

339557-2026 - Procedura konkurencyjna

Polska – Systemy i urządzenia nadzoru i bezpieczeństwa – Dostawa wraz z wymianą i uruchomieniem nowego systemu BMS dla potrzeb zarządzania wentylacją i klimatyzacją w obiekcie MCK w Katowicach w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Modernizacja obiektu Międzynarodowe Centrum Kongresowe w Katowicach”.

OJ S 94/2026 18/05/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Dostawy

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Miasto Katowice

E-mail: urzed_Miasta@katowice.eu

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Dostawa wraz z wymianą i uruchomieniem nowego systemu BMS dla potrzeb zarządzania wentylacją i klimatyzacją w obiekcie MCK w Katowicach w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Modernizacja obiektu Międzynarodowe Centrum Kongresowe w Katowicach”.

Opis: Przedmiotem niniejszego zamówienia jest: 1) Dostawa systemu BMS dla potrzeb modernizacji istniejącej infrastruktury kontrolno-pomiarowej w budynku Międzynarodowego Centrum Kongresowego w Katowicach w zakresie: 1. Modernizacji układów automatyki central wentylacyjnych (AKPiA) polegającej na dostawie i wymianie sterowników oraz kompletnej aparatury kontrolno-pomiarowej (czujniki temperatury, przetworniki ciśnienia, siłowniki przepustnic i zaworów) wraz z integracją systemu BMS dla 41 istniejących jednostek 2. Modernizacji szaf sterowniczych i węzłów polegającej na dostawie i wymianie nowych sterowników oraz integracji z systemem BMS dla 12 szt. szaf (szafy BMS-RCH zakres obejmuje również wymianę aparatury obiektowej AKPiA): 3. Modernizacji infrastruktury sieciowej w zakresie: Wymiana niezbędnego okablowania strukturalnego wraz z wymianą i konfiguracją urządzeń aktywnych na potrzeby komunikacji systemowej. Dokumentacja: Przygotowanie pełnej dokumentacji powykonawczej (schematy elektryczne, protokoły komunikacyjne, instrukcje obsługi). Dostarczenie, wdrożenie i przekazanie kompletnych plików źródłowych aplikacji dla każdego sterownika obiektowego. Przygotowanie pełnej dokumentacji powykonawczej niezbędnej do prawidłowego zarządzania systemem BMS, w tym schematy elektryczne, protokoły komunikacyjne, instrukcje obsługi itp.. 4. Dostawa i montaż 2 szt. stacji roboczych dla potrzeb zarządzania BMS, 5. Wymiana istniejącej jednostki klimatyzacji w serwerowni BMS, 6. Instruktażu Użytkowników i Personelu Technicznego - Wykonawca jest zobowiązany do przeprowadzenia instruktażu dla personelu technicznego w wymiarze minimum 8 godzin zegarowych w siedzibie Zamawiającego. Zakres merytoryczny instruktażu: Obsługa interfejsu graficznego (wizualizacji) i nawigacja po systemie. Modyfikacja nastaw, harmonogramów czasowych. Diagnostyka alarmów, analiza przyczyn awarii. Procedury administracyjne: zarządzanie użytkownikami, obsługa serwera oraz wykonywanie kopii zapasowych (backup) aplikacji sterowników i bazy danych BMS. Wymiana

