

334065-2025 - Wyniki

Polska – Usługi sprzątania – Usługa utrzymania czystości obiektu ACSD PŁ Zatoka Sportu w Łodzi przy Al. Politechniki 10 latach 2025 - 2027

OJ S 99/2025 23/05/2025

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Politechnika Łódzka, Akademickie Centrum Sportowo - Dydaktyczne PŁ "Zatoka Sportu"

E-mail: zatokasportu@info.p.lodz.pl

Status prawny nabywcy: Przedsiębiorstwo publiczne

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Edukacja

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Usługa utrzymania czystości obiektu ACSD PŁ Zatoka Sportu w Łodzi przy Al. Politechniki 10 latach 2025 - 2027

Opis: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie na rzecz Zamawiającego usługi polegającej na kompleksowym sprzątaniu i bieżącym utrzymaniu w należytej czystości i stanie higieniczno – sanitarnym obiektu Akademickiego Centrum Sportowo - Dydaktycznego Politechniki Łódzkiej „Zatoka Sportu” w Łodzi przy Al. Politechniki 10 w latach 2025 - 2027. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz zasady jego realizacji określone zostały w załącznikach do specyfikacji.

Identyfikator procedury: 4e3ea218-4289-4703-9898-dbc30a875b30

Poprzednie ogłoszenie: 198685-2025

Wewnętrzny identyfikator: ACSD.262.3.2025

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911200 Usługi sprzątania budynków, 90919200 Usługi sprzątania biur

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Łódź

Miejscowość: Łódź

Kod pocztowy: 93-590

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: I. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU: 1.Potwierdzeniem spełniania warunków udziału w postępowaniu na dzień składania ofert, tymczasowo

zastępujący wymagane przez Zamawiającego podmiotowe środki dowodowe jest Oświadczenie Wykonawcy złożone w trybie w trybie art. 125 ust. 1 Ustawy Pzp w formie Standardowego Formularza Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia w zakresie wskazanym przez Zamawiającego, którego wzór stanowi Załącznik do SWZ. 2. Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek w zakresie posiadania zdolności technicznej lub zawodowej, jeżeli wykaże, że: 1) należycie wykonał lub wykonuje co najmniej dwie usługi sprzątania obiektów użyteczności publicznej o powierzchni nie mniejszej niż 7 000 m² każdy z obiektów. (uwaga: każda z wykazanych usług powinna być świadczona w ramach jednej umowy przez co najmniej 6 miesięcy, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeśli okres działalności jest krótszy – w tym okresie), oraz 2) należycie wykonał lub wykonuje co najmniej jedną usługę sprzątania obiektu krytej pływalni o wartości minimum 300 000,00 PLN brutto, przy czym usługa ta powinna być świadczona przez co najmniej 6 miesięcy (w ramach jednej umowy), w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeśli okres działalności jest krótszy – w tym okresie. 3. Wykaz podmiotowych środków dowodowych, jakie ma dostarczyć na wezwanie Zamawiającego Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona, w celu potwierdzenia spełnienia ww. warunku udziału w postępowaniu: Wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane, wg wzoru Załącznika nr 5 do SWZ oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie. Dowodami, o których mowa powyżej, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy. W przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy. 4. Szczegółowe zasady oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu, udostępniania zasobów, wspólnego ubiegania się Wykonawców o udzielenie zamówienia, ponownego wykorzystania Jednolitego Dokumentu, wątpliwości Zamawiającego, waluty obcej znajdują się w SWZ. II. PODSTAWY WYKLUCZENIA: 1. Zamawiający wykluczy Wykonawców w sytuacji zaistnienia okoliczności, o których mowa w art. 108 ust. 1 i art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp., w art. 7 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (dalej zwana Ustawą ws. przeciwdziałania agresji) oraz w art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 [...]. 2. Potwierdzeniem braku podstaw wykluczenia na dzień składania ofert, tymczasowo zastępujący wymagane przez Zamawiającego podmiotowe środki dowodowe jest Oświadczenie Wykonawcy złożone w trybie w trybie art. 125 ust. 1 Ustawy Pzp w formie Standardowego Formularza Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia w zakresie wskazanym przez Zamawiającego, którego wzór stanowi Załącznik nr 2 do SWZ oraz Oświadczenie Wykonawcy dot. przesłanek wykluczenia z art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) 833/2014 w brzmieniu nadanym Rozporządzeniem 2022/576 oraz art. 7 ust. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę [...] stanowiące Załącznik nr 2a do SWZ i nr 2b do SWZ (jeśli dotyczy). 3. Wykaz podmiotowych środków dowodowych, jakie ma dostarczyć na wezwanie Zamawiającego Wykonawca, którego oferta

