

339734-2025 - Procedura konkurencyjna

Polska – Usługi projektowania architektonicznego – Konkurs na koncepcję architektoniczną nowej siedziby Archiwum Państwowego w Łodzi

OJ S 101/2025 27/05/2025

Ogłoszenie o konkursie - Ogłoszenie o zmianie
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Archiwum Państwowe w Łodzi

E-mail: administracja@lodz.ap.gov.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja administracji centralnej

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Organizacja wypoczynku, kultura i religia

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Konkurs na koncepcję architektoniczną nowej siedziby Archiwum Państwowego w Łodzi

Opis: Konkurs jest konkursem realizacyjnym tzn. konkursem, w którym nagrodą jest zaproszenie wybranych autorów Prac konkursowych do negocjacji odpowiednio w trybie Zamówienia z wolnej ręki, w celu wykonania usługi na podstawie wybranej Pracy konkursowej. Konkurs jest konkursem jednoetapowym, ograniczonym, w którym Wnioski o dopuszczenie do udziału w Konkursie składać mogą wszyscy zainteresowani. Konkurs wymaga przedstawienia jednej Pracy konkursowej. Celem Konkursu jest uzyskanie najlepszego rozwiązania architektonicznego/architektoniczno-urbanistycznego dla przedsięwzięcia Zamawiającego, o wyróżniających się walorach przestrzennych, architektonicznych i funkcjonalno-użytkowych, przy optymalnych wskaźnikach ekonomicznych i atrakcyjnych założeniach programowych nowej siedziby Archiwum Państwowego w Łodzi na działce o nr ewid. 375, przy ul. Plac generała Henryka Dąbrowskiego w Łodzi wraz z zagospodarowaniem terenu. Koncepcja musi uwzględniać zarówno charakter przedsięwzięcia, jak i uwarunkowania ekonomiczne określone przez Zamawiającego, oraz wpasowywać się pod względem architektonicznym i urbanistycznym w sąsiadującą zabudowę oraz otoczenie i krajobraz i być innowacyjna. Konkurs realizowany jest w celu wyłonienia Wykonawcy, z którym Organizator przystąpi do negocjacji w trybie Zamówienia z wolnej ręki w celu zawarcia Umowy w sprawie zamówienia publicznego wykonania Dokumentacji projektowej stanowiącej Przedmiot usługi. W ramach Konkursu wyłonione zostaną przez Sąd Konkursowy 3 najlepsze Prace konkursowe, których autorom przyznane zostaną Nagrody. Nagrodą w Konkursie jest nagroda pieniężna oraz zaproszenie autora lub autorów nagrodzonych Prac konkursowych do negocjacji w trybie Zamówienia z wolnej ręki w celu zawarcia Umowy w sprawie zamówienia publicznego wykonania Przedmiotu usługi na podstawie wybranej Pracy konkursowej. W Konkursie mogą zostać przyznane 3 Nagrody pieniężne oraz dwa Wyróżnienia - zgodnie z Rozdziałem 11 Regulaminu. Organizator przewiduje Nagrody w następujących kwotach a) I Nagroda w wysokości 100.000 zł b) II Nagroda w wysokości 50.000 zł c) III Nagroda w wysokości 30.000 zł Oprócz nagród pieniężnych wskazanych w ust. 2, w Konkursie mogą zostać przyznane dwa Wyróżnienia w kwocie 10.000 zł każde. Harmonogram Konkursu został określony w Rozdziale 3 Regulaminu. Zamawiający może unieważnić Konkurs, jeśli: a) złożono tylko jedną Pracę konkursową, lub tylko jeden Wniosek o dopuszczenie do udziału w Konkursie; b) środki

publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia udzielanego w trybie zamówienia z wolnej ręki nie zostały mu przyznane.

Identyfikator procedury: feb459a3-1502-483d-b8c7-8c61e1e0cdd4

Wewnętrzny identyfikator: DAG.261.2.2025

Rodzaj procedury: Ograniczona

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71220000 Usługi projektowania architektonicznego

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71240000 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania, 71230000 Organizowanie architektonicznych konkursów projektowych