sterownika, wgrywanie aplikacji. 2) Przed przystąpieniem do prac, Wykonawca zobowiązany jest do wykonania szczegółowej inwentaryzacji funkcjonalności zainstalowanego sprzętu oraz oprogramowania. 3) Na podstawie wykonanej inwentaryzacji, Wykonawca może przystąpić do prac zgodnie z warunkami specyfikacji technicznej - załącznik nr 6 do SWZ 4) W ramach modernizacji wymaga się zastąpienia istniejących sterowników central wentylacyjnych i klimatyzacyjnych nowoczesnymi sterownikami opartymi o protokół BACnet oraz demontaż wszystkich urządzeń i narzędzi sieciowych a także wymianę serwera na nowy. 5) W ramach Przedmiotu Zamówienia wykonawca zobowiązany jest dostarczyć nowe urządzenie serwerowe typu RACK z aktualną wersją programu InTouch oraz aktualnym systemem operacyjnym w zestawie z klawiaturą, myszką i monitorem. 6) Minimalne parametry techniczne poszczególnych elementów sytemu BMS ujęto w załączniku nr 6 do SWZ – Specyfikacja Techniczna Uwaga! Z uwagi na harmonogram imprez organizowanych w Międzynarodowym Centrum Kongresowym prace należy prowadzić w ścisłej koordynacji z Zarządcą obiektu. 7) Okres gwarancji jakości i rękojmi za wady - Zamawiający wymaga, aby okres gwarancji jakości za wykonany przedmiot umowy wynosił 60 miesięcy od dnia dokonania odbioru końcowego. Ponadto Zamawiający wymaga, aby okres rękojmi za wady wynosił 60 miesięcy od dnia dokonania odbioru końcowego. Warunki gwarancji i rękojmi określone zostały w Załączniku nr 8 do SWZ– projektowane postanowienia umowy. Uwaga: w pkt XIX w ppkt 2.2) SWZ, w kryterium oceny ofert, dodatkowo punktowany jest wydłużony okres gwarancji jakości i rękojmi za wady. 8) Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określa: - Specyfikacja Techniczna - Załącznik nr 6 do SWZ - Projektowane postanowienia umowy- Załącznik nr 8 do SWZ.

Identyfikator procedury: c0f2970f-6406-4138-a2eb-59b257689111

Wewnętrzny identyfikator: KISA/DZP/PN/19/2026

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Dostawy

Główna klasyfikacja (cpv): 35120000 Systemy i urządzenia nadzoru i bezpieczeństwa

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45311000 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych, 45314300 Instalowanie infrastruktury okablowania

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Katowicki (PL22A)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: 1. Zamawiający zastosuje procedurę wsk. w art. 139 ust. 1 uPzp (tzw. „procedura odwrócona”). Procedura ta polega na tym, że Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmi. wykonawcy, którego oferta została najwyższej oceniona, w zakresie braku podstaw wyklucz. oraz spełn. warunków udziału w post. 2. Zam. wykluczy z post. wykonawców wobec których zachodzą podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 108 ust. 1, art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp oraz na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozw. w zakresie przeciwdz. wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezp. nar. oraz art. 5k Rozporz. Rady (UE) nr 833/2014 dot. środków ogran. w związku z działaniami Rosji destabiliz. sytuację na Ukrainie, który wszedł w życie dnia 9.04.2022 r. 3. Zamawiający przed wyborem najkorz. oferty wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyższej oceniona, do złożenia w wyzn. terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złoż. nast. podmi. środków dowod.: 1) informacji z Kraj. Rejestru Karnego w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 1), pkt 2) i pkt 4) uPzp, sporz. nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem (w przypadku Wykonawców wspólnie

ub. się o udz. zamówienia dokument składa każdy z podmiotów), Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zam. poza gr. RP, zamiast informacji z Kraj. Rejestru Karnego – składa informację z odpow. rejestru, takiego jak rejestr sądowy, albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równ. dokument wydany przez wł. organ sądowy lub admin. kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zam. ma osoba, której dotyczy inform. albo dokument, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 1, pkt 2) i pkt 4) uPzp, wystawione nie wcześniej niż 6 mies. przed jej złoż. 2) oświadczenia wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt. 5 uPzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapit. w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tekst jedn. - Dz. U. z 2025 r. poz. 1714), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę albo ośw. o przyn. do tej samej grupy kapit. wraz z dok. lub inf. potw. przygotowanie oferty niezależnie od innego wykonawcy nal. do tej samej grupy kap. - zgodnie ze wzorem st. Zał. nr 3 do SWZ. (w przypadku Wyk. wspólnie ub. się o udzielenie zam. oświadczenie składa każdy z podm.), 3) odpisu lub informacji z Kraj. Rejestru Sąd. lub z Centr. Ew. i Inf. o Działaln. Gosp., w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 uPzp, sporz. nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji (w przypadku Wyk. wspólnie ub. się o udz. zam. dokument skł. każdy z podmiotów), Jeżeli wyk. ma siedzibę lub miejsce zam. poza granicami RP, zamiast odpisu albo informacji z Kr. Rej. Sąd. lub z Centr. Ew. i Inform. o Działalności Gosp. – składa dokument lub dokumenty wyst. w kraju, w którym wyk. ma siedzibę lub miejsce zam., potw. odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł ukł. z wierzycielami, jego działalność gosp. nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wyn. z podobnej procedury przew. w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury, wyst. nie wcześniej niż 3 mies. przed ich złożeniem. 4) oświadczenia wykonawcy o akt. informacji zaw. w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 uPzp, w zakresie podstaw wykł. z postępowania wskazanych przez zamawiającego, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3, 4, 5 i 6 uPzp oraz art. 5k Rozp. Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dot. środków ogran. w związku z dział. Rosji destabil. sytuację na Ukrainie, dodanym Rozp. Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozp.(UE) nr 833/2014 dot. środków ogr. w związku z dział. Rosji destabil. syt. na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.04.2022 r. str. 1) i art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozw. w zakresie przeciwdz. wspieraniu agresji na Ukr. oraz służących ochronie bezp. nar. - zg. ze wzorem stan. Zał. nr 2B do SWZ. (w przypadku Wyk. wspólnie ub. się o udz. zam. ośw. składa każdy z podmiotów), 5) wykazu dostaw wykonanych a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te dostawy zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego dostawy zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy (wzór wykazu stanowi Załącznik nr 5 do SWZ.

