

346248-2026 - Wyniki

Polska – Usługi ogrodnicze – Usługi koszenia trawy i cięcia żywopłotów na gminnych terenach zewnętrznych, zarządzanych przez ZZK

OJ S 96/2026 20/05/2026

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy -

Ogłoszenie o zmianie

Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Zarząd Zasobu Komunalnego Jednostka Budżetowa Gminy Wrocław

E-mail: zp@zzk.wroc.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Usługi koszenia trawy i cięcia żywopłotów na gminnych terenach zewnętrznych, zarządzanych przez ZZK

Opis: 1. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje m.in.: 1) przygotowanie terenu przed przystąpieniem do wykonywania koszenia trawy/ cięcia żywopłotów, 2) koszenie trawy, cięcie żywopłotów, 3) uporządkowanie terenu i zagospodarowanie odpadów zielonych po wykonaniu usługi koszenia trawy i cięcia żywopłotów, w tym wywóz odpadów zielonych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. 2. Zamawiający w celu usprawnienia zarządzania zasobem Gminy Wrocław podzielił go na rejony. Zakres zamówienia obejmuje wykonanie usługi koszenia trawy i cięcia żywopłotów na terenach zewnętrznych Gminy Wrocław, powierzonych w zarząd Zamawiającemu. Przedmiot zamówienia winien być realizowany w rejonach: A, B, F, G, H, I, J, Ł, O, P, T, R, S, i U w poniższych łącznych wielkościach:. 1) Powierzchnia łączna, na której ma być wykonywana usługa koszenia trawy: 557 460,01 m2. 2) Długość łączna, na której ma być wykonywana usługa cięcia żywopłotów: 32 420,62 mb. Zasób Gminy, na którym będzie realizowany przedmiot umowy - aktualny na dzień ogłoszenia postępowania - określa załącznik nr 12 do SWZ (wykaz adresowy).

Identyfikator procedury: 2b6b7b64-8687-4266-9fe9-c995e3657088

Poprzednie ogłoszenie: 160592-2026

Wewnętrzny identyfikator: ZZK - NZ/241/3400/11/26

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 77300000 Usługi ogrodnicze

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 77314100 Usługi w zakresie trawników, 77342000 Przycinanie żywopłotów

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Wrocław

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: 1. Zamawiający, działając na podstawie art. 139 ust. 1 ustawy Pzp, najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. 2. Z uwagi na brak możliwości podania w sekcji ogłoszenia terminu wykonania zamówienia w miesiącach i dniach, Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisem Rozdziału II pkt 6 Specyfikacji Warunków Zamówienia "Termin wykonania zamówienia: do 18 miesięcy i 15 dni od daty zawarcia umowy lub do wyczerpania kwoty stanowiącej wartość oferty Wykonawcy w każdym ZADANIU." 3. Zamawiający nie przewiduje sposobu komunikowania się z Wykonawcami w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, wskazanych w SWZ. Obowiązkiem Wykonawcy jest sprawdzanie komunikatów i wiadomości bezpośrednio na platformie zakupowej. Zamawiający nie jest zobowiązany do monitorowania aktywności Wykonawcy.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: ZADANIE nr I, Usługi koszenia trawy i cięcia żywopłotów na gminnych terenach zewnętrznych, zarządzanych przez ZZK

Opis: 1. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje m.in.: 1) przygotowanie terenu przed przystąpieniem do wykonywania koszenia trawy/ cięcia żywopłotów, 2) koszenie trawy, cięcie żywopłotów, 3) uporządkowanie terenu i zagospodarowanie odpadów zielonych po wykonaniu usługi koszenia trawy i cięcia żywopłotów, w tym wywóz odpadów zielonych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. 2. Rejony A, B, H, I, F, G, J, Ł - Powierzchnia, na której ma być wykonywana usługa koszenia trawy: 114 467,58 m². - Powierzchnia, na której ma być wykonywana usługa cięcia żywopłotów: 7 984,70 mb.

Wewnętrzny identyfikator: ZZK - NZ/241/3400/11/26 ZADANIE nr I

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 77300000 Usługi ogrodnicze

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 77314100 Usługi w zakresie trawników, 77342000 Przycinanie żywopłotów

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 18 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Informacje dodatkowe: Termin realizacji zamówienia: 18 miesięcy i 15 dni od dnia zawarcia umowy

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena oferty

Opis: Najniższa cena

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Doświadczenie zawodowe pracowników

Opis: Największa liczba pracowników z co najmniej rocznym doświadczeniem zawodowym

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 35

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Kryterium społeczne.

Opis: Kryterium społeczne

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 5

5.1.15. Techniki**Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: zgodnie z art. 515 ust. 1 pkt 1) ustawy Pzp.

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: ZADANIE nr II, Usługi koszenia trawy i cięcia żywopłotów na gminnych terenach zewnętrznych, zarządzanych przez ZZK

Opis: 1. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje m.in.: 1) przygotowanie terenu przed przystąpieniem do wykonywania koszenia trawy/ cięcia żywopłotów, 2) koszenie trawy, cięcie żywopłotów, 3) uporządkowanie terenu i zagospodarowanie odpadów zielonych po wykonaniu usługi koszenia trawy i cięcia żywopłotów, w tym wywóz odpadów zielonych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. 2. Rejon R - Powierzchnia, na której ma być wykonywana usługa koszenia trawy: 182 792,56 m². - Powierzchnia, na której ma być wykonywana usługa cięcia żywopłotów: 5 082,86 mb.