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Łódź

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: W celu wzięcia udziału w Konkursie zainteresowani udziałem w Konkursie powinni złożyć Wniosek o dopuszczenie do udziału w konkursie (Wniosek), zgodnie z wzorem Wniosku określonym w Załączniku nr 6 do Regulaminu konkursu i w terminie określonym w Harmonogramie Konkursu. Wniosek należy złożyć drogą elektroniczną poprzez platformę, na której prowadzony jest Konkurs. Po przeprowadzeniu sprawdzenia Wniosków oraz ewentualnych uzupełnień lub wyjaśnień Wniosków, Zamawiający dopuści do udziału w Konkursie i zaprosi do składania Prac konkursowych Uczestników, którzy spełniają warunki udziału w Konkursie określone w Regulaminie konkursu. Prace konkursowe zostaną poddane badaniu i ocenie przez niezależny, profesjonalny Sąd Konkursowy, który postanowi o wyborze pracy najlepszej lub prac najlepszych i przyznaniu Nagród w Konkursie. 2. Zarówno wniosek o dopuszczenie do udziału w Konkursie, jak i wszystkie oświadczenia dokumenty muszą być opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym osoby/osób uprawnionych do reprezentowania Uczestnika konkursu lub Uczestników konkursu wspólnie biorących udział w Konkursie. 3. Zaleca się przesłanie plików w formacie PDF. 4. W celu spełnienia wymagań ustalonych przez Organizatora tj. wykazania braku podstaw do wykluczenia oraz spełnienia warunków udziału, Uczestnik konkursu musi złożyć wraz z wnioskiem o dopuszczenie do udziału w Konkursie następujące podmiotowe środki dowodowe, oświadczenia i dokumenty: a) Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z udziału w Konkursie na podstawie art. 108 ust 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt 4-5, pkt 6 oraz pkt 9-10 Ustawy wg. Załącznika nr 7 do Regulaminu, b) Oświadczenie dotyczące podstaw wykluczenia na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego wg. Załącznika nr 7 do Regulaminu, Strona 23 z 42 c) Oświadczenie dotyczące podstaw wykluczenia na podstawie art. 5k Rozporządzenia 833/2014 w brzmieniu nadanym Rozporządzeniem Rady (UE) 2022 /576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie wg. Załącznika nr 7 do Regulaminu, d) Oświadczenie o spełnieniu określonego przez Organizatora warunku udziału w Konkursie dotyczącego zdolności technicznej i zawodowej w zakresie wykształcenia i kwalifikacji zawodowych wraz z wykazem tych osób, zawierającym informacje o posiadanych przez nie uprawnieniach i doświadczeniu oraz podstawą dysponowania tymi osobami wg. Załącznika nr 7 do Regulaminu, e) W przypadku, jeśli Uczestnik konkursu polega na zasobach innych podmiotów, składa zobowiązanie tych podmiotów o udostępnieniu zasobów zgodnie co do treści z postanowieniami niniejszego Rozdziału wg. Załącznika nr 7 do Regulaminu. f) W przypadku,

jeśli Uczestnik konkursu polega na zasobach innych podmiotów, składa oświadczenie tych podmiotów o niepodleganiu wykluczeniu z udziału w Konkursie na podstawie pkt 4 a-c powyżej; g) W przypadku, jeśli Uczestnik/Uczestnicy wspólnie biorący udział w Konkursie ustanowili pełnomocnika, dokument pełnomocnictwa. 5. Wnioski o dopuszczenie do udziału w Konkursie oraz podmiotowe środki dowodowe, oświadczenia i dokumenty, o których mowa w powyżej składać można wyłącznie poprzez Platformę e-Zamówienia.