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: CD pkt. 2.1.2 Informacje dodatkowe: 4. Jeżeli wykonawca polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby na zasadach określonych w art. 118 uPzp, przedstawia w odniesieniu do tych podmiotów dokumenty wymienione w pkt. XII.

11.1),3)-4) SWZ potwierdzające brak podstaw wykluczenia z postępowania. 5. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. XII.11.1), 3), SWZ lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1), pkt 2) i pkt 4), 109 ust. 1 pkt 4) uPzp, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument miał dotyczyć nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania osoby, której dokument miał dotyczyć. Dokument dotyczący okoliczności, o których mowa w pkt. XII.11.1) SWZ, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jego złożeniem, natomiast dokumenty dotyczące okoliczności, o których mowa w pkt. XII.11.3) SWZ, powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem. 6. Okres wyrażony w latach, o którym mowa w pkt XII.11.5) SWZ, liczy się wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert. 7. Jeżeli wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji dostaw, wykonywanych wspólnie z innymi wykonawcami, wykaz o którym mowa w pkt. XII.11.5) SWZ, dotyczy dostaw, w których wykonaniu wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył. 8. Zamawiający nie wzywa do złożenia podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w pkt. XII.11 SWZ, jeżeli może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile wykonawca wskazał w JEDZ dane umożliwiające dostęp do tych środków. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych, które zamawiający posiada, jeżeli wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich prawidłowość i aktualność. 9. Podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia, o których mowa w pkt. XII.11 SWZ, składa się w formie elektronicznej. 10. Podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia, sporządzone w języku obcym przekazuje się wraz z tłumaczeniem na język polski. Zamawiający nie przewiduje możliwość unieważnienia przedmiotowego postępowania, zgodnie z art. 257 uPzp jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane. Zamawiający nie ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy zawartej w wyniku postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z art. 132 i następnymi uPzp.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Udział w organizacji przestępczej: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający dokona weryfikacji podstawy wykluczenia na podstawie oświadczenia Wykonawcy składanego na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia i podmiotowych środków dowodowych

Korupcja: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający dokona weryfikacji podstawy wykluczenia na podstawie oświadczenia Wykonawcy składanego na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia i podmiotowych środków dowodowych

Nadużycia: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający dokona weryfikacji podstawy wykluczenia na podstawie oświadczenia Wykonawcy składanego na

formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia i podmiotowych środków dowodowych

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający dokona weryfikacji podstawy wykluczenia na podstawie oświadczenia Wykonawcy składanego na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia i podmiotowych środków dowodowych

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający dokona weryfikacji podstawy wykluczenia na podstawie oświadczenia Wykonawcy składanego na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia i podmiotowych środków dowodowych

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający dokona weryfikacji podstawy wykluczenia na podstawie oświadczenia Wykonawcy składanego na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia i podmiotowych środków dowodowych

Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne: art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający dokona weryfikacji podstawy wykluczenia na podstawie oświadczenia Wykonawcy składanego na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia i podmiotowych środków dowodowych

