

335750-2026 - Procedura konkurencyjna

Czechy – Usługi rozbudowy oprogramowania – Rozvoj a údržba Informačního systému katastru nemovitostí v letech 2027 – 2030

OJ S 94/2026 18/05/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: ČR - Český úřad zeměměřický a katastrální

E-mail: adriana.pribylova@cuzk.gov.cz

Status prawny nabywcy: Instytucja administracji centralnej

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Rozvoj a údržba Informačního systému katastru nemovitostí v letech 2027 – 2030

Opis: Předmětem veřejné zakázky je rozvoj a údržba Informačního systému katastru nemovitostí v letech 2027 – 2030 tak, aby jej mohl Zadavatel bezproblémově a v souladu s vývojem právních a dalších předpisů využívat pro podporu výkonu veřejné správy v oblasti katastru nemovitostí a souvisejících částí zeměměřictví.

Identifikátor procedury: 0dcadaf8-9cf1-47d2-b601-de3f55dbce2d

Wewnętrzny identyfikator: ČÚZK-035282/2026-20

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 72262000 Usługi rozbudowy oprogramowania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 72261000 Usługi pomocnicze w zakresie oprogramowania, 72263000 Usługi wdrażania oprogramowania, 72267000 Usługi w zakresie konserwacji i napraw oprogramowania, 72266000 Usługi doradcze w zakresie oprogramowania

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Kraj: Czechy

Informacje dodatkowe: Místem plnění veřejné zakázky je sídlo Zadavatele, sídla všech zeměměřických a katastrálních orgánů, včetně jejich katastrálních pracovišť na celém území České republiky. Pro plnění dle bodu 4.1.4.2 ZD místo výkonu práce zajišťuje Dodavatel. Místem plnění veřejné zakázky je i hostingové centrum T-Mobile v Praze, kde je umístěna část technického zařízení. Dojde-li ke změně hostingového centra, musí tuto změnu Dodavatel respektovat.

2.1.3. Wartość

Maksymalna wartość umowy ramowej: 294 600 000,00 CZK

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Właściwe prawo transgraniczne: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Rozvoj a údržba Informačního systému katastru nemovitostí v letech 2027 – 2030

Opis: Předmětem veřejné zakázky je rozvoj a údržba Informačního systému katastru nemovitostí v letech 2027 – 2030 tak, aby jej mohl Zadavatel bezproblémově a v souladu s vývojem právních a dalších předpisů využívat pro podporu výkonu veřejné správy v oblasti katastru nemovitostí a souvisejících částí zeměměřictví.

Wewnętrzny identyfikator: ČÚZK-035282/2026-20

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 72262000 Usługi rozbudowy oprogramowania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 72261000 Usługi pomocnicze w zakresie oprogramowania, 72263000 Usługi wdrażania oprogramowania, 72267000 Usługi w zakresie konserwacji i napraw oprogramowania, 72266000 Usługi doradcze w zakresie oprogramowania

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Kraj: Czechy

Informacje dodatkowe: Místem plnění veřejné zakázky je sídlo Zadavatele, sídla všech zeměměřických a katastrálních orgánů, včetně jejich katastrálních pracovišť na celém území České republiky. Pro plnění dle bodu 4.1.4.2 ZD místo výkonu práce zajišťuje Dodavatel.

Místem plnění veřejné zakázky je i hostingové centrum T-Mobile v Praze, kde je umístěna část technického zařízení. Dojde-li ke změně hostingového centra, musí tuto změnu Dodavatel respektovat.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/01/2027

Okres obowiązywania: 48 Miesiące

5.1.5. Wartość

Maksymalna wartość umowy ramowej: 294 600 000,00 CZK

5.1.6. Informacje ogólne**Zastrzeżony udział:**

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Realizacja celów społecznych

Opis: viz závazná smluvní ustanovení
Promowany cel społeczny: Uczciwe warunki pracy

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Nabídková cena plnění dle RD

Opis: Při hodnocení nabídkové ceny plnění dle RD bude hodnocena výše nabídkové ceny včetně DPH (položka 6 v tabulce „Tabulka 2 - nabídková cena“ v bodě 8.1 ZD), přičemž nabídka s nejnižší nabídkovou cenou získá ohodnocení 100 bodů, ostatní nabídky získají bodové ohodnocení dle vzorce: $X = Y_{\min} / Y * 100$, kde - Y je hodnocená nabídková cena, - $Y_{\min}$ je nejnižší podaná nabídková cena (ze všech hodnocených nabídek), - X je dosažený počet bodů pro hodnocenou nabídku.

