

333372-2026 - Wyniki

Polska – Usługi sprzątania – Świadczenie usługi kompleksowego sprzątania w obiektach Sądu Rejonowego dla m.st. Warszawy w Warszawie

OJ S 93/2026 15/05/2026

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: SĄD REJONOWY DLA MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY W WARSZAWIE

E-mail: zamowienia.publiczne@warszawa.sr.gov.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Porządek publiczny i bezpieczeństwo publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Świadczenie usługi kompleksowego sprzątania w obiektach Sądu Rejonowego dla m.st. Warszawy w Warszawie

Opis: Część I - świadczenie usługi sprzątania i utrzymania czystości w obiekcie przy ul. Marszałkowska 82 w Warszawie, mieszczącym komórki organizacyjne Sądu Rejonowego dla m. st. Warszawy w Warszawie - powierzchnia 8470,70 m2 b. Część II - świadczenie usługi sprzątania i utrzymania czystości w obiekcie przy ul. Czerniakowska 100A w Warszawie, mieszczącym komórki organizacyjne Sądu Rejonowego dla m. st. Warszawy w Warszawie - powierzchnia 12280,68 m2.

Identyfikator procedury: d877724f-2c04-47dc-8ceb-f225842b9213

Wewnętrzny identyfikator: GOSP.261.6.2025

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90919200 Usługi sprzątania biur

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Świadczenie usługi kompleksowego sprzątania w obiektach Sądu Rejonowego dla m.st. Warszawy w Warszawie

Opis: 2) Przedmiot zamówienia został podzielony na 2 wskazane poniżej części: a. Część I - świadczenie usługi sprzątania i utrzymania czystości w obiekcie przy ul. Marszałkowskiej 82 w Warszawie, mieszczącym komórki organizacyjne Sądu Rejonowego dla m. st. Warszawy w Warszawie. b. Część II - świadczenie usługi sprzątania i utrzymania czystości w obiekcie przy ul. Czerniakowskiej 100A w Warszawie, mieszczącym komórki organizacyjne Sądu Rejonowego dla m. st. Warszawy w Warszawie.

Wewnętrzny identyfikator: GOSP.261.6.2025

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

5.1.2. Miejsce realizacji

Podział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 48 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Oferta z najniższą ceną otrzyma 60 pkt, pozostałe oferty zostaną ocenione z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, wg następującego wzoru: $C_{min} C =$

----- x 60 C_{bad} gdzie: C – liczba uzyskanych punktów w kryterium nr 1 C_{min} – cena brutto oferty z najniższą ceną C_{bad} – cena brutto oferty badanej

Opis: Cena (C)-60

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Kryterium z aspektem społecznym (S)-30

Opis: W kryterium nr 2 z aspektem społecznym oferta może otrzymać maksymalnie 30 pkt, Zamawiają-cy dokona oceny na podstawie oświadczenia Wykonawcy, złożonego w pkt. 7

Formularza ofertowego, stanowiącego załącznik nr 4 do SWZ, dotyczącego liczby pracowników, których wykonawca zatrudni przy realizacji przedmiotu zamówienia na umowę o pracę. Zamawiający weźmie pod uwagę zarówno pracowników zatrudnionych w pełnym wymiarze czasu pracy (pełen etat), jak też pracowników zatrudnionych w wymiarze nie mniejszym niż 1/2 wymiaru czasu pracy (etaty częściowe). Dla celów obliczeniowych Zamawiający dokona zsumowania etatów częściowych. Przy ocenie tego kryterium Zamawiający nie będzie brał pod uwagę trzech etatów przypadających na realizację sprzątania w ramach dziennego serwisu sprząającego. Punkty zostaną obliczone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, według poniższego wzoru: $S_{bad} S =$ ----- x 30 S_{max} gdzie: S – oznacza liczbę punktów przyznanych badanej ofercie w kryterium nr 2, S_{bad} – oznacza zadeklarowaną w badanej ofercie liczbę etatów; S_{max} – oznacza największą zadeklarowaną liczbę etatów spośród wszystkich złożonych ofert