Upadłość: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający dokona weryfikacji podstawy wykluczenia na podstawie oświadczenia Wykonawcy składanego na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia i podmiotowych środków dowodowych

Niewypłacalność: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający dokona weryfikacji podstawy wykluczenia na podstawie oświadczenia Wykonawcy składanego na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia i podmiotowych środków dowodowych

Układ z wierzycielami: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający dokona weryfikacji podstawy wykluczenia na podstawie oświadczenia Wykonawcy składanego na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia i podmiotowych środków dowodowych

Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający dokona weryfikacji podstawy wykluczenia na podstawie oświadczenia Wykonawcy składanego na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia i podmiotowych środków dowodowych

Aktywami zarządza likwidator: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający dokona weryfikacji podstawy wykluczenia na podstawie oświadczenia Wykonawcy składanego na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia i podmiotowych środków dowodowych

Działalność gospodarcza jest zawieszona: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający dokona weryfikacji podstawy wykluczenia na podstawie oświadczenia Wykonawcy składanego na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia i podmiotowych środków dowodowych

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający dokona weryfikacji podstawy wykluczenia na podstawie oświadczenia Wykonawcy składanego na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia i podmiotowych środków dowodowych

Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: art. 108 ust. 1 pkt 1) i 4) oraz art. 109 ust. 1 pkt 1) uPzp oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania

wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2023 r. poz. 129 z późn. zm.) ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający dokona weryfikacji podstawy wykluczenia na podstawie oświadczenia Wykonawcy składanego na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia i podmiotowych środków dowodowych

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: art. 108 ust. 1 pkt 1) i pkt 2) ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający dokona weryfikacji podstawy wykluczenia na podstawie oświadczenia Wykonawcy składanego na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia i podmiotowych środków dowodowych

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: art. 108 ust. 1 pkt 5) ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający dokona weryfikacji podstawy wykluczenia na podstawie oświadczenia Wykonawcy składanego na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia i podmiotowych środków dowodowych

Naruszenie obowiązku płatności podatków: art. 108 ust. 1 pkt 3) ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający dokona weryfikacji podstawy wykluczenia na podstawie oświadczenia Wykonawcy składanego na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia i podmiotowych środków dowodowych

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Dostawa wraz z wymianą i uruchomieniem nowego systemu BMS dla potrzeb zarządzania wentylacją i klimatyzacją w obiekcie MCK w Katowicach w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Modernizacja obiektu Międzynarodowe Centrum Kongresowe w Katowicach”.

Opis: Przedmiotem niniejszego zamówienia jest: 1) Dostawa systemu BMS dla potrzeb modernizacji istniejącej infrastruktury kontrolno-pomiarowej w budynku Międzynarodowego Centrum Kongresowego w Katowicach w zakresie: 1. Modernizacji układów automatyki central wentylacyjnych (AKPiA) polegającej na dostawie i wymianie sterowników oraz kompletnej aparatury kontrolno-pomiarowej (czujniki temperatury, przetworniki ciśnienia, siłowniki przepustnic i zaworów) wraz z integracją systemu BMS dla 41 istniejących jednostek 2. Modernizacji szaf sterowniczych i węzłów polegającej na dostawie i wymianie nowych sterowników oraz integrację z systemem BMS dla 12 szt. szaf (szafy BMS-RCH zakres obejmuje również wymianę aparatury obiektowej AKPiA): 3. Modernizacji infrastruktury sieciowej w zakresie: Wymiana niezbędnego okablowania strukturalnego wraz z wymianą i konfiguracją urządzeń aktywnych na potrzeby komunikacji systemowej. Dokumentacja: Przygotowanie pełnej dokumentacji powykonawczej (schematy elektryczne, protokoły komunikacyjne, instrukcje obsługi). Dostarczenie, wdrożenie i przekazanie kompletnych plików źródłowych aplikacji dla każdego sterownika obiektowego. Przygotowanie pełnej dokumentacji powykonawczej niezbędnej do prawidłowego zarządzania systemem BMS, w tym schematy elektryczne, protokoły komunikacyjne, instrukcje obsługi itp.. 4. Dostawa i montaż 2 szt. stacji roboczych dla potrzeb zarządzania BMS, 5. Wymiana istniejącej jednostki klimatyzacji w serwerowni BMS, 6. Instruktażu Użytkowników i Personelu Technicznego - Wykonawca jest zobowiązany do przeprowadzenia instruktażu dla personelu technicznego w wymiarze minimum 8 godzin zegarowych w siedzibie Zamawiającego. Zakres merytoryczny instruktażu: Obsługa interfejsu graficznego (wizualizacji) i nawigacja po systemie. Modyfikacja nastaw, harmonogramów czasowych. Diagnostyka alarmów, analiza przyczyn awarii. Procedury administracyjne: zarządzanie użytkownikami, obsługa serwera oraz wykonywanie kopii zapasowych (backup) aplikacji sterowników i bazy danych BMS. Wymiana sterownika, wgrywanie aplikacji. 2) Przed przystąpieniem do prac, Wykonawca zobowiązany

