

Polska-Łódź: Doradcze usługi inżynierskie i budowlane

OJ S 106/2023 05/06/2023

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia

Usługi

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1. Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Miasto Łódź – Zarząd Inwestycji Miejskich

Adres pocztowy: ul. Piotrkowska 175

Miejscowość: Łódź

Kod NUTS: PL711 Miasto Łódź

Kod pocztowy: 90-447

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Aleksandra Piernikowska

E-mail: zamowienia@zim.uml.lodz.pl

Tel.: +48 422726463

Adresy internetowe:

Główny adres: <http://zim.lodz.bip-e.pl/>

Adres profilu nabywcy: <http://zim.lodz.bip-e.pl/zim/zamowienia-publiczne/profil-nabywcy>

I.4. Rodzaj instytucji zamawiającej

Organ władzy regionalnej lub lokalnej

I.5. Główny przedmiot działalności

Ogólne usługi publiczne

Sekcja II: Przedmiot

II.1. Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1. Nazwa

Inżynier kontraktu dla zadań inwestycyjnych Renowacji budynków położonych przy ulicy Księży Młyn 7 i Przędzalnianej 55 oraz Renowacji lokalu MOPS w budynku położonym przy ul. Fabrycznej 19 w Łodzi

Numer referencyjny: ZIM-DZ.2621.6.2023

II.1.2. Główny kod CPV

71310000 Doradcze usługi inżynierskie i budowlane

II.1.3. Rodzaj zamówienia

Usługi

II.1.4. Krótki opis

1. Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji Inżyniera kontraktu dla zadań inwestycyjnych Renowacji budynków położonych przy ulicy Księży Młyn 7 i Przędzalnianej 55 oraz Renowacji lokalu MOPS w budynku położonym przy ul. Fabrycznej 19 w Łodzi w ramach Projektu pn.: „Szlakiem Architektury Włókienniczej. Rewitalizacja Księżego Młyna. Etap II”.

2. Zamawiający opisał przedmiot zamówienia w Rozdziale IV pkt 1 – 5 SWZ, w Załączniku nr 1 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia oraz w Załączniku nr 2 do SWZ – Projektowane postanowienia umowy.

II.1.6. Informacje o częściach

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.1.7. Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT: 190 000,00 PLN

II.2. Opis

II.2.2. Dodatkowy kod lub kody CPV

66171000 Doradztwo finansowe, 71318000 Inżynieryjne usługi doradcze i konsultacyjne, 71520000 Usługi nadzoru budowlanego, 71521000 Usługi nadzorowania placu budowy, 71530000 Doradcze usługi budowlane, 71540000 Usługi zarządzania budową

II.2.3. Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL711 Miasto Łódź

II.2.4. Opis zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji Inżyniera kontraktu dla zadań inwestycyjnych Renowacji budynków położonych przy ulicy Księży Młyn 7 i Przędzalnianej 55 oraz Renowacji lokalu MOPS w budynku położonym przy ul. Fabrycznej 19 w Łodzi w ramach Projektu pn.: „Szlakiem Architektury Włókienniczej. Rewitalizacja Księżego Młyna. Etap II” w następującym zakresie:

1.1. Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad Zadaniem inwestycyjnym a także nadzór nad inwestycjami zakończonymi (w szczególności w obszarze roszczeń związanych z przebiegiem realizacji inwestycji oraz z tytułu gwarancji/rękojmi) w zakresie wskazanych poniżej Zadań Inwestycyjnych:

1) Zadanie inwestycyjne 1: „Renowacja budynku położonego przy ulicy Księży Młyn 7 w Łodzi wraz z zagospodarowaniem przestrzeni podwórka – tryb zaprojektuj i wybuduj wraz z nadzorem autorskim”,

2) Zadanie inwestycyjne 2: „Renowacja budynku położonego przy ulicy Przędzalnianej 55 w Łodzi wraz z zagospodarowaniem przestrzeni podwórka – tryb zaprojektuj i wybuduj wraz z nadzorem autorskim”,

3) Zadanie inwestycyjne 3: „Remont Domu Dziennego Pobytu - Fabryczna 19/19A - tryb zaprojektuj i wybuduj wraz z nadzorem autorskim”;

1.2. Pełnienie funkcji Menadżera projektu w zakresie rozliczenia finansowego zadania współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020, Oś priorytetowa VI: Rewitalizacja i potencjał endogeniczny regionu, Działanie VI.3 Rewitalizacja i rozwój potencjału społeczno-gospodarczego, Poddziałanie VI.3.1 Rewitalizacja i rozwój potencjału społeczno-gospodarczego – ZIT. Umowa o dofinansowanie nr UDA-RPLD. 06.03.01-10-0001/20-00 z dnia 26.05.2021 r.