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: 1. Uczestnikiem konkursu może być: a) osoba fizyczna; b) osoba prawna; c) jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej; zarówno krajowa jak i zagraniczna (posiadająca siedzibę/miejsce zamieszkania poza terytorium RP). d) osoby fizyczne, osoby prawne lub jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej wspólnie biorące udział w Konkursie. 2. Uczestnicy mogą brać udział w Konkursie samodzielnie lub wspólnie w ramach Konsorcjum. 3. Uczestnicy konkursu wspólnie biorący udział w Konkursie zobowiązani są ustanowić pełnomocnika uprawnionego do reprezentowania Uczestników konkursu wspólnie biorących udział w Konkursie, w tym do złożenia dokumentów i oświadczeń wymaganych w niniejszym Rozdziale oraz Prac konkursowych. Pełnomocnikiem Uczestników konkursu wspólnie biorących udział w Konkursie może być jeden z tych Uczestników lub inna osoba. 4. Każdy Uczestnik może złożyć tylko jedną Pracę konkursową. 5. Uczestnik konkursu musi spełnić łącznie następujące wymagania: a) nie podlegać wykluczeniu z uwagi na przesłanki określone w art. 108 ust 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt 4-5, pkt 6 oraz pkt. 9-10 Ustawy – po stronie Uczestnika leży obowiązek oceny zaistnienia przesłanek do wykluczenia z uwagi na skład Sądu Konkursowego. b) nie podlegać wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. 2023 poz.129 ze zm.), c) nie podlegać wykluczeniu na podstawie art. 5k Rozporządzenia 833/2014 w brzmieniu nadanym Rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie. d) posiadać prawa autorskie do Pracy konkursowej, którą zgłasza do Konkursu; 6. Uczestnik konkursu musi spełnić łącznie następujące wymagania dotyczące zdolności technicznej i zawodowej w zakresie wykształcenia, kwalifikacji zawodowych i doświadczenia. Niniejszy warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Uczestnik konkursu wykaże, iż dysponuje na etapie Konkursu co najmniej (warunek może być rozpatrywany łącznie lub rozdzielnie): a) dysponuje zdolnością do występowania w obrocie gospodarczym. W tym zakresie Organizator wymaga, aby wykonawcy prowadzący działalność gospodarczą lub zawodową byli wpisani do jednego z rejestrów zawodowych lub handlowych prowadzonych w kraju, w którym mają siedzibę lub miejsce zamieszkania. b) posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie, dysponuje potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania Pracy konkursowej w szczególności osobą posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń. c) W okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie – zrealizował co najmniej 2 (dwie) usługi, z których każda polegała na opracowaniu dokumentacji projektowej składającej się z projektu budowlanego i wykonawczego przebudowy/rozbudowy lub budowy budynku użyteczności publicznej o powierzchni całkowitej co najmniej 5.000 m² i o wartości co najmniej 50 000 000 zł brutto prac budowlanych (równowartość w walutach obcych według średniego kursu NBP z dnia opublikowania ogłoszenia). d) W okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności

jest krótszy – w tym okresie – zrealizował co najmniej 2 (dwie) usługi, z których każda polegała na opracowaniu dokumentacji projektowej składającej się z projektu budowlanego i wykonawczego przebudowy/rozbudowy lub budowy budynku: Kategoria IX - budynki kultury, nauki i oświaty, jak: teatry, opery, kina, muzea, galerie sztuki, biblioteki, archiwa, z wyłączeniem domów kultury, budynków szkolnych i przedszkolnych, żłobków, klubów dziecięcych, internatów, burs i domów studenckich, laboratoriów i placówek badawczych, stacji meteorologicznych i hydrologicznych, obserwatoriów, budynków ogrodów zoologicznych i botanicznych lub Kategoria XII - budynki administracji publicznej, budynki Sejmu, Senatu, Kancelarii Prezydenta, ministerstw i urzędów centralnych, terenowej administracji rządowej i samorządowej, sądów i trybunałów z wyłączeniem więzień i domów poprawczych, zakładów dla nieletnich, zakładów karnych, aresztów śledczych oraz obiektów budowlanych Sił Zbrojnych o powierzchni całkowitej co najmniej 5.000 m² i o wartości co najmniej 50 000 000 zł brutto prac budowlanych (równowartość w walutach obcych według średniego kursu NBP z dnia opublikowania ogłoszenia). e) posiada odpowiednie kwalifikacje zawodowe, tj. uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń oraz uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, a w przypadku osób prawnych lub jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, dysponuje osobami, które posiadają w/w kwalifikacje zawodowe lub dysponuje lub będzie dysponował osobą pełniącą rolę Głównego Projektanta posiadającą: uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności architektonicznej, uprawnienia projektowe bez ograniczeń lub inne odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, co najmniej pięcioletnie doświadczenie zawodowe w projektowaniu w specjalności architektonicznej po uzyskaniu uprawnień, o których mowa powyżej. f) posiada doświadczenie w roli Projektanta/Głównego Projektanta w zakresie zaprojektowania w ostatnich 10 latach przed upływem składania wniosków: co najmniej 2 (dwóch) budynków użyteczności publicznej o powierzchni co najmniej 3 000 m² i wartości co najmniej 20 000 000 zł brutto każda praca budowlana (równowartość w walutach obcych według średniego kursu NBP z dnia opublikowania ogłoszenia), co najmniej 1 (jednego) budynku użyteczności publicznej o powierzchni całkowitej co najmniej 5 000 m² o wartości robót budowlanych co najmniej 50 000 000 zł brutto (równowartość w walutach obcych według średniego kursu NBP z dnia opublikowania ogłoszenia). 7. W przypadku, gdy Uczestnik konkursu bierze udział w Konkursie w ramach Konsorcjum, warunki o których mowa powyżej będą spełnione, gdy spełni go przynajmniej jeden z Uczestników konkursu występujący w ramach Konsorcjum. 8. Dopuszczalne jest poleganie przez Uczestników na zasobach innych podmiotów w trybie art. 118 Ustawy. W takim przypadku Uczestnik konkursu zobowiązany jest złożyć oświadczenie tych podmiotów o niepodleganiu przez nich wykluczeniu z udziału w Konkursie z przyczyn określonych w ust. 5 lit a-c niniejszego rozdziału Regulaminu. 9. Każdy Uczestnik konkursu może ustanowić pełnomocnika, uprawnionego do złożenia Pracy konkursowej oraz oświadczeń i dokumentów wymaganych Regulaminem konkursu.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Konkurs na koncepcję architektoniczną nowej siedziby Archiwum Państwowego w Łodzi