jest do wykonania szczegółowej inwentaryzacji funkcjonalności zainstalowanego sprzętu oraz oprogramowania. 3) Na podstawie wykonanej inwentaryzacji, Wykonawca może przystąpić do prac zgodnie z warunkami specyfikacji technicznej - załącznik nr 6 do SWZ 4) W ramach modernizacji wymaga się zastąpienia istniejących sterowników central wentylacyjnych i klimatyzacyjnych nowoczesnymi sterownikami opartymi o protokół BACnet oraz demontaż wszystkich urządzeń i narzędzi sieciowych a także wymianę serwera na nowy. 5) W ramach Przedmiotu Zamówienia wykonawca zobowiązany jest dostarczyć nowe urządzenie serwerowe typu RACK z aktualną wersją programu InTouch oraz aktualnym systemem operacyjnym w zestawie z klawiaturą, myszką i monitorem. 6) Minimalne parametry techniczne poszczególnych elementów systemu BMS ujęto w załączniku nr 6 do SWZ – Specyfikacja Techniczna Uwaga! Z uwagi na harmonogram imprez organizowanych w Międzynarodowym Centrum Kongresowym prace należy prowadzić w ścisłej koordynacji z Zarządcą obiektu. 7) Okres gwarancji jakości i rękojmi za wady - Zamawiający wymaga, aby okres gwarancji jakości za wykonany przedmiot umowy wynosił 60 miesięcy od dnia dokonania odbioru końcowego. Ponadto Zamawiający wymaga, aby okres rękojmi za wady wynosił 60 miesięcy od dnia dokonania odbioru końcowego. Warunki gwarancji i rękojmi określone zostały w Załączniku nr 8 do SWZ – projektowane postanowienia umowy. Uwaga: w pkt XIX w ppkt 2.2) SWZ, w kryterium oceny ofert, dodatkowo punktowany jest wydłużony okres gwarancji jakości i rękojmi za wady. 8) Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określa: - Specyfikacja Techniczna - Załącznik nr 6 do SWZ - Projektowane postanowienia umowy- Załącznik nr 8 do SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: KISA/DZP/PN/19/2026

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Dostawy

Główna klasyfikacja (cpv): 35120000 Systemy i urządzenia nadzoru i bezpieczeństwa

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45311000 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych, 45314300 Instalowanie infrastruktury okablowania

Opcje:

Opis opcji: Zamawiający w ramach przedmiotowego postępowania nie przewiduje możliwości skorzystania z prawa opcji.

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Katowicki (PL22A)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 120 Dni

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Informacje dodatkowe: 1. Termin wykonania zamówienia ustala się do 120 dni od dnia zawarcia umowy, z zastrzeżeniem terminów pośrednich ujętych w projektowanych postanowieniach umowy stanowiących Załącznik nr 8 do SWZ. 2. Zamawiający wymaga, aby dostawy zostały zakończone w terminie do 90 dni od dnia podpisania umowy pisemnym zgłoszeniem gotowości do odbioru. 3. Szczegóły dotyczące terminu i warunków realizacji przedmiotu zamówienia znajdują się w projektowanych postanowieniach umowy, stanowiących Załącznik nr 8 do SWZ.. 4. Zamówienie jest udzielane w imieniu i na rzecz

