

Polska-Poznań: Usługi sprzątania

OJ S 110/2023 09/06/2023

**Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia
Usługi**

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1. Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Poznańskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o.

Krajowy numer identyfikacyjny: PL415

Adres pocztowy: ul. Konfederacka 4

Miejscowość: Poznań

Kod NUTS: PL415 Miasto Poznań

Kod pocztowy: 60-281

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Jerzy Czapliński

E-mail: sekretariat@ptbs.pl

Tel.: +48 618508321

Faks: +48 618508300

Adresy internetowe:

Główny adres: www.bip.ptbs.pl

I.4. Rodzaj instytucji zamawiającej

Inny rodzaj: art. 4 pkt 3) lit.b)

I.5. Główny przedmiot działalności

Budownictwo i obiekty komunalne

Sekcja II: Przedmiot

II.1. Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1. Nazwa

Usługa sprzątania części wspólnych zewnętrznych i wewnętrznych oraz pomieszczeń biurowych w zasobach własnych Poznańskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

Numer referencyjny: ZP-3/PN/2-23

II.1.2. Główny kod CPV

90910000 Usługi sprzątania

II.1.3. Rodzaj zamówienia

Usługi

II.1.4. Krótki opis

Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie kompleksowych usług sprzątania powierzchni wewnętrznych i zewnętrznych wspólnych zasobów mieszkaniowych oraz wykonywanie usług pomocniczych oraz sprzątanie powierzchni biurowych.

II.1.6. Informacje o częściach

To zamówienie podzielone jest na części: tak

II.1.7. Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT: 1 412 710,10 PLN

II.2. Opis

II.2.1. Nazwa

Usługa sprzątania części wspólnych zewnętrznych i wewnętrznych- Część I- Osiedle Folwarczna 22ABCD, 23ABCD, 24, 25ABCDEF, 26AB, 29ABCDE,30ABCDE, 31ABC, 32ABCD, 33ABCD, 34, 35, 36, 3
Część nr: 1

II.2.2. Dodatkowy kod lub kody CPV

90910000 Usługi sprzątania

II.2.3. Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL415 Miasto Poznań

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji: Poznań, Część I- Osiedle Folwarczna 22ABCD, 23ABCD, 24, 25ABCDEF, 26AB, 29ABCDE, 30ABCDE, 31ABC, 32ABCD, 33ABCD, 34, 35, 36, 37ABC, 38ABCDE.

II.2.4. Opis zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie kompleksowych usług sprzątania powierzchni wewnętrznych i zewnętrznych wspólnych zasobów mieszkaniowych.

II.2.5. Kryteria udzielenia zamówienia

Cena

II.2.11. Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.13. Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14. Informacje dodatkowe

II.2. Opis

II.2.1. Nazwa

Usługa sprzątania części wspólnych zewnętrznych i wewnętrznych- Część II- ul. Murawa 33A, 33B, 35, 37ABC, ul. Hercena 1ABC, ul. Słowiańska 53ABC, ul. Słowiańska 55ABC.
Część nr: 2

II.2.2. Dodatkowy kod lub kody CPV

90910000 Usługi sprzątania

II.2.3. Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL415 Miasto Poznań

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji: Poznań, Część II- ul. Murawa 33A, 33B, 35, 37ABC, ul. Hercena 1ABC, ul. Słowiańska 53ABC, ul. Słowiańska 55ABC.

II.2.4. Opis zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie kompleksowych usług sprzątania powierzchni wewnętrznych i zewnętrznych wspólnych zasobów mieszkaniowych.

II.2.5. Kryteria udzielenia zamówienia

Cena

II.2.11. Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.13. Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14. Informacje dodatkowe

II.2. Opis

II.2.1. Nazwa

Usługa sprzątania części wspólnych zewnętrznych i wewnętrznych- Część III- Szyperska 10,10 A,10B,10C, 11,11A, Piaskowa 6,7,8, Naramowicka 211AB, Drewlańska 10.

Część nr: 3

II.2.2. Dodatkowy kod lub kody CPV

90910000 Usługi sprzątania

II.2.3. Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL415 Miasto Poznań

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji: Poznań, Część III- Szyperska 10,10A,10B,10C, 11,11 A, Piaskowa 6,7,8, Naramowicka 211AB, Drewlańska 10.

