

334065-2026 - Wyniki

Polska – Roboty w zakresie stolarki budowlanej – Wymiana okien na zasczeniu budynku głównego TWŁ w ramach projektu Adaptacja i modernizacja przestrzeni Teatru Wielkiego w Łodzi wraz z zakupem sprzętu i wyposażenia FENX.07.01-IP.04-0013/24

OJ S 93/2026 15/05/2026

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy
Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Teatr Wielki w Łodzi

E-mail: przetargi@teatr-wielki.lodz.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Organizacja wypoczynku, kultura i religia

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Wymiana okien na zasczeniu budynku głównego TWŁ w ramach projektu Adaptacja i modernizacja przestrzeni Teatru Wielkiego w Łodzi wraz z zakupem sprzętu i wyposażenia FENX.07.01-IP.04-0013/24

Opis: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na wymianie okien na zasczeniu budynku głównego Teatru Wielkiego w Łodzi w ramach projektu: Adaptacja i modernizacja przestrzeni Teatru Wielkiego w Łodzi wraz z zakupem sprzętu i wyposażenia FENX.07.01-IP.04-0013/24. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w SWZ oraz w dokumentacji projektowej, stanowiącej załącznik nr 4 do SWZ, w skład której wchodzi: projekt budowlany, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, przedmiar robót
Identyfikator procedury: 88cadae3-4ea1-4ef7-950f-2cb1637dca27

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45421000 Roboty w zakresie stolarki budowlanej

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane, 45200000 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej, 45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych, 45261320 Kładzenie rynien, 45111300 Roboty rozbiórkowe, 45111220 Roboty w zakresie usuwania gruzu, 45311000 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: pl. Dąbrowskiego

Miejscowość: Łódź

Kod pocztowy: 90-249

Podział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

ustawa z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2024 roku, poz. 1320 z późn. zm.) - art. 132 ustawy PZP - przetarg nieograniczony

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Wymiana okien na zaskeniu budynku głównego Teatru Wielkiego w Łodzi w ramach projektu: Adaptacja i modernizacja przestrzeni Teatru Wielkiego w Łodzi wraz z zakupem sprzętu i wyposażenia FENX.07.01-IP.04-0013/24

Opis: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na wymianie okien na zaskeniu budynku głównego Teatru Wielkiego w Łodzi w ramach projektu: Adaptacja i modernizacja przestrzeni Teatru Wielkiego w Łodzi wraz z zakupem sprzętu i wyposażenia FENX.07.01-IP.04-0013/24. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w SWZ oraz w dokumentacji projektowej, stanowiącej załącznik nr 4 do SWZ, w skład której wchodzi: projekt budowlany, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, przedmiar robót

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45421000 Roboty w zakresie stolarki budowlanej

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: pl. Dąbrowskiego

Miejscowość: Łódź

Kod pocztowy: 90-249

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Kraj: Polska

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena (C) - 60%

Opis: Zamawiający przyporządkuje najkorzystniejszej, czyli najniższej cenie, maksymalną liczbę punktów, tj. 60. Każdej następnej ofercie, Zamawiający przyporządkuje liczbę punktów stosując odpowiedni wzór opisany w SWZ.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia stała wartość: Stała wartość (całkowita)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Okres gwarancji (OG) - max 20%

Opis: Minimalny wymagany przez Zamawiającego okres gwarancji na przedmiot umowy wynosi 36 miesięcy, licząc od dnia odbioru końcowego bez zastrzeżeń. Wykonawca, który zaoferuje minimalny wymagany okres gwarancji otrzyma 0 punktów. Punkty przyznawane będą za każde dodatkowe pełne 24 miesiące gwarancji powyżej 36 miesięcy, maksymalnie do

84 miesięcy, tj.: minimalny okres gwarancji 36 miesięcy-0 pkt wydłużenie okresu gwarancji do 60 miesięcy-10 pkt wydłużenie okresu gwarancji do 84 miesięcy i więcej-20 pkt
Kategoria kryterium udzielenia zamówienia stała wartość: Stała wartość (całkowita)
Kryterium udzielenia - Liczba: 20

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Współczynnik przenikania ciepła (W) - max 20%

Opis: Maksymalny wymagany przez Zamawiającego współczynnik przenikania ciepła na przedmiot umowy wynosi do 0,90 w/m²*K. Wykonawca, który zaoferuje maksymalny współczynnik przenikania ciepła otrzyma 0 punktów. Punkty przyznawane będą na podstawie wskazanego w Formularzu oferty, zaoferowanego współczynnika przenikania ciepła w oferowanych oknach, tj.: dla współczynnika U_w w przedziale od 0,81 do 0,90 w/m²*K – 0 punktów; dla współczynnika U_w w przedziale od 0,71 do 0,80 w/m²*K – 10 punktów; dla współczynnika U_w ≤ 0,70 w/m²*K – 20 punktów

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia stała wartość: Stała wartość (całkowita)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Zasady składania odwołań regulują przepisy art. 506 i nast. ustawy Pzp. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. Informacje o procedurze odwoławczej są dostępne pod adresem: <https://www.gov.pl/web/uzp/postepowanie-odwolawcze>

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 1 707 317,07 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: FPHU PROGRESS Marek Adamczyk

Oferta:

Identyfikator oferty: PROGRESS Marek Adamczyk

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 1 707 317,07 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 1

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Podwykonawstwo: Nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: DP/PN/08/2025

Tytuł: Wymiana okien na zasczeniu budynku głównego Teatru Wielkiego w Łodzi w ramach projektu: Adaptacja i modernizacja przestrzeni Teatru Wielkiego w Łodzi wraz z zakupem sprzętu i wyposażenia FENX.07.01-IP.04-0013/24

Data wyboru zwycięzcy: 17/03/2026

Data zawarcia umowy: 09/04/2026

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 3

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 3

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez mikro-, małych lub średnich oferentów

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 3

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach Europejskiego Obszaru Gospodarczego innych niż państwo nabywcy

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Zakres ofert:

Wartość najniższej dopuszczalnej oferty: 1 551 634,28 PLN

Wartość najwyższej dopuszczalnej oferty: 2 275 446,00 PLN

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Teatr Wielki w Łodzi

Numer rejestracyjny: NIP: 7240001793

Numer rejestracyjny: REGON: 000279195

Adres pocztowy: ul. Plac Dąbrowskiego

Miejscowość: Łódź

Kod pocztowy: 90-249

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Dział Zamówień Publicznych

E-mail: przetargi@teatr-wielki.lodz.pl

Telefon: +48 42 6339967

Adres strony internetowej: www.operalodz.com

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: FPHU PROGRESS Marek Adamczyk

Wielkość podmiotu gospodarczego: Mikro-, małe lub średnie przedsiębiorstwo

Organizacja jest osobą fizyczną

Numer rejestracyjny: 6351625415

Adres pocztowy: Wrocławska 21

Miejscowość: Gliwice

Kod pocztowy: 44-100
Podpodział krajowy (NUTS): Gliwicki (PL229)
Kraj: Polska
E-mail: marek.adamczyk111@interia.pl
Telefon: 512332255

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Numer rejestracyjny: 5262239325
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: +48 22 458 78 01
Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowaizbaodwolawcza>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: acb2d075-6750-4e1f-9c59-ec3e367156d8 - 02
Typ formularza: Wyniki
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 29
Ogłoszenie – data wysłania: 13/05/2026 08:37:35 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski
Numer publikacji ogłoszenia: 334065-2026
Numer wydania Dz.U. S: 93/2026
Data publikacji: 15/05/2026