 letnie doświadczenie zawodowe polegające na pełnieniu funkcji Kierownika Kontraktu lub Kierownika Zespołu Inżyniera Kontraktu lub Inżyniera Rezydenta lub Inżyniera Kontraktu lub Dyrektora Kontraktu lub Koordynatora Zespołu Inwestycyjnego oraz pełniła jedną z ww. funkcji przy realizacji co najmniej jednej roboty budowlanej obejmującej budowę, przebudowę lub remont budynku/budynków/budowli/urządzeń lub ich zespołów o wartości robót budowlanych co najmniej 40 000 000 PLN brutto. 2. Kierownika budowy - 1 osoba posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności architektonicznej lub konstrukcyjno-budowlanej, lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, oraz zrzeszoną we właściwym samorządzie zawodowym zgodnie z przepisami ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa, lub spełniającą warunki, o których mowa w art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, oraz posiadającą co najmniej 5 letnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu samodzielnej funkcji technicznej kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie posiadanych uprawnień licząc od daty ich uzyskania, oraz posiadającą co najmniej 18 miesięcy doświadczenia zawodowego przy pracach budowlanych prowadzonych przy budynkach wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury, zgodnie z art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, oraz wykazującą się należytyym pełnieniem funkcji kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego w co najmniej jednej realizacji obejmującej inwestycję budowlaną zawierającą w swoim zakresie wykonanie remontu, rozbudowy, nadbudowy, przebudowy, rewitalizacji lub modernizacji wpisanych /wpisanego do rejestru zabytków budynku/budynków/budowli/urządzeń lub ich zespołów o wartości robót budowlanych co najmniej 5 000 000 PLN brutto, Uwaga: W wykazie osób w pozycji doświadczenie należy podać łączny okres doświadczenia w przedmiocie jak wyżej. 3. Kierownika robót w branży sanitarnej - 1 osoba posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, oraz zrzeszoną we właściwym samorządzie zawodowym zgodnie z przepisami ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa, lub spełniającą warunki, o których mowa w art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, Uwaga: Zamawiający dopuszcza wskazanie więcej niż jednej osoby, w celu wykazania spełniania warunku we wskazanym zakresie (wymagany zakres uprawnień może spełniać kilka osób łącznie). 4. Kierownika robót w branży elektrycznej - 1 osoba posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń oraz zrzeszoną we właściwym samorządzie zawodowym zgodnie z przepisami ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa, lub spełniającą warunki, o których mowa w art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, 5. Kierownika robót w branży telekomunikacyjnej - 1 osoba posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych bez

ograniczeń, oraz zrzeszoną we właściwym samorządzie zawodowym zgodnie z przepisami ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa, lub spełniającą warunki, o których mowa w art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, 6. Kierownika robót w branży drogowej - 1 osoba posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności drogowej oraz zrzeszoną we właściwym samorządzie zawodowym zgodnie z przepisami ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa, lub spełniającą warunki, o których mowa w art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, Zamawiający nie dopuszcza łączenia ww. funkcji. Wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona (przed wyborem najkorzystniejszej oferty), w celu wykazania spełniania warunków z ust. 1., 3.-6., zostanie wezwany do złożenia wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich wiedzy i doświadczenia, kwalifikacji zawodowych, uprawnień niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacje o podstawie do dysponowania tymi osobami. Uwaga (dotyczy 1-6): Zamawiający nie określa, szczególnego sposobu spełniania określonych wyżej warunków, przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (brak skorzystania z dyspozycji zawartej w art. 117 ust. 1 ustawy), co oznacza możliwość sumowania zasobów w tym zakresie.

