

337452-2026 - Procedura konkurencyjna

Polska – Wodomierze – Dostawa i wymiana urządzeń pomiarowych zimnej i ciepłej wody oraz ciepłomierzy w nieruchomościach Skarbu Państwa zarządzanych przez Oddział Terenowy Lubelski

OJ S 94/2026 18/05/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Dostawy

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: AMW Towarzystwo Budownictwa Społecznego "KWATERA" Sp. z o.o.

E-mail: zamowieniapubliczne@amwkwatera.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Dostawa i wymiana urządzeń pomiarowych zimnej i ciepłej wody oraz ciepłomierzy w nieruchomościach Skarbu Państwa zarządzanych przez Oddział Terenowy Lubelski

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest dostawa i wymiana urządzeń pomiarowych zimnej i ciepłej wody oraz ciepłomierzy w nieruchomościach Skarbu Państwa zarządzanych przez Oddział Terenowy Lubelski. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 2 do SWZ.

Identyfikator procedury: 421bf9e1-9a3f-4526-ac48-8aeeb95b2402

Wewnętrzny identyfikator: 057.2026

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

Główne aspekty procedury: Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: <https://amwkwatera.eb2b.com.pl>.

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Dostawy

Główna klasyfikacja (cpv): 38421100 Wodomierze

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 50411100 Usługi w zakresie napraw i konserwacji wodomierzy, 51210000 Usługi instalowania urządzeń pomiarowych

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Lubelski (PL814)

Kraj: Polska

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Chełmsko-zamojski (PL812)

Kraj: Polska

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Puławski (PL815)

Kraj: Polska

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Bialski (PL811)

Kraj: Polska

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Rzeszowski (PL823)

Kraj: Polska

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Tarnobrzeski (PL824)

Kraj: Polska

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Przemyski (PL822)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się również Wykonawców, o których mowa art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie. Wymagania w zakresie oświadczeń i dokumentów określono w części XV SWZ.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Aktywami zarządza likwidator: Art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Wymagania w zakresie oświadczeń i dokumentów określono w części XV SWZ.

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: Art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp. Wymagania w zakresie oświadczeń i dokumentów określono w części XV SWZ.

Działalność gospodarcza jest zawieszona: Art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Wymagania w zakresie oświadczeń i dokumentów określono w części XV SWZ.

Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego: Art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Wymagania w zakresie oświadczeń i dokumentów określono w części XV SWZ.

Korupcja: Art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Wymagania w zakresie oświadczeń i dokumentów określono w części XV SWZ.

Nadużycia: Art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Wymagania w zakresie oświadczeń i dokumentów określono w części XV SWZ.

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: Art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h i pkt 2 ustawy Pzp. Wymagania w zakresie oświadczeń i dokumentów określono w części XV SWZ.

Niewypłacalność: Art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Wymagania w zakresie oświadczeń i dokumentów określono w części XV SWZ.

Naruszenie obowiązku płatności podatków: Art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp. Wymagania w zakresie oświadczeń i dokumentów określono w części XV SWZ.

Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne: Art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp. Wymagania w zakresie oświadczeń i dokumentów określono w części XV SWZ.

Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: Art. 108 ust. 1 pkt 1 i 4 oraz art. 108 ust. 2 ustawy Pzp, art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu

agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. Wymagania w zakresie oświadczeń i dokumentów określono w części XV SWZ.

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: Art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp. Wymagania w zakresie oświadczeń i dokumentów określono w części XV SWZ.

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: Art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Wymagania w zakresie oświadczeń i dokumentów określono w części XV SWZ.

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: Art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Wymagania w zakresie oświadczeń i dokumentów określono w części XV SWZ.

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: Art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Wymagania w zakresie oświadczeń i dokumentów określono w części XV SWZ.

Rozwiązanie umowy przed czasem, odszkodowania lub inne porównywalne sankcje: Art. 109 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp. Wymagania w zakresie oświadczeń i dokumentów określono w części XV SWZ.

Udział w organizacji przestępczej: Art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Wymagania w zakresie oświadczeń i dokumentów określono w części XV SWZ.

Układ z wierzycielami: Art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Wymagania w zakresie oświadczeń i dokumentów określono w części XV SWZ.

Upadłość: Art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Wymagania w zakresie oświadczeń i dokumentów określono w części XV SWZ.