Wewnętrzny identyfikator: ZZK - NZ/241/3400/11/26 ZADANIE nr II

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 77300000 Usługi ogrodnicze

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 77314100 Usługi w zakresie trawników, 77342000 Przycinanie żywopłotów

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 18 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Informacje dodatkowe: Termin realizacji zamówienia: 18 miesięcy i 15 dni od dnia zawarcia umowy

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena oferty

Opis: Najniższa cena

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Doświadczenie zawodowe pracowników

Opis: Największa liczba pracowników z co najmniej rocznym doświadczeniem zawodowym

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 35

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Kryterium społeczne.

Opis: Kryterium społeczne

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 5

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: zgodnie z art. 515 ust. 1 pkt 1) ustawy Pzp.

5.1. Część zamówienia: LOT-0003

Tytuł: ZADANIE nr III, Usługi koszenia trawy i cięcia żywopłotów na gminnych terenach zewnętrznych, zarządzanych przez ZZK

Opis: 1. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje m.in.: 1) przygotowanie terenu przed przystąpieniem do wykonywania koszenia trawy/ cięcia żywopłotów, 2) koszenie trawy, cięcie żywopłotów, 3) uporządkowanie terenu i zagospodarowanie odpadów zielonych po wykonaniu usługi koszenia trawy i cięcia żywopłotów, w tym wywóz odpadów zielonych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. 2. Rejony S, U, O, P, T - Powierzchnia, na której ma być wykonywana usługa koszenia trawy: 260 199,87 m². - Powierzchnia, na której ma być wykonywana usługa cięcia żywopłotów: 19 353,06 mb.

Wewnętrzny identyfikator: ZZK - NZ/241/3400/11/26 ZADANIE nr III

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 77300000 Usługi ogrodnicze
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 77314100 Usługi w zakresie trawników, 77342000 Przycinanie żywopłotów

5.1.2. Miejsce realizacji

Podział krajowy (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)
Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 18 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE
Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Informacje dodatkowe: Termin realizacji zamówienia: 18 miesięcy i 15 dni od dnia zawarcia umowy

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena oferty

Opis: Najniższa cena

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Doświadczenie zawodowe pracowników

Opis: Największa liczba pracowników z co najmniej rocznym doświadczeniem zawodowym

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 35

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Kryterium społeczne.

Opis: Kryterium społeczne

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 5

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: zgodnie z art. 515 ust. 1 pkt 1) ustawy Pzp.

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 403 967,05 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: MD PROPERTY CONSULTING & PARTNERS SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

Oferta:

Identyfikator oferty: MD PROPERTY CONSULTING & PARTNERS SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ zad 1 oferta

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 403 967,05 PLN

Podwykonawstwo: Nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: NZ/242/104/26/JZK01

Tytuł: ZADANIE nr I, Usługi koszenia trawy i cięcia żywopłotów na gminnych terenach zewnętrznych, zarządzanych przez ZZK

Data wyboru zwycięzcy: 04/05/2026

Data zawarcia umowy: 18/05/2026

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 2

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 2

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez mikro-, małych lub średnich oferentów

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 2

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach Europejskiego Obszaru Gospodarczego innych niż państwo nabywcy

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0002

Status wyboru zwycięzcy: Nie wyłoniono zwycięzcy, a procedura konkurencyjna została zamknięta.

Powód, dla którego nie wyłoniono zwycięzcy: Inne

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 1

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 1

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez mikro-, małych lub średnich oferentów

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 1

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach Europejskiego Obszaru Gospodarczego innych niż państwo nabywcy

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0
Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego
Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0003

Status wyboru zwycięzcy: Nie wyłoniono zwycięzcy, a procedura konkurencyjna została zamknięta.

Powód, dla którego nie wyłoniono zwycięzcy: Inne

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 1

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 1

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez mikro-, małych lub średnich oferentów

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 1

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach Europejskiego Obszaru Gospodarczego innych niż państwo nabywcy

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Zarząd Zasobu Komunalnego Jednostka Budżetowa Gminy Wrocław

Numer rejestracyjny: 8971383551

Adres pocztowy: św. Elżbiety 3

Miejscowość: Wrocław

Kod pocztowy: 50-111

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Edyta Filio

E-mail: zp@zzk.wroc.pl

Telefon: +48713328145

Adres strony internetowej: <http://bip.zzk.wroc.pl>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://zzk-wroc.logintrade.net/>

Profil nabywcy: <http://bip.zzk.wroc.pl>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 010828091

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Prezes KIO

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: 224587801

Faks: 224587800

Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. **ORG-0003**

Oficjalna nazwa: MD PROPERTY CONSULTING & PARTNERS SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

Wielkość podmiotu gospodarczego: Mikro-, małe lub średnie przedsiębiorstwo

Numer rejestracyjny: 9880242495

Adres pocztowy: Stary Wołów 58 a

Miejscowość: Wołów

Kod pocztowy: 56-100

Podpodział krajowy (NUTS): Wrocławski (PL518)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Piotr Pabisiak

E-mail: biuro@pconsulting.eu

Telefon: +48662177511

Adres strony internetowej: <http://propertyconsulting.eu>

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. **ORG-0000**

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana

:

293482-2026

Główny powód zmiany

:

Korekta publikującego

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 12ab5cca-3dbd-4d1a-8e55-25c909da8d36 - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 29

Ogłoszenie – data wysłania: 19/05/2026 06:24:36 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski,
GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 346248-2026

Numer wydania Dz.U. S: 96/2026

Data publikacji: 20/05/2026