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 30

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Czas reakcji serwisu (CZ)-10

Opis: W kryterium nr 3 czas reakcji serwisu (CZ) oferta z najkrótszym czasem reakcji na zgłoszenie otrzyma 10 pkt. Zamawiający dokona oceny na podstawie oświadczenia Wykonawcy złożonego w pkt. 8 Formularza ofertowego, stanowiącego załącznik nr 4 do SWZ. Pozostałe oferty zostaną ocenione z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, według następującego wzoru: $CZ_{min} CZ = \frac{CZ_{bad}}{CZ_{min}} \times 10$ CZbad gdzie: CZ – liczba uzyskanych punktów w kryterium nr 3 CZmin – najkrótszy czas reakcji CZbad – czas reakcji w ofercie badanej Jednocześnie Zamawiający określa, że najkrótszy czas reakcji na zgłoszenie może wynosić 10 min, a najdłuższy – 60 min. W przypadku określenia przez Wykonawcę czasu krótszego od minimalnego Zamawiający przyjmie do oceny minimalny, określony powyżej czas (tj. 10 minut). W przypadku określenia przez Wykonawcę czasu reakcji serwisu dłuższego od maksymalnego (tj. dłuższego niż 60 minut) Zamawiający uzna ofertę za niezgodną z niniejszą SWZ.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Krajowa Izba Odwoławcza

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 6 945 120,00 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Lider uczestnika przetargu: Amsa Sp. zo.o.

Oficjalna nazwa: Awima Sp. jawna B.Wiśniewski,

Oferta:

Identyfikator oferty: ocds-148610-d877724f-2c04-47dc-8ceb-f225842b9213:2706:01:01

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 3 071 520,00 PLN

Podwykonawstwo: Nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: 46/25

Data zawarcia umowy: 29/08/2025

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 3

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Lider uczestnika przetargu: Amsa Sp. zo.o.

Oficjalna nazwa: Awima Sp. jawna B.Wiśniewski,

Oferta:

Identyfikator oferty: ocds-148610-d877724f-2c04-47dc-8ceb-f225842b9213:24238:01:01

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 3 873 600,00 PLN

Podwykonawstwo: Nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: 30/25

Data zawarcia umowy: 29/05/2025

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 1

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: SĄD REJONOWY DLA MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY W WARSZAWIE

Numer rejestracyjny: NIP: 5262904030

Numer rejestracyjny: REGON: 140356582

Adres pocztowy: ul. ul. Marszałkowska 82 ul. Marszałkowska 82 ul. Marszałkowska 82

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 00-517

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: zamowienia.publiczne@warszawa.sr.gov.pl

Telefon: +48225539998

Adres strony internetowej: <https://warszawa.sr.gov.pl/>

Profil nabywcy: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-d877724f-2c04-47dc-8ceb-f225842b9213>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48224587868

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Organ mediacyjny

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Awima Sp. jawna B.Wiśniewski,

Wielkość podmiotu gospodarczego: Duże

Numer rejestracyjny: 5321448422

Adres pocztowy: ul.3-go Maja 2B/22

Miejscowość: Józefów

Kod pocztowy: 05-410

Podpodział krajowy (NUTS): Warszawski wschodni (PL912)

Kraj: Polska

E-mail: biuro@awima.pl

Telefon: 228720050

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: Amsa Sp. zo.o.

Wielkość podmiotu gospodarczego: Średnie

Numer rejestracyjny: 5242875791

Adres pocztowy: ul. Blokowa 8

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 03-641

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: biuro@amsa.pl

Telefon: 221006698

Role tej organizacji:

Oferent

Lider uczestnika przetargu

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 9384c127-03fa-4675-be0b-3a85f1c54344 - 02

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 29

Ogłoszenie – data wysłania: 13/05/2026 12:01:06 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski,
czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 333372-2026

Numer wydania Dz.U. S: 93/2026

Data publikacji: 15/05/2026