II.2.4. Opis zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie kompleksowych usług sprzątania powierzchni wewnętrznych i zewnętrznych wspólnych zasobów mieszkaniowych.

II.2.5. Kryteria udzielenia zamówienia

Cena

II.2.11. Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.13. Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14. Informacje dodatkowe

II.2. Opis

II.2.1. Nazwa

Usługa sprzątania części wspólnych zewnętrznych i wewnętrznych- Część IV- Katowicka 9 ABC i 11 ABCDE, Milczańska 54AB, 54 CDE, 54FG, 56ABCD, Bobrzańska 2ABC.

Część nr: 4

II.2.2. Dodatkowy kod lub kody CPV

90910000 Usługi sprzątania

II.2.3. Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL415 Miasto Poznań

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji: Poznań, Część IV- Katowicka 9 ABC i 11 ABCDE, Milczańska 54AB, 54 CDE, 54FG, 56ABCD, Bobrzańska 2ABC.

II.2.4. Opis zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie kompleksowych usług sprzątania powierzchni wewnętrznych i zewnętrznych wspólnych zasobów mieszkaniowych.

II.2.5. Kryteria udzielenia zamówienia

Cena

II.2.11. Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.13. Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14. Informacje dodatkowe

II.2. Opis

II.2.1. Nazwa

Usługa sprzątania części wspólnych zewnętrznych i wewnętrznych- Część V- Robocza 17ABC, Robocza 19, Robocza 21 AB, Sikorskiego 12 AB, 13, Grabowa 22A, 22B, 22C
Część nr: 5

II.2.2. Dodatkowy kod lub kody CPV

90910000 Usługi sprzątania

II.2.3. Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL415 Miasto Poznań

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji: Poznań, Część V- Robocza 17ABC, Robocza 19, Robocza 21 AB, Sikorskiego 12 AB, 13, Grabowa 22A, 22B, 22C.

II.2.4. Opis zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie kompleksowych usług sprzątania powierzchni wewnętrznych i zewnętrznych wspólnych zasobów mieszkaniowych.

II.2.5. Kryteria udzielenia zamówienia

Cena

II.2.11. Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.13. Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14. Informacje dodatkowe

II.2. Opis

II.2.1. Nazwa

Usługa sprzątania części wspólnych zewnętrznych i wewnętrznych- Część VI- Moniki Ceglowskiej 10,12,14,16,18,20,22, ul. Moniki Ceglowskiej 1, 1A, 1B, 1C, 1D, 3, 3A, 3B, 3C, 3D, 3E, 5, 5A, 5B, 5C, 7, 7A
Część nr: 6

II.2.2. Dodatkowy kod lub kody CPV

90910000 Usługi sprzątania

II.2.3. Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL415 Miasto Poznań

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji: Poznań, Część VI- Moniki Ceglowskiej

10,12,14,16,18,20,22, ul. Moniki Ceglowskiej 1, 1A, 1B, 1C, 1D, 3, 3A, 3B, 3C, 3D, 3E, 5, 5A, 5B, 5C, 7, 7A, Żołnierzy Wyklętych 4-24, E. Zawackiej 1-23.

II.2.4. Opis zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie kompleksowych usług sprzątania powierzchni wewnętrznych i zewnętrznych wspólnych zasobów mieszkaniowych.

II.2.5. Kryteria udzielenia zamówienia

Cena

II.2.11. Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.13. Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14. Informacje dodatkowe**II.2. Opis****II.2.1. Nazwa**

Usługa sprzątania części wspólnych zewnętrznych i wewnętrznych- Część VII- Palacza 134, 136, 138, 140, 140A, Kosynierska 7ABCDEFGF, Kosynierska 10AB, Górczyńska 8, 8A, 10, 10A, 12, 12A, Palacza 3, 3A

Część nr: 7

II.2.2. Dodatkowy kod lub kody CPV

90910000 Usługi sprzątania

II.2.3. Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL415 Miasto Poznań

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji: Poznań, Część VII- Palacza 134, 136, 138, 140, 140A, Kosynierska 7ABCDEFGF, Kosynierska 10AB, Górczyńska 8, 8A, 10, 10A, 12, 12A, Palacza 3, 3A, 5, 5A, Kosynierska 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24, 26, Kon

II.2.4. Opis zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie kompleksowych usług sprzątania powierzchni wewnętrznych i zewnętrznych wspólnych zasobów mieszkaniowych.