Kategorie kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 50

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Kvalita, zkušenosti a odbornost realizačního týmu Účastníka ZŘ

Opis: Hodnocení nabídek v rámci tohoto hodnotícího kritéria bude provedeno tak, že se nejdříve sečtou body v tabulce „Tabulka 4 – pracovníci (rozšířená certifikace)“ uvedené ve sloupci „Body“ vynásobené počtem pracovníků uvedeným ve sloupci „Počet“. Následně bude nabídce s nejvyšším součtem přidělených bodů přiřazeno ohodnocení 100 bodů a každé následující nabídce bodové ohodnocení dle vzorce: $X = Y / Y_{\max} * 100$, kde: - Y je počet bodů hodnocené nabídky pro dané kritérium, - $Y_{\max}$ je počet bodů nejlépe hodnocené nabídky pro dané kritérium, - X je výsledný počet bodů pro hodnocenou nabídku pro dané kritérium.

Kategorie kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 15

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Zpracování modelového požadavku

Opis: V rámci tohoto hodnotícího kritéria Zadavatel požaduje navrhnout řešení zpracování modelového požadavku viz. Příloha č. 9. U tohoto kritéria hodnocení budou u navrhovaného řešení modelového požadavku kladně hodnoceny následující hlediska: - vyšší podrobnost a vypovídací úroveň zpracování dokumentace (analytická/design, programátorská, instalační, ...), - účelný a srozumitelný návrh API WS (z pohledu publikovaných metod, jejich parametrů, struktury odpovědí, ...), - lepší UX při práci s aplikací (snadnější ovládání, přehlednější GUI rozhraní,...), - vyšší vypovídací hodnota a přehlednost zpracování výstupů aplikace, - nižší míra chybovosti ve funkčnosti, - vyšší přehlednost a snadnější pochopitelnost zdrojového kódu, vhodné členění do komponent, tříd, metod. Hodnocení nabídek v tomto hodnotícím kritériu bude provedeno postupem uvedeným v bodu 11.3 ZD.

Kategorie kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Metodika vývoje a kontrola kvality

Opis: V rámci tohoto hodnotícího kritéria Zadavatel požaduje navrhnout metodiku vývoje podle bodu 4.11 a kontroly kvality podle bodu 4.27 ZD. U tohoto kritéria hodnocení budou kladně

hodnoceny následující hlediska: - větší rozsah, účelnost a efektivita zajištění kvality projektu a kontrolních mechanismů tvorby výstupů projektu (CR, dokumentace, instalovaná dodávka /patch atd.), - efektivnější návrh testování aplikace na straně Účastníka ZŘ, - metodika vývoje umožňující pružněji a rychleji reagovat na vzniklé požadavky při respektování bodu 4.1.2.1 ZD, - lepší kontrola kvality kódu – úroveň Coding Standards and Naming Conventions a jejich vynucování, provádění Code Review , pokrytí unit testy. Hodnocení nabídek v tomto hodnotícím kritériu bude provedeno postupem uvedeným v bodu 11.3 ZD.

Kategorie kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 15

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Dostup do niektórych dokumentów zamówienia jest zastrzeżony

Uzasadnienie zastrzeżenia dostępu do niektórych dokumentów zamówienia: Ochrona informacji szczególnie chronionych

Informacje o zastrzeżonych dokumentach są dostępne pod adresem: <https://nen.nipez.cz/profil/CUZK>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://nen.nipez.cz/profil/CUZK>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: czeski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 25/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 0 Dzień

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Miejsce: elektroniczny

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Zasady finansowe: Viz ZD

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 1

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informacje o terminach odwołania: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení

stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: ČR - Český úřad zeměměřický a katastrální Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: ČR - Český úřad zeměměřický a katastrální Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: ČR - Český úřad zeměměřický a katastrální

Numer rejestracyjny: 00025712
Adres pocztowy: Pod sídlíštěm 1800
Miejscowość: Praha
Kod pocztowy: 18200
Podpodział krajowy (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Kraj: Czechy
Punkt kontaktowy: Mgr. Adriana Příbylová
E-mail: adriana.pribylova@cuzk.gov.cz
Telefon: +420 284041218
Adres strony internetowej: <http://www.cuzk.gov.cz>
Profil nabywcy: <https://nen.nipez.cz/profil/CUZK>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Numer rejestracyjny: 65349423
Adres pocztowy: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Miejscowość: Brno
Kod pocztowy: 60200
Podpodział krajowy (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Kraj: Czechy
E-mail: posta@uohs.cz
Telefon: +420 542167111
Adres strony internetowej: <https://uohs.gov.cz>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: d50fed81-e9e2-4ce0-b7f4-79d7b4780c74 - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 14/05/2026 17:08:34 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: czeski
Numer publikacji ogłoszenia: 335750-2026
Numer wydania Dz.U. S: 94/2026
Data publikacji: 18/05/2026