

334690-2024 - Wyniki

Polska – Usługi architektoniczne i podobne – Przebudowa budynku nr. 8 na potrzeby 1.DPLeg.” na terenie kompleksu wojskowego nr 8684 w Ciechanowie NR REFERENCYJNY: DZP-BP.

2611.452.2023

OJ S 109/2024 06/06/2024

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Agencja Mienia Wojskowego

E-mail: dzp.po@amw.com.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Przebudowa budynku nr. 8 na potrzeby 1.DPLeg.” na terenie kompleksu wojskowego nr 8684 w Ciechanowie NR REFERENCYJNY: DZP-BP.2611.452.2023

Opis: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania „Przebudowa budynku nr. 8 na potrzeby 1.DPLeg.” na terenie kompleksu wojskowego nr 8684 w Ciechanowie. Określenie przedmiotu zamówienia jest zawarte w Opisie Warunków udziału , który zostanie opublikowany wraz z niniejszym ogłoszeniem na stronie internetowej , prowadzonego postępowania oraz na platformie eb2b. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zostanie przekazany Wykonawcom zaproszonym do składania ofert.

Identyfikator procedury: a5159ed4-4e42-4cb2-bd19-01343533a567

Poprzednie ogłoszenie: 792003-2023

Wewnętrzny identyfikator: DZP-BP.2611.452.2023 Wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania „Przebudowa budynku nr. 8 na potrzeby 1.DPLeg.” na terenie kompleksu wojskowego nr 8684 w Ciechanowie

Rodzaj procedury: Ograniczona

Procedura jest przyspieszona: tak

Uzasadnienie procedury przyspieszonej: świetle postanowień art. 411 ust. 7 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.), zwanej dalej „ustawą”, jeżeli zachodzi pilna potrzeba udzielenia zamówienia, Zamawiający może wyznaczyć krótszy termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu , jednak nie krótszy niż 10 dni od dnia przekazania do publikacji ogłoszenia o zamówieniu Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej. W ustawie nie zawarto definicji pilnej potrzeby, nie określono również innych przesłanek zastosowanie tej procedury, poza obowiązkiem zachowania terminów minimalnych. Tym samym ustawodawca nie wykluczył możliwości, aby stan pilnej potrzeby wynikał z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego. Zgodnie z Uchwałą Krajowej Izby odwoławczej z dnia 14 maja 2019 r., sygn. akt KIO/KD 40/19 pilna potrzeba udzielania zamówienia wiąże się z zaistnieniem tzw. stanu pilnej konieczności a więc sytuacji, w której konieczne będzie przyspieszenie procedury z uzasadnionej przyczyny, przy czym niewykluczona jest sytuacja wynikająca z tak zwanych błędów ludzkich. Pilna potrzeba udzielenia zamówienia nie jest tożsama z natychmiastowym udzieleniem