II.2.5. Kryteria udzielenia zamówienia

Cena

II.2.11. Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.13. Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14. Informacje dodatkowe

Sekcja IV: Procedura

IV.1. Opis

IV.1.1. Rodzaj procedury

Procedura otwarta

IV.1.3. Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

IV.1.8. Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2. Informacje administracyjne

IV.2.1. Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2023/S 070-214194](#)

IV.2.8. Informacje o zakończeniu dynamicznego systemu zakupów

IV.2.9. Informacje o zakończeniu zaproszenia do ubiegania się o zamówienie w postaci wstępnego ogłoszenia informacyjnego

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Część nr: 1

Nazwa:

Usługa sprzątania części wspólnych zewnętrznych i wewnętrznych- Część I- Osiedle Folwarczna 22ABCD, 23ABCD, 24, 25ABCDEF, 26AB, 29ABCDE,30ABCDE, 31ABC, 32ABCD, 33ABCD, 34, 35, 36, 3

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2. Udzielenie zamówienia

V.2.1. Data zawarcia umowy

31/05/2023

V.2.2. Informacje o ofertach

Liczba otrzymanych ofert: 1

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 1

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 1

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3. Nazwa i adres wykonawcy

Oficjalna nazwa: AIR Rafał Lisiecki

Krajowy numer identyfikacyjny: 665-22-70-591

Miejscowość: Poznań

Kod NUTS: PL415 Miasto Poznań

Państwo: Polska

Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.4. Informacje na temat wartości zamówienia/części

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 187 200,00 PLN

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 187 013,27 PLN

V.2.5. Informacje na temat podwykonawstwa

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Zamówienie nr: 2

Część nr: 2

Nazwa:

Usługa sprzątnia części wspólnych zewnętrznych i wewnętrznych- Część II- ul. Murawa 33A, 33B, 35, 37ABC, ul. Hercena 1ABC, ul. Słowiańska 53ABC, ul. Słowiańska 55ABC.

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2. Udzielenie zamówienia

V.2.1. Data zawarcia umowy

31/05/2023

V.2.2. Informacje o ofertach

Liczba otrzymanych ofert: 1

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 1

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 1

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3. Nazwa i adres wykonawcy

Oficjalna nazwa: VIGOR Edukacja sp. z o.o. SP. K.

Krajowy numer identyfikacyjny: 782-26-49-026

Miejscowość: Poznań

Kod NUTS: PL415 Miasto Poznań

Państwo: Polska

Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.4. Informacje na temat wartości zamówienia/części

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 141 600,00 PLN

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 178 002,72 PLN

V.2.5. Informacje na temat podwykonawstwa

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Zamówienie nr: 3

Część nr: 3

Nazwa:

Usługa sprzątnia części wspólnych zewnętrznych i wewnętrznych- Część III- Szyperska 10,10 A,10B,10C, 11,11A, Piaskowa 6,7,8, Naramowicka 211AB, Drewlańska 10.

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2. Udzielenie zamówienia

V.2.1. Data zawarcia umowy

31/05/2023

V.2.2. Informacje o ofertach

Liczba otrzymanych ofert: 1

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 1

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 1

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3. Nazwa i adres wykonawcy

Oficjalna nazwa: Zakłady Usługowe Zachód sp. z o.o.

Miejscowość: Poznań

Kod NUTS: PL415 Miasto Poznań

Państwo: Polska

Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.4. Informacje na temat wartości zamówienia/części

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 164 400,00 PLN

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 234 799,74 PLN

V.2.5. Informacje na temat podwykonawstwa

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Zamówienie nr: 4

Część nr: 4

Nazwa:

Usługa sprzątania części wspólnych zewnętrznych i wewnętrznych- Część IV- Katowicka 9 ABC i 11 ABCDE, Milczańska 54AB, 54 CDE, 54FG, 56ABCD, Bobrzańska 2ABC.