Wprowadzenie w błąd, zatajenie informacji, niemożność przedstawienia wymaganych dokumentów lub uzyskanie poufnych informacji na temat przedmiotowego postępowania: Art. 109 ust. 1 pkt 8 i 10 ustawy Pzp. Wymagania w zakresie oświadczeń i dokumentów określono w części XV SWZ.

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Dostawa i wymiana urządzeń pomiarowych zimnej i ciepłej wody oraz ciepłomierzy w nieruchomościach Skarbu Państwa zarządzanych przez Oddział Terenowy Lubelski

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest dostawa i wymiana urządzeń pomiarowych zimnej i ciepłej wody oraz ciepłomierzy w nieruchomościach Skarbu Państwa zarządzanych przez Oddział Terenowy Lubelski. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 2 do SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: 057.2026

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Dostawy

Główna klasyfikacja (cpv): 38421100 Wodomierze

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 50411100 Usługi w zakresie napraw i konserwacji wodomierzy, 51210000 Usługi instalowania urządzeń pomiarowych

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Lubelski (PL814)

Kraj: Polska

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Puławski (PL815)

Kraj: Polska

- 5.1.2. Miejsce realizacji**
Podpodział krajowy (NUTS): Chełmsko-zamojski (PL812)
Kraj: Polska
- 5.1.2. Miejsce realizacji**
Podpodział krajowy (NUTS): Bialski (PL811)
Kraj: Polska
- 5.1.2. Miejsce realizacji**
Podpodział krajowy (NUTS): Przemyski (PL822)
Kraj: Polska
- 5.1.2. Miejsce realizacji**
Podpodział krajowy (NUTS): Rzeszowski (PL823)
Kraj: Polska
- 5.1.2. Miejsce realizacji**
Podpodział krajowy (NUTS): Tarnobrzeski (PL824)
Kraj: Polska
- 5.1.3. Szacowany okres obowiązywania**
Okres obowiązywania: 60 Dni
- 5.1.6. Informacje ogólne**
Zastrzeżony udział:
Udział nie jest zastrzeżony.
Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE
Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie
- 5.1.9. Kryteria kwalifikacji**
Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia
- 5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia**
Kryterium:
Rodzaj: Cena
Opis: Zgodnie z częścią XXIV SWZ.
Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 100
- 5.1.11. Dokumenty zamówienia**
Adres dokumentów zamówienia: <https://amwkwaterra.eb2b.com.pl/open-auctions.html>
- 5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**
Warunki zgłoszenia:
Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane
Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://amwkwaterra.eb2b.com.pl>
Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski
Katalog elektroniczny: Niedozwolone
Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)
Oferty wariantowe: Niedozwolone
Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone
Opis gwarancji finansowej: Szczegółowe informacje zawarte są w części XVIII SWZ.

Termin składania ofert: 16/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 16/06/2026 11:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: <https://amwkwaterra.eb2b.com.pl>

Informacje dodatkowe: Otwarcie ofert następuje za pośrednictwem Platformy Zakupowej i dokonywane jest poprzez ich odszyfrowanie i otwarcie. Szczegółowe Informacje dotyczące procedury otwarcia ofert znajdują się w części XXII SWZ

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Zgodnie ze wzorem umowy stanowiącym załącznik nr 5 do SWZ.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Zasady finansowe: Zgodnie ze wzorem umowy stanowiącym załącznik nr 5 do SWZ.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Zgodnie z częścią XXX SWZ – Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: AMW Towarzystwo Budownictwa Społecznego "KWATERA" Sp. z o.o.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: AMW Towarzystwo Budownictwa Społecznego "KWATERA" Sp. z o.o.

Organizacja rozpatrująca oferty: AMW Towarzystwo Budownictwa Społecznego "KWATERA" Sp. z o.o.

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: AMW Towarzystwo Budownictwa Społecznego "KWATERA" Sp. z o.o.

Numer rejestracyjny: REGON: 015296322

Adres pocztowy: ul. Zielone Zacisze 11B

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 03-294

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Biuro Zamówień Publicznych

E-mail: zamowieniapubliczne@amwkwaterra.pl

Telefon: +48 223794545

Adres strony internetowej: <https://www.amwkwaterra.pl>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://amwkwaterra.eb2b.com.pl>

Profil nabywcy: <https://amwkwaterra.eb2b.com.pl>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: NIP 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48224587801

Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: f126435b-82b4-4fb5-b039-4b7c7cca7cac - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 15/05/2026 12:23:01 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 337452-2026

Numer wydania Dz.U. S: 94/2026