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych prac

Opis kryterium selekcji: W odniesieniu do warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej, Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek udziału w postępowaniu, jeżeli wykaże, że: 1) Wykonał, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonanych w okresie ostatnich 3 (trzech) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie: co najmniej jedną dostawę, polegającą na dostarczeniu oraz uruchomieniu systemu BMS dla instalacji wyposażonej w co najmniej 20 jednostek wentylacyjnych i/lub klimatyzacyjnych. Uwaga 1 Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że wykonał każdą wymienioną wyżej dostawę w ramach jednej umowy. Uwaga 2 W przypadku gdy wykonawca nabył doświadczenie przy realizacji zamówienia jako członek konsorcjum, to winien wykazać, że bezpośrednio wykonywał tę część zamówienia, która będzie odpowiadała zakresowi, który został określony przez zamawiającego na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu. Uwaga 3 Jeśli wykonawca polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, a podmiot udostępniający te zdolności nabył je przy realizacji zamówienia jako członek konsorcjum, to winien wykazać, że bezpośrednio wykonywał tę część zamówienia, która odpowiada udostępnianym zdolnościom. Uwaga 4 Jako zamówienia potwierdzające spełnienie warunków zdolności technicznej lub zawodowej zamawiający rozumie dostawy zrealizowane (czyli zakończone i odebrane protokołem częściowym lub końcowym) polegające na wykonaniu dostaw, o których mowa wyżej. Uwaga 5 W przypadku, gdy zakres dostawy będzie stanowił część robót o szerszym zakresie, wykonawca zobowiązany jest w Wykazie wykonanych dostaw wyodrębnić rodzajowo zakres, o którym mowa wyżej. Uwaga 6 W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, powyższy warunek musi zostać spełniony samodzielnie przez przynajmniej jednego Wykonawcę.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena

Opis: Do porównania i oceny ofert w kryterium „cena ofertowa” stosowany będzie wzór opisany w SWZ. Oferta może otrzymać maksymalnie 60 pkt (1% = 1 pkt) w zakresie kryterium ceny. Kryterium cena ofertowa waga kryterium 60 %.

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Okres udzielonej gwarancji jakości i rękojmi za wady

Opis: Okres udzielonej gwarancji jakości i rękojmi za wady - znaczenie 40% Do porównania oceny ofert w kryterium „Okres udzielonej gwarancji jakości i rękojmi za wady stosowana będzie poniższa zasada: Minimalny okres udzielonej gwarancji jakości i rękojmi za wady wynosi 60 miesięcy, licząc od dnia dokonania odbioru końcowego zamówienia. Za każde 9 miesięcy zaoferowanej gwarancji jakości i rękojmi za wady, powyżej 60 miesięcy, Wykonawca otrzyma 25 pkt w tym kryterium (przemnożonych przez znaczenie kryterium 40% = 10 pkt), tj. jeżeli wykonawca zaoferuje: - 69 miesięcy gwarancji jakości i rękojmi za wady – otrzyma 25 pkt (przemnożonych przez wagę kryterium 40% = 10 pkt), - 78 miesięcy gwarancji jakości i rękojmi za wady – otrzyma 50 pkt (przemnożonych przez wagę kryterium 40% = 20 pkt), - 87

miesiący gwarancji jakości i rękojmi za wady – otrzyma 75 pkt (przemnożonych przez wagę kryterium 40% = 30 pkt), - 96 miesięcy gwarancji jakości i rękojmi za wady – otrzyma 100 pkt (przemnożonych przez wagę kryterium 40% = 40 pkt), Maksymalna liczba punktów, jaką może uzyskać Wykonawca, wynosi 40 pkt., w przypadku udzielenia gwarancji jakości i rękojmi za wady na okres 96 miesięcy lub dłuższy. W przypadku zaoferowania minimalnego okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady, tj. 60 miesięcy Wykonawca otrzyma 0 pkt. Uzyskanie 0 punktów nie spowoduje odrzucenia oferty. Jeżeli Wykonawca na druku oferty nie zaproponuje okresu udzielonej gwarancji jakości i rękojmi za wady, otrzyma w tym kryterium 0 pkt, natomiast w przypadku wyboru jego oferty zostanie przyjęty wymagany minimalny okres gwarancji jakości i rękojmi za wady, tj. 60 miesięcy. Jeśli wykonawca zaproponuje okres udzielonej gwarancji jakości i rękojmi za wady krótszy niż 60 miesięcy, oferta Wykonawcy zostanie odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1. pkt. 5) ustawy Pzp.