zamówienia, dla którego dopuszczono możliwość zastosowania trybu zamówienia z wolnej ręki. Zgodnie z wyrokami KIO sygn. akt KIO/UPZ 1576/09 oraz KIO 2700/15 przesłanką pilnej potrzeby udzielenia zamówienia mogą być względy społeczne, organizacyjne lub ważny interes Zamawiającego. Zgodnie z wyrokiem Zespołu Arbitrów UPZ/ZO/0-740/06 jako pilną potrzebę należy zatem rozumieć stan, w którym zastosowanie podstawowego terminu na składanie wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, wskazanego w art. 144 ust. 1 ustawy, może doprowadzić do negatywnych skutków wobec Zamawiającego, np. negatywnych skutków finansowych lub negatywnych skutków w zakresie potrzeb organizacyjnych, społecznych lub zagrazić realizacji ważnego interesu Zamawiającego. W budynku, którego przebudowy dotyczy przedmiotowa dokumentacja projektowa będzie mieścić się węzeł teleinformatyczny nowoformowanej 1. DPLej. Jest to jednostka wojskowa, która ma priorytetowe znaczenie dla resortu Obrony Narodowej w zakresie wzmocnienia tzw. „flanki wschodniej” Polski dlatego należy dążyć do jak najszybszej realizacji całej inwestycji. Zgodnie z Planem Inwestycji Budowlanych oraz Programem Inwestycji (PI) termin zakończenia całego zadania inwestycyjnego, polegającego na wykonaniu dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz robót budowlanych przypada na czerwiec 2027 r. Sam etap projektowy wraz z uzyskaniem niezbędnych decyzji wynosi 9 miesięcy. Zaistniały więc czynniki zewnętrzne mające wpływ na przyspieszenie realizacji zamówienia. Skutki nie wykonania zamówienia w tymże terminie mogą prowadzić do powstania nieodwracalnych konsekwencji dla Zamawiającego. Ponadto należy mieć na uwadze, że realizacja inwestycji jest ściśle skorelowana z Koncepcją formowania 1 Dywizji Piechoty Legionów zatwierdzoną przez Ministra Obrony Narodowej oraz na podstawie notatki DI/Z-99/2023 z dnia 31.01.2023 r. zaakceptowanej przez Ministra ON polecającej znaczące przyspieszenie realizacji. Jednocześnie brak skrócenia terminów wpłynie negatywnie na prace projektowe na innych zadaniach planowanych do realizacji na terenie kompleksu wojskowego w Ciechanowie (Park sprzętu technicznego i infrastruktura koszarowo-sztabowa), które muszą być skoordynowane z budynkiem 8 którego przebudowy dotyczy przedmiotowe zamówienie. Skrócenie terminu złożenia wniosku o dopuszczenie (...) lub złożenia oferty o określonej ilości dni nie będzie powodować naruszenia zasady uczciwej konkurencji, równego traktowania wykonawców i nie spowoduje ograniczenia liczby potencjalnych wykonawców, którzy faktycznie będą w stanie ubiegać się o udzielenie zamówienia oraz nie będzie preferować określoną grupę wykonawców zdolnych do złożenia tego rodzaju dokumentów w skróconym terminie. Główne aspekty procedury: ostępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa prowadzone jest w trybie przetargu ograniczonego na podstawie art. 410 ust. 1 ustawy w związku z art. 411 ustawy, z uwzględnieniem Działu VI ustawy, o wartości równej lub przekraczającej progi unijne. Jest to postępowanie dwuetapowe: Etap I – W odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu, Wykonawca składa wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu (dalej: wniosek) wraz z dokumentami, o których mowa w rozdziale VIII OWU. Wszelkie informacje niezbędne Wykonawcom na tym etapie postępowania zostały zawarte w przedmiotowym OWU i ogłoszeniu o zamówieniu, które zostało opublikowane na stronie internetowej prowadzonego postępowania oraz na platformie EB2B. Zamawiający dokona badania i oceny wniosków złożonych w przedmiotowym postępowaniu. Zamawiający zaprosi do składania ofert Wykonawców, których wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu nie będą podlegały odrzuceniu. Zgodnie z art. 411 ust. 2 ustawy wraz z zaproszeniem do składania ofert zostanie przekazana Wykonawcom Specyfikacja Warunków Zamówienia (SWZ) wraz z załącznikami. Etap II W odpowiedzi na zaproszenie do złożenia oferty Wykonawca składa ofertę. Zamawiający dokona badania i oceny ofert złożonych w przedmiotowym postępowaniu i dokona wyboru oferty najkorzystniejszej Wszelkie informacje dotyczące przedmiotowego postępowania zostały zawarte w OWU. 2. Warunki udziału w postępowaniu, podstawy wykluczenia z postępowania oraz podmiotowe środki dowodowe

jakie należy złożyć na potwierdzenie spełnienia warunków i braku podstaw wykluczenia zostały określone w Opisie Warunków Udziału. 3. W niniejszym postępowaniu komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1640 ze zm.), osobiście, za pośrednictwem posłańca lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (t.j. Dz.U. z 2020r. poz. 344 ze zm.), z zastrzeżeniem, iż składanie wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu i ofert odbywa się wyłącznie za pośrednictwem operatora pocztowego, osobiście lub za pośrednictwem posłańca. 4. W przedmiotowym postępowaniu podmiotowe środki dowodowe i inne dokumenty należy złożyć w formie określonej w Opisie Warunków Udziału, opublikowanym na stronie internetowej prowadzonego postępowania oraz w Rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 2020 r., poz. 2452). 5. Zgodnie z art. 405 ust. 5 ustawy oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy oraz podmiotowe środki dowodowe potwierdzają brak podstaw wykluczenia, spełnianie warunków udziału w postępowaniu i kryteriów selekcji nie później niż na dzień składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu. 6. Zamawiający może unieważnić przedmiotowe postępowanie o udzielenie zamówienia jeśli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane.

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71200000 Usługi architektoniczne i podobne

2.1.2. Miejsce realizacji

W dowolnym miejscu

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2009/81/WE

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Przebudowa budynku nr. 8 na potrzeby 1.DPLeg." na terenie kompleksu wojskowego nr 8684 w Ciechanowie

Opis: Przedmiotem zamówienia jest Przebudowa budynku nr. 8 na potrzeby 1.DPLeg." na terenie kompleksu wojskowego nr 8684 w Ciechanowie Określenie przedmiotu zamówienia jest zawarte w Opisie Warunków Udziału. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zostanie przekazany wraz z zaproszeniem i SWZ Wykonawcom zaproszonym do składania ofert Wewnętrzny identyfikator: DZP-BP.2611.452.2023