została najwyżej oceniona, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia: 1) Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 108 ust. 1 pkt 1 Ustawy Pzp. (sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem) w zakresie określonym w art. 108 ust. 1 pkt 1, w art. 108 ust. 1 pkt 2, w art. 108 ust. 1 pkt 4 Ustawy Pzp. (dot. orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego), 2) Oświadczenie o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Ustawy Pzp, oraz oświadczeniu w trybie art. 5k w zakresie: a) art. 108 ust. 1 pkt 3 Ustawy Pzp, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, dot. orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie tytułem środka zapobiegawczego, c) art. 108 ust. 1 pkt 5 dot. zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji, d) art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp., e) art. 7 ust. 1 Ustawy z dn. 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę [...], f) art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) 3) Odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4) Ustawy Pzp, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji (sporządzony nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem (dot. wykluczenia z art. 109 ust. 1 pkt 4 stanowiącego iż z postępowania wyklucza się Wykonawcę w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury), 4) Szczegóły dotyczące: zasady wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia (każdy z Wykonawców wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia musi wykazać brak podstaw do wykluczenia), zasady polegania na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby na zasadach określonych art. 118 ustawy Pzp. (podmiot udostępniający zasoby musi wykazać brak podstaw wykluczenia), ponowne wykorzystanie Jednolitego Dokumentu, wymagane dokumenty gdy siedziba lub miejsce zamieszkania wykonawcy znajduje się poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, znajdują się w SWZ. III. Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu zgodnie z art. 139 ust. 1 ustawy Pzp. IV. KLAUZULA INFORMACYJNA DOTYCZĄCA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH zawarta została w Rozdziale XX SWZ.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

art. 132 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Usługa utrzymania czystości obiektu ACSD PŁ Zatoka Sportu w Łodzi przy Al. Politechniki 10 latach 2025 - 2027

Opis: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie na rzecz Zamawiającego usługi polegającej na kompleksowym sprzątaniu i bieżącym utrzymaniu w należytej czystości i stanie higieniczno – sanitarnym obiektu Akademickiego Centrum Sportowo - Dydaktycznego Politechniki Łódzkiej „Zatoka Sportu” w Łodzi przy Al. Politechniki 10 w latach 2025 - 2027. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz zasady jego realizacji określone zostały w załącznikach do specyfikacji.

Wewnętrzny identyfikator: ACSD.262.3.2025

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911200 Usługi sprzątania budynków, 90919200 Usługi sprzątania biur

Opcje:

Opis opcji: Na mocy art. 441 ustawy Pzp. Zamawiający zastrzega sobie możliwość skorzystania z PRAWA OPCJI, którego realizacja polegać będzie na: 1) zleceniu realizacji dodatkowych (okazjonalnych) usług sprzątania powierzchni albo pracy dodatkowego personelu serwisu dziennego (np. w czasie zawodów lub innych wydarzeń w obiekcie), do łącznej wartości nieprzekraczającej kwoty netto 85.000,00 PLN, 2) zwiększeniu zakresu sprzątania stałego do 5 % wartości zamówienia podstawowego netto w przypadku oddania do użytku nowych powierzchni użytkowych. Podstawą skorzystania z prawa opcji będzie złożenie oświadczenia woli przez Zamawiającego o skorzystaniu z tego prawa i zamiarze zlecenia usługi. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji rozliczenie tej części zamówienia nastąpi przy zastosowaniu cen jednostkowych brutto, wskazanych w Formularzu cenowym stanowiącym załącznik do oferty Wykonawcy, tj. tak jak przy zamówieniu podstawowym. Prawo opcji jest uprawnieniem Zamawiającego, z którego może, ale nie musi skorzystać w ramach realizacji niniejszej umowy. W przypadku nieskorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu.