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski
Adres dokumentów zamówienia: <https://kisakatowice.ezamawiajacy.pl/>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://kisakatowice.ezamawiajacy.pl/>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 19/06/2026 08:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 19/06/2026 08:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: <https://kisakatowice.ezamawiajacy.pl/>

Informacje dodatkowe: Otwarcie ofert nastąpi poprzez odszyfrowanie wczytanych na Platformie ofert. Uwaga: w przypadku awarii tego systemu, która powoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez zamawiającego, otwarcie ofert następuje niezwłocznie po usunięciu awarii. Zamawiający informuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania. Wykonawca pozostaje związany ofertą do dnia 16.09.2026 r.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: 1. Szczegóły dotyczące terminu i warunków realizacji przedmiotu zamówienia znajdują się w projektowanych postanowieniach umowy, stanowiących Załącznik nr 8 do SWZ. 2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści wybranej oferty w zakresie uregulowanym w art. 454-455 ustawy Pzp oraz wskazanym w projektowanych postanowieniach umowy, stanowiących Załącznik 8 SWZ. 3. Informacje na temat finansowania i realizacji płatności wynikających z realizacji zamówienia znajdują się w projektowanych postanowieniach umowy, stanowiących Załącznik 8 SWZ.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak
Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Sąd Polubowny przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Informacje ogólne: 1) Wykonawcom, a także innym podmiotom, którzy mają lub mieli interes w uzyskaniu niniejszego zamówienia oraz ponieśli lub mogą ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane art. 505 i nast. uPzp. 2) Środkami ochrony prawnej, o których mowa w pkt. 1 są: a) odwołanie, b) skarga do sądu. 3) Środki ochrony prawnej, przysługują: a) Wykonawcom, b) innym podmiotom i organizacjom, o których mowa w art. 505 ust. 2 uPzp, c) Zamawiającemu, w postaci skargi do sądu. 2. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 uPzp. Szczegółowe kwestie dotyczące postępowania odwoławczego uregulowane zostały w art. 506-578 uPzp. 3. Skarga do sądu przysługuje na orzeczenie Izby. Szczegółowe kwestie dotyczące postępowania skargowego uregulowane zostały w art. 579-590 uPzp.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Katowickie Inwestycje S.A. działające w imieniu i na rzecz Miasta Katowice

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Katowickie Inwestycje S.A. działające w imieniu i na rzecz Miasta Katowice

Organizacja rozpatrująca oferty: Katowickie Inwestycje S.A. działające w imieniu i na rzecz Miasta Katowice

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Miasto Katowice

Numer rejestracyjny: 6340010147

Adres pocztowy: ul. Młyńska 4

Miejscowość: Katowice

Kod pocztowy: 40-098

Podpodział krajowy (NUTS): Katowicki (PL22A)

Kraj: Polska

E-mail: urząd_Miasta@katowice.eu

Telefon: +48322593909

Adres strony internetowej: <https://www.katowice.eu/>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Sekretariat Biura Odwołań
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: +48224587801
Faks: +48224587800
Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowaizbaodwolawcza>
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Sąd Polubowny przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej
Numer rejestracyjny: 5262883664
Adres pocztowy: ul. Hoża 76/78
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 00-682
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
E-mail: sp@prokuratoria.gov.pl
Telefon: +48226958504
Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/spprokuratoria>
Role tej organizacji:
Organ mediacyjny

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: Katowickie Inwestycje S.A. działające w imieniu i na rzecz Miasta Katowice
Numer rejestracyjny: 240612757
Adres pocztowy: ul. Porcelanowa 21
Miejscowość: Katowice
Kod pocztowy: 40-246
Podpodział krajowy (NUTS): Katowicki (PL22A)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Dział Zamówień Publicznych II
E-mail: zamowieniaiinvestycje@kisa.katowice.pl
Telefon: +48323500075
Adres strony internetowej: <https://katowickieinvestycje.pl>
Role tej organizacji:
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału
Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0005

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union
Numer rejestracyjny: PUBL
Miejscowość: Luxembourg
Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

8.1. **ORG-0000**

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 135b4e22-451a-467a-b413-d0368dd9a47d - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 14/05/2026 12:24:25 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 339557-2026

Numer wydania Dz.U. S: 94/2026

Data publikacji: 18/05/2026