1.3. Nadzór inwestorski będzie prowadzony dla budynków zlokalizowanych w Łodzi przy ul. Księży Młyn 7, Przędzalnianej 55 i remontu lokali znajdującego się w rejestrze zabytków, objętego wpisem do rejestru zabytków pod nr:

a) nr rej.: A/44 z 20.01.1971r.: zespół budownictwa przemysłowego dawnych zakładów Scheiblera i Grohmana,

- wpis obszarowy obejmujący obiekty historycznie związane z w/w zespołem fabryczno – rezydencjonalno - mieszkalnym, usytuowane w rejonie ograniczonym od strony pld. ulicą

Milionową, od strony zach. ulicami Piotrkowską – Sienkiewicza – Tylną – Targową, od strony płn. pl. Zwycięstwa i al. Piłsudskiego oraz od strony wsch. – ul. Przędzalnianą,
b) nr rej. A/361 z 14.12.1995r.: zespół fabryczno - rezydencjonalny „Księży Młyn”, 1873-91, obejmujący:

- Przędzalnię, ul. Tymienieckiego 25,
- 20 domów robotniczych wraz z budynkami gospodarczymi i infrastrukturą, ul. Księży Młyn 1-12 i Przędzalniana 53, 55, 57-67,
- budynek straży pożarnej, ul. Tymienieckiego 30a
- szkołę, ul. Księży Młyn 13/15
- konsumy, ul. Księży Młyn 14
- rezydencję Edwarda Herbsta: pałac, kordegarda, oficyna, ogród,

c) nr rej. A/94 z 22.07.2010r., obejmujący Dom robotniczy z zabudowaniami gospodarczymi w II zespole K. Scheiblera.

2. Zamawiający opisał przedmiot zamówienia w Rozdziale IV pkt 1 – 5 SWZ, w Załączniku nr 1 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia oraz w Załączniku nr 2 do SWZ – Projektowane postanowienia umowy.

II.2.5. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium jakości - Nazwa: Doświadczenie Kierownika zespołu inspektorów nadzoru / Waga: 40

Cena - Waga: 60

II.2.11. Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.13. Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: tak
Numer identyfikacyjny projektu: Umowa o dofinansowanie nr UDA-RPLD.06.03.01-10-0001/20-00 z dnia 26.05.2021 r. Projekt pn. "Szlakiem architektury włókienniczej. Rewitalizacja Księżego Młyna. Etap II".

II.2.14. Informacje dodatkowe

Sekcja IV: Procedura

IV.1. Opis

IV.1.1. Rodzaj procedury

Procedura otwarta

IV.1.3. Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

IV.1.8. Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: tak

IV.2. Informacje administracyjne

IV.2.1. Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2023/S 045-129121](#)

IV.2.8. Informacje o zakończeniu dynamicznego systemu zakupów

IV.2.9. Informacje o zakończeniu zaproszenia do ubiegania się o zamówienie w postaci wstępnego ogłoszenia informacyjnego

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Nazwa:

Inżynier kontraktu dla zadań inwestycyjnych Renowacji budynków położonych przy ulicy Księży Młyn 7 i Przędzalnianej 55 oraz Renowacji lokalu MOPS w budynku położonym przy ul. Fabrycznej 19 w Łodzi

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2. Udzielenie zamówienia

V.2.1. Data zawarcia umowy

30/05/2023

V.2.2. Informacje o ofertach

Liczba otrzymanych ofert: 4

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 3

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 1

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 4

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: tak

V.2.3. Nazwa i adres wykonawcy

Oficjalna nazwa: „INGENIS” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Adres pocztowy: ul. Mariana Langiewicza 4 lok. 3

Miejscowość: Poznań

Kod NUTS: PL415 Miasto Poznań

Kod pocztowy: 61-502

Państwo: Polska

Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.3. Nazwa i adres wykonawcy

Oficjalna nazwa: MBI Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Adres pocztowy: ul. Wojskowa 11

Miejscowość: Włocławek

Kod NUTS: PL619 Włocławski

Kod pocztowy: 87-800

Państwo: Polska

Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.4. Informacje na temat wartości zamówienia/części

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 190 000,00 PLN

V.2.5. Informacje na temat podwykonawstwa

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.3. Informacje dodatkowe

VI.4. Procedury odwoławcze

VI.4.1. Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Państwo: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Tel.: +48 224587801
Faks: +48 224587700
Adres internetowy: www.uzp.gov.pl

VI.4.3. Składanie odwołań

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

1. Zasady, terminy oraz sposób korzystania ze środków ochrony prawnej szczegółowo regulują przepisy działu IX ustawy - Środki ochrony prawnej (art. 505 i nast. ustawy Pzp).
2. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy.
3. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia, przysługują również organizacjom wpisanym na listę organizacji uprawnionych do wnoszenia środków ochrony prawnej, prowadzoną przez Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.
4. Terminy wnoszenia odwołań:
 - 4.1 odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej lub 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w inny sposób;
 - 4.2 odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej;
 - 4.3 odwołanie wobec czynności innych niż określone powyżej wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
 - 4.4 Jeżeli Zamawiający nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej, odwołanie wnosi się w terminie:
 - 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia,
 - 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia,
5. Terminy oblicza się według przepisów prawa cywilnego. Jeżeli koniec terminu do wykonania czynności przypada na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, termin upływa dnia następnego po dniu lub dniach wolnych od pracy.
6. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.
7. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.

8. Pisma w postępowaniu odwoławczym wnoszą się w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej, z tym, że odwołanie i przystąpienie do postępowania odwoławczego, wniesione w postaci elektronicznej, wymagają opatrzenia podpisem zaufanym.

9. Pisma w formie pisemnej wnoszą się za pośrednictwem operatora pocztowego, w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. Prawo pocztowe, osobiście, za pośrednictwem posłańca, a pisma w postaci elektronicznej wnoszą się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

VI.4.4. Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587700

Adres internetowy: www.uzp.gov.pl

VI.5. Data wysłania niniejszego ogłoszenia

31/05/2023