Wykorzystanie tego kryterium: Stosowane

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: cena ofertowa

Opis: cena ofertowa

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 59

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: doświadczenie osoby wskazanej jako Kierownik budowy w specjalności architektonicznej lub branży konstrukcyjno – budowlanej

Opis: doświadczenie osoby wskazanej jako Kierownik budowy w specjalności architektonicznej lub branży konstrukcyjno – budowlanej

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 30

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: wydłużenie okresu gwarancji

Opis: wydłużenie okresu gwarancji

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

Kryterium:

Rodzaj: Koszt

Nazwa: zastosowanie energooszczędnych urządzeń grzewczych

Opis: zastosowanie energooszczędnych urządzeń grzewczych

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 1

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: https://rudaslaska.logintrade.net/zapytania_email,162807,76a8e63d25f689237d5ab3428d78ac7b.html

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: https://rudaslaska.logintrade.net/zapytania_email,162807,76a8e63d25f689237d5ab3428d78ac7b.html

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: 1. Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości: 200 000,00 PLN. Szczegóły zawiera rozdział XXII SWZ. 2. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana (uznana za najkorzystniejszą), zobowiązany jest przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w wysokości w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie. Szczegóły zawiera rozdział XXX SWZ oraz w PPU.

Termin składania ofert: 24/06/2024 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 75 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 24/06/2024 12:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Informacje dodatkowe: Termin związania ofertą upływa w dniu 6 września 2024 r.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: 1. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy, zawiera załącznik nr 3 do SWZ. 1.1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy (tzw. zmiany kontraktowe w oparciu o art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy) w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, zgodnie z warunkami zawartymi w załączniku nr 3 do SWZ. 1.2. Zmiana umowy może także nastąpić w przypadkach, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt 2-4 oraz ust. 2 ustawy. 2. Przed zawarciem umowy należy dopełnić formalności, które zostały wskazane w Rozdziale XXIX SWZ.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Zasady, terminy oraz sposób korzystania ze środków ochrony prawnej szczegółowo regulują przepisy działu IX ustawy – Środki ochrony prawnej (art. 505 – 590 ustawy). 2. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść

szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy. 3. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. Szczegóły zawiera rozdział XXXI SWZ.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: MIASTO RUDA ŚLĄSKA

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: MIASTO RUDA ŚLĄSKA

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: MIASTO RUDA ŚLĄSKA

Organizacja rozpatrująca oferty: MIASTO RUDA ŚLĄSKA

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: MIASTO RUDA ŚLĄSKA

Numer rejestracyjny: 6411005769

Numer rejestracyjny: 000515840

Departament: Urząd Miasta Ruda Śląska

Adres pocztowy: Plac Jana Pawła II 6

Miejscowość: Ruda Śląska

Kod pocztowy: 41-709

Podpodział krajowy (NUTS): Katowicki (PL22A)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Wydział Zamówień Publicznych

E-mail: zamowienia@ruda-sl.pl

Telefon: +48322449094

Adres strony internetowej: <https://rudaslaska.bip.info.pl>

Profil nabywcy: <https://rudaslaska.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Departament: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Krajowa Izba Odwoławcza

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48224587801

Adres strony internetowej: <https://uzp.gov.pl/kio>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://uzp.gov.pl/kio>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana: 304731-2024

Główny powód zmiany: Aktualizacja informacji

Opis: Zmiana terminów składania i otwarcia ofert oraz terminu ważności oferty

10.1. Zmiana

Identyfikator sekcji: LOT-0001

Opis zmian: Zmieniono termin składania ofert (godzina pozostała bez zmian)

10.1. Zmiana

Identyfikator sekcji: LOT-0001

Opis zmian: Zmieniono termin otwarcia ofert (godzina pozostała bez zmian)

10.1. Zmiana

Identyfikator sekcji: LOT-0001

Opis zmian: Skrócono termin ważności oferty (podany w dniach) - koniec terminu związania ofertą pozostał bez zmian

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 1b642096-5433-4cb7-a8ad-e00e497219a4 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 04/06/2024 10:45:20 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 332367-2024

Numer wydania Dz.U. S: 108/2024

Data publikacji: 05/06/2024