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2. Udzielenie zamówienia

V.2.1. Data zawarcia umowy

31/05/2023

V.2.2. Informacje o ofertach

Liczba otrzymanych ofert: 2

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 2

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 2

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3. Nazwa i adres wykonawcy

Oficjalna nazwa: Zakłady Usługowe Zachód sp. z o.o.

Miejscowość: Poznań

Kod NUTS: PL415 Miasto Poznań

Państwo: Polska

Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.4. Informacje na temat wartości zamówienia/części

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 175 200,00 PLN

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 206 635,62 PLN

V.2.5. Informacje na temat podwykonawstwa

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Zamówienie nr: 5

Część nr: 5

Nazwa:

Usługa sprzątania części wspólnych zewnętrznych i wewnętrznych- Część V- Robocza 17ABC, Robocza 19, Robocza 21 AB, Sikorskiego 12 AB, 13, Grabowa 22A, 22B, 22C

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2. Udzielenie zamówienia

V.2.1. Data zawarcia umowy

31/05/2023

V.2.2. Informacje o ofertach

Liczba otrzymanych ofert: 1

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 1

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 1

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3. Nazwa i adres wykonawcy

Oficjalna nazwa: Zakłady Usługowe Zachód sp. z o.o.

Miejscowość: Poznań

Kod NUTS: PL415 Miasto Poznań

Państwo: Polska

Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.4. Informacje na temat wartości zamówienia/części

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 178 800,00 PLN

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 205 792,54 PLN

V.2.5. Informacje na temat podwykonawstwa

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Zamówienie nr: 6

Część nr: 6

Nazwa:

Usługa sprzątania części wspólnych zewnętrznych i wewnętrznych- Część VI- Moniki Ceglowskiej 10,12,14,16,18,20,22, ul. Moniki Ceglowskiej 1, 1A, 1B, 1C, 1D, 3, 3A, 3B, 3C, 3D, 3E, 5, 5A, 5B, 5C, 7, 7A

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2. Udzielenie zamówienia

V.2.1. Data zawarcia umowy

31/05/2023

V.2.2. Informacje o ofertach

Liczba otrzymanych ofert: 1

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 1

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 1

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3. Nazwa i adres wykonawcy

Oficjalna nazwa: AIR Rafał Lisiecki

Miejscowość: Poznań

Kod NUTS: PL415 Miasto Poznań

Państwo: Polska

Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.4. Informacje na temat wartości zamówienia/części

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 235 200,00 PLN

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 237 219,12 PLN

V.2.5. Informacje na temat podwykonawstwa

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Zamówienie nr: 7

Część nr: 7

Nazwa:

Usługa sprzątania części wspólnych zewnętrznych i wewnętrznych- Część VII- Palacza 134, 136, 138, 140, 140A, Kosynierska 7ABCDEFGF, Kosynierska 10AB, Górczyńska 8, 8A, 10, 10A, 12, 12A, Palacza 3, 3A

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2. Udzielenie zamówienia

V.2.1. Data zawarcia umowy

31/05/2023

V.2.2. Informacje o ofertach

Liczba otrzymanych ofert: 3

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 3

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 3
Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3. Nazwa i adres wykonawcy

Oficjalna nazwa: Zakłady Usługowe Zachód sp. z o.o.
Miejscowość: Poznań
Kod NUTS: PL415 Miasto Poznań
Państwo: Polska
Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.4. Informacje na temat wartości zamówienia/części

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 247 200,00 PLN
Całkowita końcowa wartość umowy/części: 235 698,32 PLN

V.2.5. Informacje na temat podwykonawstwa

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.3. Informacje dodatkowe

VI.4. Procedury odwoławcze

VI.4.1. Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Państwo: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Tel.: +48 224587801
Faks: +48 224587800

VI.4.2. Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne

Oficjalna nazwa: Sąd Okręgowy w Warszawie
Miejscowość: Warszawa
Państwo: Polska

VI.4.3. Składanie odwołań

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:
Zgodnie z Pzp.

VI.4.4. Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza przy Prezesie Urzędu Zamówień Publicznych
Adres pocztowy: Postępu 17A
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-784
Państwo: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Tel.: +48 224587801
Faks: +48 224587803

VI.5. Data wysłania niniejszego ogłoszenia

06/06/2023