Opis: Konkurs jest konkursem realizacyjnym tzn. konkursem, w którym nagrodą jest zaproszenie wybranych autorów Prac konkursowych do negocjacji odpowiednio w trybie Zamówienia z wolnej ręki, w celu wykonania usługi na podstawie wybranej Pracy konkursowej. Konkurs jest konkursem jednoetapowym, ograniczonym, w którym Wnioski o dopuszczenie do udziału w Konkursie składać mogą wszyscy zainteresowani. Konkurs wymaga przedstawienia jednej Pracy konkursowej. Celem Konkursu jest uzyskanie najlepszego rozwiązania architektonicznego/architektoniczno-urbanistycznego dla przedsięwzięcia Zamawiającego, o wyróżniających się walorach przestrzennych, architektonicznych i funkcjonalno-użytkowych, przy optymalnych wskaźnikach ekonomicznych i atrakcyjnych założeniach programowych nowej siedziby Archiwum Państwowego w Łodzi na działce o nr ewid. 375, przy ul. Plac generała Henryka Dąbrowskiego w Łodzi wraz z zagospodarowaniem terenu. Koncepcja musi uwzględniać zarówno charakter przedsięwzięcia, jak i uwarunkowania ekonomiczne określone przez Zamawiającego, oraz wpasowywać się pod względem architektonicznym i urbanistycznym w sąsiadującą zabudowę oraz otoczenie i krajobraz i być innowacyjna. Konkurs realizowany jest w celu wyłonienia Wykonawcy, z którym Organizator przystąpi do negocjacji w trybie Zamówienia z wolnej ręki w celu zawarcia Umowy w sprawie zamówienia publicznego wykonania Dokumentacji projektowej stanowiącej Przedmiot usługi. W ramach Konkursu wyłonione zostaną przez Sąd Konkursowy 3 najlepsze Prace konkursowe, których autorom przyznane zostaną Nagrody. Nagrodą w Konkursie jest nagroda pieniężna oraz zaproszenie autora lub autorów nagrodzonych Prac konkursowych do negocjacji w trybie Zamówienia z wolnej ręki w celu zawarcia Umowy w sprawie zamówienia publicznego wykonania Przedmiotu usługi na podstawie wybranej Pracy konkursowej. W Konkursie mogą zostać przyznane 3 Nagrody pieniężne oraz dwa Wyróżnienia - zgodnie z Rozdziałem 11 Regulaminu. Organizator przewiduje Nagrody w następujących kwotach a) I Nagroda w wysokości 100.000 zł b) II Nagroda w wysokości 50.000 zł c) III Nagroda w wysokości 30.000 zł Oprócz nagród pieniężnych wskazanych w ust. 2, w Konkursie mogą zostać przyznane dwa Wyróżnienia w kwocie 10.000 zł każde. Harmonogram Konkursu został określony w Rozdziale 3 Regulaminu. Zamawiający może unieważnić Konkurs, jeśli: a) złożono tylko jedną Pracę konkursową, lub tylko jeden Wniosek o dopuszczenie do udziału w Konkursie; b) środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia udzielanego w trybie zamówienia z wolnej ręki nie zostały mu przyznane.

