

Polska-Konstancin-Jeziorna: Usługi w zakresie nieruchomości

OJ S 110/2023 09/06/2023

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia – zamówienia sektorowe
Usługi

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/25/UE

Sekcja I: Podmiot zamawiający

I.1. Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A.

Adres pocztowy: ul. Warszawska 165

Miejscowość: Konstancin-Jeziorna

Kod NUTS: PL Polska

Kod pocztowy: 05-520

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Marcin Jamroszczyk

E-mail: marcin.jamroszczyk@pse.pl

Adresy internetowe:

Główny adres: www.pse.pl

Adres profilu nabywcy: <https://www.pse.pl/przetargi>

I.6. Główny przedmiot działalności

Sektor elektroenergetyczny

Sekcja II: Przedmiot

II.1. Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1. Nazwa

Sporządzenie operatów szacunkowych na potrzeby realizacji zadania L-0213: „Budowa linii 400 kV relacji Trębaczew – nacięcie linii Joachimów (Rokitnica) – Wielopole”

Numer referencyjny: CJI/2023- 002519

II.1.2. Główny kod CPV

70000000 Usługi w zakresie nieruchomości

II.1.3. Rodzaj zamówienia

Usługi

II.1.4. Krótki opis

1. Przedmiotem Zamówienia jest

1) wykonanie operatów szacunkowych, określających wysokość wynagrodzenia przewidzianego za

ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego w postaci służebności przesyłu

na nieruchomościach stanowiących własność lub będących w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych i osób

prawnych, zlokalizowanych w obszarze Inwestycji

2) sporządzenie opinii rozumianej jako opracowanie i ekspertyzy

II.1.6. Informacje o częściach

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.2. Opis

II.2.3. Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL Polska

II.2.4. Opis zamówienia

1. Przedmiotem Zamówienia jest

1) wykonanie operatów szacunkowych, określających wysokość wynagrodzenia przewidzianego za

ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego w postaci służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność lub będących w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych i osób

prawnych, zlokalizowanych w obszarze Inwestycji

2) sporządzenie opinii rozumianej jako opracowanie i ekspertyzę, o których mowa w art. 174 § 3a UGN) o wartości wynagrodzenia przewidzianego za ustanowienie ograniczonego prawa

rzeczowego w postaci służebności przesyłu na nieruchomości, zlokalizowanej w obszarze Inwestycji, przy

założeniu dodatkowego obciążenia działki gruntu nr 25/6 inną dwutorową linią elektroenergetyczną 400 kV,

będącą własnością Zamawiającego zgodnie z przepisami § 38 ust. 1 i 2 Rozporządzenia

W ramach realizacji Przedmiotu Zamówienia Zamawiający przekazuje Wykonawcy zlecenie wykonania 54

operatów szacunkowych i 1 opinii dla 55 nieruchomości, zgodnie z Przedmiotem Zamówienia pkt 1 i 2 powyżej,

oraz przewiduje, z uwzględnieniem uwarunkowań opisanych szczegółowo poniżej, możliwość dodatkowego

zlecenia operatów szacunkowych dla maksymalnie 15 nieruchomości. Łączna liczba operatów szacunkowych i

opinii planowana do wykonania

w ramach Umowy Wykonawczej kształtuje się w przedziale nie mniejszym niż 55 i nie większym niż 70 sztuk.

II.2.5. Kryteria udzielenia zamówienia

Cena

II.2.11. Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.13. Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14. Informacje dodatkowe

Sekcja IV: Procedura

IV.1. Opis

IV.1.1. Rodzaj procedury

Procedura ograniczona

IV.1.3. Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

IV.1.8. Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: tak

IV.2. Informacje administracyjne

IV.2.1. Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2020/S 029-068566](#)

IV.2.8. Informacje o zakończeniu dynamicznego systemu zakupów

IV.2.9. Informacje o zakończeniu zaproszenia do ubiegania się o zamówienie w postaci okresowego ogłoszenia informacyjnego

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Nazwa:

Sporządzenie operatów szacunkowych na potrzeby realizacji zadania L-0213: „Budowa linii 400 kV relacji Trębaczew – nacięcie linii Joachimów (Rokitnica) – Wielopole”

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2. Udzielenie zamówienia

V.2.1. Data zawarcia umowy

09/05/2023

V.2.2. Informacje o ofertach

Liczba otrzymanych ofert: 2

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 2

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 2

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3. Nazwa i adres wykonawcy

Oficjalna nazwa: Budoserwis Z.U.H. Sp. z o.o.

Adres pocztowy: ul. Kościuszki 31

Miejscowość: Chorzów

Kod NUTS: PL Polska

Kod pocztowy: 41-500

Państwo: Polska

Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.4. Informacje na temat wartości zamówienia/części

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 1 100 000,00 PLN

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 1 058 000,00 PLN

V.2.5. Informacje na temat podwykonawstwa

V.2.6. Kwota zapłacona za zakupy po okazyjnej cenie

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.3. Informacje dodatkowe

VI.4. Procedury odwoławcze

VI.4.1. Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

VI.4.3. Składanie odwołań

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

1. W toku postępowania o udzielenie zamówienia przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI ustawy Pzp - odwołanie do Krajowej Izby Odwoławczej i skarga do sądu okręgowego wnoszone w sposób i w terminach określonych w ustawie. Środki ochrony prawnej określone w ww. dziale VI przysługują Wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp.
2. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia - jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie albo w terminie 15 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób.
3. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a także wobec postanowień Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na stronie internetowej.
4. Odwołanie wobec czynności innych niż określone powyżej wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
5. Jeżeli Zamawiający nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:
 - 1) 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia;
 - 2) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.

VI.4.4. Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587700

Adres internetowy: www.uzp.gov.pl

VI.5. Data wysłania niniejszego ogłoszenia

06/06/2023