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 0 Rok

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Informacje dodatkowe: Termin wykonania zamówienia określony dla wykonawcy: Zamówienie podstawowe: - rozpoczęcie od dnia zawarcia umowy - zakończenie Etapu I i Etapu II – 15 miesięcy od daty podpisania umowy ; Etap III – 30.06.2027

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena ofertowa brutto

Opis: Do wyliczenia ilości punktów zostanie zastosowany następujący wzór: $A = \text{najniższa cena ofertowa brutto za wykonanie zamówienia ze wszystkich ofert} / \text{cena ofertowa brutto za wykonanie zamówienia oferty ocenianej} \times 100 \text{ pkt.} \times 70\%$

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 70

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Czas realizacji Etapu I i Etapu II waga procentowa 20 %

Opis: Do wyliczenia ilości punktów zostanie zastosowany następujący wzór: $B = \text{najkrótszy termin realizacji Etapu I i Etapu II spośród złożonych ofert} / \text{Termin realizacji Etapu I i Etapu II wskazany w badanej ofercie} \times 100 \text{ pkt.} \times 20\%$

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Pobyt na budowie w ramach nadzoru autorskiego waga procentowa 10 %

Opis: Do wyliczenia ilości punktów zostanie zastosowany następujący wzór: $C = \text{pobyt na budowie w ramach nadzoru} - 10 \%, \text{ wyliczenie ilości punktów w następujący sposób: } 1 \text{ raz w miesiącu } 10 \text{ pkt.}, 1 \text{ raz na kwartał } 0 \text{ pkt.}$

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Zgodnie z art. 515 ustawy Pzp: 1.Odwołanie wnosi się: 1) w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne, w terminie:

a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a; 2) w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż progi unijne, w terminie: a) 5 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków

komunikacji elektronicznej, b) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a. 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub konkurs lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne; 2) 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż progi unijne. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 1 i 2 wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne; 2) 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż progi unijne. 4. Jeżeli zamawiający nie opublikował ogłoszenia o zamiarze zawarcia umowy lub mimo takiego obowiązku nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty lub nie zaprosił wykonawcy do złożenia oferty w ramach dynamicznego systemu zakupów lub umowy ramowej, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie: 1) 15 dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o wyniku postępowania albo 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, a w przypadku udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki – ogłoszenia o wyniku postępowania albo ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, zawierającego uzasadnienie udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki; 2) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający: a) nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia albo b) opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenie o udzieleniu zamówienia, które nie zawiera uzasadnienia udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki; 3) miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający: a) nie zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o wyniku postępowania albo b) zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie o wyniku postępowania, które nie zawiera uzasadnienia udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki. Szczegółowe informacje o środkach ochrony prawnej znajdują się w Dziale IX ustawy Prawo zamówień publicznych. Organizacją zajmującą się odwołaniami jest: Krajowa Izba Odwoławcza.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Agencja Mienia Wojskowego - Biuro Prezesa Agencji Mienia Wojskowego

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 665 430,00 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: MPROJEKT POLSKA sp.z.o.o, z siedzibą w Warszawie

Oferta:

Identyfikator oferty: 1

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 665 430,00 PLN

Pozycja oferty: 1

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: umowa AMW-U02077/2024

Tytuł: realizacja Dokumentacji Projektowej zadania „Przebudowa budynku nr 8 na potrzeby 1. DPLeg”

Data zawarcia umowy: 27/05/2024

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 1

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Agencja Mienia Wojskowego

Numer rejestracyjny: 526-10-38-122

Departament: Biuro Prezesa Agencji Mienia Wojskowego

Adres pocztowy: ul. Nowowiejska 26A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 00-911

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: dzp.po@amw.com.pl

Telefon: +48 616606742

Adres strony internetowej: <https://amw.com.pl/>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://amw.eb2b.com.pl/>

Inne punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: Biuro Prezesa Agencji Mienia Wojskowego

Departament: Departament Zamówień Publicznych

Adres strony internetowej: <https://amw.com.pl/>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://amw.eb2b.com.pl/>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Departament: Departament Odwołań

Adres pocztowy: ul. Postępu 17 A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Sekretariat Biura Odwołań
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: +48 22 4587801
Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/>
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: MPROJEKT POLSKA sp.z.o.o, z siedzibą w Warszawie
Numer rejestracyjny: 5242753987
Adres pocztowy: ul. Przewodowa 29
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 04-874
Podział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
E-mail: biuro@mprojekt.waw.pl
Telefon: +48 221234450
Role tej organizacji:
Oferent
Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 4e9dd2c2-1e8c-47ce-8eba-c292fda5d16d - 01
Typ formularza: Wyniki
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 31
Ogłoszenie – data wysłania: 05/06/2024 12:31:49 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski
Numer publikacji ogłoszenia: 334690-2024
Numer wydania Dz.U. S: 109/2024
Data publikacji: 06/06/2024