Wewnętrzny identyfikator: DAG.261.2.2025

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71220000 Usługi projektowania architektonicznego

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71240000 Usługi architektoniczne, inżynierskie i planowania, 71230000 Organizowanie architektonicznych konkursów projektowych

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Łódź

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Kraj: Polska

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Informacje dodatkowe: Teren nieruchomości znajduje się w obszarze objętym planem zagospodarowania przestrzennego zgodnie z Uchwałą nr LXXVIII/2337/23 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 5 lipca 2023 r. Teren opracowania stanowi działka o nr ewid. 375, obręb S-2 o powierzchni 4 630 m², która, zgodnie z decyzją z dnia 21.10.2020 r., powstała z połączenia działek o nr 168/11, 168/12, 168/13, 168/14, 168/15, 168/16, 176/5. Dla nieruchomości Sąd

Rejonowy dla Łodzi Śródmieścia w XVI Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o nr LD1M/00126086/9. Zamawiający będzie przekazywał wszystkie informacje dotyczące Konkursu oraz komunikował się z Uczestnikami konkursu poprzez platformę, na której prowadzony jest Konkurs. Praca konkursowa musi w sposób jednoznaczny wskazywać na zaproponowane przez Uczestnika konkursu rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne, programowe. Przy sporządzaniu Pracy konkursowej Uczestnik konkursu zobowiązany jest uwzględnić treść i wytyczne zawarte w niniejszym Regulaminie oraz jego załącznikach., w tym Wytyczne Konserwatora Zabytków. Praca konkursowa musi składać się z: a) Części graficznej – plansze w formacie 100x70 cm (w układzie poziomym) w liczbie maksymalnie 5 sztuk; dopuszcza się mniejszą liczbę plansz o ile zostaną zawarte na nich wymagane treści, b) Dodatkowo, pomniejszone do formatu A3 plansze części graficznej, c) Części opisowej – maksymalnie 15 stron A4 tekstu (średnio do 2.500 znaków ze spacjami na stronie), d) Części kosztorysowej, e) Karty identyfikacyjnej Pracy konkursowej (załącznik nr 8 do Regulaminu). 9. Część graficzna musi zawierać: a) Koncepcję zagospodarowania Obiektu w skali 1:500 – na mapie zasadniczej wraz z pokazaniem przyłączy do budynku. b) Rzuty wszystkich kondygnacji w skali 1:200. c) Co najmniej jeden charakterystyczny przekrój w skali 1:200. d) Elewację w skali 1:200. e) Co najmniej trzy wizualizacje lub rysunki perspektywiczne niezbędne do przedstawienia koncepcji, z zaznaczeniem miejsca i kąta danego ujęcia na rysunku koncepcji zagospodarowania, w tym nie mniej niż jedna wizualizacja strefy wejściowej oraz jedna wizualizacja całego zespołu w ujęciu perspektywnym z lotu ptaka. 10. Część opisowa musi zawierać: a) Opis koncepcji wielobranżowej OCP. b) Opis przyjętej koncepcji zagospodarowania terenu. c) Opis przyjętej koncepcji funkcjonalnej Budynku Archiwum oraz bilans powierzchni użytkowej Obiektu. d) Wykazanie spełnienia warunków nasłonecznienia. e) Opis przyjętych rozwiązań konstrukcyjnych. f) Opis przyjętych rozwiązań materiałowych. g) Opis przyjętych rozwiązań proekologicznych i wykorzystania odnawialnych źródeł energii (OZE). h) Opis przyjętych rozwiązań technicznych i technologicznych. i) Opis rozwiązań związanych z dostępnością dla osób o ograniczonej mobilności i percepcji. j) Opis koncepcji aranżacji zieleni, a także założenia odnośnie zachowania istniejącej zieleni. k) Opis obsługi komunikacyjnej, w tym ppoż.; l) Opis uwzględniający inne elementy koncepcji, trudne do przedstawienia graficznego. m) Opis koncepcji konstrukcji w tym rozwiązań energooszczędnych i ekologicznych n) Opis koncepcji instalacji sanitarnych w tym rozwiązań energooszczędnych i ekologicznych oraz bilans zapotrzebowania na media, przygotowanie wystąpień do gestorów o informacje co do możliwości przyłączenia do sieci. o) Opis koncepcji Instalacji elektrycznych i teletechnicznych w tym rozwiązań energooszczędnych i ekologicznych oraz bilans zapotrzebowania na media., przygotowanie wystąpień do gestorów o informacje co do możliwości przyłączenia do sieci. 11. Część kosztorysowa musi zawierać: a) Określenie wartości robót budowlanych. b) Określenie kosztów rocznego utrzymania budynku z wyszczególnieniem kosztów eksploatacji oraz utrzymania zieleni. 12. Do Pracy konkursowej w postaci papierowej należy dołączyć: a) Kopertę A – odrębną zamkniętą kopertę identyfikacyjną, opisaną wyłącznie sześciocyfrową liczbą rozpoznawczą, wewnątrz której należy zamieścić kartę identyfikacyjną, zawierającą dane Uczestnika konkursu i skład zespołu autorskiego oraz dowolną sześciocyfrową liczbę rozpoznawczą, która będzie identyczna z liczbą umieszczoną na własnej Pracy konkursowej i karcie pokwitowania odbioru pracy. b) Koperta winna być zamknięta w sposób uniemożliwiający zapoznanie się z jej zawartością. c) Wszystkie koperty zawierające karty identyfikacyjne zostaną złożone przez Sekretarza Konkursu do przechowania w stanie nienaruszonym. d) Otwarcia kopert dokona Przewodniczący Sądu konkursowego po rozstrzygnięciu konkursu. Pozostałe informacje zawarte są w Regulaminie Konkursu.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Sąd Konkursowy dokona oceny Prac konkursowych biorąc pod uwagę następujące kryteria: a) Atrakcyjność i oryginalność proponowanych rozwiązań urbanistycznych i architektonicznych – waga 20%, b) Efektywność i zasadność rozwiązań przestrzenno-funkcjonalnych i programowych budynków i zagospodarowania - waga 20%, c) Sprawność funkcjonalna i trafność zastosowanych technologii oraz dostępność dla osób z niepełnosprawnościami - waga 20%, d) Zastosowanie rozwiązań proekologicznych i energooszczędnych oraz ich efektywność i zasadność - waga 10%, e) Realność i optymalizacja ekonomiczna przyjętych rozwiązań w odniesieniu do kosztów realizacji Inwestycji, a także jej użytkowania i utrzymania - waga 20%, f) Praktyczność zastosowanych rozwiązań - waga 10% Oceny Prac konkursowych dokona Sąd Konkursowy na posiedzeniach niejawnych, w oparciu o kryteria wskazane w ust. 1