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Łódź

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 24 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena

Opis: Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska największą liczbę punktów.

Maksymalna ilość punktów jaką może otrzymać oferta za dane kryterium - 100 pkt.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Wykonawcy przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale IX Ustawy Pzp. 2. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują Wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał

interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Ustawy Pzp. 3. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 Ustawy Pzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 4. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami Ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której Zamawiający był obowiązany na podstawie Ustawy. 5. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 6. Odwołanie wnosi się w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne, w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 6 ppkt 1) powyżej. 7. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub konkurs lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne. 8. Odwołanie w przypadkach innych niż określone powyżej w pkt 6 oraz 7 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 9. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 Ustawy Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 10. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy Ustawy z dnia 17.11.1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej. 11. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych". 12. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 Ustawy Pzp, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu Ustawy z dnia 23.11.2012 r. - Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem. 13. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania.

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 3 802 466,88 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Nazwa strony oferującej: Konsorcjum: DGP Clean Partner Sp. z o. o., 7 MG Sp. z o.o., CTG Sp. z o.o.

Lider uczestnika przetargu: DGP Clean Partner Sp. z o. o.

Oficjalna nazwa: 7 MG Sp. z o.o.

Oficjalna nazwa: CTG Sp. z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: Konsorcjum: DGP Clean Partner Sp. z o. o., 7 MG Sp. z o.o., CTG Sp. z o. o.

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 3 802 466,88 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 1

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Podwykonawstwo: Nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: ACSD.264.3.2025

Data wyboru zwycięzcy: 09/05/2025

Data zawarcia umowy: 20/05/2025

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 2

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Politechnika Łódzka, Akademickie Centrum Sportowo - Dydaktyczne PŁ "Zatoka Sportu"

Numer rejestracyjny: 7270021895

Adres pocztowy: Al. Politechniki 10

Miejscowość: Łódź

Kod pocztowy: 93-590

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Kraj: Polska

E-mail: zatokasportu@info.p.lodz.pl

Telefon: +48 42 631 20 15

Adres strony internetowej: www.zp.p.lodz.pl

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48 22 458 78 01

Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp/kontakt>

Role tej organizacji:

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: DGP Clean Partner Sp. z o. o.

Wielkość podmiotu gospodarczego: Duże

Numer rejestracyjny: NIP: 6912497105

Adres pocztowy: ul. Rtm. Witolda Pileckiego 63

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-781

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: s.szwajda@grupadgp.pl

Telefon: 768567638

Role tej organizacji:

Oferent

Lider uczestnika przetargu

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: 7 MG Sp. z o.o.

Wielkość podmiotu gospodarczego: Duże

Numer rejestracyjny: NIP: 6912528159

Adres pocztowy: ul. Najświętszej Marii Panny nr 14/3

Miejscowość: Legnica

Kod pocztowy: 59-220

Podpodział krajowy (NUTS): Wrocławski (PL518)

Kraj: Polska

E-mail: s.szwajda@grupadgp.pl

Telefon: 768567638

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Oficjalna nazwa: CTG Sp. z o.o.

Wielkość podmiotu gospodarczego: Duże

Numer rejestracyjny: NIP: 6912443003

Adres pocztowy: ul. Najświętszej Marii Panny nr 14/3

Miejscowość: Legnica

Kod pocztowy: 59-220

Podpodział krajowy (NUTS): Wrocławski (PL518)

Kraj: Polska

E-mail: s.szwajda@grupadgp.pl

Telefon: 768567638

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg
Kod pocztowy: 2417
Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)
Kraj: Luksemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>
Role tej organizacji:
TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 2eaa72d0-6fe8-4b6d-a891-32a6112769c8 - 01
Typ formularza: Wyniki
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 29
Ogłoszenie – data wysłania: 22/05/2025 12:17:26 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski
Numer publikacji ogłoszenia: 334065-2025
Numer wydania Dz.U. S: 99/2025
Data publikacji: 23/05/2025