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-e5f4bdd3-3795-4533-b9df-d36d8900866b>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki systemu konkursu:

Decyzja sądu konkursowego jest wiążąca dla nabywcy: tak

Ewentualne zamówienie na usługi po przeprowadzonym konkursie zostanie udzielone jednemu ze zwycięzców konkursu

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 13/06/2025 12:00:00 (UTC+02:00)
czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH UCZESTNIKOM KONKURSU 1. Uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub Nagrody w Konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Organizatora przepisów Ustawy, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w przepisach ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych. Z treścią ustawy można się zapoznać na stronie internetowej Urzędu Zamówień Publicznych: www.uzp.gov.pl. 2. Uczestnik konkursu może wnieść odwołanie na zasadach określonych w Dziale IX Ustawy do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminie określonym w art. 515 Ustawy. 3. Na wyrok albo postanowienie Krajowej Izby Odwoławczej kończące postępowanie odwoławcze przysługuje skarga do Sądu Okręgowego w Warszawie – sądu zamówień publicznych. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby w terminie 14 dni od dnia doręczenia wyroku albo postanowienia Krajowej Izby Odwoławczej, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Archiwum Państwowe w Łodzi
Numer rejestracyjny: REGON 000001123; NIP 7251750937
Adres pocztowy: Plac Wolności 1
Miejscowość: Łódź
Kod pocztowy: 91-415
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)
Kraj: Polska
E-mail: administracja@lodz.ap.gov.pl
Telefon: +48426326201
Adres strony internetowej: <http://www.lodz.ap.gov.pl>
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://ezamowienia.gov.pl>
Role tej organizacji:
Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Numer rejestracyjny: REGON 010828091; NIP 5262239325
Adres pocztowy: Postępu 17A
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: +48224587801
Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union
Numer rejestracyjny: PUBL
Miejscowość: Luxembourg
Kod pocztowy: 2417
Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)
Kraj: Luksemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>
Role tej organizacji:
TED eSender

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana: 336399-2025
Główny powód zmiany: Korekta nabywcy

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 78395c0a-be64-4a0c-9303-0d5230c28416 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o konkursie

Podrodzaj ogłoszenia: 23

Ogłoszenie – data wysłania: 26/05/2025 07:05:16 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 339734-2025

Numer wydania Dz.U. S: 101/2025

Data publikacji: 27/05/2025